

**w sprawie zatwierdzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości położonej w Krobi przy ul. Św. Idziego, przeznaczonej do zbycia
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

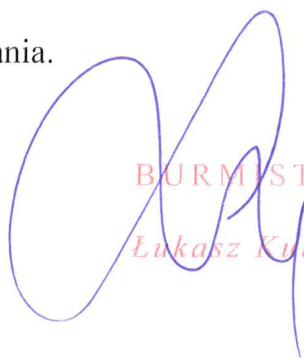
Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, § 6 Uchwały Rady Miejskiej w Krobi Nr XXV/184/04 z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zasad przekazywania sołectwom mienia do korzystania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2 marca 2005 r. Nr 26, poz.667 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości położonej w Krobi przy ul. Św. Idziego, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Krobi, ul. Rynek 1 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu na stronie internetowej Gminy Krobia, a także w gazecie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Lukasz Kubiak

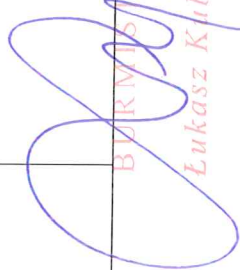
RADCA PRAWNY


Sebastian Czwojda

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krobica przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości i [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma przekazania nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia
1	Dz. nr 1227 obręb Krobica, ul. Św. Idziego Księga wieczysta PO1Y/00025589/3	0,0166 ha	<p>1) Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym składającym się z 4 pomieszczeń na parterze i 1 pomieszczenia na poddaszu o łącznej powierzchni 60,25 m² oraz dwoma budynkami gospodarczymi o powierzchni 18,32 m² i 3,67 m². Budynek mieszkalny jednokondygnacyjny z częściowo użytkowym poddaszem w zabudowie półwartyj. Budynek niepodpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej. Dach budynku dwuspadowy, krytym dachówką. Okna i drzwi drewniane starego typu w złym stanie technicznym. Ściany i sufity z licznymi ubytkami.</p> <p>2) Kształt działki w formie wieloboku, średnio korzystny. Działka ogrodzona, częściowo utwardzona, porośnięta krzewami i drzewami. Ukształtowanie terenu płaskie. Działka uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową, gazową i kanalizacyjną. Lokalizacja nieruchomości bardzo dobra.</p> <p>3) Działka numer 1227 położona w Krobi przy ul. Św. Idziego, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów: miasto Krobica – część wschodnia, miasto Krobica – działka o nr ew. 195/2, Bukownica – działka o nr ew. 206, Domachowo dz. nr 12, 340 oraz część dz. 23/34, 213, 344, 353, Kuczyna – działka o nr ew. 170, Potarzyca – działka nr ew. 227, Stara Krobica – działka nr ew. 129/5 oraz część działki 125, 184, 190/2, 465, 530, 617, Sułkowice – dz. nr 224, Żychlewo – działki o nr ew. 202/1, 216, 485, 486 oraz część działki 201 i 424 – Uchwała Nr VIII/53/2003 z 26.05.2003 r. Zgodnie z miejscowym planem działka oznaczona jest symbolem 36MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	57 350,00 zł	30 grudnia 2022 r.


Burmistrz
Lukasz Kubiak