

Załącznik do
Uchwały Nr XXXIV/266/2021
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 27 maja 2021 r.

Uzasadnienie

W dniu 20 kwietnia 2021 roku Pani M.S. złożyła do Rady Miejskiej w Krobi wnioski w sprawie podjęcia uchwał w przedmiocie wyrażenia zgody na zawarcie umowy bezpłatnego przekazania na rzecz Gminy Krobia nieruchomości i realizacji inwestycji budowlanej polegającej na budowie mostka.

Na podstawie § 81a Statutu Gminy Krobia (Dz. Urz. Woj. Wielkop. z 2019 r. poz. 9316) przedmiotowe wnioski Przewodniczący Rady Miejskiej przekazał do procedowania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Krobi jako komisji właściwej do zbadania treści tych wniosków i wydania stanowiska co do ich zasadności.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 12 maja 2021 r. zapoznała się z treścią wniosków Pani M. S. z dnia 19 kwietnia 2021 r. dotyczących podjęcia uchwał w przedmiotach: wyrażenia zgody o zawarcie umowy bezpłatnego przekazania na rzecz Gminy Krobia działki nr 878/12 oraz realizacji inwestycji budowlanej polegającej na budowie mostku na drodze gminnej nr 971 przy ul. Odrodzenia w Krobi, łączącej drogę nr 971 z działką 878/12.

Komisja w oparciu o analizę przeprowadzaną na podstawie dostępnych dokumentów, wyjaśnień i aktualnie obowiązujących przepisów w materii objętej złożonymi wnioskami sformułowała stanowisko o nie uwzględnieniu złożonych wniosków

Komisja analizując treść przedmiotowych wniosków zapoznała się z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXXV/274/2013 z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krobia Miasto V oraz uzyskała wyjaśnienia i niezbędne informacje ze strony Burmistrza Krobii na temat planów inwestycyjnych w zakresie modernizacji dróg i innych inwestycji zawartych w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Krobia na lata 2021-2030.

Gmina Krobia w świetle planów inwestycyjnych na kolejne lata ma zamiar zmodernizować drogi będące jej własnością, co będzie się wiązało

z wielomilionowymi nakładami finansowymi na te zadania. Przejmując działkę będącą przedmiotem rozpatrywanego wniosku Gmina przejmie także na siebie obowiązek jej zagospodarowania tj. budowy drogi wraz z oświetleniem, a także późniejszego jej utrzymywania jako drogi dojazdowej do wydzielonych przy niej działek budowlanych, co będzie wiązało się z ponoszeniem kolejnych wydatków i obciążeniem dla gminnego budżetu.

W zakresie wniosku dotyczącego realizacja inwestycji budowlanej polegającej na budowie mostku łączącego drogę gminną z drogą wewnętrzną Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po zapoznaniu się z obowiązującymi przepisami prawa oraz wyjaśnieniami Burmistrza Krobi stwierdziła, że tego typu inwestycja powinna zostać zrealizowana przez inwestora. Wskazać bowiem należy, iż zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.) budowa, przebudowa, remont, utrzymanie, ochrona i oznakowanie dróg wewnętrznych oraz zarządzanie nimi należy do zarządcy terenu, na którym jest zlokalizowana droga, a w przypadku jego braku do właściciela terenu. Ponadto zgodnie z art. 29 ust.1 ww. ustawy budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu lub przebudowę zjazdu. Zatem rolą Gminy w takim przypadku jest tylko udzielenie stosownej zgody na lokalizację inwestycji.

Mając na względzie poczynione ustalenia faktyczne i prawne oraz wskazane w opinii Komisji Skarg, Wniosków i Petycji wnioski Rada Miejska w Krobi uznaje przedmiotowe wnioski za nieuwzględnione.