

Zarządzenie Nr 96/2023
Burmistrza Krobi
z dnia 23 czerwca 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Domachowie, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.


Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, § 6 Uchwały Rady Miejskiej w Krobi Nr XXV/184/04 z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zasad przekazywania sołectwom mienia do korzystania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2 marca 2005 r. Nr 26, poz.667 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości położonej w Domachowie, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Krobi, ul. Rynek 1 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu na stronie internetowej Gminy Krobia, a także w gazecie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Lukasz Kubiak

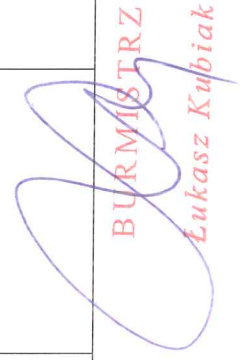
RADCA PRAWNY

Sebastian Czwojda

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krobica przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

-p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma przekazania nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia
1	Dz. nr 12/2 obręb Domachowo, Księga wieczysta PO1Y/00033880/2	0,0995 ha	<p>1) Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, dwukondygnacyjnym, w zabudowie wolnostojącej. Budynek podpiwniczony. Kształt działki zbliżony do trapezu, ukształtowanie terenu płaskie, działka nieogrodzona. Możliwość racjonalnego zagospodarowania. Działka leży na terenie uzbrojonym w sieć: wodną, energetyczną i gazową. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej (urządzonej). Budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 95,28 m², wybudowany w technologii tradycyjnej, murywany z cegły ceramicznej. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną. Budynek nieocieplony. Schody wewnętrzne konstrukcji drewnianej. Stolarka okienna drewniana skrzynkowa, drzwi drewniane płytowe starego typu. Na podłogach w pomieszczeniach: wykładzina PCV, płytki cementowe, podłogi drewniane, Ściany malowane i tapetowane. Budynek wyposażony w instalację energetyczną, wodociągową, gazową, kanalizacji sanitarnej (zbiornik bezodpływowy), ogrzewanie – piece kaflowe. Stan techniczny budynku – przeciętny, wymagający kapitalnego remontu. Na działce znajduje się również budynek gospodarczy, wolnostojący, jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony. Dach konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką ceramiczną. Okna gospodarcze i stolarka drzwiowa drewniana. Budynek gospodarczy wyposażony w instalację energetyczną.</p> <p>2) Działka numer 12/2 położona w obrębie Domachowo, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów: miasto Krobica – część wschodnia, miasto Krobica – działka o nr ew. 195/2, Bukownica – działka o nr ew. 206, Domachowo dz. nr 12, 340 oraz część dz. 23/34, 213, 344, 353, Kuczyna – działka o nr ew. 170, Potarzyca – działka nr ew. 227, Stara Krobica – działka nr ew. 129/5 oraz część działki 125, 184, 190/2, 465, 530, 617, Sułkowice – dz. nr 224, Żychlewo – działki o nr ew. 202/1, 216, 485, 486 oraz część działki 201 i 424 – Uchwała Nr VIII/53/2003 z 26.05.2003 r. Zgodnie z miejscowym planem działka oznaczona jest symbolem 42MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	121 000,00 zł	11 sierpnia 2023 r.


BURMISTRZ
Łukasz Kubiak