

WIGP.6220.3.2023.OS

**DECYZJA**  
**O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJĘ**  
**PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Na podstawie art. 104, art. 49 oraz art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust.2 pkt.2, art. 73 ust. 1., art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.– cyt. dalej jako „ustawa ooś”), a także zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 93 i z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez firmę Pudliszki Sp. z o.o, ul. Fabryczna 7, 63-840 Pudliszki, działającą przez pełnomocnika Pana [imię] w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: *„Budowie budynku produkcyjnego i magazynowego wraz z niezbędną infrastrukturą oraz budowli związanych z przetwórstwem - technologia” realizowanego na działce o nr ewid. 313/6, obręb Pudliszki”*

**orzekam co następuje:**

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1:**
1. Eksploatowaną do tej pory linię technologiczną o wydajności przerobowej pomidora na poziomie 800 Mg/dobę i zdolności produkcyjnej koncentratu pomidorowego na poziomie 10 Mg/dobę wyłączyć z użytkowania po upływie roku od włączenia do użytkowania nowej linii technologicznej o wydajności przerobowej pomidora na poziomie 2500 Mg/dobę i zdolności produkcyjnej koncentratu pomidorowego na poziomie 450 Mg/rok.
  2. Nowe obiekty budowlane zaopatrywać w ciepło z wykorzystaniem istniejącej instalacji energetycznego spalania paliw.

3. Prace budowlano-montażowe prowadzić w porze dnia, tj. w godzinach 6:00 – 22:00.
4. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych oraz miejsca postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w izolacji od środowiska gruntowo-wodnego.
5. We wszystkich w/w miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie, ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
6. Odpady magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.
7. Zaplecze budowy wyposażać w toalety przenośne typu TOI-TOI. Powstające ścieki regularnie wywozić do gminnej oczyszczalni ścieków.
8. Obiekty produkcyjne wyposażać w szczelne posadzki.
9. Zakład wyposażać w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie ewentualnych sytuacji awaryjnych.
10. Wody opadowe i roztopowe z terenu zakładu po wcześniejszym podczyszczeniu, odprowadzać do urządzeń wodnych (staw i rów melioracyjny), poprzez ich zebranie w zamknięte lub otwarte systemy kanalizacyjne i w tym zakresie uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne.
11. Wodę pobierać z istniejącego źródła poboru wód podziemnych, tj. własnego ujęcia wód podziemnych.
12. Ścieki bytowe oraz ścieki przemysłowe z produkcji odprowadzać do oczyszczalni ścieków w Rokosowie.
13. Wytwarzane odpady magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, w izolacji od środowiska gruntowo-wodnego, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami.

**III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.**

#### **U z a s a d n i e n i e**

W dniu 9 lutego 2023 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek z dnia 7 lutego 2023 r. firmy Pudliszki Sp. z o.o., ul. Fabryczna 7, 63-840 Pudliszki, działającej przez pełnomocnika pana

, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku produkcyjnego i magazynowego wraz z niezbędną infrastrukturą oraz budowli związanych z przetwórstwem - technologia” realizowanego na działce o nr ewid. 313/6, obręb Pudliszki”.

Do wniosku załączono m.in.: 5 egzemplarzy karty informacyjnej przedsięwzięcia, dalej k.i.p. wraz z zapisem na elektronicznym nośniku danych; 5 egzemplarzy analizy akustycznej dla planowanego przedsięwzięcia w wersji papierowej; poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w postaci papierowej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar do 100m; mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym terenem oddziaływania – bufor 100m; pełnomocnictwo dla pana [imię] [nazwisko] do potwierdzenia wniesienia opłaty skarbowej.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 93 i z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzone.

W oparciu o art. 74 ust. 3a *ustawy ooś*, uwzględniając analizę dokumentacji, w szczególności lokalizację przedsięwzięcia organ uznał, że stronami postępowania są: wnioskodawca oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie tj. na przewidywanym terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz w obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Wobec faktu, że liczba stron postępowania przekracza 10, organ zawiadamiał strony postępowania o podejmowanych czynnościach zgodnie z art. 74 ust. 3 *ustawy ooś*, w trybie art. 49 k.p.a. Wszystkie obwieszczenia były zamieszczane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Krobi i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krobia oraz na tablicy informacyjnej w sołectwie Pudliszki. O powyższym sposobie zawiadamiania Burmistrz Krobi poinformował strony postępowania we wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w dniu 14 lutego 2023 r., które zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Krobi i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krobia oraz na tablicy informacyjnej w sołectwie Pudliszki.

Burmistrz Krobi w oparciu o art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4 *ustawy ooś* w dniu 20 lutego 2023 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie i Starosty Gostyńskiego o wydanie opinii w sprawie potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu w przypadku stwierdzenia takiej konieczności.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu w opinii sanitarnej nr ON-NS.9011.2.6.2023 z dnia 1 marca 2023 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz nie wskazał warunków i wymagań koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Starosta Gostyński w piśmie z dnia 1 marca 2023 r. nr OR.6222.6.2023 (wpłynięcie do tut. urzędu dnia 10 marca 2023 r.) poinformował o konieczności uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia w celu zajęcia stanowiska w sprawie. Jednocześnie zobowiązał Burmistrza Krobi do wezwania wnioskodawcy do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia zgodnie z przedstawionymi w w/w piśmie uwagami, tym samym wyznaczając nowy termin załatwienia sprawy, tj. w ciągu 14 dni od daty wpływu kompletnego uzupełnienia.

W dniu 14 marca 2023 r. Burmistrz Krobi w nawiązaniu do pisma Starosty Gostyńskiego z dnia 1 marca 2023 r. nr OR.6222.6.2023 (wpłynięcie do tut. urzędu dnia 10 marca 2023 r.) wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz wyznaczył 30-dniowy termin na złożenie uzupełnienia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie, w piśmie nr WR.ZZŚ.2.4901.40.2023.AS z dnia 10 marca 2023 r. (wpłynięcie do tut. urzędu dnia 15 marca 2023 r.) wyraził opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i w której określił warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie warunki i wymagania, zostały przeanalizowane i wzięte pod uwagę przy wydawaniu niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w piśmie z dnia 13 marca 2023 r. nr WOO-IV.4220.241.2023.AK.1 (wpłynięcie do tut. urzędu dnia 17 marca 2023 r.) zawiadomił Burmistrza Krobi o późniejszym terminie załatwienia sprawy ze względu na trwającą analizę dokumentacji.

W dniu 23 marca 2023 r. Pełnomocnik Inwestora przedłożył uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w wersji papierowej z podpisem autora wraz z zapisem na elektronicznym nośniku danych w pięciu egzemplarzach.

W związku ze złożonymi przez pełnomocnika wnioskodawcy uzupełnieniami Burmistrz Krobi pismem znak: WIGP.6220.3.2023.OS z dnia 28 marca 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu, Starosty Gostyńskiego oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich we Wrocławiu Zarząd Zlewni w Lesznie z ponowną

prośbą o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualny zakres raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w piśmie z dnia 23 marca 2023 r. (wpłynięcie do tut. urzędu dnia 28 marca 2023 r.) nr WOO-IV.4220.241.2023.AK.2 poinformował, że przedstawiona karta informacyjna przedsięwzięcia wymaga uzupełnienia i poprosił o wezwanie pełnomocnika wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień zgodnie z przedstawionymi w w/w piśmie uwagami oraz o przesłanie do wiadomości Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pisma Burmistrza Krobi wzywającego wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu poinformował, że sprawa zostanie załatwiona w ciągu 14 dni od daty wpływu kompletnych uzupełnień, wskazanych w przedmiotowym piśmie.

W dniu 29 marca 2023 r. Burmistrz Krobi w nawiązaniu do pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 23 marca 2023 r. (wpłynięcie do tut. urzędu dnia 28 marca 2023 r.) nr WOO-IV.4220.241.2023.AK.2 wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz wyznaczył 30-dniowy termin na złożenie wyjaśnień.

Do Urzędu Miejskiego w Krobi wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu z dnia 3 kwietnia 2023 r. znak ON-NS.9011.2.6.2023 utrzymujące wydaną opinię sanitarną z dnia 1 marca 2023 r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji.

Pismem z dnia 4 kwietnia 2023 r. (wpłynięcie do tut. urzędu dnia 7 kwietnia 2023 r.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Lesznie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich we Wrocławiu poinformował, że po analizie załączonych dokumentów podtrzymuje wcześniejsze stanowisko zawarte w opinii z dnia 10 marca 2023 r., znak: WR.ZZŚ.2.4901.40.2023.AS.

W dniu 5 kwietnia 2023 r. do Urzędu Miejskiego w Krobi wpłynęło postanowienie Starosty Gostyńskiego znak OR.6222.6.2023 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

W dniu 6 kwietnia 2023 r. Burmistrz Krobi zawiadomił strony postępowania o nowym terminie załatwienia sprawy w związku z koniecznością uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia przez Inwestora oraz w związku z koniecznością uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i opinii. Obwieszczenie znak WIGP.6220.3.2023.OS zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krobi, na stronie BIP Gminy Krobia oraz na tablicy informacyjnej w sołectwie Pudliszki.

W dniu 13 kwietnia 2023 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek organizacji ekologicznej Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego o dopuszczenie na prawach strony

do toczącego się postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Do wniosku został załączony wydruk w Krajowego Rejestru Sądowego podpisany elektronicznie podpisem zaufanym oraz „Statut fundacji” również podpisany elektronicznie podpisem zaufanym.

W dniu 20 kwietnia 2023 r. (wplynięcie do tut. urzędu dnia 21 kwietnia 2023 r.) Pełnomocnik Inwestora przedłożył uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w wersji papierowej z podpisem autora wraz z zapisem na elektronicznym nośniku danych w pięciu egzemplarzach.

W związku ze złożonymi przez pełnomocnika Inwestora ponownymi uzupełnieniami Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia Burmistrz Krobi pismem znak: WIGP.6220.3.2023.OS z dnia 25 kwietnia 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu, Starosty Gostyńskiego oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich we Wrocławiu Zarząd Zlewni w Lesznie z ponowną prośbą o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualny zakres raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 4 maja 2023 r. (wplyw do tut. urzędu dnia 5 maja 2023 r.) do Urzędu Miejskiego w Krobi wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu znak ON-NS.9011.2.6.2023 utrzymujące wydaną opinię sanitarną z dnia 1 marca 2023 r. znak: ON-NS.9011.2.6.2023 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji.

W dniu 5 maja 2023 r. do Urzędu Miejskiego w Krobi wpłynęło pismo Starosty Gostyńskiego znak OR.6222.6.2023 utrzymujące stanowisko wyrażone w postanowieniu znak: OR.6222.6.2023 z dnia 5 kwietnia 2023 r. o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Pismem z dnia 5 maja 2023 r. (wplynięcie do tut. urzędu dnia 10 maja 2023 r.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Lesznie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich we Wrocławiu poinformował, że po analizie załączonych dokumentów podtrzymuje wcześniejsze stanowisko zawarte w opinii z dnia 10 marca 2023 r., znak: WR.ZZŚ.2.4901.40.2023.AS.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w piśmie z dnia 11 maja 2023 r. (wplynięcie do tut. urzędu dnia 12 maja 2023 r.) nr WOO-IV.4220.241.2023.AK.3 poinformował, że po zapoznaniu się z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia przedstawione dokumenty wymagają ponownego uzupełnienia. W związku z powyższym poprosił o wezwanie pełnomocnika wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień zgodnie z przedstawionymi w w/w piśmie uwagami oraz o przesłanie do wiadomości Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pisma Burmistrza Krobi wzywającego wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu poinformował, że sprawa zostanie

załatwiona w ciągu 14 dni od daty wpływu kompletnych uzupełnień, wskazanych w przedmiotowym piśmie.

W dniu 17 maja 2023 r. Burmistrz Krobi w nawiązaniu do pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 11 maja 2023 r. (wpłynięcie do tut. urzędu dnia 12 maja 2023 r.) nr WOO-IV.4220.241.2023.AK.3 wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz wyznaczył 30-dniowy termin na złożenie wyjaśnień.

W dniu 23 maja 2023 r. (wpłynięcie do tut. urzędu w dniu 24 maja 2023 r.) Pełnomocnik Inwestora w piśmie do Burmistrza Krobi wystąpił z prośbą o zajęcie stanowiska w sprawie określenia granic terenów wymagających ochrony przed hałasem.

W dniu 5 czerwca 2023 r. Burmistrz Krobi zawiadomił strony postępowania o nowym terminie załatwienia sprawy w związku z koniecznością uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia przez Inwestora oraz w związku z koniecznością uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i opinii. Obwieszczenie znak WIGP.6220.3.2023.OS zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krobi, na stronie BIP Gminy Krobica oraz na tablicy informacyjnej w sołectwie Pudliszki.

W dniu 6 czerwca 2023 r. Burmistrz Krobi w odpowiedzi na pismo Pełnomocnika Inwestora z dnia 23 maja 2022 r. przedstawił doprecyzowaną informację na temat sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia oraz w załączeniu przedstawił mapę z graficznym przedstawieniem zagadnień.

W dniu 9 czerwca 2023 r. Pełnomocnik Inwestora przedłożył uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w wersji papierowej z podpisem autora wraz z zapisem na elektronicznym nośniku danych w pięciu egzemplarzach.

W związku ze złożonymi przez pełnomocnika Inwestora ponownymi uzupełnieniami karty informacyjnej przedsięwzięcia Burmistrz Krobi pismem znak: WIGP.6220.3.2023.OS z dnia 12 czerwca 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu, Starosty Gostyńskiego oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich we Wrocławiu Zarząd Zlewni w Lesznie z ponowną prośbą o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualny zakres raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 20 czerwca 2023 r. do Urzędu Miejskiego w Krobi wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu znak ON-NS.9011.2.6.2023 utrzymujące wydaną opinię sanitarną z dnia 1 marca 2023 r. znak: ON-NS.9011.2.6.2023 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji.

Pismem z dnia 19 czerwca 2023 r. (wpłynięcie do tut. urzędu dnia 22 czerwca 2023 r.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Lesznie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich we Wrocławiu poinformował, że po analizie załączonych dokumentów podtrzymuje wcześniejsze stanowisko zawarte w opinii z dnia 10 marca 2023 r., znak: WR.ZZŚ.2.4901.40.2023.AS.

W dniu 26 czerwca 2023 r. do Urzędu Miejskiego w Krobi wpłynęło pismo Starosty Gostyńskiego znak OR.6222.11.2023 utrzymujące stanowisko wyrażone w postanowieniu znak: OR.6222.6.2023 z dnia 5 kwietnia 2023 r. o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Postanowieniem z dnia 29 czerwca 2023 r. znak WIGP.6220.3.2023.OS Burmistrz Krobi zawiadomił strony postępowania o dopuszczeniu do udziału na prawach strony w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia organizacji ekologicznej Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego. Jednocześnie strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie znak WIGP.6220.3.2023.OS wywieszane na tablicy Urzędu Miejskiego w Krobi i umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy informacyjnej w sołectwie Pudliszki o wydaniu w dniu 29 czerwca 2023 r. postanowienia o dopuszczeniu organizacji ekologicznej do udziału na prawach strony w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w piśmie z dnia 29 czerwca 2023 r. (wpłynięcie do tut. urzędu dnia 30 czerwca 2023 r.) znak: WOO-I.4221.55.2023.AW.1 zawiadomił Burmistrza Krobi o późniejszym terminie załatwienia sprawy ze względu na trwającą analizę całości zgromadzonej w prowadzonym postępowaniu dokumentacji.

Postanowieniem z dnia 14 lipca 2023 r. znak WOO-IV.4220.241.2023.AK.5 (wpłynięcie do tut. urzędu dnia 17 lipca 2023 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań. Określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu warunki i wymagania, zostały przeanalizowane i wzięte pod uwagę przy wydawaniu niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. i art. 49, obwieszczeniem z dnia 20 lipca 2023 r. znak: WIGP.6220.3.2023.OS Burmistrz Krobi poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krobi, na stronie BIP Gminy Krobia oraz na tablicy informacyjnej w sołectwie Pudliszki. W wyznaczonym w obwieszczeniu terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.



Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś, w decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś* oraz opinie organów współdziałających.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a, a także pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś, na podstawie treści k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie infrastruktury produkcyjnej przeznaczonej do produkcji koncentratu. W ramach inwestycji zaplanowano budowę budynku produkcyjnego przeznaczonego pod linię do produkcji koncentratu pomidorowego o wydajności 450 Mg/rok produktu (wydajność przerobowa surowca na linii wynosi 2500Mg/d), z pomieszczeniem maszynowni oraz wieżą chłodniczą. Ponadto w ramach przedsięwzięcia powstaną nowe obiekty, tj. stacja do rozładunku pomidora (hydrorozładunek), magazyn chłodu i trafostacja planowana w istniejącym budynku. Analiza dokumentacji wykazała, że na terenie zakładu znajduje się obecnie linia do produkcji koncentratu o wydajności przerobowej 800 Mg/dobę (linia Manzini) – z czego ok. 130 Mg/dobę koncentratu, która docelowo zostanie wyłączona z użytkowania i zastąpiona planowaną efektywniejszą energetycznie i nowocześniejszą linią wykorzystującą mechaniczną rekompresję pary (technologia CFT). Z oddaniem do eksploatacji nowej linii do produkcji koncentratu pomidorowego nastąpi wyłączenie z eksploatacji dotychczasowej linii produkcji koncentratu pomidorowego (linia MANZINI), na której zużycie wody wynosi ok. 45 m<sup>3</sup>/h i ok. 64 800 m<sup>3</sup>/rok oraz wyłączenie z eksploatacji linii do produkcji warzyw (groszku i kukurydzy konserwowych) i zlecenie ich produkcji producentowi zewnętrznemu. Produkcja tych warzyw wiąże się ze zużyciem wody w ilości ok. 75 m<sup>3</sup>/h i ok. 72 000 m<sup>3</sup>/rok. Wnioskodawca uzyskał pozwolenie zintegrowane udzielone decyzją Starosty Gostyńskiego z 4 lipca 2012 r., znak: OR.6222.7.2011, zmienione dalszymi decyzjami. Z k.i.p. wynika, że teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie zlokalizowane jest w całości na terenie przekształconym: zabudowanym oraz utwardzonym.

Całkowita powierzchnia zabudowy dla planowanego przedsięwzięcia wyniesie 0,251 ha, w ramach którego powstanie produkcyjny wraz z wiatą o powierzchni zabudowy 0,225 ha i magazyn chłodu o powierzchni zabudowy 0,026 ha. W związku z planowaną inwestycją powstanie trafostacja, która zostanie zlokalizowana w obecnie istniejącym budynku. Planowany budynek produkcyjny będzie stanowił nowy budynek dla już prowadzonej i planowanej produkcji w zakładzie – produkcja koncentratu. Całkowita powierzchnia zajęta przez planowane obiekty budowlane wraz z pozostałą powierzchnią utwardzoną zajmą ok. 1 ha. Na podstawie informacji przedstawionych w zgromadzonych materiałach ustalono, że objęta niniejszym wnioskiem potrzeba budowy budynku produkcyjnego związana jest ze zwiększeniem produkcji koncentratu w stosunku do stanu obecnego oraz ograniczeniem pozyskiwania koncentratu z rynków zewnętrznych. Powierzchnia przeznaczona pod rozbudowę jest utwardzona. Zgodnie z informacjami zawartymi w k.i.p. planowane przedsięwzięcie będzie wiązało się uruchomieniem nowej linii do produkcji koncentratu pomidorowego o wydajności przerobowej docelowo 2500 Mg/dobę surowca i wydajności produktu gotowego 450 Mg/dobę z wykorzystaniem mechanicznej rekompresji pary (MVR). W pierwszym roku eksploatacji nowej linii, obecnie eksploatowana linia zostanie zachowana dla bezpieczeństwa w przypadku potencjalnych problemów z uruchomieniem nowej linii. Planowane przedsięwzięcie będzie charakteryzować się wysoką wydajnością hydrorośladunku (rośladunek z użyciem wody) przy czym woda częściowo będzie krążyć w obiegach zamkniętych co minimalizuje jej zużycie, efektywną separacją odpadów na etapie rośladunku, a tym samym zapewni ciągłość prowadzenia procesu bez konieczności częstego zatrzymywania linii w celu jej czyszczenia. Układ rośladunku wyposażony będzie w dwa różne i niezależne systemy separacji błota i kamieni oraz sortowniki optyczne umożliwiające selekcje surowca. Linia produkcji koncentratu przewiduje zastosowanie układu rozdrabniania i produkcji koncentratu w technologii „cold break”, w temp. ok 75°C. Układ ten wyposażony jest w systemy separacji (sita), które pozwalają wyeliminować niechciane części warzyw. Końcowym etapem produkcji będzie zagęszczanie koncentratu przy zastosowaniu 3 próżniowych wierzy wyparnych (przy obniżonej temperaturze wrzenia). Planowany czas pracy nowej linii technologicznej do produkcji koncentratu pomidorowego to 10 tygodni w roku. Linia pracować będzie 24h na dobę, przy czym w czasie pracy linii Inwestor zakłada ok. 5 postoi technologicznych (ośmiogodzinnych) związanych z koniecznością mycia linii. W związku z powyższym czas pracy linii technologicznej to maksymalnie 1640h/rok.

Planowane przedsięwzięcie, wchodzi w skład instalacji, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska, tj. instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości wymienionej w pkt 6, ppkt 5 lit a i b załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenia poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1169). Po analizie przedłożonej dokumentacji planowana inwestycja nie przyczyni się do powstania nowych zorganizowanych źródeł emisji do powietrza oraz nie będzie związana z pogorszeniem klimatu akustycznego w rejonie zakładu. Źródłami emisji jest istniejąca instalacja energetycznego spalania paliw. Analiza wpływu istniejących oraz

planowanych obiektów na klimat akustyczny wykazała, że realizacja nie wpłynie negatywnie na klimat akustyczny na terenach chronionych. Eksploatowane w związku z działalnością zakładu źródła hałasu oraz emisji do powietrza (ewentualny dodatkowy transport) nie spowodują wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania na przyległych terenach chronionych. Na etapie eksploatacji inwestycji przewiduje się wzrost ilości wytwarzanych odpadów innych niż niebezpieczne. Z przedstawionych informacji wynika, że sposób postępowania z odpadami wytwarzanymi na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie zgodny z wymogami ochrony środowiska i ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2022, poz. 699 ze zm.). odpady będą magazynowane w wyznaczonych oraz oznakowanych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko przed negatywnym oddziaływaniem, zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1742). Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138), nie będzie zaliczane do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej.

Uwzględniając zapis art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy o os stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie związana z powstawaniem istotnych źródeł emisji zorganizowanej. Energia elektryczna jest i będzie dostarczana z sieci energetycznej. Nowe obiekty zostaną zaopatrzone w ciepło z istniejącej instalacji energetycznej, w skład której wchodzi kotły parowe z palnikami gazowymi, przy czym w przypadku kotła nr 2 możliwe jest zastosowanie jako paliwa oleju opałowego. Łączna maksymalna moc cieplna instalacji energetycznej wprowadzona w paliwie wynosi 31,9MWt (w przypadku wykorzystania palnika olejowego w kotle nr 2). Palniki gazowe zasilane są gazem ziemnym typu Lw. Palnik olejowy zasilany jest olejem lekkim (olej Ekoterm). Kotły, ze względu na moc cieplną powyżej 1MW, objęte są standardami emisyjnymi określonymi rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz.U. 2020 poz. 1860). Analiza dokumentacji wykazała, że nowe obiekty będą zaopatrywane w ciepło z wykorzystaniem istniejącej instalacji energetycznego spalania paliw, co ujęto w warunkach w niniejszej decyzji. Źródłem emisji niezorganizowanej jest i będzie ruch pojazdów po terenie zakładu. W k.i.p. przeprowadzono analizę oddziaływania całego zakładu na stan powietrza, która wykazała, że planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie emisji substancji do powietrza, w związku z czym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Podczas prac budowlanych emitowane będą zanieczyszczenia gazowe i pyłowe. Jednak tego typu emisje mają charakter czasowy, są krótkotrwałe, ruchome i występują w czasie godzin pracy pojazdów i maszyn na placu budowy i znikają po zakończeniu prac budowlanych. Prace budowlane będą miały niewielki wpływ na zanieczyszczenie powietrza i należy uznać je za pomijalne.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 3 lit. c i e ustawy o oś ustalono, że na etapie realizacji inwestycji może nastąpić zwiększona emisja hałasu do środowiska. Jednakże emisja ta będzie miała charakter miejscowy oraz okresowy i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. W bezpośrednim otoczeniu zakładu zlokalizowane są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny mieszkaniowo-usługowe. Pojedynczo występuje także teren zabudowy związany z tymczasowym pobytem dzieci i młodzieży. Rodzaje terenów i ich granice określono na podstawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie faktycznego zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia. Z uwagi na bliskie usytuowanie terenów chronionych akustycznie w niniejszej decyzji wpisano warunek, aby prace budowlano-montażowe prowadzić w porze dnia, tj. w godzinach 6:00 – 22:00. Na podstawie treści k.i.p. i uzupełnień k.i.p. ustalono, że w związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia na terenie zakładu zostaną zamontowane punktowe zewnętrzne źródła hałasu. Będą to urządzenia o podobnym poziomie mocy akustycznej, jakie zaplanowano na etapie poprzedniej procedury zakończonej wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbiórka budynku chłodni, przebudowa istniejącego budynku magazynowego i budowa budynku produkcyjno-magazynowego z częścią administracyjno-socjalną wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr ewid. 312/3, 312/10, 312/12, 313/6 obręb Pudliszki gmina Krobia”. Biorąc pod uwagę fakt, że planowane przedsięwzięcie stanowi rozbudowę istniejącego zakładu, obejmującą jego doposażenie w kolejne urządzenia stanowiące zewnętrzne punktowe źródła hałasu, w k.i.p. i uzupełnieniu k.i.p. przeprowadzono kompleksową analizę akustyczną uwzględniającą wszystkie istniejące i planowane w ramach przedsięwzięcia objętego niniejszym wnioskiem oraz przedsięwzięcia, dla którego wnioskodawca uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, źródła hałasu. Inwestor przedstawił obliczenia dla całego zakładu, z uwzględnieniem planowanych zmian wynikających z przedmiotowego przedsięwzięcia. W obliczeniach uwzględniono parking dla pojazdów ciężarowych obsługujących zakład zlokalizowany po południowo-zachodniej stronie, w sąsiedztwie terenów mieszkaniowo-usługowych. Wyniki analizy akustycznej wykazały, że na najbliższych terenach wymagających ochrony akustycznej, w szczególności w rejonie parkingu, mogą wystąpić nieznaczne przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu w porze nocnej. Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała, że emisja hałasu wyłącznie z planowanego przedsięwzięcia nie powinna powodować przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu. Za ewentualne przekroczenia odpowiedzialny będzie w największym stopniu ww. parking przyzakładowy dla pojazdów ciężarowych. Jak wskazano w k.i.p. planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na obecne obciążenie parkingu. Uwzględniając powyższe należy stwierdzić, że emisja hałasu powstająca w wyniku funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach wymagających ochrony akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Niewielkie przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu mogą wystąpić przy uwzględnieniu całego zakładu, przy czym wpływ planowanego przedsięwzięcia na wystąpienie przekroczeń będzie marginalny.

Biorąc pod uwagę kryteria określone w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy o oś, na podstawie treści zgromadzonych materiałów ustalono, że woda na potrzeby poddawanego rozbudowie zakładu jest i będzie pobierana z indywidualnego zakładowego ujęcia wód podziemnych, na podstawie pozwolenia wodnoprawnego wydanego decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 1.08.2019 r., znak: WR.ZUZ.2.421.422.2018.NH. Woda pobierana jest na cele socjalno-bytowe i przemysłowe. Na podstawie informacji zawartych w dokumentacji ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z zatrudnieniem dodatkowych pracowników, zatem zapotrzebowanie na wodę na cele socjalno-bytowe nie zmieni się w stosunku do stanu obecnego. Zwiększeniu ulegnie zapotrzebowanie na wodę na cele technologiczne. Woda na potrzeby nowej linii technologicznej do produkcji koncentratu pomidorowego będzie używana: do uzupełniania strat w obiegu zamkniętym układu rozładunku i sortowania surowca, na pompach, do uzupełniania strat związanych z parowaniem na chłodniach kominowych i do mycia instalacji. Analiza k.i.p. wykazała, że pobór wody z ujęcia utrzymuje się na poziomie ok. 40% dopuszczalnego poboru rocznego wskazanego w ww. pozwoleniu wodnoprawnym. Oznacza to, że rozpatrywane ujęcie posiada znaczne rezerwy mogące zapewnić dostawy wody na potrzeby zakładu w wymaganej ilości po jego rozbudowie. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w k.i.p. wytwarzane w związku z funkcjonowaniem zakładu ścieki bytowe i przemysłowe są i będą w dalszym ciągu odprowadzane do istniejącej eksploatowanej przez wnioskodawcę mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków z chemicznym strącaniem związków fosforu, a następnie – po oczyszczeniu do wymaganych parametrów, są i będą odprowadzane do odbiornika, tj. rowu oznaczonego numerem RP-80. Na podstawie zapisów zawartych w k.i.p. ustalono, że odprowadzanie oczyszczonych ścieków do ww. odbiornika odbywa się na podstawie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 1.08.2019 r., znak: WR.ZUZ.2.421.422.2018.NH. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w dokumentacji maksymalna dobową ilość ścieków dopływających do oczyszczalni według danych za 2021 rok stanowiła ok. 72% przepustowości projektowej analizowanej oczyszczalni, wynoszącej 5146 m<sup>3</sup>/dobę. Wobec powyższego należy uznać, że oczyszczalnia posiada wystarczające rezerwy przepustowości, pozwalające na odprowadzenie do niej i oczyszczenie dodatkowych w stosunku do stanu obecnego ilości ścieków przemysłowych i bytowych, związanych w eksploatacją planowanego przedsięwzięcia. W kwestii postępowania z wodami opadowymi i roztopowymi po zapoznaniu się z treścią k.i.p. ustalono, że aktualnie wody opadowe i roztopowe z terenu zakładu są odprowadzane do stawu zlokalizowanego na działce należącej do wnioskodawcy oraz do rowu melioracyjnego przebiegającego wzdłuż północno-wschodnich granic terenu zakładu. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych i dachów powstałych w wyniku realizacji przedsięwzięcia będą odprowadzane do istniejącej zakładowej kanalizacji deszczowej, a dalej do odbiorników, o których wyżej mowa (po podczyszczeniu w istniejących separatorach substancji ropopochodnych). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że realizacja przedsięwzięcia objętego rozpatrywanym wnioskiem nie będzie się wiązała ze zwiększeniem powierzchni wymagających odwodnienia. Nowe obiekty zostaną zlokalizowane w miejscu obiektów przeznaczonych do wyburzenia oraz powierzchni już utwardzonych. Bilans powierzchni objętych odwadnianiem po realizacji przedsięwzięcia

będzie zbliżony do stanu istniejącego, a zatem nie zajdzie konieczność znaczącej rozbudowy użytkowanej obecnie infrastruktury kanalizacyjnej.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Rów Polski od źródła do Rowu Kaczkowskiego o kodzie PLRW600017148549. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023 r. poz. 335) – JCWP Rów Polski od źródła do rowu Kaczkowskiego została oceniona jako silnie zmieniona część wód (SZCW) o umiarkowanym potencjale ekologicznym. Nie oceniono natomiast stanu chemicznego. Stan ogólny – zły stan wód. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, azot amonowy, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa 20°C]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny, o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożenia. Ponadto dla JCWP określono odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot azotanowy, OWO. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Ponadto ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot amonowy, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 79 o kodzie PLGW600079, która charakteryzuje się słabym stanem ilościowym i słabym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie stref ochronnych ujęć wód podziemnych. Inwestycja znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, na podstawie treści k.i.p. ustalono, że wytwarzane na terenie zakładu odpady są i będą magazynowane selektywnie w pojemnikach lub kontenerach w miejscach do tego celu przeznaczonych, a następnie będą przekazywane odbiorcom uprawnionym w zakresie gospodarki odpadami (do odzysku lub w dalszej kolejności do unieszkodliwienia).

Ze względu na skalę, rodzaj i charakter przedsięwzięcia stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne. Na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że z uwagi na zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia jego

realizacja i eksploatacja nie wpłynie znacząco negatywnie zarówno na stan wód powierzchniowych, jak i podziemnych. W związku z powyższym na podstawie zapisów zawartych w k.i.p., w odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, d, i ustawy ooś ustalono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarach objętych ochroną, w tym w obrębie stref ochronnych ujęć wód. Ponadto, z k.i.p. nie wynika, aby przedsięwzięcie miało zostać zrealizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, a także na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Biorąc pod uwagę przedstawione przez wnioskodawcę analizy i założenia co do funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska na przedmiotowym obszarze w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Z uwagi na rodzaj i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29.01.2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U 2016 r., poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Z uwagi na charakter i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się jego wpływu na zmiany klimatu, ani wpływu postępujących zmian klimatu na to przedsięwzięcie.

Odnosząc się do 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Zachodnie Pojezierze Krzywińskie PLH300014, oddalony o 16 km od przedsięwzięcia. W obiektach przeznaczonych do rozbiórki nie stwierdzono obecności ptaków i nietoperzy. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie istniejącego zakładu oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. b, c, f, g, h, j ustawy ooś, na podstawie analizy k.i.p. stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich i leśnych. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych zawartych w k.i.p. i uzupełnieniu k.i.p. nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia. Z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie z ze wskazanymi w decyzji warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia, w odniesieniu do zapisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, nie przewiduje się powiązań, ani kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązała z wykorzystaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów budowlanych i mediów, takich, jak: woda, do celów sanitarnych oraz na potrzeby placu budowy; energia elektryczna; beton lub elementy prefabrykowane; elementy stalowe i paliwo. Na podstawie zapisów k.i.p. ustalono, że w wyniku realizacji i eksploatacji inwestycji nie będzie dochodzić do znaczącego negatywnego wpływu na bioróżnorodność.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi, należy stosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz przestrzegać wymagań określonych m.in. w art. 141 ustawy Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 2256 z późn. zm.), który wskazuje, że: „eksploatacja instalacji lub urządzeń nie powinna powodować przekroczenia standardów emisyjnych oraz, że oddziaływanie instalacji lub urządzenia nie powinno powodować pogorszenia stanu środowiska w znacznych rozmiarach lub zagrożenia życia lub zdrowia ludzi” – wymogi te dotyczą eksploatacji urządzeń w warunkach normalnych. Natomiast art. 243 ustawy Prawo Ochrony Środowiska zobowiązuje użytkowników instalacji do ochrony środowiska przed



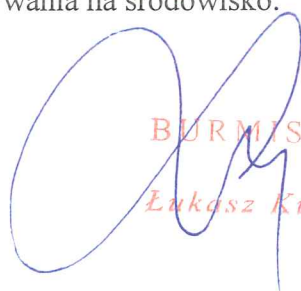
awarią poprzez zapobieganie zdarzeniom mogącym powodować awarię oraz ograniczenie jej skutków dla ludzi i środowiska.

Odnosząc się do 63 ust.1 pkt 1 lit. g ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że nie zachodzą przesłanki, w świetle obowiązujących przepisów w zakresie ochrony zdrowia, które uniemożliwiłyby realizację przedmiotowej inwestycji.

Mając na uwadze przedłożone materiały dotyczące planowanej inwestycji, stanowiska organów powołanych do wydania opinii, zakres i lokalizację robót orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Krobi, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 *ustawy ooś* oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a powyższej ustawy; złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 72 ust. 3 *ustawy ooś*.
3. W myśl art. 86 *ustawy ooś* decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

  
BURMISTRZ  
Łukasz Kubiak

### Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

### Otrzymują:

1. Pan *[imię i nazwisko]* – pełnomocnik wnioskodawcy.
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 *kpa*;
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lesznie  
ul. Chociszewskiego 12, 64-100 Leszno
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu  
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu  
ul. Przy Dworcu 4, 63-800 Gostyń
4. Starosta Gostyński  
ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń.
5. Starosta Gostyński  
ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń – po uzyskaniu ostateczności.

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

### „Budowa budynku produkcyjnego i magazynowego wraz z niezbędną infrastrukturą oraz budowli związanych z przetwórstwem - technologia” realizowanego na działce o nr ewid. 313/6, obręb Pudliszki”

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie budynku produkcyjnego i magazynowego wraz z niezbędną infrastrukturą oraz budowli związanych z przetwórstwem – technologią. Inwestycja realizowana zostanie na działce o nr ewid. 313/6, obręb Pudliszki. Powierzchnia działki przeznaczonej pod inwestycję wynosi ok. 1 ha. Inwestycja będzie realizowana na terenie zakładu Pudliszki Sp. z o.o., który mieści się na działkach o nr ewid. 310, 312/3, 312/9, 312/10, 312/11, 312/12 i 313/6, obręb Pudliszki, a łączna powierzchnia działek wynosi ok. 14,8 ha.

Lokalizację istniejących i planowanych obiektów przedstawia poniższy rysunek.



W ramach przedsięwzięcia powstaną nowe obiekty:

- stacja do rozładunku pomidora (hydrorozładunek),

- budynek produkcyjny, przeznaczony pod linię do produkcji koncentratu pomidorowego o wydajności 450 Mg/rok produktu (wydajność przerobowa surowca na linii wynosi 2500 Mg/d), z pomieszczeniem maszynowni oraz wieżą chłodniczą,
- magazyn chłodu,
- trafostacja w istniejącym budynku.

W związku z planowanym przedsięwzięciem nie przewiduje się wzrostu zatrudnienia.

W ramach inwestycji w budynku planowanej maszynowni powstanie nowa, nowoczesna linia do produkcji koncentratu pomidorowego o wydajności przerobowej docelowo 2500 Mg/dobę surowca i wydajność produktu gotowego 450 Mg/dobę (koncentratu pomidorowego) wykorzystującą mechaniczną rekompresję pary (MVR).

Nowa, efektywniejsza energetycznie linia zastąpi obecnie eksploatowaną linię do produkcji koncentratu pomidorowego, jednakże w pierwszym roku eksploatacji nowej linii, obecnie użytkowana linia zostanie zachowana dla bezpieczeństwa w przypadku wystąpienia potencjalnych problemów.

W ramach planowanego przedsięwzięcia powstanie stacja do rozładunku pomidora z użyciem wody (hydrorozładunek), przy czym woda będzie częściowo krążyć w obiegach zamkniętych co zminimalizuje jej zużycie oraz efektywniejszą separacją odpadów na etapie rozładunku przez co zapewni ciągłość prowadzenia procesu bez konieczności częstego zatrzymywania linii w celu jej czyszczenia oraz niskim zapotrzebowaniem na parę technologiczną w wyniku zastosowania wieży wyparnych do odparowania wody z surowca w próżni (obniżona temperatura wrzenia).

Dodatkowe obiekty (magazyn chłodu i trafostacja w istniejącym budynku) będą bezpieczne z punktu widzenia zdrowia i życia ludzi oraz środowiska. Planowane obiekty nie będą się zaliczać się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do powstania nowych, zorganizowanych źródeł emisji do powietrza oraz nie będzie związane z pogorszeniem klimatu akustycznego w rejonie zakładu. Eksploatowane w związku z działalnością zakładu źródła hałasu oraz emisji do powietrza nie spowodują wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania na przyległych terenach chronionych. Planowana inwestycja zakłada odpowiednie zabezpieczenia chroniące środowisko gruntowo-wodne (szczelne nawierzchnie, odpowiednie spadki, oczyszczanie wód opadowych i roztopowych na ciągu kanalizacji deszczowej). Do zaopatrzenia obiektu w ciepło stosowany będzie głównie gaz, tj. paliwo charakteryzujące się najmniejszymi wskaźnikami emisji zanieczyszczeń. Energia elektryczna będzie dostarczana z sieci energetycznej. Źródłem zaopatrzenia w wodę dla inwestycji będzie własne ujęcie zakładu składające się z 10 studni ujmujących wody podziemne. Pobór wód podziemnych z ujęcia będącego własnością Spółki uregulowany jest pozwoleniem wodnoprawnym wydanym decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie PGW Wody Polskie o znaku WR.ZUZ.2.421.422.2018.NH z dn. 1 sierpnia 2019 r. obowiązującym do 2049 roku.