

Uchwała Nr XXX/245/2021

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 25 lutego 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położonych w obrębie Gogolewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 6 Uchwały Rady Miejskiej w Krobi Nr XXV/184/04 z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zasad przekazywania sołectwom mienia do korzystania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2 marca 2005 r. Nr 26, poz.667 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego ograniczonego, następujących nieruchomości, położonych w obrębie Gogolewo:

- 1) działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 274/6 o powierzchni 0,0955 ha, opisana w księdze wieczystej PO1Y/00033879/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych;
- 2) działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 274/4 o powierzchni 0,0046 ha, opisana w księdze wieczystej PO1Y/00023728/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXX/245/2021

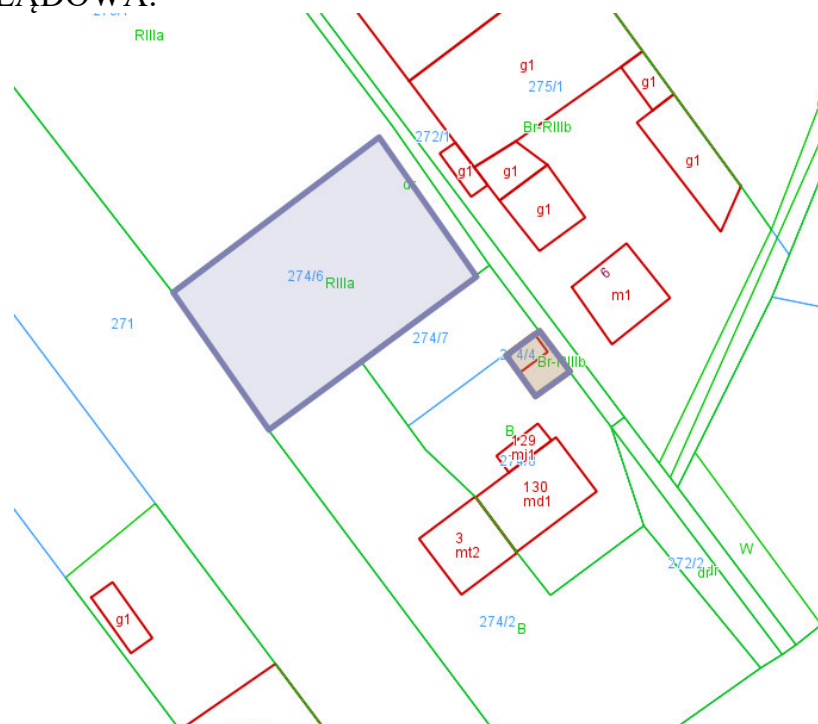
Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 25 lutego 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położonych w obrębie Gogolewo

Do tut. Urzędu wpłynął wniosek o wyrażenie zgody na nabycie działki niezabudowanej oznaczonej numerem 274/6 o powierzchni 0,0955 ha zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/00033879/2 oraz działki zabudowanej budynkiem gospodarczym, oznaczonej numerem 274/4 o powierzchni 0,0046 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/00023728/6. Przedmiotowe działki znajdują się na obszarze, dla którego nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki zlokalizowane są na terenach mieszkaniowo – gospodarczych i usługowych (MP). Do działek 274/4 i 274/6 nie ma możliwości bezpośredniego dojazdu. W związku z czym, działki zostaną zbyte w drodze przetargu ograniczonego, w którym udział będą mogli wziąć właściciele działek sąsiednich tj. właściciele działek numer 271, 272/1 oraz 274/7 w przypadku sprzedaży działki numer 274/6, oraz właściciele działek 274/7, 274/8, 272/1 w przypadku zbycia działki numer 274/4. Kształt działek jest regularny, jednak ze względu na lokalizację, działki nie są przedmiotem zainteresowania pod względem realizacji celów publicznych. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

MAPA POGLĄDOWA:



Sporządziła: Barbara Kończak