

WIGP.6220.11.2023.OS

D e c y z j a

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) *dalej ustawy ooś*, § 3 ust. 1 pkt 54a lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) *dalej kpa* po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 września 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu w dniu 2 października 2023 r.), złożonego przez PST 2 Sp. z o.o., ul. Metalowców 15A, 44-109 Gliwice w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej „Ciołkowo” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek o nr ew. 11/2 obr. Ciołkowo, 27 obr. Niepart, w gminie Krobia”**

orzekam

Stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie farmy fotowoltaicznej „Ciołkowo” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek o nr ew. 11/2 obr. Ciołkowo, 27 obr. Niepart, w gminie Krobia”** oraz określam następujące warunki i wymagania:

1. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych;
2. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopki przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń;
3. W przypadku ewentualnego przerwania sieci drenarskich należy je odbudować. W tym zakresie należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne lub dokonać zgłoszenia wodnoprawnego w zależności od rozmiaru odbudowy;
4. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny

- posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy;
5. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejsca, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy;
 6. W przypadku montażu transformatorów olejowych wyposażyć stację transformatorową w szczelną misę mogącą pomieścić 100% zawartości oleju, zapewniającą zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiającą przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
 7. W przypadku mycia paneli, do utrzymania czystości paneli fotowoltaicznych używać wyłącznie czystej wody (zdemineralizowanej) bez dodatku środków myjących (detergentów);
 8. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu, w obrębie działek inwestycyjnych, w sposób nie powodujący zmiany stosunków wodnych na terenach sąsiednich;
 9. Podczas realizacji i eksploatacji kontrolować poziom uciążliwości hałasu dla mieszkańców najbliższych zabudowań;
 10. Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 2,5659 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie skrajnych modułów paneli łącznej powierzchni działek o nr ewidencyjnym 11/2, obręb Ciołkowo i o nr ewidencyjnym 27, obręb Niepart, gmina Krobia;
 11. Prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, to jest godz. 6:00–22:00;
 12. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów;
 13. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej;
 14. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem;
 15. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi;
 16. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych farmy fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia;

17. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego;
18. Wykonać 2 pasy zieleni osłonowo-izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów wzdłuż północnej granicy elektrowni: od zabudowań na dz. nr ewid. 14 na długości 0,2 km i od strony zabudowań na dz. nr ewid. 11/1 o długości 0,1 km i minimalnej szerokości 3 m każdy. Ogrodzenie na tych odcinkach obsadzić roślinami pnącymi;
19. Do sadzenia zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski drzew: właściwie uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej. Nasadzenia drzew/krzewów pielęgnować i regularnie podlewać przez okres min. 3 lat. Do nasadzeń nie używać gatunków obcego pochodzenia;
20. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń w okresie 3 lat od ich posadzenia – w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania ich żywotności nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata;
21. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażać je w szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej;
22. Magazyny energii wykonać jako obiekty kontenerowe, naziemne, wolnostojące, w postaci systemów bateryjnych i zapewnić w nich szczelne posadzki;
23. Stacje transformatorowe, stacje dwutransformatorowe związane z magazynami energii i inwertery zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 100 m, od granicy terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych;
24. Inwertery zlokalizować w sposób rozproszony na terenie przedsięwzięcia;
25. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silnego zanieczyszczenia;
26. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jego ogrodzenia.

Uzasadnienie

W dniu 2 października 2023 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek złożony przez PST 2 Sp. z o.o., ul. Metalowców 15A, 44-109 Gliwice w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej „Ciołkowo” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek o nr ew. 11/2 obr. Ciołkowo, 27 obr. Niepart, w gminie Krobia**”. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną przedstawiającą teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz mapę przedstawiającą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, a także wypis z rejestru gruntów dla działki objętej wnioskiem.

Przedmiotowa inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) zaliczona została do rodzajów przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

W związku z liczbą stron postępowania przekraczającą 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś, zastosowano art. 49 kpa – o wszczęciu postępowania w formie obwieszczenia poinformowano strony postępowania w dniu 28 listopada 2023 r. Zawiadomienia w formie obwieszczenia zostały zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Krobi, w miejscowościach planowanej inwestycji oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Krobi.

Burmistrz Krobi w oparciu o art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o oś w dniu 28 listopada 2023 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu i Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu w przypadku stwierdzenia takiej konieczności.

W dniu 4 grudnia 2023 r. na podstawie art. 36 i art. 49 kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy o oś strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie, że postępowanie nie może być rozpatrzone w ustawowym terminie określonym w art. 35 Kpa. Przesunięcie terminu załatwienia sprawy wynika z konieczności uzyskania wymaganych opinii. Nowy termin załatwienia sprawy ustala się do dnia 15 stycznia 2024 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie, w swojej opinii nr WR.ZZŚ.2.4901.236.2023.RG z dnia 11 grudnia 2023 r. (wpłynięcie do tut. urzędu dnia 14 grudnia 2023 r.) stwierdził o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji pewnych wymagań. Wymagania te zostały określone w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu w opinii sanitarnej nr ON-NS.9011.2.26.2023 z dnia 14 grudnia 2023 r. stwierdził, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z uwagą, która została określona w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 15 grudnia 2023 r. wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz przedstawienie informacji o faktycznym zagospodarowaniu i wykorzystaniu terenów otaczających planowane przedsięwzięcie.

W dniu 28 grudnia 2023 r. tut. organ wezwał Wnioskodawcę do przedstawienia wyjaśnień i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia zgodnie z uwagami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Dnia 11 stycznia 2024 r. Wnioskodawca przesłał uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, w zakresie wskazanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Dnia 15 stycznia 2024 r. tut. organ przesłał otrzymane uzupełnienie, a także przedstawił rzeczywiste zagospodarowanie terenów znajdujących się w pobliżu planowanej inwestycji, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

W dniu 15 stycznia 2024 r. na podstawie art. 36 i art. 49 *kpa* oraz art. 74 ust. 3 ustawy o oś stronie postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie, że postępowanie nie może być rozpatrzone w ustawowym terminie określonym w art. 35 Kpa. Przesunięcie terminu załatwienia sprawy wynika z konieczności uzyskania wymaganych opinii. Nowy termin załatwienia sprawy ustala się do dnia 4 marca 2024 r.

Dnia 2 lutego 2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z numer: WOO-IV.4220.1511.2023.SS.2 poinformował, że przedłożone dokumenty wymagają dalszego uzupełnienia i niezbędne jest przedłożenie oświadczenia czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla którego organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedmiotowe oświadczenie przesłano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w dniu 8 lutego 2024 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 27 lutego 2024 r. (data wpływu do tut. urzędu w dniu 28 lutego 2024 r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „Ciołkowo” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek o nr ewidencyjnym 11/2, obręb Ciołkowo i o nr ewidencyjnym 27, obręb Niepart, gmina Krobia, powiat gostyński, województwo wielkopolskie nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazuje na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pewnym warunków i wymagań.

Dnia 4 marca 2024 r. tut. organ, w związku z uzupełnieniami karty informacyjnej przedsięwzięcia, przesłanymi wcześniej do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w

Poznaniu, wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Zarządu Zlewni w Lesznie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu z ponowną prośbą o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

W dniu 4 marca 2024 r. na podstawie art. 36 i art. 49 *kpa* oraz art. 74 ust. 3 ustawy *o oś* strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie, że postępowanie nie może być rozpatrzone w ustawowym terminie określonym w art. 35 *Kpa*. Przesunięcie terminu załatwienia sprawy wynika z konieczności umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z zebrany materiał w sprawie. Nowy termin załatwienia sprawy ustala się do dnia 9 kwietnia 2024 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu pismem z dnia 8 marca 2024 r., znak: ON-NS.9011.2.26.2023 utrzymał wydaną opinię sanitarną z dnia 14 grudnia 2023 r. znak: ON-NS.9011.2.26.2023.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie pismem z dnia 13 marca 2024 r. (data wpływu do tut. urzędu w dniu 15 marca 2024 r.) podtrzymał wcześniejsze stanowisko, zawarte w opinii z dnia 11 grudnia 2023 r., znak: WR.ZZŚ.2.4901.236.2023.RG.

W dniu 18 marca 2024 r. na podstawie art. 10 §1, art. 49 *kpa* w związku z art. 74 ust. 3 *ustawy o oś*, strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie, że zostało zakończone postępowanie dowodowe w niniejszej sprawie, o wydanych opiniach organów w czasie prowadzonego postępowania oraz o możliwości stron do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Z materiałami dotyczącymi sprawy strony postępowania mogły się zapoznać oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 5 dni od daty doręczenia zawiadomienia.

Analizując wniosek złożony przez PST 2 Sp. z o.o., ul. Metalowców 15A, 44-109 Gliwice w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej „Ciołkowo” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek o nr ew. 11/2 obr. Ciołkowo, 27 obr. Niepart, w gminie Krobia”**, informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu i Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie, Burmistrz Krobi odstąpił od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie farmy fotowoltaicznej „Ciołkowo” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek o nr ew. 11/2 obr. Ciołkowo, 27 obr. Niepart, w gminie Krobia”**.

Ideą przedsięwzięcia jest budowa, a następnie eksploatacja instalacji fotowoltaicznej wytwarzającej energię elektryczną. Projektowana instalacja fotowoltaiczna wraz z magazynami energii znajdować się będzie na działkach o nr ew. 11/2 obr. Ciołkowo oraz o nr ewid. 27 obr. Niepart o powierzchni całkowitej 4,4245 ha zlokalizowanych w gminie

Krobia, pow. gostyński, woj. wielkopolskie. Planowana inwestycja zajmować będzie część powierzchni przedmiotowych działek – łącznie 3,0647 ha. Maksymalna powierzchnia farmy fotowoltaicznej mierzona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynosić będzie: 2,5659 ha. W powierzchni zostały włączone również stacji trafo, dwutransformatorowe i magazyny energii, gdyż w przypadku rezygnacji z ich wykonania, powierzchnia ta zostanie zabudowana panelami fotowoltaicznymi.

Obszar przeznaczony pod inwestycję znajduje się w południowej części gminy Krobia. Realizacja przedsięwzięcia może przebiegać maksymalnie w 3 etapach.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej „Ciołkowo” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek o nr ewidencyjnym 11/2, obręb Ciołkowo i o nr ewidencyjnym 27, obręb Niepart, gmina Krobia, powiat gostyński, województwo wielkopolskie. Przedsięwzięcie obejmuje: do 12 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 60 sztuk inwerterów, do 6 sztuk kontenerowych stacji transformatorowych, konstrukcje wsporcze, okablowanie AC i DC oraz ogrodzenie i oświetlenie. Wnioskodawca planuje także posadowienie do 6 sztuk magazynów energii oraz związanych z nimi do 3 sztuk stacji dwutransformatorowych. Wnioskodawca w uzupełnieniu k.i.p. jednoznacznie wskazał, że w magazynach energii nie planuje się zastosowania technologii ogni wodorowych, procesu metanizacji oraz zatłaczania wodoru. Będą one stanowiły obiekty naziemne, kontenerowe, wykonane z betonowych i metalowych półfabrykatów, działających w oparciu o technologię baterijną. Wnioskodawca zakłada możliwość etapowej realizacji przedsięwzięcia (maksymalnie 3 etapy). Powierzchnia przeznaczona pod farmę fotowoltaiczną wyniesie do 3,0647 ha a łączna powierzchnia działek objętych wnioskiem 4,4245 ha. Zgodnie z informacjami przedłożonymi przez wnioskodawcę w uzupełnieniu k.i.p. powierzchnia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 2,5659 łącznej powierzchni działek o nr ewidencyjnym 11/2, obręb Ciołkowo i o nr ewidencyjnym 27, obręb

Niepart, gmina Krobia. Z zainwestowania zostanie wyłączony teren stanowiący grunty III kl. bonitacyjnej.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomą wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś, najbliższe tereny chronione akustycznie – zabudowa zagrodowa na działce nr ewidencyjny 14, obręb Ciołkowo – znajdują się w bliskim sąsiedztwie (po przeciwnej stronie drogi) z terenem przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Analiza k.i.p. wykazała, że na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem hałasu będą: stacje transformatorowe (do 6 sztuk), stacje dwutransformatorowe związane z magazynami energii (do 3 sztuk) oraz inwertery umieszczone pod panelami fotowoltaicznymi, w systemie rozproszonym (do 60 sztuk). Wnioskodawca określił minimalną odległość posadowienia wszystkich elementów farmy fotowoltaicznej stanowiących źródło hałasu w odległości nie mniej niż 100 m od granicy terenów chronionych akustycznie. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając niewielką skalę przedsięwzięcia i jego realizację zgodnie z warunkami zawartymi w uzyskanych opiniach, realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja przedsięwzięcia mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że w otoczeniu przedmiotowych działek nie ma realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z

potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przedsięwzięcie przyczyni się także do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. i jej uzupełnienia wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Zgodnie z treścią k.i.p. wnioskodawca dopuszcza możliwość mycia paneli fotowoltaicznych przy użyciu czystej wody. W przypadku silnego zanieczyszczenia dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren przedsięwzięcia przenośnych toalet ze szczelnymi, bezodpływowymi zbiornikami.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Odpady powstające na etapie budowy będą to głównie odpady budowlane, opakowaniowe i komunalne. Będą one tymczasowo i selektywnie magazynowane i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą głównie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli. Nie będą one magazynowane na terenie przedsięwzięcia a niezwłocznie przekazywane do dalszego zagospodarowania podmiotom

świadczącym usługi w tym zakresie. Na etapie likwidacji powstające w trakcie całkowitego demontażu instalacji fotowoltaicznej odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia do ich dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego oraz obszarach przylegających do jezior. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia znajduje się las. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia oraz obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. W k.i.p. wskazano również, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe. Na terenie realizacji przedsięwzięcia znajduje się stanowisko archeologiczne. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy ooś ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry w regionie wodnym Środkowej Odry. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, (Dz.U. z 2023 r., poz 335) i obowiązującym podziałem Jednolitych Części Wód (JCW) teren inwestycji położony jest w granicach zlewni Masłówka o kodzie RW60001014689.

JCWP Masłówka została oceniona jako silnie zmieniona część wód (SZCW) o słabym potencjale ekologicznym i stanie chemicznym poniżej dobrego. Stan ogólny – zły stan wód. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D a dla stanu chemicznego – stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), benzo(b)fluoranten(w), benzo(g,h,i) perylen(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona.

Dla JCWP określono odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosfor ogólny, OWO, BZT5, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; IO, MIR, MMI; nikiel(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Ponadto ustalono odstępstwo złagodzenia celów środowiskowych.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitych części wód podziemnych – JCWPd nr 79 o kodzie GW600079, która charakteryzuje się słabym stanem ilościowym i słabym stanem chemicznym. Stan JCWPd oceniono jako słaby. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona ilościowo i chemicznie. Celami środowiskowymi dla ww. JCWPd są: dla stanu chemicznego – dobry stan chemiczny, dla stanu ilościowego – dobry stan ilościowy.

Dla JCWPd w zakresie stanu chemicznego określono odstępstwo czasowe polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych – po 2027 r. Wskaźnikami stanu wód, dla których uzasadnione jest odstępstwo w zakresie terminu osiągnięcia celów środowiskowych są: Cl, Na oraz PEW.

Uzasadnienie odstępstwa: stwierdzono stan słaby ze względu na ascenzję wód słonych dopływających z niżej położonych poziomów wodonośnych mezozoiku (jura) do użytkowego mioceńskiego poziomu wodonośnego piętra neogeńsko - paleogeńskim. O ocenie zadecydowały przekroczenia wartości kryterialnych: Cl, Na oraz przewodność elektryczna właściwa. Nie stwierdzono statystycznie istotnego trendu wzrostowego przekroczonych wskaźników indykatorywnych zasolenia (Cl, Na i PEW). W otworze obserwacyjnym został ujęty poziom wodonośny miocenu (neogen), występujący w przedziale głębokości od 122 do 140 m, wykształcony w warstwie piasków gruboziarnistych. W podłożu utworów kenozoicznych występują utwory wodonośne jury dolnej. Występują w nich wody są zmineralizowane. Ascenzyjne dopływy zmineralizowanych wód z utworów triasu (kajpru i retyku) wpływają na chemizm wód w piętrach wodonośnych jury oraz paleogenu – neogenu. Mioceński poziom wodonośny monitorowany w punkcie monitoringu stanu chemicznego ma charakter użytkowy i na rozpatrywanym terenie stanowi odstawę zbiorowego zaopatrzenia w wodę do spożycia. Ze względu na wysoką mineralizację woda z punktu 2632 jest mieszana w stosunku 50/50 z wodą z ujęcia w Mierzejewie, w którym ujmowane są wody czwartorzędowego poziomu wodonośnego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie stref ochronnych ujęć wód podziemnych.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych jak: kruszywo, beton oraz stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja nad Baryczą PLH020041, oddalony o 16,7 km oraz

obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Baryczy PLB020001, oddalony o 18,95 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa oraz las.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia zostanie obsiana mieszanką traw. Roślinność będzie wykaszana. W celu ochrony ptaków lęgowych nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacinienie paneli słonecznych przez roślinność. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i niezwłocznego uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Najbliższe inne elektrownie słoneczne planowane są do realizacji w bezpośrednim sąsiedztwie obu sektorów przedmiotowej elektrowni. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości ok. 2 km. Aby osłonić przedsięwzięcie przed obserwacjami z zewnątrz i ograniczyć oddziaływanie przedsięwzięcia na krajobraz, nałożono warunek wykonania wzdłuż północnej granicy elektrowni 2 pasów zieleni osłonowo-izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów: od zabudowań na dz. nr ewid. 14 na długości 0,2 km i od strony zabudowań na dz. nr ewid. 11/1 o długości 0,1 km i minimalnej szerokości 3 m każdy z pasów. Ogrodzenie na tych odcinkach należy obsadzić roślinami pnącymi. W celu ochrony bioróżnorodności nałożono warunek, aby do nasadzeń nie używać drzew, krzewów i roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Nasadzenia należy przez okres 3 lat pielęgnować i podlewać. Podjęcie wskazanych powyżej działań pozwoli ograniczyć oddziaływanie na krajobraz oraz zmniejszy ryzyko powstania konfliktów społecznych. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i

zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korzyści ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu i Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie oraz uwzględniając uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, a także biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i zakres, powiązania z innymi przedsięwzięciami oraz usytuowanie planowanego przedsięwzięcia Burmistrz Krobi jako organ wydający ww. decyzję, postanowił, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jak wynika z przedłożonych dokumentów realizacja powyższej inwestycji oraz eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

P o u c z e n i e

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Krobi, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a powyższej ustawy; złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 72 ust. 3 ustawy o oś.

3. W myśl art. 86 *ustawy o oś* decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Z up. Burmistrza Krobi
Katarzyna Szablewska
Sekretarz Gminy

Załączniki:

1. Charakterystyka całego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. PST 2 Sp. z o.o.
ul. Metalowców 15A, 44-109 Gliwice
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 *kpa*;
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu
ul. Przy Dworcu 4, 63-800 Gostyń
4. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie
ul. Chociszewskiego 12, 64-100 Leszno;
5. Starosta Gostyński
ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń – po uzyskaniu ostateczności.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestycja polega na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej „Ciołkowo” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek o nr ew. 11/2 obr. Ciołkowo, 27 obr. Niepart, w gminie Krobia”.**

Realizacja planu inwestycyjnego Wnioskodawcy obejmuje budowę i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej, która ma być zlokalizowana na działkach rolnych, obecnie w całości wykorzystywanych rolniczo. Projektowana instalacja fotowoltaiczna wraz z magazynami energii znajdować się będzie na działkach o nr ew. 11/2 obr. Ciołkowo oraz o nr ewid. 27 obr. Niepart o powierzchni całkowitej 4,4245 ha zlokalizowanych w gminie Krobia, pow. gostyński, woj. wielkopolskie. Planowana inwestycja zajmować będzie część powierzchni przedmiotowych działek – łącznie 3,0647 ha. Maksymalna powierzchnia farmy fotowoltaicznej mierzona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynosić będzie: 2,5659 ha. W powierzchni zostały włączone również stacje trafo, dwutransformatorowe i magazyny energii, gdyż w przypadku rezygnacji z ich wykonania, powierzchnia ta zostanie zabudowana panelami fotowoltaicznymi. Obszar przeznaczony pod inwestycję znajduje się w południowej części gminy Krobia. Realizacja przedsięwzięcia może przebiegać maksymalnie w 3 etapach. Planowana w obrębach Ciołkowo i Niepart budowa instalacji fotowoltaicznej będzie produkowała energię elektryczną z energii słońca w wyniku procesu zamiany energii słonecznej w energię elektryczną, a także będzie przechowywała wytworzoną energię elektryczną w magazynach energii. Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wymaga wybudowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których wchodzi:

- 1) konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- 2) panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 6 MW – przewidywane jest zainstalowanie do 12 000 szt. paneli;
- 3) inwertery (do 60 sztuk) – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz z instalacjami kablowymi;
- 4) kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN – do 6 sztuk (moc oraz powierzchnia zabudowy w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej, parametry stacji będą zależą od technicznych warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej), całkowita łączna moc nie przekroczy 6 MVA;

- 5) kontenerowe magazyny energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi – ilość magazynów uzależniona będzie od mocy magazynu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana w magazynach nie przekroczy 6 MW, przewiduje się posadowienie do 6 magazynów energii oraz do 3 stacji dwutransformatorowych;
- 6) ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
- 7) nieutwardzony dojazd stacji transformatorowych SN o szerokości do ok. 5 metrów;
- 8) wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi.

Instalacja fotowoltaiczna o mocy do 6 MW wykonana zostanie z modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych lub polikrystalicznych, które zostaną zainstalowane na tzw. "stołach" pod kątem od 5 do 45°. Liczba paneli oraz konstrukcji będzie zależna od mocy i modelu modułu, który zostanie wykorzystany do realizacji inwestycji, a także od ostatecznej całkowitej mocy instalacji. Farma fotowoltaiczna będzie składać się ze stołów układanych w rzędy odpowiednio od siebie odsuniętych, celem uniknięcia zacieniania się paneli. Odległość między rzędami stołów wynosić będzie od 1 do 10 m, w zależności od rodzaju konstrukcji. Jeżeli Inwestor na etapie projektu budowlanego/wykonawczego zdecyduje się na zmianę tj. na zwiększenie lub zmniejszenie mocy panelu fotowoltaicznego, liczba stołów oraz rzędów automatycznie ulegnie zmniejszeniu/zwiększeniu, ze względu na zmniejszenie bądź zwiększenie liczby paneli fotowoltaicznych. Elementy infrastruktury projektowanej inwestycji, mogące emitować hałas odsunięto od tej zabudowy na odległość > 100 m.

Przewiduje się posadowienie ogrodzenia, które będzie ostatecznie wydzielać obszar inwestycji o powierzchni do 3,0647 ha. Powierzchnia terenu, jaką ostatecznie zajmie inwestycja, będzie zależać od ostatecznego pozwolenia na budowę. Ogrodzenie składać się będzie ze słupków stalowych wbijanych w grunt, ogrodzenia z siatki wraz z niezbędnymi akcesoriami. Ogrodzenie będzie miało kolor neutralny dla otoczenia i będzie zawieszane na wysokości ok. 20 cm nad powierzchnią terenu nie stanowiąc bariery dla przemieszczania się drobnych zwierząt po terenie inwestycji. Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nie planuje się prac rozbiórkowych.

Większość terenu pozostanie biologicznie czynna, ponieważ pomniejszy się ona jedynie o powierzchnie palowanych słupów konstrukcji, rzut magazynów kontenerowych oraz powierzchnie stacji transformatorowych.

Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej będzie możliwe dzięki przekształceniu prądu stałego na prąd zmienny w falownikach, a następnie dzięki podniesieniu napięcia przy pomocy transformatorów SN/nN. Moc oraz ilość transformatorów zostaną dobrane na etapie projektu budowlanego instalacji. Przewiduje się zastosowanie transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. Transformatory olejowe posiadają wbudowaną misę olejową, w której mieści się ponad 100% oleju z transformatora, pozwalając na odpowiednie zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia stwierdza się orientacyjne zapotrzebowanie na surowce i materiały eksploatacyjne:

- woda: ok. 9 m³ dziennie na cele socjalne i porządkowe (dowożona beczkowozem);
- surowce: piach do podsypki przy układaniu przewodów ziemnych do 500 t;
- paliwa: olej napędowy do ładowarek ok. 1000 litrów;
- materiały: stal ocynkowana ok. 500 t, panele fotowoltaiczne do 12 000 szt., okablowanie – ilość okablowania będzie znana na etapie projektowania;
- moc elektryczna: ok. 20 kW - prąd potrzebny do ładowania akumulatorów wkrętarek będzie produkowany przez agregat prądotwórczy.

Instalacja fotowoltaiczna do funkcjonowania nie potrzebuje zaopatrzenia w wodę, w gaz ani w ciepło. Obsługa instalacji wymaga maksymalnie 20 kWh energii elektrycznej rocznie pobranej z sieci na potrzeby własne do monitorowania i kontroli. W związku z eksploatacją instalacji nie planuje się powstawania i odprowadzania ścieków. Podczas fazy realizacji nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Mogą powstawać niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych w toalecie typu TOI-TOI. Ścieki te będą bezpośrednio odprowadzane do szczelnego zbiornika, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Ilość ścieków na tym etapie można oszacować na co najwyżej, kilka – kilkanaście m³ na cały czas prowadzenia prac budowlanych.

Poprawne funkcjonowanie elektrowni nie będzie wymagało stałego zaopatrzenia w wodę, jak również odprowadzania ścieków. Powstające na terenie inwestycji wody opadowe (czyste) odprowadzane będą bezpośrednio do gruntu, jak ma to miejsce obecnie (wody opadowe z paneli fotowoltaicznych będą swobodnie po nich spływać, a więc pozostaną w miejscu ich wytworzenia, infiltrując w grunt lub spływając powierzchniowo zgodnie z ukształtowaniem terenu).

Oddziaływanie hałasu, które wystąpi w czasie budowy obiektów elektrowni słonecznych, będzie związane z przygotowaniem placu i całej infrastruktury. Klimat akustyczny będzie kształtowany głównie przez pracujący sprzęt budowlany oraz środki transportu dowożące materiały budowlane, np. samochody samowyładowcze. Pojazdy technologiczne jak również środki transportu stanowią źródła hałasu o poziomie 88 – 95dB. Należy jednak zaznaczyć, że będą one pracowały wyłącznie w trakcie realizacji budowy. Źródłem hałasu na etapie realizacji inwestycji będą prace budowlane związane z wykorzystaniem sprzętu do prac ziemnych pod linie kablowe i stacje transformatorowe (np. minikoparki). Samochody transportujące materiały i elementy potrzebne do budowy będą poruszały się drogami publicznymi oraz po terenie inwestycji. Źródłem hałasu będą również prace montażowe konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne (np. użycie palownicy wbijającej w ziemię słupy konstrukcji wsporczych). Prace związane z montażem elementów elektrowni będą emitowały hałas na poziomie 50 dB o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym 100 m. Prace związane z budową przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, a emisja hałasu zakończy się z chwilą zakończenia prac.

W trakcie eksploatacji inwestycji jedynymi źródłami hałasu będą inwertery, stacje

transformatorowe średniego napięcia oraz transformator wysokiego napięcia. Poziom hałas generowanego przez inwertery jest znikomy i wynosi przy pracy z pełnym obciążeniem około 35 dB, a przy obciążeniu z jakim pracuje przez większość czasu, jest to ok. 30 dB w odległości 1 m od urządzenia. W przypadku transformatorów SN/nN, hałas przez nie generowany jest w dużym stopniu tłumiony i wygłuszany przez obudowę, w której będą się znajdować. Przy maksymalnym obciążeniu transformatorów, maksymalnym poziomem hałasu w odległości 1 m od stacji jest 55 dB. Maksymalna emisja hałasu generowanego przez stację trafo wynosi 75dB. Maksymalny jednostkowy poziom mocy akustycznej dla magazynów energii wynosi do 60 dB (A).

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza. Wprowadzane zanieczyszczenia związane będą z ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny i ograniczony. Stosunkowo krótki okres budowy, a także niewielka intensywność ruchu pojazdów, nie spowoduje długotrwałych negatywnych oddziaływań na otoczenie. W trakcie budowy obiektów dowożone będą materiały budowlane przez samochody ciężarowe. Spalanie paliw przez pojazdy będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, będą to: dwutlenek azotu, tlenek węgla, pył, węglowodory aromatyczne i węglowodory alifatyczne.

W czasie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będą występować źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczne przy produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych.

Po zakończeniu prac budowlanych powierzchnie biologicznie czynne, pomiędzy panelami, zostaną obsiane trawą. Koszenie powierzchni pod panelami (chwastów, traw) będzie odbywało się za pomocą kosiarki rotacyjnej oraz wykaszarek. Nie będą stosowane żadne środki chemiczne spowalniające wzrost traw i roślin. Panele fotowoltaiczne będą myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej oraz szczotki, bez żadnych środków chemicznych. Woda do mycia paneli będzie dowożona beczkowitzem.

Na etapie budowy powstawać będą odpady, które według rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 roku w sprawie katalogu odpadów [Dz. U. z 2020 poz. 10], można zakwalifikować głównie do grupy 17 - odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych) oraz do grupy 15 - odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach. Masy ziemne powstałe w trakcie wykopów, czy niwelacji terenu, będą częściowo wykorzystane na terenie projektowanej inwestycji, a wszelkie jej nadwyżki będą traktowane jako odpad. Obowiązek zagospodarowania tego odpadu zostanie zlecony specjalistycznej firmie, posiadającej stosowne zezwolenie, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach – w maksymalnym możliwym stopniu niezanieczyszczone masy ziemne wykorzystane zostaną na terenie przedsięwzięcia.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej i infrastruktury towarzyszącej będzie wiązało się z powstawaniem bardzo niewielkiej ilości odpadów. Ewentualne odpady mogą

powstawać w związku z koniecznością prowadzenia prac konserwacyjnych instalacji. Mogą to być np. zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne lub inwertery, które zostaną oddane do recyklingu i zastąpione nowymi urządzeniami lub ich elementy. Na etapie eksploatacji odpady nie będą powstawać w sposób stały. Odpady powstające na tym etapie nie będą magazynowane na terenie inwestycji. Ich zagospodarowaniem zajmą się firmy prowadzące prace konserwacyjne i remontowe, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami prawnymi w zakresie gospodarki odpadami.

W czasie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane żadne urządzenia, których praca mogłaby powodować zagrożenie dla środowiska w zakresie emisji pola lub promieniowania elektromagnetycznego. Ewentualne urządzenia elektryczne będą zasilane za pomocą przenośnych agregatów prądotwórczych i będą pracowały przy napięciu zasilania 220V lub 400V, tj. przy napięciu niskim, podobnie jak wszystkie urządzenia domowe, stąd też generowane przez nie pola elektromagnetyczne będą pomijalne w stosunku do panującego tła elektromagnetycznego.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej źródłem promieniowania elektromagnetycznego będą: linie kablowe niskiego i średniego napięcia, inwertery, transformatory nN/SN. Linie kablowe, łączące panele fotowoltaiczne ze stacją transformatorową, są to linie niskiego napięcia, które powszechnie stosuje się w gospodarstwach domowych. W tym wypadku oddziaływanie na stan klimatu środowiska elektromagnetycznego jest praktycznie zerowe. Kable energetyczne będą posiadały izolację i układane będą w wykopach, zgodnie z obowiązującymi normami, co dodatkowo minimalizuje promieniowanie elektromagnetyczne.

Transformator instalacji zostanie umieszczony w kontenerowej stacji transformatorowej, która zapewnia dostęp do urządzenia jedynie służbom serwisowym. Stanowi ona dodatkową barierę dla pola elektromagnetycznego. Sam transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego – natężenie pola elektrycznego w jego bezpośrednim sąsiedztwie kształtuje się na poziomie poniżej 0,1 kV/m, co w powiązaniu z ograniczającym działaniem kontenera powoduje, że oddziaływanie jest mało znaczące. Linie średniego napięcia generuje pole elektromagnetyczne, którego poziom jest na tyle niski, że również nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Sieć linii SN jest realizowana w formie linii kablowych, zatem są one umieszczone w ziemi na głębokości około 1 metra, co dodatkowo redukuje natężenie pola elektromagnetycznego do wartości znacznie niższych od natężenia dopuszczalnego w Rozporządzeniu Ministra Środowiska.

Z up. Burmistrza Krobi.

Katarzyna Szablewska
Sekretarz Gminy

