

Burmistrza Krobi
z dnia 25 maja 2026 r.

**w sprawie zatwierdzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości rolnych przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Krobi Nr XXV/184/04 z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zasad przekazywania sołectwom mienia do korzystania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2 marca 2005 r. Nr 26, poz. 667 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Krobi, ul. Rynek 1 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu na stronie internetowej Gminy Krobia oraz w gazecie lokalnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Łukasz Kuźniak

Agnieszka Michalak
Radca Prawny
Agnieszka Michalak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2026 r. poz. 662) oraz art. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Krobia przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości i [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość czynszu w q żyta	Termin wnoszenia opłat	Czas trwania umowy
1	Działka nr 1589 Obręb Krobia, PO1Y/0000181/2	0,4160	Przeznaczenie pod uprawę rolną: R111a – 0,4160	Umowa dzierżawy	4,99 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy	Dzierżawa na czas oznaczony od dnia 01.09.2026 r. do dnia 31.08.2031 r. Gmina Krobia zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w każdym czasie w przypadku, gdy nieruchomości stanie się niezbędną dla realizacji zadań własnych gminy.
2	Działki nr 1658/12 i 1658/13 Obręb Krobia PO1Y/00022509/8	0,4849	Przeznaczenie pod uprawę rolną: R1Va – 0,4689 RV – 0,0160	Umowa dzierżawy	4,77 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy	
4	Działka nr 288/1 Obręb Bukownica PO1Y/00023768/8	0,3600	Przeznaczenie pod uprawę rolną: R1V – 0,3600	Umowa dzierżawy	1,08 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy	
5	Działka nr 28/1 Obręb Chumietki PO1Y/00022501/2	0,8347	Przeznaczenie pod uprawę rolną: R1Va – 0,8347	Umowa dzierżawy	8,35 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy	
6	Działka nr 30/1 Obręb Chumietki PO1Y/00022501/2	1,4411	Przeznaczenie pod uprawę rolną: R1Va – 1,4411	Umowa dzierżawy	14,41 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy	
7	Działki nr 126 i 127/1 Obręb Chumietki PO1Y/00022501/2	0,5195	Przeznaczenie pod uprawę rolną: R1Va – 0,5195	Umowa dzierżawy	6,23 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy	

8	Działka nr 122/4 i 126 Obręb Chwałkowo PO1Y/00023775/0	0,3896	Przeznaczenie pod uprawę rolną: R11a – 0,3896	Umowa dzierżawy	4,68 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy
9	Działka nr 19 Obręb Ciołkowo PO1Y/00023772/9	1,6074	Przeznaczenie pod uprawę rolną: RV1, RV, R1V/b	Umowa dzierżawy	12,30 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy
10	Działka nr 340 Obręb Domachowo PO1Y/00023755/4	0,3200	Przeznaczenie pod uprawę rolną: R111b – 0,3200	Umowa dzierżawy	3,52 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy
11	Działki nr 29, 30, cz. 31 Obręb Gogolewo PO1Y/00023769/5	0,3636	Przeznaczenie pod uprawę rolną: R11a, R1V/a, R111b	Umowa dzierżawy	4,81 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy
12	Działki nr cz. 37, 38, 39, cz. 40 Obręb Gogolewo PO1Y/00023769/5	0,3467	Przeznaczenie pod uprawę rolną: R111a, R111b	Umowa dzierżawy	3,61 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy
13	Działka nr 8 Obręb Karzec PO1Y/00023763/3	1,5600	Przeznaczenie pod uprawę rolną: RV	Umowa dzierżawy	7,80 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy
14	Działka nr 115 Obręb Potarzycza PO1Y/00023570/3	0,7800	Przeznaczenie pod uprawę rolną: Ł111, Ł1V	Umowa dzierżawy	6,06 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy
15	Działka nr 312 Obręb Potarzycza PO1Y/00023570/3	0,3940	Przeznaczenie pod uprawę rolną: R111a	Umowa dzierżawy	4,73 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy
16	Działka nr 163 Obręb Rogowo PO1Y/00022500/5	0,6000	Przeznaczenie pod uprawę rolną: R1V/a	Umowa dzierżawy	6,00 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy

Dzierżawa na czas oznaczony od dnia
01.09.2025 r. do dnia 31.08.2030 r.
Gmina Krobia zastrzega sobie prawo do
rozwiązania umowy w każdym czasie w
przypadku, gdy nieruchomości stanie się
niezbędna dla
realizacji zadań własnych gminy.

17	Działka nr 287/2 Obręb Stara Krobia PO1Y/00006914/2	0,3284	Przeznaczenie pod uprawę rolną: RIVb	Umowa dzierżawy	2,63 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy	Dzierżawa na czas oznaczony od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2030 r. Gmina Krobia zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w każdym czasie w przypadku, gdy nieruchomości stanie się niezbędna dla realizacji zadań własnych gminy.
18	Działka nr 64/2 Obręb Wymysłowo PO1Y/00008871/2	2,0096	Przeznaczenie pod uprawę rolną: RIVa, RI, RII	Umowa dzierżawy	26,80 q	Do 15 listopada każdego roku trwania umowy	