

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości
gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Grabianowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 6 Uchwały Rady Miejskiej w Krobi Nr XXV/184/04 z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zasad przekazywania sołectwom mienia do korzystania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2 marca 2005 r. Nr 26, poz.667 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości niezabudowanej o powierzchni nie większej niż 80 m², położonej w obrębie Grabianowo, która powstanie w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 73 o powierzchni 0,1600 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/00029446/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Krobi

Mariusz Duda

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVI/*110*../2025
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 11 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości
gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Grabianowo**

Działka nr 73 położona w obrębie Grabianowo

znajduje się na obszarze, dla którego nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka zlokalizowana jest na terenach mieszkaniowo – gospodarczych i usługowych. Do tut. Urzędu wpłynął wniosek o nabycie części ww. działki, w celu polepszenia warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości stanowiącej działkę numer 74 obręb Grabianowo, poprzez zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

MAPA POGLĄDOWA:



Sporządziła: Barbara Kończak

BURMISTRZ
Lukasz Kubiak