

## OPIS TECHNICZNY

Nazwa zadania: „BISKUPIAŃSKI GOŚCINIEC” – powrót do korzeni

Obiekt: Domachowo75, gmina Krobia

Zamawiający: Gmina Krobia, 63-840 Krobia, Rynek 1

Dane techniczne ;

Powierzchnia użytkowa : 129,71 m<sup>2</sup>

Opis techniczny:

Przedmiotem zadania jest wykonanie robot remontowych i adaptacyjnych związanych z realizacją projektu „BISKUPIAŃSKI GOŚCINIEC – POWRÓT DO KORZENI” W MIEJSCOWOŚCI Domachowo nr 75, gmina Krobia.

Zakres robót:

1. Roboty remontowe pokrywcze polegające na wymianie rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej
2. Remont komina polegający na przemurowaniu istniejącego komina ponad dachem cegłą klinkierową, wykonanie nowej czapki nakrywczej betonowej.
3. Remont piecy kaflowych polegający na naprawie licowania piecy, wymianie zniszczonego osprzętu żeliwnego, wymianie rur dymowych, wymalowaniu farbą żaroodporną drzwiczek piecowych.
4. Zaadoptowanie istniejącego pomieszczenia na kuchnię i sanitariat, polegające na: wykonaniu nowych tynków wewnętrznych, wykonaniu ścianek działowych, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej oraz zamontowaniu nowej stolarki otworowej, wykonanie robót malarskich, wykonanie okładzin stropu płytą gipsowo – kartonową, -wykonanie okładzin posadzek i ścian płytkami kamionkowymi i ceramicznymi.
5. Wykonanie nowej instalacji gazowej, polegające na zamontowaniu rurociągów z rur stalowych, zamontowaniu zaworów i kurków gazowych, zamontowanie kotła grzewczego 2-funkcyjnego, wykonanie systemu odprowadzania spalin i systemu nawiewu, zamontowanie kuchni gazowej.
6. Wykonanie ogrzewania sali zespołem promienników elektrycznych o łącznej mocy 24 kW.
7. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania rurociągami z rur miedzianych z zamontowaniem grzejników płytowych, zamontowanie pompy obiegu wody, zamontowanie zaworów grzejnikowych termostatycznych.
8. Wykonanie nowej instalacji wodno-kanalizacyjnej polegające na, zamontowaniu rurociągów, zamontowaniu zaworów i baterii. Zamontowaniu pisuaru, zlewozmywaka, umywalki, ustępu. Wykonanie odprowadzenia ścieków z zamontowaniem na zewnątrz w wykopie szamba z PCV.
9. Wykonanie wymiany istniejącej instalacji elektrycznej polegające na zdemontowaniu istniejącej instalacji i osprzętów. Wykonanie nowej instalacji z okablowaniem i nowym oświetleniem pomieszczeń z zamontowaniem nowego niezbędnego osprzętu.
10. Wkład własny mieszkańców Domachowa polegający na wykonaniu rozebrania istniejącej boazerii sali, wykonanie naprawy tynków wewnętrznych z wykonaniem gładzi gipsowej i pomalowaniem farbami emulsyjnymi. Wykonanie napraw podłogi drewnianej oraz sceny z desek z ocyklinowaniem podłogi i polakierowaniem. Pomalowaniem farbą olejną drewnianych belek stropowych.

