

Zarządzenie Nr 126/2020

Burmistrza Krobia

z dnia 28 lipca 2020 r.

**w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu
ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości położonych na terenie
Gminy Krobia**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz § 13 Uchwały Nr XXV/184/04 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zasad przekazywania sołectwom mienia do korzystania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 września 2015 r., poz. 5042;) zarządza się, co następuje:

§1.

1. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Ciołkowie oznaczonej jako działka numer 35/5 oraz w Kuczynie oznaczonej jako działka numer 398/5:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
2. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Chwałkowie oznaczonej jako działka numer 353 :
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
3. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Chwałkowie oznaczonej jako działka numer 109:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
4. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Chwałkowie oznaczonej jako działka numer 288/2:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
5. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Chumiętkach oznaczonej jako działka numer 25:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
6. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Chumiętkach oznaczonej jako działka numer 26 i 27:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;

2. Barbara Kończak – sekretarz;
3. Karolina Pawłowska – członek
7. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Chumiętkach oznaczonej jako działka numer 84 i 85:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
8. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Chumiętkach oznaczonej jako działka numer 81/1 i 82:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
9. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Chumiętkach oznaczonej jako działka numer 83:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek,
10. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Chumiętkach oznaczonej jako działka numer 122:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
11. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Domachowie oznaczonej jako działki numer 192/1, 192/3, 192/4, 192/5, 192/7, 192/8, 192/9: ✓
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
12. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Domachowie oznaczonej jako działka numer 101/2:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
13. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Gogolewie oznaczonej jako działka numer 82:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
14. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Gogolewie oznaczonej jako działka numer 132:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
15. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Nieparcie oznaczonej jako działka numer 5/1:
 1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;

2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
16. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Posadowie oznaczonej jako działka numer 13:
1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
17. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Krobia oznaczonej jako działka numer 236/43:
1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
18. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Krobia oznaczonej jako działka numer 1658/1:
1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
19. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Starej Krobi oznaczonej jako działka numer 288/4:
1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
20. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Starej Krobi oznaczonej jako działka numer 239:
1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
21. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Starej Krobi oznaczonej jako działka numer 288/2:
1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek
22. Powołuje się komisję przetargową na dzierżawę dla nieruchomości położonej w Żychlewo oznaczonej jako działka numer 599/3:
1. Marcin Krzyżostaniak – przewodniczący;
 2. Barbara Kończak – sekretarz;
 3. Karolina Pawłowska – członek

§2. Członkowie Komisji Przetargowej ponoszą pełną odpowiedzialność z tytułu niewłaściwego wykonania powierzonych czynności na zasadach ogólnych.

§3. Regulamin przetargu stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia

§4. 1. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Komisji Przetargowej.

2. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Krobia.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do czasu zakończenia procedury przetargowej.

RADCA PRAWNY

Sebastian Czwojda

Z up. Burmistrza
Michał Listwoń
Zastępca Burmistrza

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Krobia przeznaczonych do dzierżawy

1. Przetarg na dzierżawę nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie Gminy Krobia ogłasza i organizuje Burmistrz Krobi.
2. Przetarg przeprowadza komisja przetargowa.
3. Burmistrz Krobi może odwołać przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu:
 - wadium wpłaca się na wskazany rachunek bankowy Gminy Krobia,
 - wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia.
5. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny dzierżawy nieruchomości.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej.
7. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa w składzie 3 osób - przewodniczącego oraz członków, wyznaczonych przez Burmistrza Krobi.
8. Komisja przetargowa podejmuje rozstrzygnięcia w drodze głosowania, w przypadku równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego.
9. Przewodniczący Komisji przetargowej sporządza protokół z przeprowadzonego przetargu, protokół powinien zawierać następujące informacje:
 1. termin i miejsce przetargu,
 2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej,
 3. o osobach dopuszczonych i niedopuszczonych do przetargu,
 4. najwyższą cenę osiągniętą w przetargu,
 5. imię i nazwisko, adres lub nazwę firmy nabywcy nieruchomości,
 6. imiona i nazwiska przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej,
 7. podpis przewodniczącego i członków komisji przetargowej.
10. Przewodniczący Komisji przetargowej otwiera przetarg przekazując informacje o:
 - powierzchni nieruchomości,
 - oznaczeniu nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej,
 - cenie wywoławczej,
 - o obciążeniach nieruchomości,
 - o wysokości wadium, terminie i miejscu wpłacenia,
 - nazwiskach lub nazwy firmach, które wadium wpłaciły i zostały dopuszczone do przetargu.
11. Przewodniczący Komisji przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjmowane.
12. Postąpienie nie może wynosić mniej niż podano w ogłoszeniu na dzierżawę nieruchomości zamieszczonym na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń.
13. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z uczestników zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
14. Po ustaniu zgłoszenia postąpień przewodniczący komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko osoby lub firmy, która przetarg wygrała.

RADCA PRAWNY

Sebastian Czwojda