

Burmistrza Krobi

z dnia 9 kwietnia 2014 r.

**w sprawie zatwierdzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej na terenie Posadowa przeznaczonej do najmu**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594; z późn. zm.) art. 25 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Krobi, ul. Rynek 1 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu na stronie internetowej Gminy Krobia oraz w gazecie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. WO – a/a
2. WIGP

BURMISTRZ

Jędrzej Czwojda

RADCA PRZEMIANNY  
Krzysztof Zawieja

## WYKAZ

### Lokal użytkowy położony w Posadowie 23, przeznaczony do najmu w trybie przetargowym

**1. opis lokalu:**

Lokal użytkowy położony w Posadowie 23, o łącznej powierzchni 51,98 m<sup>2</sup>.

**2. przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania:**

Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej.

**3. wysokość czynszu najmu:**

4,77 zł / m<sup>2</sup> (netto) minus 40% czynnika obniżającego stawkę bazową czynszu (dla wsi poniżej 350 mieszkańców), tj. 2,86 zł / m<sup>2</sup> (netto).

**4. termin uiszczania czynszu:**

Czynsz płatny z góry miesięcznie, do 10-tego dnia miesiąca na podstawie wystawionej faktury na konto Wynajmującego.

**5. zasady waloryzacji czynszu:**

Czynsz podlega waloryzacji zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Krobi.

**6. rodzaj zbycia:**

Najem w trybie przetargowym na okres 2 lat.