



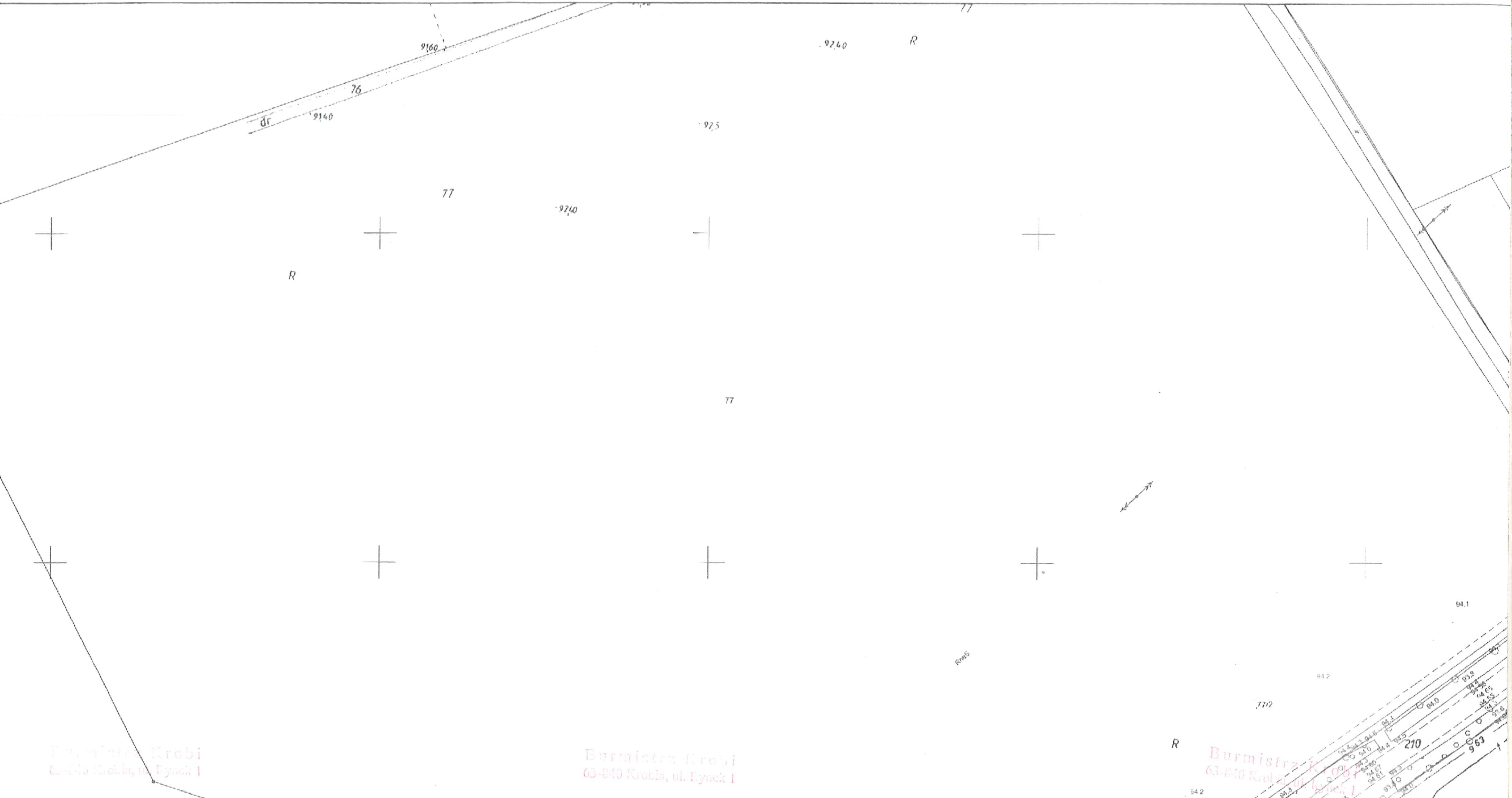
5736400.00 RV  
8424400.00

Burmistrz Krob  
63-810 Krob, ul. Kynek 1

Burmistrz Krob  
63-810 Krob, ul. Kynek 1

MAPA ZASADNICZA

Skala: 1:1000  
Województwo: wielkopolskie  
Powiat: gostyński  
Gmina: Krobia - obszar wiejski  
Miasto/wieś: KARZEC



Urząd Miejski Krobia  
63-810 Krobia, ul. Rynek 1

Burmistrz Krobia  
63-810 Krobia, ul. Rynek 1

Burmistrz Krobia  
63-810 Krobia, ul. Rynek 1

STAROSTA GOSTYŃSKI

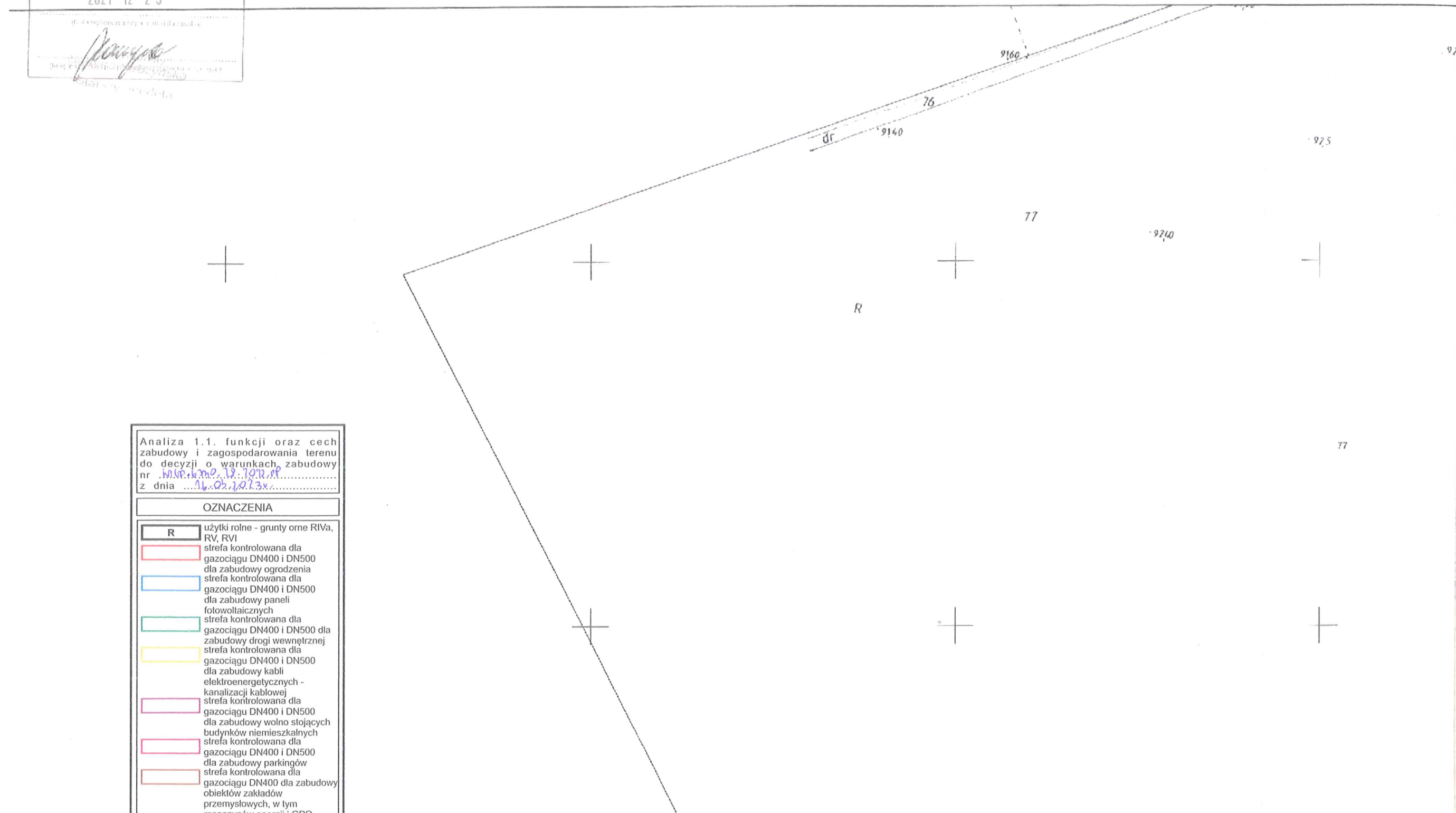
2021-12-23

*[Signature]*

WYDANO DO CELÓW  
OPINIODAWCZYCH

MAPA ZASADNI

Skala: 1:1000  
Województwo: wielkopolski  
Powiat: gostyński  
Gmina: Krobia - obs  
Miasto/wieś: KARZEC



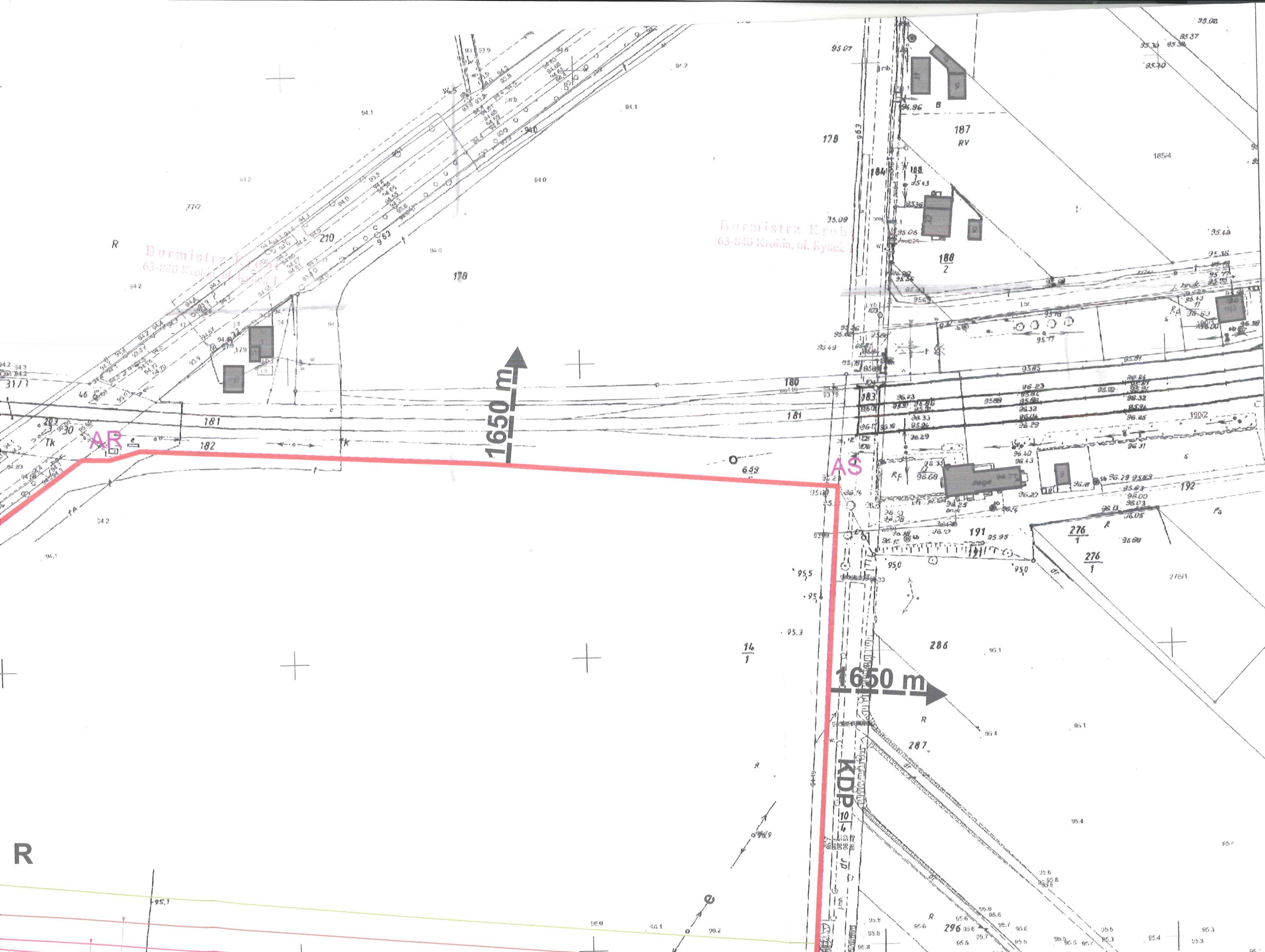
Analiza 1.1. funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu do decyzji o warunkach zabudowy nr *WSP.km.12.102.RP* z dnia *16.02.2023r.*

OZNACZENIA

- R** użytki rolne - grunty orne RIVa, RV, RVI
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 i DN500 dla zabudowy ogrodzenia
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 i DN500 dla zabudowy paneli fotowoltaicznych
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 i DN500 dla zabudowy drogi wewnętrznej
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 i DN500 dla zabudowy kabli elektroenergetycznych - kanalizacji kablowej
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 i DN500 dla zabudowy wolno stojących budynków niemieszkalnych
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 i DN500 dla zabudowy parkingów
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 dla zabudowy obiektów zakładów przemysłowych, w tym magazynów energii i GPO
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN500 dla zabudowy obiektów zakładów przemysłowych (magazyny energii, Główny Punkt Odbioru)

Burmistrz Krobia  
63-810 Krobia, ul. Rynek 1

Burmistrz Krobia  
63-810 Krobia, ul. Rynek 1



Burmistrz Krowi  
63-810 Krowia, ul. Rynek 1

Burmistrz Krowi  
63-810 Krowia, ul. Rynek 1

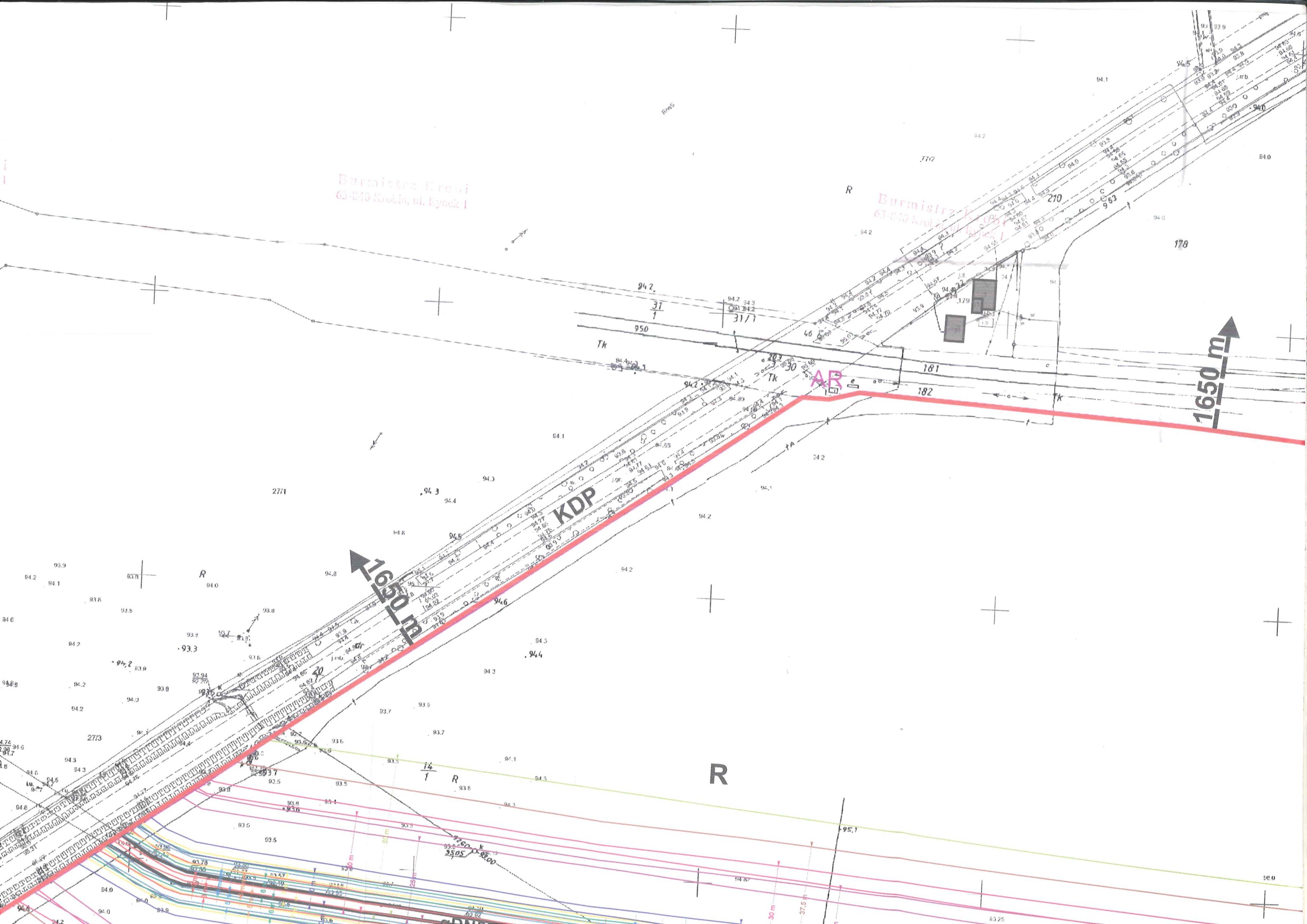
1650 m

1650 m

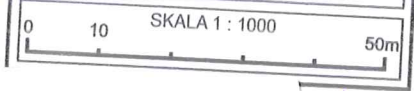
KDP

AR

R



- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 i DN500 dla zabudowy kabli elektroenergetycznych - kanalizacji kablowej
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 i DN500 dla zabudowy wolno stojących budynków niemieszkalnych
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 i DN500 dla zabudowy parkingów
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 dla zabudowy obiektów zakładów przemysłowych, w tym magazynów energii i GPO
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN500 dla zabudowy obiektów zakładów przemysłowych (magazyny energii, Główny Punkt Odbioru)
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 i DN500 dla zabudowy stacji transformatorów elektroenergetycznych o napięciu do 15,0 kV
- strefa kontrolowana dla gazociągu DN400 i DN500 dla zabudowy stacji transformatorów elektroenergetycznych o napięciu powyżej 15,0 kV
- obiekty budowlane
- KDP droga powiatowa
- e sieć elektroenergetyczna
- gDN400 gazociąg DN400
- gDN500 gazociąg DN500
- granica terenu objętego decyzją
- granica obszaru analizy



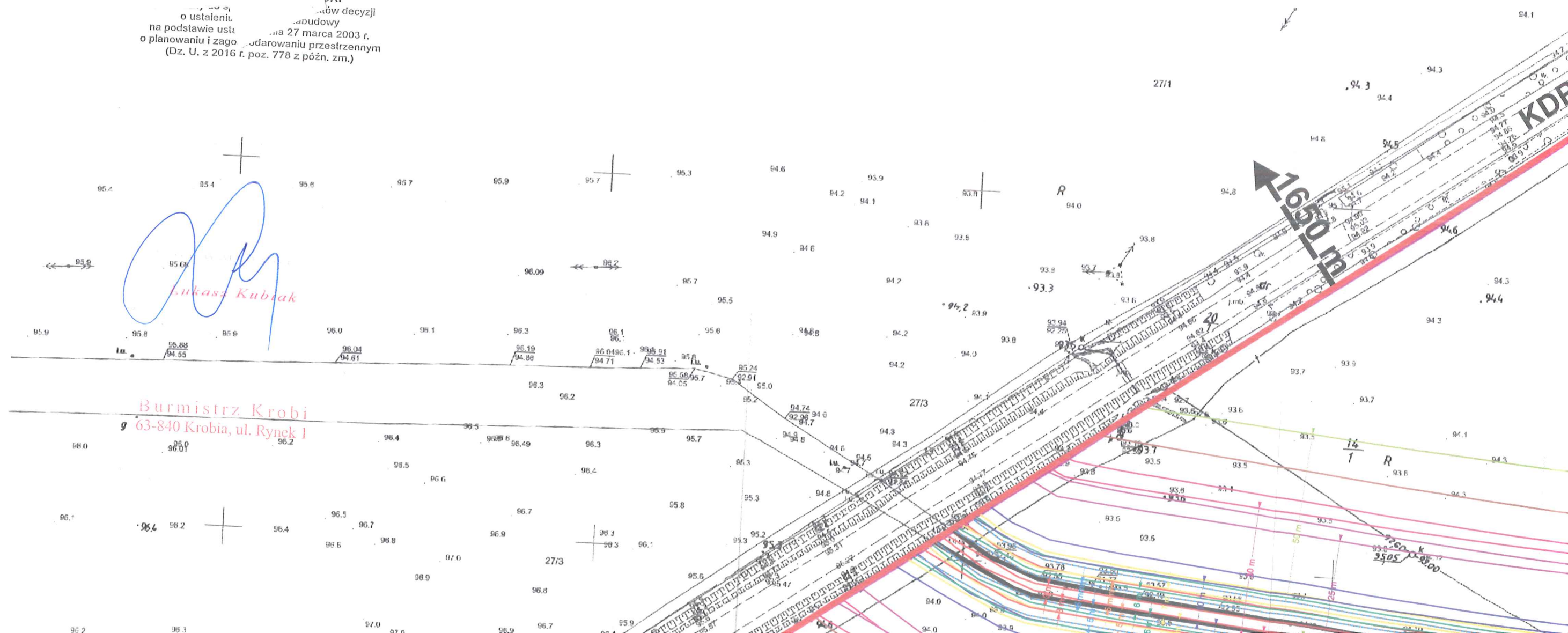
Burmistrz Krobi  
63-840 Krobia, ul. Rynek 1

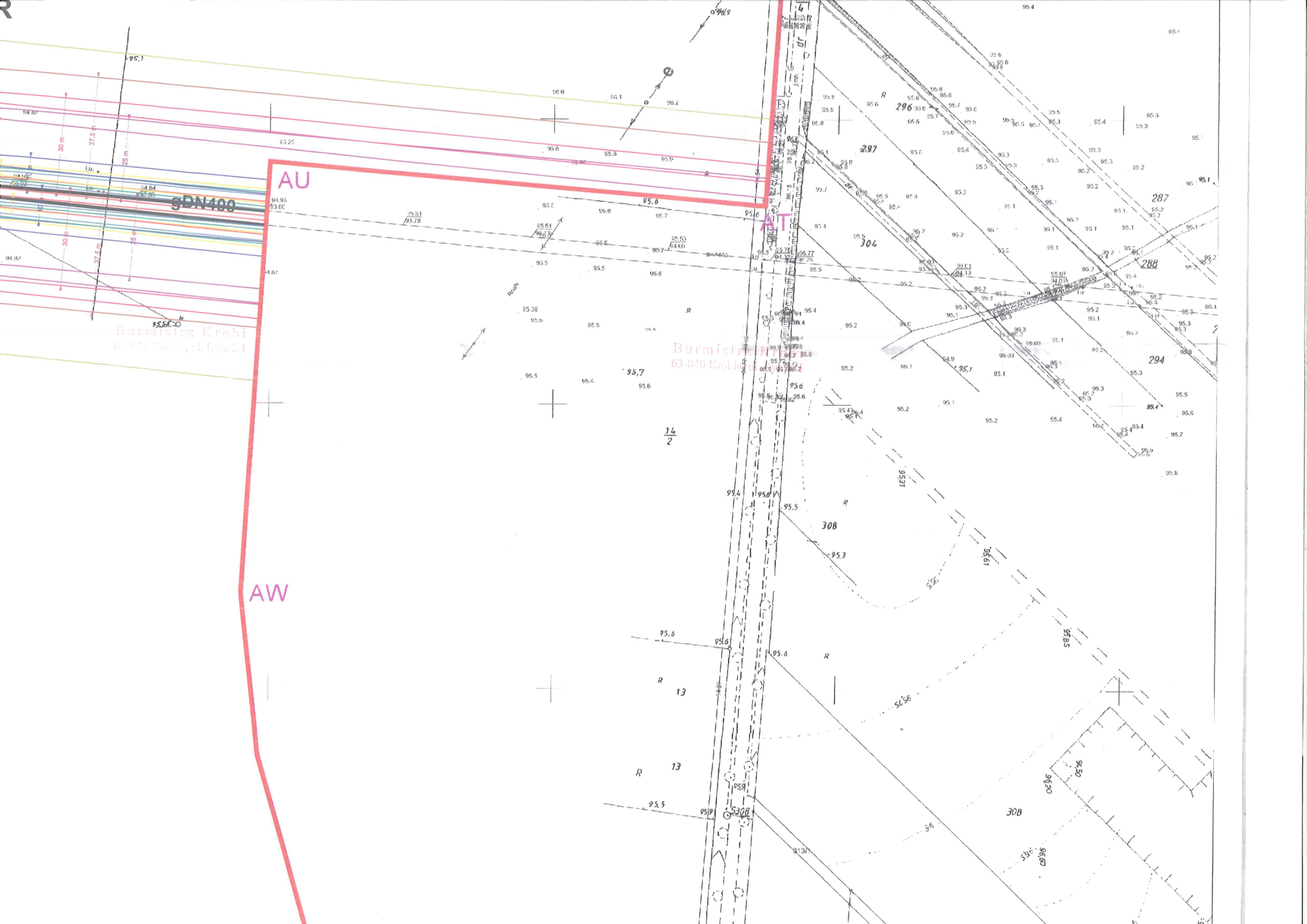
Burmistrz Krobi  
63-840 Krobia, ul. Rynek 1

...ski  
...ów decyzji  
o ustaleniu zabudowy  
na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r.  
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym  
(Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.)

*Handwritten signature in blue ink*  
Lukasz Kubiak

Burmistrz Krobi  
63-840 Krobia, ul. Rynek 1





AU

gDN400

AT

Burmistrz Króbi  
63-840 Króbi ul. Rynek 1

Burmistrz Króbi  
63-840 Króbi ul. Rynek 1

AW

296

297

304

308

287

288

294

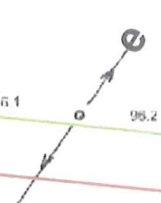
R 13

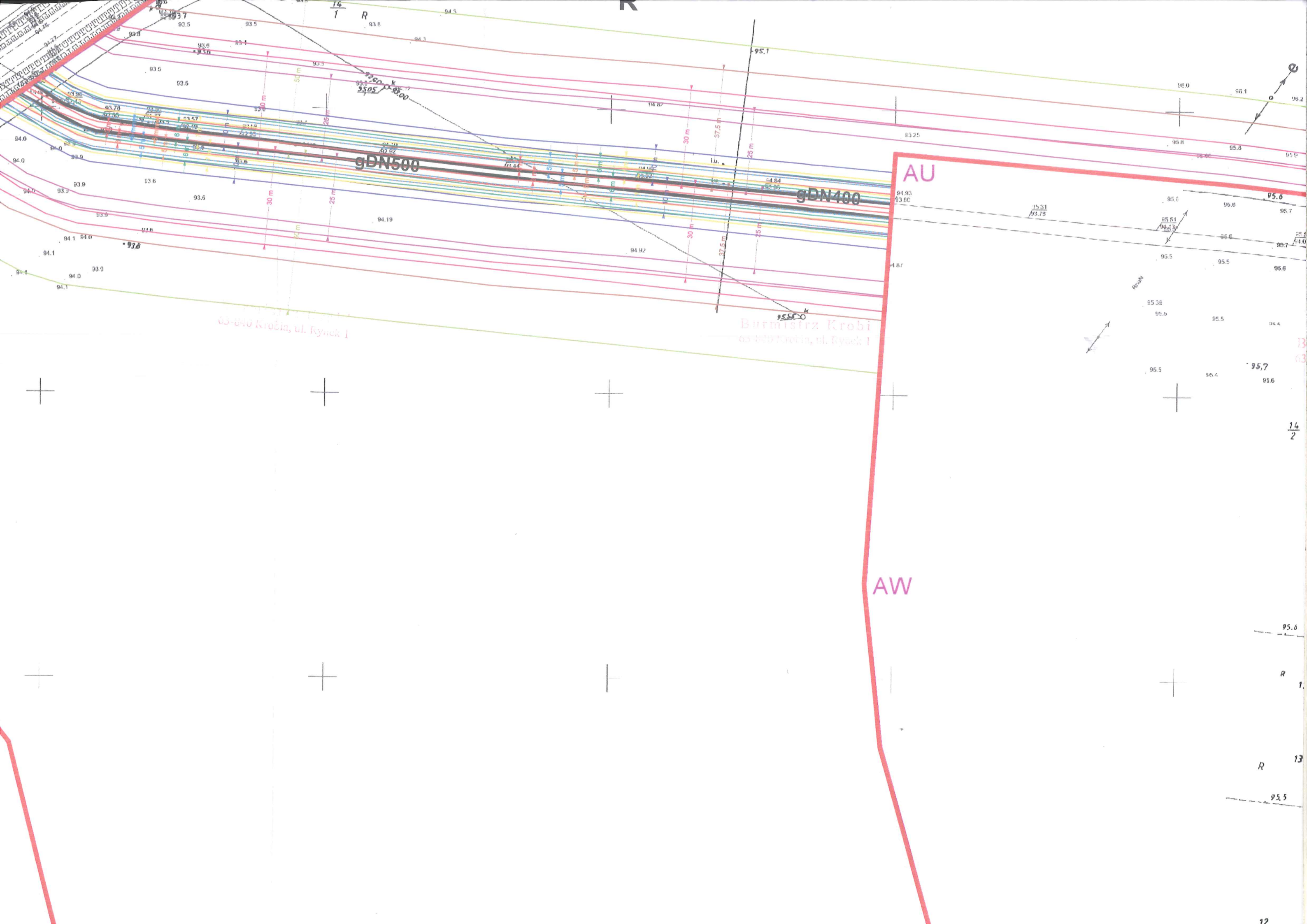
R 13

308

$\frac{14}{2}$

30 m  
37.5 m  
25 m  
30 m  
37.5 m  
35 m





gDN500

gDN400

AU

AW

63-840 Krobia, ul. Rynek I

Burmistrz Krobi  
63-840 Krobia, ul. Rynek I

14  
2

R 13

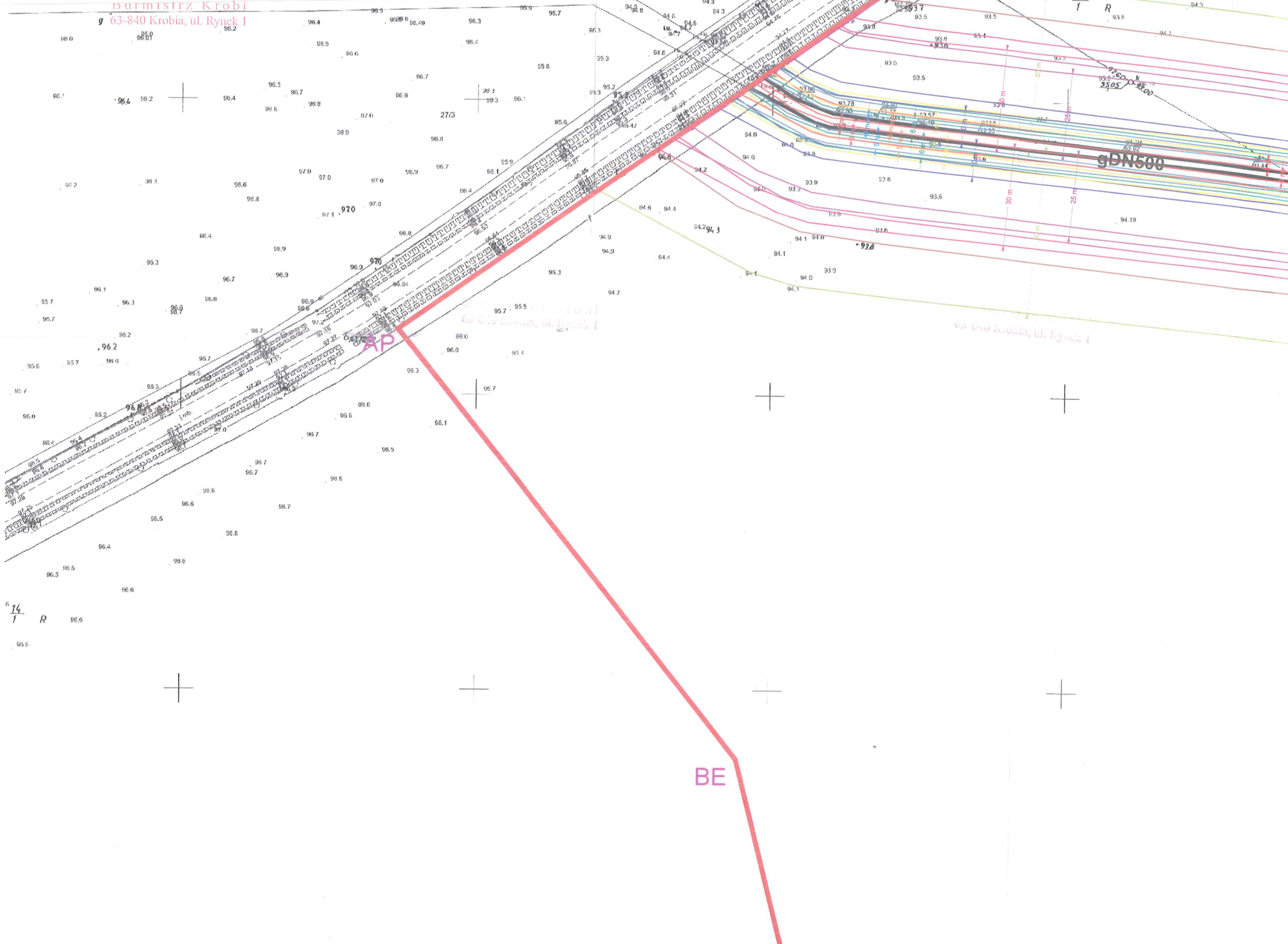
95.5

12



Burmistrz Krobi

g 63-840 Krobia, ul. Rynek 1



Burmistrz Krobi  
g 63-840 Krobia, ul. Rynek 1

g 63-840 Krobia, ul. Rynek 1

gDN500

AP

BE

14  
1 R

14  
1 R

R

R

R

R

R

96.4

96.2

96.6

27/3

97.0

97.0

97.0

96.1

95.7

BE

gDN500

R

R

R

96.4

96.2

96.6

27/3

97.0

97.0

97.0

96.1

95.7

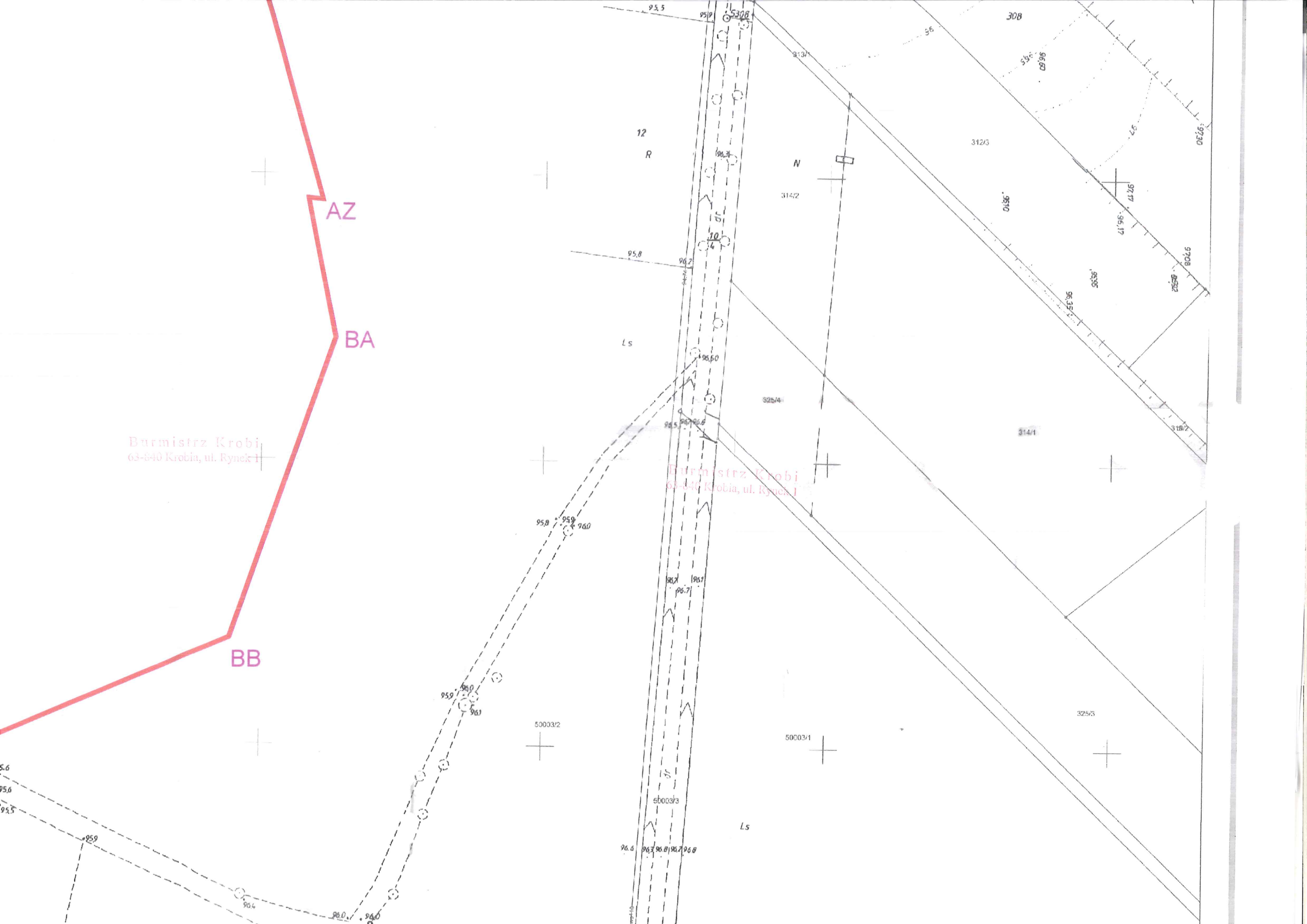
BE

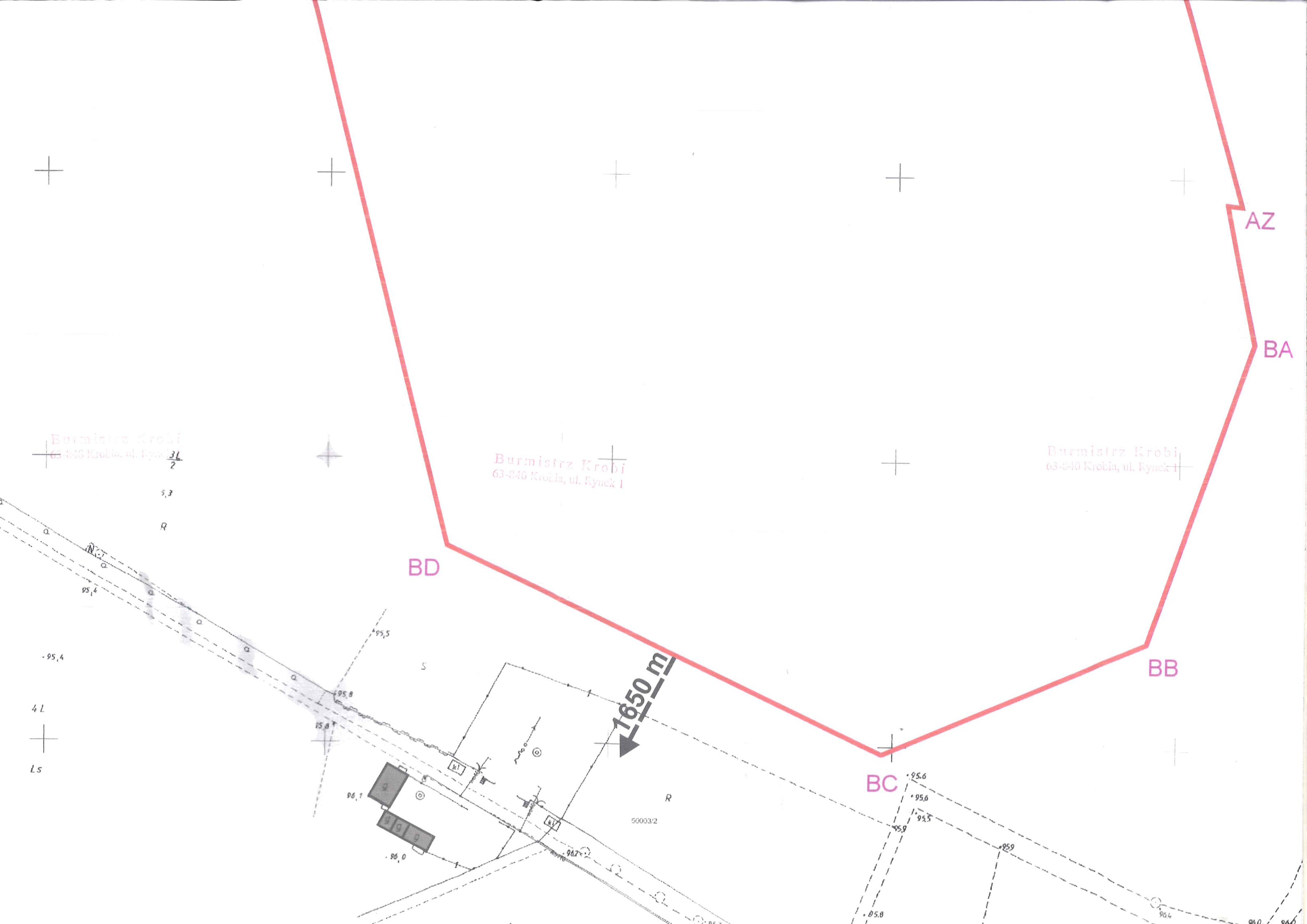
gDN500

R

R

R





AZ

BA

BB

BC

BD

Burmistrz Krobi  
63-840 Krobia, ul. Rynek I

Burmistrz Krobi  
63-840 Krobia, ul. Rynek I

Burmistrz Krobi  
63-840 Krobia, ul. Rynek I

1650 m



4 L  
L5

5,3  
R

500032

-95,4

95,8

96,0

96,1

95,6

95,6

95,5

95,9

95,9

96,4

96,0

96,4

96,2

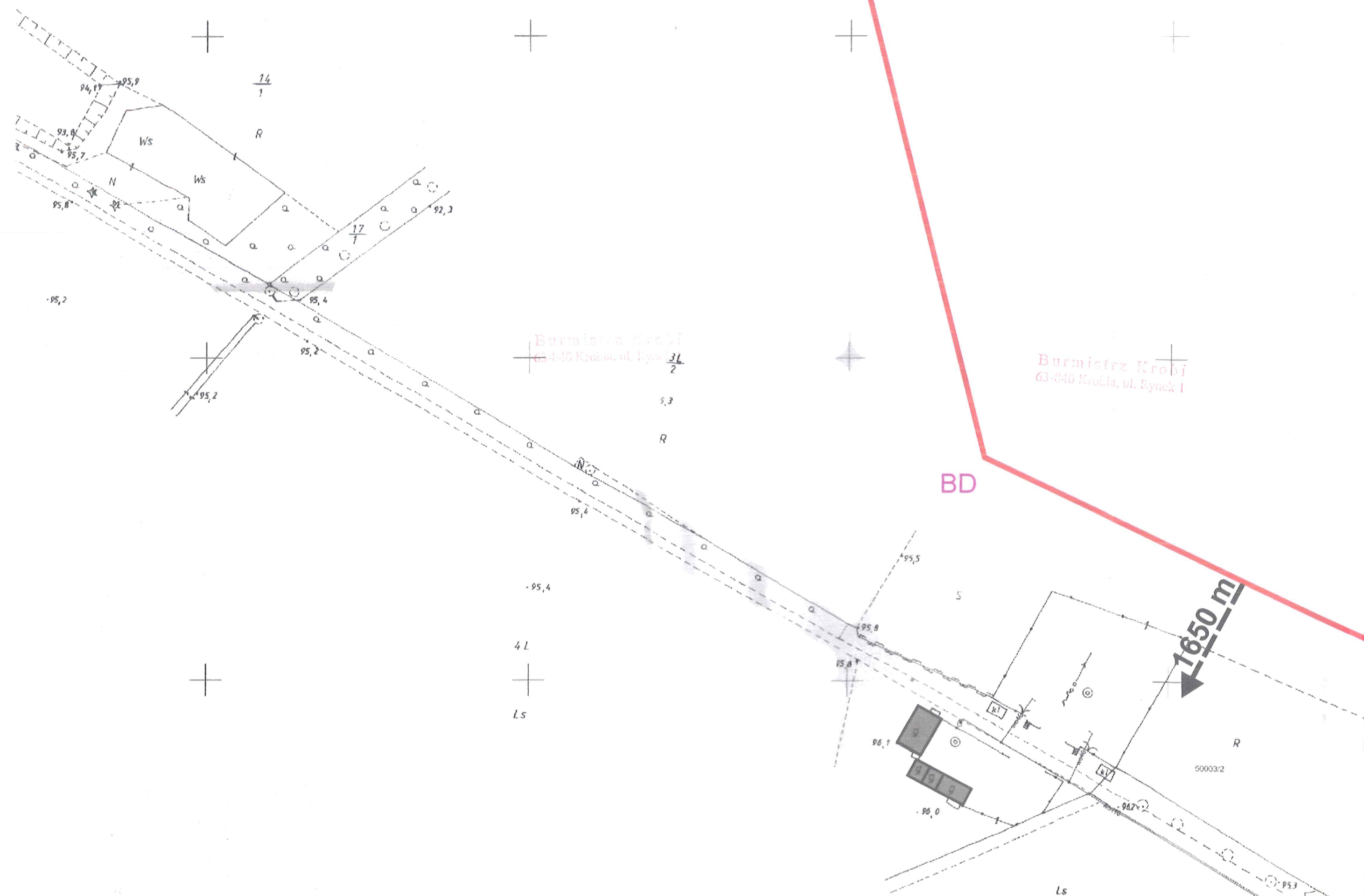
95,4

95,5

S

R





Burmistrz Krobi  
63-840 Krobia, ul. Rynek  $\frac{31}{2}$

Burmistrz Krobi  
63-840 Krobia, ul. Rynek 1

BD

1650 m

95.9  
94.11  
93.0  
95.7  
95.8  
95.4  
95.2  
95.4  
95.8  
95.5  
96.1  
96.0  
96.2  
95.3

WS

N

R

95.2

95.4

4L

Ls

S

R

50003/2

Ls

95.3

