

WIGP.6220.3.2022.OS

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJĘ
PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie art. 104, art. 49 oraz art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), art. 71 ust.2 pkt.2, art. 73 ust. 1., art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. Poz. 1029 – cyt. dalej jako „ustawa ooś”), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.03.2022 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego w miejscowości Sułkowice” na działkach o nr ewid. 45/1 i 46, obręb Sułkowice, gmina Krobia

orzekam co następuje:

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1:
 1. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w izolacji od środowiska gruntowo-wodnego.
 2. We wszystkich w/w miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie, ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.

3. Odpady magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.
4. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
5. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
6. Posadzki w obiekcie inwentarskim oraz zbiorniki na ścieki przemysłowe i płynne nawozy organiczne (gnojowicę) należy wykonać jako szczelne, gwarantujące zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem odciekami.
7. Chów bydła mlecznego w rozbudowanej oborze w max. ilości 97 DJP, należy prowadzić w systemie utrzymania wolnostanowiskowego, bez ściółki, na rusztach.
8. Łączny chów bydła w gospodarstwie nie przekroczy 173,4 DJP.
9. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione osoby.
10. Zaopatrzenie całego gospodarstwa w wodę będzie realizowane z gminnej sieci wodociągowej.
11. Powstające w gospodarstwie nawozy organiczne (gnojowica, obornik i gnojówka) należy gromadzić i przechowywać w sposób zapobiegający przedostawaniu się odcieków do wód i gruntów tj. obornik na szczelnej płycie obornikowej a gnojówkę w szczelnym nieprzepuszczalnym zbiorniku w przypadku utrzymania zwierząt na płytkiej ściółce, natomiast gnojowicę w szczelnym nieprzepuszczalnym zbiorniku – w przypadku utrzymania zwierząt w systemie bez ściółki.
12. Załadunek płynnych nawozów organicznych do wozu asenizacyjnego będzie się odbywał za pomocą hermetycznego złącza.
13. Nawozy naturalne wykorzystywać na potrzeby nawożenia upraw polowych na gruntach rolnych, przestrzegając terminów ich stosowania oraz zalecanych dawek zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie tj. Dawka azotu w postaci nawozów naturalnych nie może przekraczać 170 kg N/ha w ciągu roku.

14. Ścieki bytowe i ścieki przemysłowe z urządzeń udojowych i magazynowania mleka odprowadzać do odrębnych, szczelnych zbiorników bezodpływowych i systematycznie wywozić za pośrednictwem uprawnionych podmiotów, na gminną oczyszczalnię ścieków.
15. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności należy magazynować w szczelnych, zamkniętych kontenerach przeznaczonych na padłe zwierzęta, w izolacji od środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się unieszkodliwianiem padłych sztuk zwierząt.
16. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenu inwestycji należy zagospodarować na terenach nieutwardzonych, biologicznie czynnych w obrębie działki inwestycyjnej, w sposób niepowodujący zmiany stosunków wodnych na nieruchomościach sąsiednich.
17. Gospodarstwo wyposażyć w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie ewentualnych sytuacji awaryjnych.
18. Zaprojektować i rozbudować budynek obory nr 2 o powierzchni zabudowy 1040 m², w którym bydło mleczne utrzymywane będzie w systemie bez uwięzi, wolnostanowiskowo z wydzielonymi legowiskami, i utrzymywać w nim 97 DJP bydła, to jest: 97 krów i jałówek cielnych.
19. Po modernizacji w oborze nr 1 utrzymywać do 3,6 DJP bydła, to jest 24 cielęta.
20. Po modernizacji w oborze nr 3 utrzymywać do 72,8 DJP bydła, to jest: 14 krów i jałówek cielnych, 42 jałówki powyżej roku, 18 opasów o masie ciała do 700 kg.
21. Łącznie na terenie gospodarstwa po rozbudowie utrzymywać maksymalnie do 173,4 DJP bydła.
22. Obornik z chowu na płytkiej ściółce magazynować na płycie obornikowej o powierzchni ok. 200 m², a gnojówkę w szczelnych odpornych na jej działanie zamkniętych zbiornikach o pojemności łącznej 160 m³.
23. Wykonać szczelne, odporne na działanie gnojowicy podrusztowe zbiorniki gnojowicowe, o pojemności umożliwiającej przechowywanie gnojowicy przez okres minimum 6 miesięcy, zgodnie z przepisami szczegółowymi.
24. Obornik, gnojówkę i gnojowicę zagospodarowywać jako nawóz naturalny na własnych gruntach rolnych oraz przekazywać innym podmiotom, na podstawie przepisów szczegółowych.
25. Zaopatrzenie w wodę zapewnić z przyłącza wodociągowego z gminnej sieci wodociągowej.

26. Ścieki przemysłowe z mycia urządzeń udojowych magazynować w szczelnym, podziemnym zbiorniku i wywozić asenizacyjnie do oczyszczalni ścieków.
27. Mycie i czyszczenie obór prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez dodatku środków chemicznych. Ciecz powstającą w związku z tą czynnością zagospodarowywać razem z nawozami naturalnymi.
28. Procesy dezynfekcji wykonać metodą zamglawiania przy użyciu środków biodegradowalnych.
29. Stosować fazowy system żywienia, dostosowany do wieku oraz stanu fizjologicznego bydła.
30. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności magazynować na terenie gospodarstwa w wydzielonym pomieszczeniu, na szczelnym, utwardzonym podłożu i przekazywać podmiotom do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi.
31. Nie ogrzewać obiektu inwentarskiego.
32. Na terenie obory stosować preparaty ograniczające emisję odorów.
33. W budynku inwentarskim utrzymywać odpowiednią temperaturę oraz wilgotność.
Budynek wyposażać w system wentylacji grawitacyjnej, bez użycia wentylatorów mechanicznych.

III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 09.03.2022r. do Burmistrza Krobi wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: "Rozbudowa gospodarstwa rolnego w miejscowości Sułkowice" na działkach o nr ewid. 45/1 i 46, obręb Sułkowice, gmina Krobia.

Liczba stron w postępowaniu przekracza 10, zatem stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) zgodnie z art.74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029).

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w formie publicznego ogłoszenia z dnia 20.04.2022 r. znak WIGP.6220.3.2022.OS zostało podane poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krobi, na stronie BIP Gminy Krobia oraz na tablicy informacyjnej w sołectwie Sułkowice.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit a tiret pierwsze, podwoje tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1071), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) Burmistrz Krobi pismem z dnia 22.04.2022 r., znak WIGP.6220.3.2022.OS zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich we Wrocławiu Zarząd Zlewni w Lesznie z prośbą o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualny zakres raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Do Urzędu Miejskiego w Krobi wpłynęła Opinia Sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu z dnia 4.05.2022 r. znak ON-NS.9011.2.20.2022 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Lesznie z dnia 6.05.2022 r. znak WR.ZZŚ.2.435.98.2022.RG (data wpływu do urzędu 9.05.2022 r.) stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazano na konieczność wskazania w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych wymagań. Postanowieniem z dnia 11.05.2022 r. znak WOO-IV.4220.530.2022.DG.1 (data wpływu 12.05.2022 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Burmistrz Krobi zawiadomił strony postępowania o zebranych dokumentach i materiałach i możliwością wypowiedzenia się co do nich. Obwieszczenie z dnia 17.05.2022 r. znak

WIGP.6220.3.2022.OS zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krobi, na stronie BIP Gminy Krobica oraz na tablicy informacyjnej w sołectwie Sułkowice. Nie wpłynęły żadne wnioski ani też zastrzeżenia.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz pkt 3 lit. c ustawy o oś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie dotyczy rozbudowy gospodarstwa rolnego, na działkach nr 45/1 i 46, obręb Sułkowice, gmina Krobica. Aktualna obsada zwierząt w gospodarstwie wynosi 123,8 DJP, to jest: 32 szt. krowy (obora nr 1), 19 szt. krów (obora nr 2), 14 szt. krów, 42 szt. jałówki powyżej 6 miesiąca życia, jednak nie dłużej niż do 7 miesiąca ciąży i 18 szt. bydła opasowego o masie ciała powyżej 300 kg (obora nr 3). Bydło utrzymywane jest w trzech budynkach gospodarczo-inwentarskim. W gospodarstwie prowadzona jest hodowla krów mlecznych na uwięzi (obora nr 1 i obora nr 2), na płytkiej ściółce oraz krów, jałówek i bydła opasowego bez uwięzi wolnostanowiskowo bez wydzielonych legowisk na ściółce (obora nr 3). W ramach realizacji inwestycji przewidziano: rozbudowę i przebudowę budynku inwentarskiego, w którym prowadzona będzie hodowla krów mlecznych, w systemie bez uwięzi wolnostanowiskowo z wydzielonymi legowiskami bez ściółki, o obsadzie 97 DJP, to jest: 97 krów oraz budowę zbiornika na ścieki przemysłowe o pojemności ok. 10m³ i przeprowadzenie prac adaptacyjnych w budynkach celem wydzielenia powierzchni hali udojowej, zlewni mleka, maszynowni, powierzchni socjalnych (obiekt nr 4 - przebudowa) oraz izolatki i cielętnika (obiekt nr 1). Docelowo po realizacji planowanej inwestycji maksymalna obsada w gospodarstwie wyniesie 173,4 DJP, i dla tej liczby i tego rodzaju zwierząt dokonano analizy oddziaływania na środowisko. Podstawą żywienia bydła będą pasze objętościowe: zielonki, kisonki, siano, rośliny okopowe. Intensyfikacja produkcji wymagać będzie dodatkowego

stosowania pasz treściwych (ziarna zbóż, śruty poekstrakcyjne i innych bezpośrednio lub w postaci mieszanek pasz treściwych) charakteryzujących się dużą koncentracją podstawowych składników pokarmowych. Pasza zadawana będzie bezpośrednio na stół paszowy z wozu paszowego napędzanego przez ciągnik lub ręcznie. Pasza magazynowana będzie w przyrmach ziemnych (poza terenem gospodarstwa) i balotach. Pojenie zwierząt odbywało się będzie automatycznie z wykorzystaniem poidel miskowych lub wannowych niezamarzających. W gospodarstwie dój krów prowadzony będzie w hali udojowej typu rybia oś.

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że w oborze nr 1 wydzielone są 32 stanowiska dla krów mlecznych o powierzchni ok. 69,12 m² oraz w oborze nr wydzielonych jest 19 stanowisk dla krów mlecznych o powierzchni ok. 41,04 m² i w oborze nr 3 wydzielone są: kojce grupowy dla 14 szt. krów o powierzchni ok. 66 m²; dwa kojce grupowe dla 42 szt. jałówek o powierzchni ok. 48 m² każdy (po 21 szt. jałówek w kojcu) oraz dwa kojce dla 18 szt. bydła opasowego o powierzchni ok. 48 m² (po 9 szt. bydła opasowego w kojcu). W wyniku realizacji planowanej inwestycji rozbudowana i przebudowana zostanie obora nr 2, w której prowadzona będzie hodowla krów mlecznych w ilości 97 szt. Powierzchnia hodowlana wynosić będzie ok. 323,757 m² i wydzielonych zostanie 70 legowisk o wymiarach 2,7 m x 1,2 m oraz 27 legowisk o wymiarach 2,7 m x 1,33 m. Przyjęte przez Wnioskodawcę założenia co do powierzchni zabudowy oraz liczby i rodzaju utrzymywanych w oborach zwierząt były podstawą analizy oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i zostały wskazane w niniejszej decyzji jako warunki realizacji przedsięwzięcia. Na podstawie powyższych informacji stwierdzono, że wymiary powierzchni hodowlanej, na której będą utrzymywane zwierzęta w przedmiotowym budynku będą spełniały wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1966).

Zgodnie z rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz.Urz.Woj.Wlkp.2017.1638) oraz rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i

podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz.Urz.Woj.Wlkp.2017.1153) cały region wodny Warty oraz cały region wodny Środkowej Odry zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Ponadto, zgodnie z art. 104 ustawy z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, ze zm.) na obszarze całego państwa wdraża się program działań w celu zmniejszenia zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobiegania dalszemu zanieczyszczeniu. Na podstawie art. 107 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, ze zm.) wszystkie podmioty prowadzące produkcję rolną obowiązane są stosować zapisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz. U. z 2020 r. poz. 243). Tak więc, przechowywanie nawozów naturalnych i nawożenie gruntów musi być zgodne z zasadami, które są w tym Programie określone.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy o oś na podstawie zapisów k.i.p ustalono, że zwierzęta utrzymywane będą na terenie gospodarstwa w systemie na płytce ściółce w oborze nr 1 i oborze nr 3 oraz bez ściółki w rozbudowywanej oborze. Powstające w gospodarstwie nawozy naturalne gromadzone będą w: gnojówka w zbiorniku podziemnym o pojemności ok. 160 m³, gnojowica w zbiornikach podziemnych (podrusztowych) o łącznej pojemności ok. 1060 m³, obornik na płycie obornikowej o powierzchni ok. 200 m². W k.i.p. wykazano, że urządzenia o wskazanych parametrach umożliwią przechowywanie gnojówki i gnojowicy przez okres co najmniej 6 miesięcy oraz obornika przez okres, kiedy nie można wywozić tych nawozów naturalnych na pola. W celu zagospodarowania całej ilości wyprodukowanego w gospodarstwie nawozu z zapewnieniem dawki nie większej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych, zgodnie z art. 105 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, ze zm.), Wnioskodawca przewiduje konieczność przekazywania części nawozów okolicznym rolnikom. Planowane rozwiązania w zakresie przechowywania i gospodarowania powstającymi na terenie gospodarstwa nawozami naturalnymi znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji.

Z treści zgromadzonych materiałów wynika, że woda do celów produkcyjnych i sanitarnych doprowadzona będzie do budynków z wodociągu gminnego, co znalazło odzwierciedlenie w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane są i będą

do zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 5 m³. Ścieki przemysłowe (technologiczne) będą spływały do bezodpływowego, szczelnego zbiornika o pojemności ok 10 m³ i sukcesywnie opróżniane przez podmiot posiadający odpowiednie uprawnienia. Inwestor dokonywać będzie czyszczenia i dezynfekcji pomieszczeń i wyposażenia dla zwierząt przy użyciu urządzenia wysokociśnieniowego, bez użycia środków chemicznych, następnie prowadzona będzie dezynfekcja przy użyciu środków biodegradowalnych metodą zamglawiania. Minimalna ilość powstającej cieczy będzie zagospodarowana razem z powstającymi w gospodarstwie nawozami naturalnymi. Powyższe rozwiązania w utrzymaniu czystości pomieszczeń inwentarskich zostały uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzane będą powierzchniowo po terenie działki, do której Wnioskodawca posiada tytuł prawny, co zostało uwzględnione w warunkach decyzji.

Odnosząc się do art. 63 ust 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, w k.i.p wskazano, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady niebezpieczne o kodach: 13 02 05*, 13 02 06*, 15 02 02*, 16 02 13* oraz inne niż niebezpieczne o kodach: 15 01 02, 15 02 03, 16 02 14, 20 03 01. Z danych zawartych w k.i.p. wynika, że wszystkie wytwarzane odpady magazynowane są i będą w specjalnie oznakowanych i przystosowanych do tego celu pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym do tego celu miejscu - o szczelnym i utwardzonym podłożu w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich, dodatkowo oznaczonym stosownym kodem odpadu (wydzielone miejsce w pomieszczeniu magazynowym, kontener na odpady na zewnątrz obiektu). Wszystkie odpady będą magazynowane w specjalnych pojemnikach odpornych na działanie składników odpadów, posiadających szczelne zamknięcie, uniemożliwiających przypadkowe przedostanie się odpadów do środowiska. Ponadto na terenie gospodarstwa powstawać będą odpady w postaci padłych zwierząt. Do czasu wywozu padłe zwierzęta będą krótkotrwale, w sposób selektywny magazynowane w workach w pomieszczeniu izolatki, do czasu przekazania upoważnionym podmiotom do przetwarzania, na co wskazano w warunkach realizacji przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe, w tym planowane rozwiązania organizacyjne i techniczne w zakresie gospodarowania nawozami naturalnymi i sztukami padłymi oraz planowany sposób postępowania z odpadami, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, i, j ustawy ooś w oparciu o zapisy k.i.p. ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-

błotnych oraz obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich oraz obszarach przylegających do jezior oraz strefach ochronnych ujęć wody. Najbliższe otwory hydrogeologiczne znajdują się w miejscowościach Wymysłowo i Potarzyca w odległości ponad 2 km od rozbudowywanego gospodarstwa. Natomiast w odległości ok. 4 km od planowanej inwestycji zlokalizowane jedno komunalne ujęcie wód podziemnych - Stara Krobia – Bukownica – Żychlewo Teren przedsięwzięcia położony jest w poza głównymi zbiornikami wód podziemnych. Z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Gospodarstwo nie jest zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej, poza terenami o dużej gęstości zaludnienia. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w decyzji warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 3 lit. g ustawy ooś stwierdzono, że budynki do hodowli bydła nie są i nie będą ogrzewane. Eksploatacja przedmiotowego gospodarstwa będzie wiązała się z emisją substancji do powietrza, w szczególności emisją gazów i pyłów. W trakcie hodowli bydła wydzielane są różnego rodzaju szkodliwe dla zwierząt gazy, w tym dwutlenek węgla, amoniak i siarkowodór oraz następuje zapylenie powietrza. Usuwanie tych zanieczyszczeń jest jednym z warunków utrzymania w pomieszczeniach odpowiednich warunków zoohigienicznych. W celu utrzymania w budynku warunków klimatycznych do wymagań zwierząt w projektowanym budynku zastosowany zostanie system wentylacji grawitacyjnej, przy pomocy szczeliny kalenicowej oraz kurtyn w ścianach bocznych stanowiących jednocześnie element doświetlania wnętrza. Wentylacja kalenicowa wykorzystywała będzie grawitację i ciśnienie dynamiczne wiatru. Powietrze napływało będzie do obory przez otwory nawiewne rozmieszczone wzdłuż ścian bocznych budynku (kurtyny), a odprowadzane będzie przez szczelinę wentylacyjną wykonaną wzdłuż kalenicy. Źródłami emisji do powietrza będą również pojazdy poruszające się okresowo po terenie gospodarstwa: samochody ciężarowe dowożące paszę, pojazdy transportujące zwierzęta, ścieki oraz pojazdy wywożące nawozy naturalne. Z uwagi na stosunkowo niewielkie natężenie ruchu pojazdów, emisje z nimi związane będą znikome. Z uwagi na założenia przyjęte w k.i.p. oraz w celu ograniczenia emisji substancji odoroczących z terenu inwestycji, w niniejszej decyzji zobowiązano Wnioskodawcę, aby w budynku działał sprawny system wentylacji, który pozwoli na utrzymywanie odpowiedniej temperatury i wilgotności, jak również, aby nie

ogrzewać obiektów inwentarskich. Ponadto zobowiązano Wnioskodawcę do stosowania preparatów ograniczających emisję odorów na terenie obiektu inwentarskiego. Mając na względzie lokalizację i rodzaj przedsięwzięcia, a także przyjęte rozwiązania w zakresie przechowywania gnojówki i gnojowicy, planowane działania ograniczające emisję substancji odorowych oraz wyniki przeprowadzonej w k.i.p. analizy rozprzestrzeniania substancji w powietrzu, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na tereny sąsiednie.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i c ustawy o os stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie zaplanowane zostanie w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań zagrodowych oraz rozległych terenów upraw polowych. Najbliżej położone tereny to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej znajdujące się w sąsiedztwie inwestycji. Eksploatacja przedmiotowego gospodarstwa będzie wiązała się z emisją hałasu pochodzącego z ruchu pojazdów (średnio kilka dziennie) po terenie działki. Ze względu na małe i czasowe natężenie ruchu pojazdów po terenie gospodarstwa, odbywające się wyłącznie w porze dziennej, emisję hałasu w wyniku pracy silników do środowiska uznano za pomijanie niską. Obiekty inwentarskie będą wyposażone w system wentylacji grawitacyjnej. Powietrze napływało będzie do obory przez otwory nawiewne rozmieszczone wzdłuż ścian bocznych budynku (kurtyny), a odprowadzane będzie przez szczelinę wentylacyjną wykonaną wzdłuż kalenicy. Przyjęte przez Wnioskodawcę rozwiązania dotyczące zastosowania grawitacyjnego systemu wentylacji znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę przyjęte rozwiązania, w tym system wentylacji grawitacyjnej oraz wyniki przeprowadzonej w k.i.p. analizy akustycznej można stwierdzić, że eksploatacja planowanego gospodarstwa nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy o os należy stwierdzić, że gospodarstwo nie należy do zakładów o dużym ani zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii wskazanych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 138) w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Przy zastosowaniu wszelkich działań minimalizujących, przestrzeganiu procedur bezpieczeństwa i higieny pracy, nie przewiduje się aby planowana

instalacja mogła stanowić znaczące zagrożenie dla środowiska i ludzi. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: wyładowań atmosferycznych, wstrząsów sejsmicznych, silnych wiatrów, intensywnych opadów atmosferycznych, długotrwanie występujących ekstremalnych temperatur, osuwisk ziemi, pożarów, susz, powodzi, zjawisk lodowych na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowych występowania szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi albo też działań innych żywołów. Z uwagi na stosowanie odpowiedniej wentylacji, utrzymywanie czystości w budynku inwentarskim, magazynowanie nawozów naturalnych w szczelnych, zamkniętych zbiornikach oraz na szczelnej płycie obornikowej, maksymalne ograniczenie powierzchni przechowywania nawozów naturalnych oraz zastosowanie łatwej w utrzymaniu czystości posadzki, należy uznać, że planowane zabiegi ograniczą emisje substancji do powietrza, a tym samym zminimalizują wpływ przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne, w tym konstrukcja budynku oraz zastosowane materiały i sprawnie działające systemy wentylacji ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego skalę i lokalny charakter oraz lokalizację na terenie rolniczym, w fazie eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się powiązania z innymi przedsięwzięciami, poza obiektami należącymi do wnioskodawcy, jednakże na podstawie danych zawartych w k.i.p. nie ma możliwości obliczenia skumulowanego oddziaływania planowanej inwestycji wraz z instalacją zlokalizowaną w sąsiedztwie na stan zanieczyszczenia powietrza oraz w zakresie emisji hałasu kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia i innych przedsięwzięć. Przeprowadzona w k.i.p. analiza wykazała możliwość wystąpienia kumulacji oddziaływań, w zakresie ruchu pojazdów w rejonie dróg dojazdowych do gospodarstw, jednak z uwagi na stosunkowo niewielką ich skalę (średnio kilka pojazdów dziennie), skala kumulowania się tych oddziaływań będzie niewielka.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność.

Odnosząc się do art. 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z

2022 r. poz. 916). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskie PLB300007, oddalony o ok. 21,09 km od przedsięwzięcia oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Zachodnie Pojezierze Krzywińskie PLH300014, oddalony o ok. 19,77 km od przedsięwzięcia. Rozbudowa gospodarstwa nie będzie wymagała usunięcia drzew i krzewów, nie spowoduje także zmniejszenia walorów przyrodniczych terenów sąsiednich. Planowany obiekt wkomponuje się w zabudowę zlokalizowaną w sąsiedztwie. Na terenie rozbudowywanego gospodarstwa, nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin oraz miejsc bytowania rzadkich gatunków zwierząt. Fauna przedmiotowego obszaru nie należy do szczególnie bogatych; dominują gatunki pospolite, dobrze przystosowane do życia w mało urozmaiconych agrocenozach. Ze względu na lokalizację i skalę przedsięwzięcia należy stwierdzić, że jego realizacja nie będzie powodowała znaczącego oddziaływania na roślinność, zwierzęta, grzyby, siedliska przyrodnicze oraz na obszary chronione, w tym na obszary wyznaczone w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. W związku z powyższym, przedsięwzięcie nie wywoła pośrednio ani bezpośrednio szkody, utraty i fragmentacji siedlisk. Zatem inwestycja nie wpłynie na funkcję ekosystemu zarówno na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Mając na uwadze przedłożone materiały dotyczące planowanej inwestycji, stanowiska organów powołanych do wydania opinii, zakres i lokalizację robót orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Krobi, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się

prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 *ustawy o oś* oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a powyższej ustawy; złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 72 ust. 3 *ustawy o oś*.
3. W myśl art. 86 *ustawy o oś* decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.


BURMISTRZ
Łukasz Kubiak

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 *kpa*
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lesznie
ul. Chociszewskiego 12, 64-100 Leszno
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu
ul. Przy Dworcu 4, 63-800 Gostyń
4. Starosta Gostyński
ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń – po uzyskaniu ostateczności

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

"Rozbudowa gospodarstwa rolnego w miejscowości Sułkowice" na działkach o nr ewid. 45/1 i 46, obręb Sułkowice, gmina Krobia.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie gospodarstwa rolnego w miejscowości Sułkowice. W ramach inwestycji zaplanowano rozbudowę i przebudowę budynku inwentarskiego z przeznaczeniem do hodowli krów mlecznych. Zakłada się, że w planowanym obiekcie hodowla prowadzona będzie w systemie bez uwięzi wolnostanowiskowo z wydzielonymi legowiskami bez ściółki. Maksymalna obsada planowanego obiektu wynosić będzie 97 DJP, natomiast maksymalna obsada w gospodarstwie po rozbudowie wynosić będzie 173,4 DJP.

Obszar, na którym planowana jest realizacja inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Rozbudowywane gospodarstwo zlokalizowane jest w miejscowości Sułkowice, na dz. o nr ewid. 45/1 i 46, obręb Sułkowice. Teren ten jest częściowo utwardzony pod zabudowania związane z produkcją zwierzęcą (budynki do utrzymania zwierząt, budynki gospodarcze, garaże, płyty obornikowe, utwardzenia, zieleń urządzona, dojścia/dojazdy). Tereny położone w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego obszaru, to tereny zabudowy typowo wiejskiej, charakteryzujące się zabudową zagrodową oraz rozległymi terenami upraw polowych. Dominującą funkcją terenów sąsiadujących z inwestycją jest rolnictwo, którego elementami są zabudowania zagrodowe.

W ramach realizacji inwestycji przewidziano:

- rozbudowę i przebudowę obiektu inwentarskiego, w którym prowadzona będzie hodowla krów mlecznych, w systemie bez uwięzi wolnostanowiskowo z wydzielonymi legowiskami, bez ściółki, maksymalna obsada budynku wynosić będzie 97 DJP,
- budowę zbiornika na ścieki przemysłowe o pojemności ok. 10 m³,
- przeprowadzenie prac adaptacyjnych w budynkach celem wydzielenia powierzchni hali udojowej, zlewni mleka, maszynowni, powierzchni socjalnych (Obiekt nr 4 - przebudowa) oraz izolatki i cielętnika (Obiekt nr 1).

Powierzchnia zabudowy rozbudowywanego obiektu wynosić będzie ok. 1 040 m² (całkowita powierzchnia zabudowy, powierzchnia rozbudowy ok. 780 m²), wysokość do 8,5 m (do kalenicy). Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony (w części istniejącej dwukondygnacyjny), wykonany w konstrukcji tradycyjnej – murowanej (ściany zewnętrzne beton komórkowy, styropian), ławy fundamentowe betonowe, posadzki betonowe. Pokrycie dachowe z blachy trapezowej. W budynku znajdować się będą wydzielone legowiska dla krów

mlecznych o powierzchni ok. 313,1 m². Obiekt wentylowany będzie grawitacyjnie (świetlik dachowy, kurtyny boczne). Budynek nie będzie ogrzewany. Do budynku zostaną doprowadzone media – sieć wodociągowa i sieć elektroenergetyczna. W planowanym budynku przewidziano oświetlenie naturalne i sztuczne (oprawy jarzeniowe). Pozostała powierzchnia budynku wykorzystywana będzie jako stół paszowy – powierzchnia ok. 164,9 m² i ganek gnojowy – powierzchnia ok. 457,14 m². Do pojenia wykorzystywane będą poidła automatyczne, pasza podawana będzie na stół paszowy bezpośrednio z wozu TMR, magazynowanie gnojowicy – zbiorniki podrusztowe o łącznej pojemności ok. 1 060 m³, dezynfekcja – zamglawianie, czyszczenie – na mokro. Na terenie nieruchomości wyznaczone zostaną miejsca magazynowania odpadów (budynek garażowy) oraz ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego (izolatka). Wody opadowe oraz roztopowe zostaną zagospodarowane na terenie nieruchomości.

Realizacja inwestycji nie wiąże się z koniecznością wycinki drzew, teren pozbawiony jest roślinności wysokiej. W miejscu planowanej inwestycji oraz w jej bliskim sąsiedztwie nie stwierdzono miejsc lęgowych zwierząt polnych. Lokalizacja przedsięwzięcia, nie tworzy kolizji z siedliskami przyrodniczymi. Planowana inwestycja nie wiąże się ze zmianą stosowanych obecnie na terenie gospodarstwa rolnego rozwiązań w zakresie gospodarki nawozami naturalnymi, gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami, a w trakcie normalnego funkcjonowania gospodarstwa nie wystąpią uwolnienia zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego mogące wpłynąć w sposób istotny na stan jakościowy wód podziemnych. Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza zasięgiem obszarów wodno-błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Na terenie przeznaczonym pod planowane przedsięwzięcie oraz w sąsiedztwie inwestycji nie występują mokradła, torfowiska, gytowiska, ujęcia wód ani ich strefy ochrony pośredniej czy bezpośredniej. Brak jest również w sąsiedztwie planowanej inwestycji obszarów ochronnych cieków, zbiorków wód powierzchniowych i zbiorników wód śródlądowych. Ze względu na lokalizację i skalę przedsięwzięcia należy stwierdzić, że jego realizacja nie będzie powodowała znaczącego oddziaływania na roślinność, zwierzęta, grzyby, siedliska przyrodnicze oraz na obszary chronione, w tym na obszary wyznaczone w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Przyjęte przez Inwestora rozwiązania chroniące środowisko oraz ograniczona do maksimum powierzchnia utwardzona i minimalny ruch samochodów na terenie gospodarstwa sprawia, że prawidłowo funkcjonujące zespół inwentarski nie będzie stwarzał jakiegokolwiek zagrożenia dla poszczególnych komponentów środowiska naturalnego oraz terenów sąsiednich.

BURMISTRZ
Łukasz Kubiak