



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

POZ.WGZ.4240.326.2025.ALI.8

ODDZIAŁ TERENOWY W POZNANIU
podaje do publicznej wiadomości zamiar sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych
położonych w obrębie Pudliszki, gmina Krobia,
powiat gostyński, woj. wielkopolskie

Przedmiotem sprzedaży będą udziały w nieruchomości gruntowej położonej w powiecie gostyńskim, gminie Krobia, obrębie Pudliszki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 324/1 o pow. 12,8100 ha.
Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1Y/00025360/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu.

Pozycja nr:

1. Część I o pow. 563 m² – udział wynoszący 3378/768600 części w działce numer 324/1 – ogródek nr 100.

Kształt ogródka regularny, prostokątny. Teren równinny. Działka nie posiada uzbrojenia. Ogródek uprawiany, niezabudowany, ogrodzony elementami prefabrykowanymi. Na działce znajdują się drewniane altanki oraz folie do uprawy warzyw. Na działce znajdują się stare drzewa owocowe, działka zagospodarowana zielenią.
Działka posiada dostęp do drogi powiatowej nr 4928P oraz drogi gminnej nr 529P.
Dojazd do ogródka drogą utwardzoną i dalej gruntową.

Cena nieruchomości wynosi – 7.700,00 zł

Cena nieruchomości zawiera koszty przygotowania jej do sprzedaży.

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Brak możliwości rozłożenia na raty.

W przypadku zagospodarowania i użytkowania części działki kupujący oświadczy, że „jest świadomy faktu obciążenia przedmiotu sprzedaży bezumownym użytkowaniem. Samodzielnie i na własny koszt będzie podejmował działania w celu objęcia nieruchomości w posiadanie. Nie wystąpi ani nie będzie występował w przyszłości z żadnymi roszczeniami wobec sprzedającego z tego tytułu.”

2. Część II o pow. 573 m² – udział wynoszący 3438/768600 części w działce numer 324/1 – ogródek nr 148.

Kształt ogródka regularny, prostokątny. Teren równinny. Działka nie posiada uzbrojenia. Ogródek nieuprawiany, niezabudowany, nieogrodzony. Brak zagospodarowania działki.
Działka posiada dostęp do drogi powiatowej nr 4928P oraz drogi gminnej nr 529P.
Dojazd do ogródka drogą utwardzoną i dalej gruntową.

Cena nieruchomości wynosi – 7.800,00 zł

Cena nieruchomości zawiera koszty przygotowania jej do sprzedaży.

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Brak możliwości rozłożenia na raty.

W przypadku zagospodarowania i użytkowania części działki kupujący oświadczy, że „jest świadomy faktu obciążenia przedmiotu sprzedaży bezumownym użytkowaniem. Samodzielnie i na własny koszt będzie podejmował działania w celu objęcia nieruchomości w posiadanie. Nie wystąpi ani nie będzie występował w przyszłości z żadnymi roszczeniami wobec sprzedającego z tego tytułu.”

3. Część III o pow. 573 m² – udział wynoszący 3438/768600 części w działce numer 324/1 – ogródek nr 149.

Kształt ogródka regularny, prostokątny. Teren równinny. Działka nie posiada uzbrojenia. Ogródek nieuprawiany, niezabudowany, nieogrodzony. Brak zagospodarowania działki.
Działka posiada dostęp do drogi powiatowej nr 4928P oraz drogi gminnej nr 529P.
Dojazd do ogródka drogą utwardzoną i dalej gruntową.

Cena nieruchomości wynosi – 7.800,00 zł

Cena nieruchomości zawiera koszty przygotowania jej do sprzedaży.

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Brak możliwości rozłożenia na raty.

W przypadku zagospodarowania i użytkowania części działki kupujący oświadczy, że „jest świadomy faktu obciążenia przedmiotu sprzedaży bezumownym użytkowaniem. Samodzielnie i na własny koszt będzie podejmował działania w celu objęcia nieruchomości w posiadanie. Nie wystąpi ani nie będzie występował w przyszłości z żadnymi roszczeniami wobec sprzedającego z tego tytułu.”

URZĄD MIEJSKI W KROBI
63-840 Krobia, ul. Rynek 1
woj. wielkopolskie
tel./fax 655711111

Inspektor

www.kowr.gov.pl

31.08.2026 r.

Barbara Kończak

14.09.2026 r.