

Krobia, dnia 3 kwietnia 2024 r.

WIGP.6220.9.2023.OS

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody
na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) – dalej *kpa* w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 1 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) – dalej *ustawy oos*, a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14 września 2023 r., złożonego przez SPE PV 6 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – działającą przez pełnomocnika, w przedmiocie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej Krobia II zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Wymysłowo, gm. Krobia, powiat gostyński, województwo wielkopolskie” o mocy do 1 MW, znak: WIGP.6220.13.2018.OS z dnia 2 maja 2019 roku

Orzekam

- I. Stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej Krobia II zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Wymysłowo, gm. Krobia, powiat gostyński, województwo wielkopolskie” o mocy do 1 MW – działka o ewid. nr 1, obręb Wymysłowo, w związku ze zmianą decyzji Burmistrza Krobi znak: WIGP.6220.13.2018.OS z dnia 2 maja 2019 r. o środowiskowych uwarunkowaniach.**
- II. Zmienić decyzję Burmistrza Krobi znak: WIGP.6220.13.2018.OS z dnia 2 maja 2019 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej Krobia II zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Wymysłowo, gm. Krobia, powiat gostyński, województwo wielkopolskie” o mocy do 1 MW – działka o ewid. nr 1, obręb Wymysłowo w następujący sposób:**
 1. Zapis na stronie 1 załącznika do decyzji Burmistrza Krobi znak: WIGP.6220.13.2018.OS z dnia 2 maja 2019 r.– Charakterystyka przedsięwzięcia:

„Zespół paneli fotowoltaicznych (do 5000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy do 200 do 450 W) są to urządzenia infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp ok 3 m.”
(..)

Zostaje zmieniony na zapis:

„Zespół paneli fotowoltaicznych (do 5000 sztuk paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1 MW) są to urządzenia infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp do 12 m.”
(..)

2. Zapis na stronie 1 załącznika do decyzji Burmistrza Krobi znak:
WIGP.6220.13.2018.OS z dnia 2 maja 2019 r. – Charakterystyka przedsięwzięcia:

„Kontener stacji transformatorowej – wielkość kontenera nie przekroczy gabarytów (długość do 10 m, szerokość do 4 m, wysokość do 3 m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze lub będzie stanowił integrację w jednym obiekcie z budynkiem technicznym. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.”

Zostaje zmieniony na zapis:

„Kontener stacji transformatorowej – wielkość kontenera nie przekroczy gabarytów (długość do 10 m, szerokość do 5 m, wysokość do 4 m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze lub będzie stanowił integrację w jednym obiekcie z budynkiem technicznym. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV lub 0,8/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.”

3. Zapis na stronie 2 załącznika do decyzji Burmistrza Krobi znak:
WIGP.6220.13.2018.OS z dnia 2 maja 2019 r. – Charakterystyka przedsięwzięcia:

(..) ”Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz

rozdzielniczy średniego napięcia.” (..)

Zostaje zmieniony na zapis:

(..) ”Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV lub 0,8/15 kV, rozdzielniczy niskiego napięcia oraz rozdzielniczy średniego napięcia.” (..)

4. W orzeczeniu decyzji dodać pkt 19 w brzmieniu:

„ Do utrzymania czystości paneli fotowoltaicznych używać wyłącznie czystej wody (zdemineralizowanej) bez dodatku środków myjących (detergentów).”

5. Uzupełnić w orzeczeniu decyzji pkt 16, tak aby otrzymał on brzmienie:

„Ustawienie przenośnych sanitariatów na terenie budowy w celu zapewnienia potrzeb sanitarnych ekip budowlanych oraz osób przebywających na terenie budowy, opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki).”

III. Pozostałe zapisy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej Krobia II zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Wymysłowo, gm. Krobia, powiat gostyński, województwo wielkopolskie” o mocy do 1 MW, znak: WIGP.6220.13.2018.OS z dnia 2 maja 2019 r. oraz charakterystyki przedsięwzięcia pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 14 września 2023 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek SPE PV 6 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, działającą poprzez pełnomocnika p. _____ sprawie zmiany decyzji Burmistrza Krobi z dnia 2 maja 2019 r., znak: WIGP.6220.13.2018.OS o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej Krobia II zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Wymysłowo, gm. Krobia, powiat gostyński, województwo wielkopolskie” o mocy do 1 MW, w zakresie usunięcia zapisów wskazujących dokładne moce jednostkowe pojedynczych modułów, których finalna moc sumaryczna nie przekroczy 1 MW oraz zmiany zapisów dotyczących odstępów pomiędzy panelami, wielkości kontenera stacji transformatorowej oraz napięcia transformatora.

Dnia 31 października 2023 r., wobec faktu, że liczba stron postępowania przekracza 10, organ zawiadamiał strony postępowania o podejmowanych czynnościach zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w trybie art. 49 k.p.a. O powyższym sposobie zawiadamiania Burmistrz

Krobi poinformował strony postępowania w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 27 lutego 2023 r. Obwieszczenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Krobi i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krobia.

Burmistrz Krobi w dniu 31 października 2023 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Zarząd Zlewni w Lesznie o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 10 listopada 2023 r. wezwano pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia o informację dotyczącą powierzchni planowanej do przeznaczenia pod zabudowę systemami fotowoltaicznymi, mierzonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów fotowoltaicznych.

Dnia 10 listopada 2023 r. uzupełniono wystąpienie z dnia 31 października 2023 r. o wskazanie poprawnej kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia do przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

W dniu 14 listopada 2023 r. Burmistrz Krobi zawiadomił strony postępowania o nowym terminie załatwienia sprawy w związku z koniecznością uzyskania wszelkich niezbędnych opinii. Obwieszczenie znak WIGP.6220.9.2023.OS zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krobi oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krobia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w piśmie z dnia 14 listopada 2023 r., znak: WOO-IV.4220.1411.2023.WR.1 (wplynięcie do tut. urzędu w dniu 15 listopada 2023 r.) poinformował, że w związku z wejściem w życie w dniu 16 października 2023 r. ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1890), a także wejściem w życie w dniu 13 września 2023 r. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, należy przeanalizować możliwość zmiany ww. decyzji w zakresie wskazanym we wniosku z dnia 14 września 2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu pismem z dnia 16 listopada 2023 r., znak: ON-NS.9011.2.24.2023 wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej Krobia II zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Wymysłowo, gm. Krobia, powiat gostyński, województwo wielkopolskie.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie, w piśmie nr WR.RZŚ.2.4901.221.2023.AS z dnia 17 listopada 2023 r. (wplynięcie do tut. urzędu dnia 22 listopada 2023 r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy

fotowoltaicznej Krobia II zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Wymysłowo, gm. Krobia, powiat gostyński, województwo wielkopolskie” realizowanego na działce o nr ewid. 1, obręb Wymysłowo, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pewnych wymagań. Z uwagi na to, że wyszczególnione przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie wymagania, w większości uwzględnione zostały już w decyzji zmienianej z dnia 2 maja 2019 r., znak: WIGP.6220.13.2018.OS, tut. organ w decyzji zmieniającej uwzględnił jedynie te, które

Pismem z dnia 22 listopada 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu w dniu 23 listopada 2023 r.) pełnomocnika Inwestora uzupełnił informację dot. powierzchni planowanej do przeznaczenia pod zabudowę systemami fotowoltaicznymi, mierzonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów fotowoltaicznych, wskazując że będzie ona wynosiła do 2,3 ha. Dokładny obrys zostanie dokonany na etapie uzyskiwania pozwolenia zamiennego po wyborze producenta modułów fotowoltaicznych.

W dniu 17 stycznia 2024 r. Burmistrz Krobi przedstawił swoje stanowisko co do stosowania w przedmiotowym postępowaniu przepisów ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1890), a także możliwości dokonania ww. zmian w sytuacji znowelizowania podstawy prawnej, która stanowiła podstawę do zakwalifikowania przedsięwzięcia.

W dniu 17 stycznia 2024 r. Burmistrz Krobi zawiadomił strony postępowania o nowym terminie załatwienia sprawy w związku z koniecznością uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Obwieszczenie znak WIGP.6220.9.2023.OS zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krobi oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krobia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 6 lutego 2024 r., znak: WOO-IV.4220.1411.2023.WR.2 wystąpił o przedłożenie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Krobi z dnia 2 maja 2019 r., o znaku WIGP.6220.13.2018.OS, a także poprosił organ główny o wskazanie, które zapisy tej decyzji mają zostać zmienione i w jakim zakresie.

Burmistrz Krobi w dniu 15 lutego 2024 r. odpowiedział na pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 6 lutego 2024 r., wskazując zapisy jakie mają ulec zmianie.

W dniu 4 marca 2024 r. Burmistrz Krobi zawiadomił strony postępowania o nowym terminie załatwienia sprawy w związku z koniecznością uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Obwieszczenie znak WIGP.6220.9.2023.OS zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krobi oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krobia.

Pismem z dnia 4 marca 2024 r. Burmistrz Krobi przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu oświadczenie czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art.

24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 5 marca 2024 r. (data wpływu do tut. urzędu w dniu 6 marca 2024 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej Krobia II o mocy do 1 MW; działka nr ewid. 1, obręb Wymysłowo, gmina Krobia w toku postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Krobi z dnia 2 maja 2019 r. znak WIGP.6220.13.2018.OS w zakresie usunięcia maksymalnej, jednostkowej mocy paneli fotowoltaicznych; zmiany odstępów pomiędzy rzędami paneli z „ok. 3 m” na „do 12 m”; zmiany maksymalnych wymiarów stacji transformatorowej z „długość do 4 m, szerokość do 4m, wysokość do 3 m” na „długość do 10 m, szerokość do 5 m, wysokość do 4 m”; zmiany napięcia transformatora z „0,4/15 kV” na „0,4/15 kV lub 0,8/15 kV” (zapisów zawartych w załączniku nr 1 decyzji tj. charakterystyce przedsięwzięcia), nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 7 marca 2024 r. na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 *kpa* w związku z art. 74 ust. 3 *ustawy ooś*, strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie, że zostało zakończone postępowanie dowodowe w niniejszej sprawie, o wydanych opiniach organów w czasie prowadzonego postępowania oraz o możliwości stron do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Z materiałami dotyczącymi sprawy strony postępowania mogły się zapoznać oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 5 dni od daty doręczenia zawiadomienia. W wyznaczonym w obwieszczeniu terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Wnioskowane zmiany obejmują rezygnację z podawania maksymalnej, jednostkowej mocy paneli fotowoltaicznych; zmianę odstępów pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych z „ok. 3 m” na „do 12 m”; zmianę maksymalnych wymiarów stacji transformatorowej z „długość do 4 m, szerokość do 4 m, wysokość do 3 m” na „długość do 10 m, szerokość do 5 m, wysokość do 4 m”; zmianę napięcia transformatora z „0,4/15 kV” na „0,4/15 kV lub 0,8/15 kV” i wynikają z możliwości zastosowania w ramach przedsięwzięcia nowocześniejszych rozwiązań i technologii. Łączna moc farmy fotowoltaicznej pozostaje bez zmian i wynosi do 1 MW.

Pozostała charakterystyka przedmiotowego przedsięwzięcia pozostaje bez zmian w stosunku do określonej decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Krobi z dnia 2 maja 2019 r., znak: WIGP.6220.13.2018.OS. Analiza wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko została już dokonana w toku postępowania w sprawie wydania ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a *ustawy ooś*, ustalono, że zmiany planowanego przedsięwzięcia nie spowodują zmiany skali i usytuowania przedsięwzięcia.

Mając na względzie art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy ooś*, ustalono, że wnioskowana zmiana nie wpłynie negatywnie na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Biorąc po uwagę art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c *ustawy ooś*, na podstawie zgromadzonych dokumentów ustalono, że po uwzględnieniu wnioskowanych zmian nie

zmieni się lokalizacja przedsięwzięcia względem terenów chronionych akustycznie. Ponadto zmianie nie ulegnie liczba i rodzaj źródeł hałasu.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że wnioskowane zmiany nie spowodują kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych z przedmiotowym przedsięwzięciem.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę wnioskowanych zmian, nie przewiduje się wzrostu tego ryzyka. Przedmiotowe przedsięwzięcie po wprowadzeniu wnioskowanych zmian nadal nie będzie należało do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138).

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że wnioskowane zmiany nie wpłyną na oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że nie przewiduje się zmian w zakresie gospodarki odpadami w związku z planowanymi zmianami.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że wnioskowane zmiany dotyczą przedsięwzięcia zlokalizowanego poza obszarami wodno-błotnymi i innymi obszarami o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami wybrzeży i środowiska morskiego, górskimi, leśnymi oraz obszarami przylegającymi do jezior. Przedsięwzięcie będzie położone także poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, obszarami uzdrowiskowymi i ochrony uzdrowiskowej oraz obszarami o dużej gęstości zaludnienia. W związku z wnioskowanymi zmianami przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż zmiany, o które wnioskuje inwestor nie wpłyną na nadmierne wykorzystanie zasobów naturalnych oraz na różnorodność biologiczną.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś stwierdzono, że nie zmieni się lokalizacja przedsięwzięcia w stosunku do obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.) i korytarzy ekologicznych. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi; najbliższym jest rezerwat przyrody Pępowo oddalony o 8,95 km. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Zachodnie Pojezierze Krzywińskie (kod PLH300014) oddalony o 16 km. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest również poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonych w opracowaniu Przemysław Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie*

gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.).

Mając na względzie charakter wnioskowanych zmian, w tym brak konieczności wycinki drzew, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na krajobraz, ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia. Uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ na środowisko oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Teren inwestycji nie jest zlokalizowany w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz nie znajduje się w obrębie stref ochronnych ujęć wód podziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na rodzaj i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uwzględniając niewielką skalę i charakter zmian w planowanym przedsięwzięciu oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną stwierdzono, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, w toku postępowania w sprawę zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), przepisy odnoszące się do oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 Kodeksu

postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 155 k.p.a.: „Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”
W przedmiotowym przypadku spełnione są wszystkie przesłanki związane z możliwością zastosowania art. 155 k.p.a., w szczególności należy stwierdzić, że zmiana decyzji z dnia 2 maja 2019 r. znak: WIGP.6220.13.2018.OS następuje na wniosek strony oraz, że za jej zmianą przemawia słuszny interes tej strony. W niniejszym przypadku brak jest przesłanek o charakterze społecznym, które przemawiałyby za odmową zmiany ww. decyzji, wydanej na wniosek strony. Zmianie ww. decyzji nie sprzeciwia się żaden przepis szczególny.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Krobi, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. – pełnomocnik SPE PV 6 Sp. z o.o.
ul.
93-465 Łódź
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 kpa;
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu
ul. Przy Dworcu 4, 63-800 Gostyń;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Zarząd Zlewni w Lesznie
ul. Chociszewskiego 12, 64-100 Leszno;
4. Starosta Gostyński
ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń – po uzyskaniu ostateczności.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestycja polega na „*Budowa farmy fotowoltaicznej Krobia II zlokalizowanych w pobliżu miejscowości Wymysłowo, gm. Krobia, powiat gostyński, województwo wielkopolskie*” o mocy do 1 MW.

Niniejsze opracowanie stanowi kartę informacyjną przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew.: 1 o powierzchni 2,5051 ha w miejscowości Wymysłowo na terenie Gminy Krobia. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem (zgodnie z załączoną mapą ewidencyjną) wynosi do 2,3 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 145 m w kierunku północnym od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji, wzdłuż północno-zachodniej granicy działki płynie Rów Polski, od południa działkę oddzielają grunty orne. Przez teren działki przechodzi linia energetyczna średniego napięcia.

W sąsiedztwie inwestycji planowanej nie występują farmy fotowoltaiczne, podobna inwestycja planowana jest w odległości około 9 km w miejscowości Karzec.

Do realizacji inwestycji konieczne jest posadowienie na gruncie następujących obiektów:

- 1) Zespół paneli fotowoltaicznych (do 5000 sztuk paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1 MW) są to urządzenia infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp do 12 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,5 m. Panele będą ułożone wzdłuż linii wschód-zachód w zespołach kilkudziesięciu metrów, pod kątem od 20 do 40 stopni.
- 2) Kontener stacji transformatorowej - wielkość kontenera nie przekroczy gabarytów (długość do 10 m, szerokość do 5 m, wysokość do 4 m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze lub będzie stanowił integrację w jednym obiekcie z budynkiem technicznym. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV lub 0,8/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.
- 3) Kontener techniczny - wielkość kontenera nie przekroczy gabarytów (długość do 10 m, szerokość do 4 m, wysokość do 3 m). Możliwa jest integracja wszystkich obiektów kubaturowych farmy w jednym obiekcie budowlanym o takich samych gabarytach maksymalnych, jak opisywany budynek techniczny.
- 4) Ogrodzenie – planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości

do 2,5 m (bez podmurówki).

Ponadto, przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę technologiczną o szerokości ok. 3-4 m umożliwiającą dojazd do urządzeń. Dodatkowo przed budynkiem technologicznym na terenie farmy wykonany zostanie plac manewrowy w identycznej technologii jak drogi dojazdowe i technologiczne.

Panele fotowoltaiczne posadowione zostaną w odległości nie mniejszej niż 3,8 metrów od ogrodzenia/granicy działki. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Po wykonaniu instalacji w czasie eksploatacji farmy fotowoltaicznej teren biologicznie czynny zostanie zachowany w dobrej kulturze rolnej tzn. planuje się zasianie trawy, która będzie koszona i usuwana co najmniej raz w roku. Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje paneli fotowoltaicznych przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Ze względu na swoją charakterystykę inwestycja w żaden sposób nie wpłynie stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości.

Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są przetwornice, inwertery i inne urządzenia wspomagające pracę ogniw.

W przypadku zastosowania transformatora olejowego zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej miski olejowej. Miska olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność powinna pomieścić całą objętość oleju. Transformator umieszczony będzie w kontenerze (dokładna lokalizacja transformatora ustalona będzie na etapie projektu budowlanego), lub w jednym obiekcie z budynkiem technicznym. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV lub 0,8/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Obudowa kontenera stanowi zabezpieczenie dwójakiego rodzaju tzn. eliminuje pole magnetyczne oraz stanowi izolację akustyczną.

Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną związane z funkcjonowaniem farmy wynosi ok 4 MWh/rok, wodę demineralizowaną 4 m³/MW/rok, paliwo 1,5 Mg/rok, natomiast gazową 0 m²/h. Energia cieplna będzie potrzebna jedynie do ogrzewania w okresie zimowym.

Zapotrzebowanie na surowce jest zależne od etapu realizacji przedsięwzięcia, które można podzielić na dwa etapy: etap montażu i etap eksploatacji. Na etapie montażu analizowane przedsięwzięcie będzie wykorzystywało niewielkie ilości surowców, materiałów, paliw i energii oraz niewielkie ilości wody, wykorzystywanej przez ekipy montażowe do celów socjalno-bytowych.

Ogniwa fotowoltaiczne funkcjonują praktycznie bezobsługowo. Przewiduje się naturalny sposób odprowadzania wód opadowych przez rozsączanie powierzchniowe w obrębie działki, na której zostanie posadowiona instalacja. Ogniwa fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca w trakcie eksploatacji nie są źródłem hałasu ani zanieczyszczeń. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas budowy elektrowni fotowoltaicznej, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Rzeczywisty poziom hałasu może dochodzić do 90-105 dB(A). Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Na etapie budowy zasięg przestrzenny hałasu może oddziaływać na odległość do 50 m.

W zakresie pola elektromagnetycznego, dla podniesienia wartości napięcia z poziomu wytwarzania do wartości napięcia poziomu wprowadzania do sieci zostaną zastosowane transformatory. Zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego będzie znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora, natomiast pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora. Inwestor planuje zastosować transformator suchy.

Stacje będą obiektami dostępnymi tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia. Nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Transformatory zostaną wyposażone w misę olejową na wypadek wycieku/awarii i będą w stanie zmagazynować 100 % przedostającego się oleju.

W celu uniknięcia przedostania się oleju lub benzyny z pojazdów pracujących na terenie budowy do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, Inwestor korzysta będzie z maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu, których stan techniczny nie budzi zastrzeżeń, co ograniczy ryzyko wycieku/awarii. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC typu Toi Toi. Ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych.

W trakcie budowy elektrowni słonecznej i niezbędnej infrastruktury zostaną wytworzone odpady budowlane, które będą oddawane firmom posiadających stosowne pozwolenia na zbieranie i transport odpadów. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą powstawały odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowywaniem odpadów.

Podczas budowy elektrowni słonecznej planuje się wykopanie tras kablowych łączących poszczególne elementy elektrowni. Przy wykonywaniu wykopów pod trasy

kablowe, masy ziemne zostaną w całości ponownie wykorzystane do zasypania przewodów. Ogranicza się w ten sposób do niezbędnego minimum ingerencję w grunt.

Inwestycja nie należy do instalacji gdzie może wystąpić poważana awaria. Wszelkie możliwe awarie mogą mieć jedynie charakter usterki technicznej, które nie stanowią zagrożenia dla trwałości elementów konstrukcyjnych farmy. Instalacja będzie monitorowana i wszelkie awarie będą na bieżąco usuwane.



