

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 233/2022  
Burmistrza Krobi  
z dnia 28 grudnia 2022 r.

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krobica przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma przekazania nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia
1	Dz. nr 192/7 położona w obrębie Domachowo, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/00023398/3	0,1014 ha	Działka numer 192/7 o powierzchni 0,1014 ha, położona w Domachowie, znajduje się na terenie dla którego nie ma określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki numer 192/7 została wydana decyzja Burmistrza Krobi WIGP.6730.45.2022.PP z dnia 3.11.2022 r. o warunkach zabudowy. Dla działki zostały ustalone następujące warunki: - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem - nieprzekraczalna linia zabudowy od strony granicy frontowej, wzdłuż drogi gminnej - szerokość elewacji do 19 m, w tym części mieszkalnej 15,5 m, - powierzchnia zabudowy do 200 m <sup>2</sup> - ilość kondygnacji – do dwóch kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu, okapu lub atyki do 8 m - wysokość od poziomu terenu do kalenicy – do 10 m - geometria dachu – dwuspadowy o nachyleniu od 25° do 45° - udział powierzchni biologicznie czynnej nie niższy niż 50% ogólnej powierzchni terenu	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	52 000,00 + 23% VAT	3 marca 2023 r.

wywiecono 13.01.2023r.

Z. up. Burmistrza

Mieczysław Lisowski  
Zastępca Burmistrza