

Zarządzenie Nr 78/2025

Burmistrza Krobia

z dnia 16 czerwca 2025 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krobia, położonej w obrębie Kuczyna, miejscowość Kuczynka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 98/6 o powierzchni 0,0483 ha

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz Uchwały Nr VII/51/2024 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 28 października 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Kuczynka, obręb geodezyjny Kuczyna, zarządza się, co następuje:

§1. Powołuje się komisję przetargową na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Kuczyna, miejscowość Kuczynka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 98/6 o powierzchni 0,0483 ha:

1. Olga Pawlaczyk – przewodniczący;
2. Barbara Kończak – sekretarz;
3. Karolina Pawłowska – członek

§2. Członkowie Komisji Przetargowej ponoszą pełną odpowiedzialność z tytułu niewłaściwego wykonania powierzonych czynności na zasadach ogólnych.

§3. Regulamin przetargu stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia

§4. 1. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Komisji Przetargowej.

2. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do czasu zakończenia procedury przetargowej.

Z up. Burmistrza Krobi

Marcin Krzyżostaniak
Zastępca Burmistrza

Radca Prawny
Agnieszka Michalak
Agnieszka Michalak

Regulamin przetargu ustnego ograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krobia, położonej w obrębie Kuczyna, miejscowość Kuczynka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 98/6 o powierzchni 0,0483 ha.

1. Przetarg ustny ograniczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krobia, położonej w obrębie Kuczyna, miejscowość Kuczynka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 98/6 o powierzchni 0,0483 ha ogłasza i organizuje Burmistrz Krobi.
2. Przetarg przeprowadza komisja przetargowa.
3. Burmistrz Krobi może odwołać przetarg bez podania przyczyny, informując o tym niezwłocznie.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu:
 - wadium wpłaca się na wskazany rachunek bankowy Gminy Krobia,
 - wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej.
7. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa w składzie 3 osób - przewodniczącego oraz członków, wyznaczonych przez Burmistrza Krobi.
8. Komisja przetargowa podejmuje rozstrzygnięcia w drodze głosowania, w przypadku równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego.
9. Przewodniczący Komisji przetargowej sporządza protokół z przeprowadzonego przetargu, protokół powinien zawierać następujące informacje:
 1. termin i miejsce przetargu,
 2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej,
 3. o osobach dopuszczonych i niedopuszczonych do przetargu,
 4. najwyższą cenę osiągniętą w przetargu,
 5. imię i nazwisko, adres lub nazwę firmy nabywcy nieruchomości,
 6. imiona i nazwiska przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej,
 7. podpis przewodniczącego i członków komisji przetargowej.
10. Przewodniczący Komisji przetargowej otwiera przetarg przekazując informacje o:
 - powierzchni nieruchomości,
 - oznaczeniu nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej,
 - cenie wywoławczej,
 - obciążeniach nieruchomości,
 - wysokości wadium, terminie i miejscu wpłacenia,
 - nazwiskach lub nazwach firm, które wadium wpłaciły i zostały dopuszczone do przetargu.
11. Przewodniczący Komisji przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjmowane.
12. Postąpienie nie może wynosić mniej niż podano w ogłoszeniu na zbycie nieruchomości zamieszczonym na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń.
13. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z uczestników zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
14. Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko osoby lub firmy, która przetarg wygrała.