

Uchwała Nr XXXIV/262/2021

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 27 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 5 lat, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krobia, położonej w Rogowie, oznaczonej jako działka numer 163 o powierzchni 0,6000 ha, opisanej w księdze wieczystej PO1Y/00022500/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXIV/262/2021
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 27 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy dzierżawy**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad wydzierżawiania nieruchomości gminnych na czas dłuższy niż 3 lata.

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy wymaga zgody rady gminy.

Działka oznaczona numerem 163, położona w Rogowie nie jest obecnie przedmiotem umowy dzierżawy. W związku ze złożonym wnioskiem dotyczącym wydzierżawienia przedmiotowej działki na okres minimum 5 lat w celu prowadzenia pasieki, oraz faktem, że zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata, zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami wymaga wyrażenia zgody Rady Miejskiej w Krobi, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządziła :

Barbara Kończak