

Biuro Obsługi Budownictwa  
Andrzej Giszczyński  
63-840 Krobia ul. Harcerska 6/8  
tel: 600430367, 65 5738407

## **Przedmiar**

### **ADAPTACJA POMIESZCZEŃ PODDASZA NA MIESZKANIA - LOKALE SOCJALNE W BUDYNKU W NIEPARCIE 50**

Data: 2011-09-03

Budowa: ROBOTY ELEKTROINSTALACYJNE

Kody CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Obiekt: Niepart 50

Zamawiający: Gmina Krobia, 63-840 Krobia, Rynek 1

Jednostka opracowująca kosztorys: Biuro Obsługi Budownictwa Andrzej Giszczyński, 63-840 Krobia ul. Harcerska 6/8

Kosztorys opracowali:

Andrzej Giszczyński, tech.bud. upr.bud.nr:1535/92/Lo .....

Opis

Przedmiotem zadania jest wykonanie robót elektroinstalacyjnych związanych z adaptacją pomieszczeń poddasza na mieszkania socjalne w budynku usytuowanym w Nieparcie nr 50, działka nr 22/32, gmina Krobia.  
Jest to budynek parterowy z poddaszem użytkowym. Budynek niepodpiwniczony.  
W wyniku przebudowy poddasza powstaną 3 mieszkania. przebudowa obejmuje też niewielkie zmiany na parterze budynku.

Dane techniczne budynku:  
powierzchnia zabudowy : 255,40 m2  
powierzchnia użytkowa parteru : 186,40 m2  
powierzchnia użytkowa poddasza ;  
mieszkanie 1 : 45,80 m2  
mieszkanie 2 : 38,90 m2  
mieszkanie 3 : 48,60 m2  
komunikacja poddasza : 5,50 m2  
razem powierzchnia uzytkowa poddasza : 138,80 m2  
kubatura budynku : 1611,00 m3

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROBOTY DEMONTAŻOWE			
1 KNNRW 9/102/5 (Analogia) Demontaż złącza napowietrznego - kablowego	1		kpl
2 KNNRW 9/903/4 Demontaż przewodów nieizolowanych linii NN, demontaż linii do 95·mm2 z przeznaczeniem na złom	0,005		km
2 ZŁĄCZA, TABLICE ROZDZIELCZE, WLZ-ty			
3 KNNR 5/401/1 (Analogia) Złącza napowietrzno kablowe - ZK1	1		kpl
4 KNNR 5/404/3 Tablice rozdzielcze i obudowy, tablica do 30·kg - Tablica TG	1		szt
5 KNNR 5/404/1 Tablice rozdzielcze i obudowy, tablica do 10·kg - Tablica TE	3		szt
6 KNNR 5/905/1 Montaż przewodów izolowanych linii napowietrznej NN typu AsXSn 4x25 mm2	0,011		km
7 KNNR 5/705/1 Ułożenie rur osłonowych PVC do Fi·140·mm	6,00		m
8 KNNR 5/726/10 Obróbka na sucho kabli na napięcie do 1kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych, kabel 5-żyłowy, do 50·mm2	2		szt
9 KNNR 5/1203/5 Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 50·mm2	8		szt
10 KNNR 5/715/2 Układanie kabli w budynkach, budowlach lub na estakadach z mocowaniem, kabel do 1,0·kg/m - YKY 5x10 mm2	16,00		m
11 KNNR 5/726/9 Obróbka na sucho kabli na napięcie do 1kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych, kabel 5-żyłowy, do 16·mm2	2		szt
12 KNNR 5/1203/4 Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 16·mm2	10		szt
13 KNNR 5/1207/1 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47·mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	42,00		m
14 KNNR 5/1208/1 Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 25·mm	42,00		m
15 KNNR 5/1208/5 Zaprawianie bruzd, przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	0,026		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
16 KNNR 5/205/3 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 30·mm <sup>2</sup> - YDYżo 3x6 mm <sup>2</sup>	42,00		m
17 KNNR 5/1203/3 Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 6·mm <sup>2</sup>	18		szt
18 KNNR 5/1209/4 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebiccia do 1/2 cegły, Fi·25·mm	1		otwór
19 KNNR 5/1209/5 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebiccia do 1 cegły, Fi·25·mm	3		otwór
20 KNNR 5/1209/6 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebiccia do 1+1/2 cegły, Fi·25·mm	1		otwór
21 KNNR 5/1209/12 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w betonie, długość przebiccia do 40·cm, Fi·25·mm	3		otwór
3 OKABLOWANIE			
22 KNNR 5/1207/1 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47·mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	372,00		m
23 KNNR 5/1208/1 Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 25·mm	372,00		m
24 KNNR 5/1208/5 Zaprawianie bruzd, przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	9,325		m <sup>3</sup>
25 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5·mm <sup>2</sup> - YDYżo 2x1,5 mm <sup>2</sup>	30,00		m
26 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5·mm <sup>2</sup> - YDYżo 3x1,5 mm <sup>2</sup>	129,00		m
27 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5·mm <sup>2</sup> - YDYżo 4x1,5 mm <sup>2</sup>	21,00		m
28 KNNR 5/205/2 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 12,5·mm <sup>2</sup> - YDYżo 3x2,5 mm <sup>2</sup>	192,00		m
29 KNNR 5/1209/4 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebiccia do 1/2 cegły, Fi·25·mm	32		otwór
30 KNNR 5/1209/5 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebiccia do 1 cegły, Fi·25·mm	5		otwór
31 KNNR 5/1209/6 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebiccia do 1+1/2 cegły, Fi·25·mm	1		otwór
32 KNNR 5/1209/12 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w betonie, długość przebiccia do 40·cm, Fi·25·mm	1		otwór
4 OSPRZĘT			
33 KNNR 5/301/11 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle	119		szt
34 KNNR 5/302/1 Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi·60, pojedyncze	64		szt
35 KNNR 5/302/6 (1) Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi·80, 4-otworowe, z pierścieniem odgałęźnym	55		szt
36 KNNR 5/306/2 (1) Łącznik pt 10A, 250V 1-biegunowy nf 501	3		szt
37 KNNR 5/306/2 (2) Łącznik pt 6A, 250V światło-dzwonek WPt-6M-7M	12		szt
38 KNNR 5/306/3 Łącznik pt w puszcze instalacyjnej - świecznikowy	6		szt
39 KNNR 5/306/4 (2) Łącznik pt 250V/6A, krzyżowy WPt-8D	2		szt
40 KNNR 5/307/1 (2) Łącznik klawiszowy n/t 6A, 250V bryzgoodporny światło-dzwonek 434-36	4		szt
41 KNNR 5/308/1 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5·mm <sup>2</sup> końcowe	29		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
42 KNNR 5/308/5 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5·mm2 bryzgoszczelne	8		szt
43 KNR 403/909/1 Montaż złączy świecznikowych, 2 bieguny	8		szt
44 KNR 403/909/2 Montaż złączy świecznikowych, 3 bieguny	6		szt
45 KNNR 5/406/1 Aparaty elektryczne, masa do 2,5·kg - Dzwonek 230V	3		szt
5 OPRAWY			
46 KNNR 5/502/2 Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), Oprawa świetlówkowa 1x36W	1		kpl
47 KNNR 5/502/2 Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), Oprawa energooszczędna 16W IP54	1		kpl
48 KNNR 5/502/1 (2) Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), Oprawa żarowa 60W typu plafon	2		kpl
49 KNNR 5/502/1 (2) Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), Oprawa żarowa 60W	4		kpl
50 KNNR 5/502/1 (1) Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), Oprawa żarowa 60W IP54	1		kpl
6 INSTALACJA POŁĄCZEN WYRÓWNAWCZYCH			
51 KNNR 5/1201/3 Osadzenie w podłożu kołków, kotwiących M·6, ściana lub strop	16		szt
52 KNNR 5/406/1 Szyna GSW	1		szt
53 KNNR 5/406/1 Szyna MSW	3		szt
54 KNNR 5/205/3 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 30·mm2 - Przewód LgY 25mm2	5,00		m
55 KNNR 5/1203/5 Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 50·mm2	2		szt
56 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5·mm2 - Przewód LgY 6mm2	65,00		m
57 KNNR 5/1203/3 Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 6·mm2	12		szt
7 INSTALACJA ODGROMOWA			
58 KNNR 5/601/5 Przewody instalacji odgromowej, przewody naprężane poziome 19,42+(8,70*4) = 54,22	54,22		m
59 KNNR 5/601/6 Przewody instalacji odgromowej, przewody naprężane pionowe 3,30*4 = 13,2	13,20		m
60 KNNR 5/611/11 Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, na dachu, pręt do Fi 10·mm	12		szt
61 KNNR 5/612/1 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze do rynny okapowej, dach	4		szt
62 KNNR 5/612/4 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze naprężające, ściana	8		szt
63 KNNR 5/612/5 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze kontrolne, połączenie pręt-pręt	10		szt
64 KNNR 5/1304/3 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar kompletny	1		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
8 POMIARY				
65 KNNR 5/1301/1	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	16		pomiar
66 KNNR 5/1303/1	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	16		pomiar
67 KNNR 5/1303/2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar każdy następny	32		pomiar
68 KNNR 5/1302/4	Badanie linii kablowej średniego napięcia, niskiego napięcia i sterowniczej, kabel n.n., 5-żyłowy	1		odcinek
69 KNNR 5/1305/1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza	37		próba
70 KNNR 5/1304/3	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy	4		szt
71 KNP 1813/1301/1	Rozdzielnice prądu zmiennego lub stałego do 5 pól	4		szt

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Cement portlandzki CEM I bez dodatków . . . . .	t	1,78605		
2.	Dzwonek 230V . . . . .	szt	3		
3.	Gniazdo wtyczkowe n.t. izolacyjne bryzgoszczelne n.t. 2P+Z, 10/16A, 250V nf 421 . . . .	szt	8,16		
4.	Gniazdo wtyczkowe p.t. 2P+Z, 10/16A, 250V PT-130 . . . . .	szt	29,58		
5.	Kabel YKY 5x10 mm2 . . . . .	m	16,64		
6.	Klosze . . . . .	szt	8,32		
7.	Kołki kotwiące systemu U, M6 . . . . .	szt	16		
8.	Końcówka kablowa rurkowa K, do zaprasowania na żyłach Cu 16·mm2 . . . . .	szt	10		
9.	Końcówka kablowa rurkowa K, do zaprasowania na żyłach Cu 35-50·mm2 . . . . .	szt	10		
10.	Łącznik klawiszowy n/t 6A, 250V bryzgoodporny światło-dzwonek 434-36 . . . . .	szt	4,08		
11.	Łącznik klawiszowy p/t 6A, 250V światło-dzwonek WPt-6M-7M . . . . .	szt	12,24		
12.	Łącznik klawiszowy p/t 10A, 250V 1-biegunowy nf 501 . . . . .	szt	3,06		
13.	Łącznik klawiszowy p/t 10A, 250V świecznikowy nf 502 . . . . .	szt	6,12		
14.	Łącznik klawiszowy p/t 250V/6A, krzyżowy WPt-8D . . . . .	szt	2,04		
15.	Opaski kablowe instalacyjne typu OKi . . . . .	szt	4,8		
16.	Oprawa energooszczędna 16W IP54 . . . . .	szt	1		
17.	Oprawa żarowa 60W . . . . .	szt	4		
18.	Oprawa żarowa 60W IP54 . . . . .	szt	1		
19.	Oprawa żarowa 60W typu plafon . . . . .	szt	2		
20.	Oprawy świetlówkowe 1x36 W . . . . .	szt	1		
21.	Piasek do betonów zwykłych . . . . .	m3	10,2861		
22.	Pierścienie odgałęźne bakelitowe do puszek . . . . .	szt	56,1		
23.	Pręty stalowe ocynkowane . . . . .	m	70,1168		
24.	Przewód AsXSn 4x25·mm2 . . . . .	m	11,44		
25.	Przewód LgY 6mm2 . . . . .	m	67,6		
26.	Przewód LgY 25mm2 . . . . .	m	5,2		
27.	Przewód YDYżo 2x1,5·mm2 . . . . .	m	31,2		
28.	Przewód YDYżo 3x1,5·mm2 . . . . .	m	134,16		
29.	Przewód YDYżo 3x2,50·mm2 . . . . .	m	199,68		
30.	Przewód YDYżo 3x6,0·mm2 . . . . .	m	43,68		
31.	Przewód YDYżo 4x1,5·mm2 . . . . .	m	21,84		
32.	Puszka odgałęźna bakelitowa uniwersalna p.t. PU-60 . . . . .	szt	65,28		
33.	Puszka z tworzywa sztucznego p/t okrągła uniwersalna PO-80 z pokrywą . . . . .	szt	56,1		
34.	Rura PP Fi 140·mm . . . . .	m	6,24		
35.	Szyna GSW . . . . .	szt	1		
36.	Szyna MSW . . . . .	szt	3		
37.	Świetlówki . . . . .	szt	4,16		
38.	Tablica TE . . . . .	szt	3		
39.	Tablica TG . . . . .	szt	1		
40.	Uchwyty kablowe uniwersalne UKU 16·mm2 . . . . .	szt	2		
41.	Uchwyty kablowe uniwersalne UKU 50·mm2 . . . . .	szt	2		
42.	Uchwyty końcowe typ SO . . . . .	szt	0,08844		
43.	Wapno gaszone (ciasto wapienne) . . . . .	m3	1,49616		
44.	Wazelina techniczna niskotopliwa N (TN) . . . . .	kg	0,112		
45.	Wkładki gumowe typu PK, do uchwytów przelotowych . . . . .	szt	0,17688		
46.	Wsporniki naciągowe . . . . .	szt	5,44754		
47.	Wsporniki przelotowe . . . . .	szt	6,12848		
48.	Zacisk instalacji odgromowej K-314, ocynkowany do połączeń z rynną dachową . . . . .	szt	4		
49.	Zacisk odgałęźny typ SL . . . . .	szt	0,08844		
50.	Zapłoniki . . . . .	szt	4		
51.	Złącza rynnowe . . . . .	szt	2,0226		
52.	Złącza świecznikowe . . . . .	szt	14,28		
53.	Złącze kablowe ZK1 . . . . .	kpl	1		
54.	Złącze kontrolne instalacji odgromowej K-422 . . . . .	szt	10		
55.	Złączki przelotowe kabłkowe naprężające K-426 . . . . .	szt	16,1713		

Lp.	Nazwa materialu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
56.	Żarówki .....	szt	7,28		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):					

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami	% wartość i kosztorysu
1	ROBOTY DEMONTAŻOWE (2)		
2	ZŁĄCZA, TABLICE ROZDZIELCZE, WLZ-ty (4 - 21)		
3	OKABLOWANIE (23 - 32)		
4	OSPRZĘT (34 - 45)		
5	OPRAWY (47 - 50)		
6	INSTALACJA POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH (52 - 57)		
7	INSTALACJA ODGROMOWA (59 - 64)		
8	POMIARY (66 - 71)		
Suma elementów kosztorysu			
Wartość kosztorysu:			