Krobia, dnia 01.09.2023 roku

WO.152.2.2023

**Wg rozdzielnika**

 Odpowiadając na petycję, która wpłynęła do Urzędu Miejskiego w Krobi w dniu 05 lipca 2023 roku uprzejmie informuję, że Burmistrz Krobi rozumiejąc Państwa obawy i niepokój związany z utworzeniem punktu zbierania odpadów przy ulicy Adama Mickiewicza, bardzo wnikliwie podchodzi do analizy przedmiotowej sprawy.

 Burmistrz Krobi wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Nie jest to decyzja uznaniowa, a jej wydanie jest ściśle obwarowane obowiązującymi przepisami prawa. Przed jej wydaniem należy wystąpić o uzgodnienia do takich organów jak Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Poznaniu, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu i/czy Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Zarząd Zlewni w Lesznie, co zostało poczynione. Nie jest kompetencją Gminy, a co za tym idzie reprezentującego ją burmistrza Krobi, by subiektywnie oceniać rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej. Badana jest jedynie jej zgodność z obowiązującymi przepisami prawa.

Odnosząc się do naruszenia ładu przestrzennego okolicy i stwierdzenia,
że przedsięwzięcie nie wpisuje się architektonicznie w funkcję terenu, a okoliczne tereny to tereny zabudowy mieszkaniowej oraz że plan miejscowy i uwarunkowania urbanistyczne nie dopuszczają do powstawania tego rodzaju obiektów w tej okolicy, burmistrz Krobi ww. zastrzeżeń nie wziął pod uwagę, ponieważ przy wszczęciu postępowania w związku z wcześniejszymi protestami, ocenił na podstawie analizy zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krobia Zachód – Centrum oraz orzecznictwa sądowo-administracyjnego, że planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Stanowisko burmistrza Krobi w zakresie zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostało poparte przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Lesznie.

W tej lokalizacji zostały określone konkretne rodzaje usług możliwe do prowadzenia na terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej, jednak należy wziąć pod uwagę zapisy całego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do oceny, czy dane przedsięwzięcie jest zgodne z planem miejscowym. Dla działki
o numerze ewidencyjnym 168/2 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Krobia Zachód – Centrum nie zostało dokonane wyszczególnienie, jakie tylko rodzaje usług są możliwe do realizacji na terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej, dlatego należy stwierdzić, że na tych terenach możliwa jest realizacja każdego rodzaju usług, ale musi być realizowana zgodnie z przepisami prawa.

 W ocenie burmistrza Krobi w kwestii oceny stosunków sąsiedzkich gmina jako jednostka samorządu terytorialnego nie powinna zajmować stanowiska
i opowiadać się za którąś ze stron.

Argument dotyczący utrudnienia w ruchu na drodze wojewódzkiej nr 434 także w ocenie organu należy odrzucić, gdyż przedmiotowa droga nie jest zarządzana przez gminę, tylko województwo wielkopolskie. Niemniej jednak dotychczas do zarządcy drogi - za pośrednictwem burmistrza Krobi - nie docierały sygnały o utrudnieniach
w ruchu na obwodnicy miasta Krobi w ciągu drogi wojewódzkiej nr 434, spowodowanych jakimkolwiek transportem kierującym się w rejon ulicy Mickiewicza
w Krobi. Odnosząc się do uwagi, że działka 168/2 nie posiada wjazdu, a wjazd na teren punktu zbierania odpadów odbywa się przez pas drogowy (drogi 434) i wychodzi bezpośrednio na skrzyżowanie, przez co każdy wyjazd samochodu ciężarowego powoduje niebezpieczne sytuacje na skrzyżowaniu, tut. organ nie wziął pod uwagę ww. zastrzeżenia ponieważ lokalizacja wjazdu nie jest przedmiotem decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Ponadto, wg tut. organu, ww. działka posiada wjazd od ulicy Adama Mickiewicza.

 We wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej przedsiębiorca oświadcza, jaki rodzaj działalności będzie prowadził. Gmina nie ma kompetencji i uprawnień, by weryfikować zgodność oświadczeń osoby prowadzącej działalność gospodarczą ze stanem faktycznym. Do tego typu nadzoru są powołane konkretne organy w Rzeczypospolitej Polskiej, jednak gmina takim organem nie jest. Jednocześnie należy zaznaczyć, iż w Polsce obowiązuje wolność prowadzenia działalności gospodarczej. Artykuł 22. Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej mówi, że „ograniczenie wolności działalności gospodarczej jest dopuszczalne tylko w drodze [ustawy](https://sip.lex.pl/#/search-hypertext/16798613_art(22)_1?pit=2023-07-19) i tylko ze względu na ważny interes publiczny”. Obydwie przesłanki nie zostały wyczerpane.

 W związku z powyższym informuję, że Państwa petycja została rozpatrzona negatywnie.

 Z poważaniem

Burmistrz

Łukasz Kubiak

Otrzymują:

Dane zanonimizowane