

**w sprawie zatwierdzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości położonej częściowo w obrębie Kuczyna i częściowo w obrębie
Ciołkowo, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, § 6 Uchwały Rady Miejskiej w Krobi Nr XXV/184/04 z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zasad przekazywania sołectwom mienia do korzystania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2 marca 2005 r. Nr 26, poz.667 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości położonej w częściowo w obrębie Kuczyna i częściowo w obrębie Ciołkowo, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Krobi, ul. Rynek 1 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu na stronie internetowej Gminy Krobi, a także w gazecie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza Krobi

Marcin Krzyżostaniak
Zastępca Burmistrza

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 609) oraz art. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krobica przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma przekazania nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia
1	Dz. nr 35/10 położona w obrębie Ciołkowo, zapisana w KW PO1Y/00024174/4	0,1313 ha	Nieruchomość gruntowa składająca się z pięciu działek, sąsiadujących ze sobą i stanowiących jedną funkcjonalną całość. Działka numer 35/10 obręb Ciołkowo jest zabudowana budynkiem użyteczności publicznej (dawna szkoła) i budynkiem gospodarczym. Działka częściowo ogrodzona, w niewielkiej części utwardzona, częściowo zagospodarowana. Działki numer 398/6, 395/4, 396/2, 397/6 stanowią teren dawnego boiska – działki zagospodarowane zielenią, nieutwardzone, niezabudowane, ogrodzone. Teren płaski, równy. Kształt całej nieruchomości regularny, zbliżony do prostokąta. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium teren przeznaczony pod tereny mieszkaniowo – gospodarcze i usługowe.	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	870 500,00 zł	4 września 2025 r.
	Dz. nr 398/6 położona w obrębie Kuczyna, zapisana w KW PO1Y/00023568/6	0,3337 ha				
	Dz. nr 395/4 położona w obrębie Kuczyna, zapisana w KW PO1Y/00023568/6	0,1065 ha				
	Dz. nr 396/2 położona w obrębie Kuczyna, zapisana w KW PO1Y/00022504/3	0,0113 ha				
	Dz. nr 397/6 położona w obrębie Kuczyna, zapisana w KW PO1Y/00023568/6	0,0498 ha				