

Uchwała Nr II/15/2024
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 20 maja 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości
znajdującej się w Krobi przy ul. Targowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krobia, oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

- a) Dz. nr 410/4 o pow. 0,3559 ha, KW PO1Y/00022509/8,
- b) Dz. nr 1198 o pow. 0,0240 ha, KW PO1Y/00022176/4,
- c) Dz. nr 1199 o pow. 0,0620 ha, KW PO1Y/00022176/4,
- d) Dz. nr 1200/1 o pow. 0,0068 ha, KW PO1Y/00006685/7,
- e) Dz. nr 1201/1 o pow. 0,0179 ha, KW PO1Y/00006685/7,
- f) Dz. nr 1202/1 o pow. 0,0157 ha, KW PO1Y/00006685/7,
- g) Dz. nr 1205/2 o pow. 0,2035 ha, KW PO1Y/00022509/8,
- h) Dz. nr 1205/3 o pow. 0,1325 ha, KW PO1Y/00045756/1.

§ 2. Umowę najmu nieruchomości należy zawrzeć z określeniem, że przedmiot umowy jest przeznaczony na cele publiczne – budowa i utrzymywanie publicznych obiektów sportowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr II/15/2024
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 20 maja 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości
znajdującej się w Krobi przy ul. Targowej**

Ogólne zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącyymi własność jednostek samorządu terytorialnego, określone w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.*), zezwalają na oddawanie w najem nieruchomości przez właściwe organy wykonawcze tych jednostek, na czas nie dłuższy niż 3 lata. Oddanie nieruchomości w najem na okres dłuższy niż trzy lata, lub na czas nieoznaczony, wymaga zgody rady gminy.

Na działkach oznaczonych numerami 410/4, 1198, 1199, 1200/1, 1201/1, 1202/1 znajduje się Kompleks Boisk Sportowych „Moje Boisko Orlik 2012” natomiast na terenie działek o numerach 1205/2 i 1205/3 planowana jest realizacji inwestycji polegającej na budowie pumtruck’u.

W związku z faktem, iż zarządcą „Mojego Boiska Orlik 2012” oraz Pumtruck’u będzie Gminne Centrum Kultury i Rekreacji w Krobi w formie oddania nieruchomości w najem, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Projekt sporządziła:
Barbara Kończak



Projekt sporządziła:
Barbara Kończak