

Uchwała Nr XXXIV/263/2021

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 27 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Krobia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 6 Uchwały Rady Miejskiej w Krobi Nr XXV/184/04 z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zasad przekazywania sołectwom mienia do korzystania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2 marca 2005 r. Nr 26, poz.667 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości niezabudowanej o powierzchni nie większej niż 100 m², położonej w obrębie Krobia, która powstanie w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 1657/6 o powierzchni 0,0468 ha, opisanej w księdze wieczystej PO1Y/00022336/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXIV/263/2021

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 27 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Krobia.

Do tut. Urzędu wpłynął wniosek o wyrażenie zgody na nabycie części działki niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 1657/6 o powierzchni około 100 m² zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/00022336/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych, w celu powiększenia i polepszenia warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości oznaczonej jako działki numer 1526/4 i 1525/4. Działka numer 1657/6 o powierzchni 0,0468 ha, położona w obrębie Krobia, znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Krobia Zachód – Centrum, przyjętym Uchwałą Nr XLVI/319/2006 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 6 lipca 2006 r. Zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie działka jest przeznaczona pod tereny dróg wewnętrznych (11 KDW). Kształt i powierzchnia części działki 1657/6, która powstanie w wyniku podziału nieruchomości spowodują, że nie będzie ona przedmiotem zainteresowania pod względem realizacji celów publicznych oraz nie będzie możliwości zagospodarowania jej jako odrębnej nieruchomości. W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami jest zasadne.

MAPA POGLĄDOWA:



Sporządziła: Barbara Kończak