

Uchwała Nr LXVI/538/2023
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 30 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy i zawarcie z firmą P4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy pod numerem KRS 0000217207, umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej o powierzchni około 150 m², położonej w Chwałkowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 251/1, zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/00023775/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LXVI/538/2023
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 30 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy dzierżawy**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad wydzierżawiania nieruchomości gminnych na czas dłuższy niż 3 lata.

Firma P4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, wystąpiła z wnioskiem o wydzierżawienie części działki położonej w Chwałkowie, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 251/1, w celu realizacji inwestycji polegającej na budowie i eksploatacji infrastruktury telekomunikacyjnej dla celów świadczenia usług telekomunikacyjnych.

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy poprzez podjęcie stosownej uchwały.

Sporządziła :
Barbara Kończak