



# Urząd Miejski w Krobi

ul. Rynek 1  
63-840 Krobia  
www.krobia.pl



Krobia, dnia 03.04.2023 roku

WO.1431.19.2023

**Sz. P.**  
**Paweł Sendrowski**  
**Centrum Zamówień Publicznych**  
**ul. Grudzieniec 64**  
**61-601 Poznań**

Odpowiadając na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 19.03.2023 roku poniżej przedstawiam odpowiedzi na zadane we wniosku pytania:

**Ad.1 Nazwy oraz adresy siedziby wykonawców, którym w 2022 roku (w okresie od 01.08.2022 r. do 31.12.2022r.) oraz w 2023 roku (w okresie od 01.01.2023 do 28.02.2023.) w związku z realizacją umów o udzielenie zamówienia publicznego naliczono karę umowną ze wskazaniem wysokości wynagrodzenia wykonawcy w związku z realizacją umowy o udzielenie zamówienia, wysokości kary umownej, daty naliczenia kary umownej, nr umowy o udzielenie zamówienia publicznego oraz nazwy oraz numeru (jeżeli został nadany) postępowania, w ramach którego zawarto umowę o udzielenie zamówienia publicznego.**

Nazwa i adres siedziby wykonawcy: Polskie Surowce Skalne Sp. z o. o.  
Grupa Budowlana, ul. Wrocławska 1D, 55-040 Bielany Wrocławskie

Wysokość wynagrodzenia wykonawcy: 4.293.045,85 zł

Wysokość kary umownej: 858.609,17 zł

Data naliczenia kary umownej: 11.01.2023 r.

Numer umowy o udzielenie zamówienia publicznego: 8/WO/2021

Sprawę prowadzi: **Anna Polaszek**, tel. (65) 5712 817, e-mail: [organizacja@krobia.pl](mailto:organizacja@krobia.pl)



# Urząd Miejski w Krobi

ul. Rynek 1  
63-840 Krobia  
[www.krobia.pl](http://www.krobia.pl)



Nazwa oraz numer postępowania, w ramach którego zawarto umowę o udzielenie zamówienia publicznego:

- Nazwa postępowania: REWITALIZACJA SPOŁECZNO-PRZESTRZENNA ZDEGRADOWANEGO OBSZARU KROBIA-CENTRUM- REWITALIZACJA PRZESTRZENI MIEJSKIEJ KROBI-PRZEBUDOWA RYNKU, W RAMACH REALIZACJI PROJEKTU PN. REWITALIZACJA SPOŁECZNO - PRZESTRZENNA ZDEGRADOWANEGO OBSZARU KROBIA CENTRUM REALIZOWANEGO W RAMACH WIELKOPOLSKIEGO REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO NA LATA 2014-2020, OŚ PRIORYTETOWA 9. INFRASTRUKTURA DLA KAPITAŁU LUDZKIEGO, DZIAŁANIE 9.2 REWITALIZACJA MIAST I ICH DZIELNIC, TERENÓW WIEJSKICH, POPRZEMYSŁOWYCH I POWOJSKOWYCH, PODDZIAŁANIE 9.2.1 REWITALIZACJA MIAST I ICH DZIELNIC, TERENÓW WIEJSKICH, POPRZEMYSŁOWYCH I POWOJSKOWYCH
- Numer postępowania: WO.271.53.2020.ZP

**Ad.2 Dokumenty potwierdzające naliczenie kary umownej w 2022 roku (w okresie od 01.08.2022 r. do 31.12.2022 r.) oraz w 2023 roku (w okresie od 01.01.2023 do 28.02.2023 r.) np. protokoły odbioru, pisma do wykonawców, noty obciążeniowe.**

Nota księgowa w załączeniu.

**Ad.3 Nazwy oraz adresy siedziby wykonawców, z którymi w 2022 roku (w okresie od 01.08.2022 r. do 31.12.2022 r.) oraz w 2023 roku (w okresie od 01.01.2023 do 28.02.2023r.) w związku z realizacją umów o udzielenie zamówienia publicznego (tj. umów zawartych po przeprowadzeniu postępowania w ramach ustawy Prawo Zamówień Publicznych) rozwiązano umowę w sprawie zamówienia publicznego, wypowiedziano umowę lub od umowy odstąpiono w związku z nienależytym wykonaniem ww. umów (tj. z winy Wykonawcy), ze wskazaniem numeru umowy o udzielenie zamówienia publicznego, nazwy oraz numeru postępowania w ramach którego zawarto umowę o udzielenie zamówienia publicznego, daty rozwiązania umowy, wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy oraz przyczyny**

Sprawę prowadzi: **Anna Polaszek**, tel. (65) 5712 817, e-mail: [organizacja@krobia.pl](mailto:organizacja@krobia.pl)



# Urząd Miejski w Krobi

ul. Rynek 1  
63-840 Krobia  
www.krobia.pl



**rozwiązania umowy, wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy.**

Nazwa oraz adres siedziby wykonawcy: Polskie Surowce Skalne Sp. z o. o.  
Grupa Budowlana, ul. Wrocławska 1D, 55-040 Bielany Wrocławskie

Numer umowy o udzielenie zamówienia publicznego: 8/WO/2021

Nazwa oraz numer postępowania:

- Nazwa postępowania: REWITALIZACJA SPOŁECZNO-PRZESTRZENNA ZDEGRADOWANEGO OBSZARU KROBIA-CENTRUM- REWITALIZACJA PRZESTRZENI MIEJSKIEJ KROBI-PRZEBUDOWA RYNKU, W RAMACH REALIZACJI PROJEKTU PN. REWITALIZACJA SPOŁECZNO - PRZESTRZENNA ZDEGRADOWANEGO OBSZARU KROBIA CENTRUM REALIZOWANEGO W RAMACH WIELKOPOLSKIEGO REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO NA LATA 2014-2020, OŚ PRIORYTETOWA 9. INFRASTRUKTURA DLA KAPITAŁU LUDZKIEGO, DZIAŁANIE 9.2 REWITALIZACJA MIAST I ICH DZIELNIC, TERENÓW WIEJSKICH, POPRZEMYSŁOWYCH I POWOJSKOWYCH, PODDZIAŁANIE 9.2.1 REWITALIZACJA MIAST I ICH DZIELNIC, TERENÓW WIEJSKICH, POPRZEMYSŁOWYCH I POWOJSKOWYCH,
- Numer postępowania: WO.271.53.2020.ZP

Data rozwiązania umowy: 9 września 2022 roku

Przyczyny rozwiązania umowy, wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy: przyczyny w całości leżące po stronie wykonawcy (opóźnienie z zakończeniem robót, opuszczenie placu budowy i zaprzestanie wykonywania robót budowlanych mimo wezwań do podjęcia prac).

**Ad.4 Dokumenty potwierdzające rozwiązanie umowy, wypowiedzenie umowy, wypowiedzenie umowy lub odstąpienie od umowy w związku z nienależytym wykonaniem ww. umów, jeśli dotyczą zamówienia publicznego udzielonego na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych w 2022 roku (w okresie od 01.08.2022 r. do 31.12.2022 r.) oraz w 2023 roku (w okresie od 01.01.2023 r. do 28.02.2023 r.).**

Dokumenty w załączeniu.

Sprawę prowadzi: **Anna Połaszek**, tel. (65) 5712 817, e-mail: [organizacja@krobia.pl](mailto:organizacja@krobia.pl)



# Urząd Miejski w Krobi

ul. Rynek 1  
63-840 Krobia  
www.krobia.pl



**Ad.5 Nazwy oraz adresy siedziby wykonawców, których w 2022 roku (w okresie od 01.08.2022 r. do 31.12.2022 r.) oraz w 2023 roku (w okresie od 01.01.2023 do 28.02.2023r.) w związku z realizacją umów o udzielenie zamówienia publicznego pozwano o zapłatę, ze wskazaniem przyczyny złożenia pozwu, sygnatury sprawy sądowej, daty złożenia pozwu, nr umowy o udzielenie zamówienia publicznego oraz informacji o wyniku postępowania sądowego, jeżeli został wydany wyrok w jakiegokolwiek instancji.**

W podanych latach nie pozwano wykonawców o zapłatę.

**Ad.6 Nazwy oraz adresy siedziby wykonawców, których zamawiający w 2022 roku (w okresie od 01.08.2022 r. do 31.12.2022 r.) oraz w 2023 roku (w okresie od 01.01.2023 do 28.02.2023 r.) wykluczył z prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w związku z wystąpieniem w prowadzonym przez siebie postępowaniu przesłanki, o której mowa w art. 109 ust. 1 pkt. 10 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.**

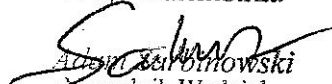
W podanym okresie żaden wykonawca nie został wykluczony z postępowania na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 109 ust. 1 pkt. 10 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

**Ad. 7 Protokoły z postępowań wraz z pismami do wykonawców w sprawie wykluczenia w związku z wystąpieniem w prowadzonym przez siebie postępowaniu przesłanki, o której mowa w art. 109 ust. 1 pkt. 10 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w 2022 roku (w okresie od 01.08.2022 r. do 31.12.2022 r.) oraz w 2023 roku (w okresie od 01.01.2023 r. do 28.02.2023 r.)**

Nie dotyczy.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza

  
Adam Ziobrowski  
Naczelnik Wydziału  
Organizacyjnego

Sprawę prowadzi: Anna Polaszek, tel. (65) 5712 817, e-mail: [organizacja@krobia.pl](mailto:organizacja@krobia.pl)

**NOTA KSIĘGOWA NR 3/2023**

z dnia 11.01.2023 r.

Adresat: Polskie Surowce Skalne  
Sp. z o.o. Grupa Budowlana  
ul. Wrocławska 1D  
55-040 Bielany Wrocławskie  
NIP 9542749779  
REGON 243603517

OBCIĄŻYLIŚMY (PLN)	TREŚĆ	UZNALIŚMY (PLN)
858.609,17 zł	<b>Tytułem:</b> Obciążamy Was z tytułu kary umownej zgodnie z § 9.2.c, Umowy Nr 8/WO/2021 z dnia 16.02.2021 r. za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 4.293.045,85 zł. x 20% = 858.609,17 zł.	0,00

Słownie złotych: osiemset pięćdziesiąt osiem tysięcy sześćset dziewięć złotych 17/100

Należność prosimy przekazać na rachunek bankowy:

PKO BP SA nr 89 1020 4027 0000 1302 0806 2582

Termin płatności: 30 dni od dnia otrzymania noty

Skarbnik Gminy

BERMISTRZ

Damian Walczak

Łukasz Kubiak

Wystawiający – Gmina Krobia





**Gmina Krobia**  
ul. Rynek 1  
63-840 Krobia  
www.krobia.pl



WIGP.7013.5.2020.OI

Krobia, dnia 9 września 2022r.

**Polskie Surowce Skalne Sp. z o.o.**  
**Grupa Budowlana**  
**ul. Wrocławska 1 D**  
**55-040 Bielany Wrocławskie**

### **Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy**

Na podstawie §10 ust. 1 pkt. a) i d) umowy nr 8/WO/2021 z 16.02.2021 r. dot. realizacji zadania dot. „REWITALIZACJA SPOŁECZNO - PRZESTRZENNA ZDEGRADOWANEGO OBSZARU KROBIA – CENTRUM = REWITALIZACJA PRZESTRZENI MIEJSKIEJ KROBI = PRZEBUDOWA RYNKU, W RAMACH REALIZACJI PROJEKTU PN, REWITALIZACJA SPOŁECZNO - PRZESTRZENNA ZDEGRADOWANEGO OBSZARU KROBIA CENTRUM REALIZOWANEGO W RAMACH WIELKOPOLSKIEGO REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO NA LATA 2014- 2020, OŚ PRIORYTETOWA 9. INFRASTRUKTURA DLA KAPITAŁU LUDZKIEGO, DZIAŁANIE 9.2 REWITALIZACJA MIAST I ICH DZIELNIC, TERENÓW WIEJSKICH, POPRZEMYSŁOWYCH I POWOJSKOWYCH, PODDZIAŁANIE 9.2.1 REWITALIZACJA MIAST I ICH DZIELNIC, TERENÓW WIEJSKICH, POPRZEMYSŁOWYCH I POWOJSKOWYCH” w związku z art. 395 ustawy z dnia 23.04.1964 r. kodeks cywilny (Dz.U. z 2022r., poz.1360 ze zm.) Gmina Krobia reprezentowana przez Burmistrza Krobi Eukasza Kubiaka oświadcza, że odstępuje od w/w umowy w całości z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Pierwszą przesłanką powodującą konieczność podjęcia stosownej decyzji jest zapis §10 ust. 1 pkt. a) umowy, który wskazuje, iż Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w sytuacji, gdy opóźnia się on z zakończeniem robót tak dalece, że nie

NIP 696-17-49-038  
REGON 411 050 623  
[www.krobia.pl](http://www.krobia.pl)

tel.: (0-65) 5711 111, 5711 164  
fax: (0-65) 5738 780  
e-mail: [krobia@krobia.pl](mailto:krobia@krobia.pl)





## Gmina Krobia

ul. Rynek 1  
63-840 Krobia  
www.krobia.pl



Jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym. W ocenie Gminy Krobia sytuacja taka z całą pewnością ma miejsce. Zgodnie z podpisanym w dniu 29 czerwca 2022 r. aneksem termin zakończenia prac ustalono na dzień 16 września 2022 r. Oceniając zaangażowanie Wykonawcy oraz biorąc pod uwagę pozostały do wykonania zakres robót nie jest możliwe zakończenie inwestycji w tym terminie. Zaznaczyć wręcz należy, iż obecne działania Wykonawcy powodują, iż termin zakończenia prac ulega znacznemu oddaleniu i jest trudny do określenia. Zamawiający nie dostrzega też intencji i woli Wykonawcy wypełniania zobowiązań dotychczasowej umowy, czego dowodem jest fakt opuszczenia przez Wykonawcę w dniu 5 sierpnia 2022 r. placu budowy i zaprzestania wykonywania robót budowlanych. Przez cały ten okres nie skutkowały, pozostając bez odpowiedzi, wezwania Zamawiającego do podjęcia prac skierowane w trzech kolejnych pismach (z dnia 9 sierpnia 2022 r., 16 sierpnia 2022 r. oraz 22 sierpnia 2022 r.). Podczas spotkania, które miało miejsce w dniu 2 września 2022 r. w Krobi przedstawiciele Wykonawcy potwierdzili brak gotowości do powrotu na plac budowy, uzależniając zmianę stanowiska od zawarcia aneksu w zakresie waloryzacji wynagrodzenia.

Argumentem potwierdzającym stanowisko Gminy Krobia o niemożliwości zakończenia prac w umówionym terminie i mającym miejsce problemie z określeniem jakiegokolwiek terminu ich zakończenia jest fakt, iż do tej pory firma Polskie Surowce Skalne Sp. z o.o. Grupa Budowlana, jak sama oświadczyła, nie zakontraktowała materiałów niezbędnych do zakończenia realizacji inwestycji (informacja przekazana na protokolowanym spotkaniu w dniu 2 września 2022 r.).

Zdaniem Zamawiającego, złożony wniosek o waloryzację wynagrodzenia, załączone i uzupełniane w trakcie korespondencji dokumenty (wyceny, oferty), nie dawały możliwości dokonania jego rzetelnej oceny i weryfikacji. Tym samym Zamawiający nie miał sposobności pełnego zbadania zasadności i wysokości wnioskowanej waloryzacji wynagrodzenia, której wysokość *notabene* podlegała zmianom w toku uzupełniania przez Wykonawcę dokumentacji. Podkreślić należy, że zaprzestanie robót budowlanych nastąpiło w dniu 5 sierpnia 2022 r., natomiast kolejny wniosek o waloryzację złożono w Urzędzie Miejskim w Krobi dopiero w dniu 1 września 2022 r. Powyższe jest dodatkowym argumentem potwierdzającym nieuzasadnioną zwłokę Wykonawcy w dążeniu do zrealizowania umowy





**Gmina Krobia**  
ul. Rynek 1  
63-840 Krobia  
[www.krobia.pl](http://www.krobia.pl)



w obowiązującym strony terminie. Zwazwszy na dotychczasową postawę Wykonawcy, zarówno co do terminów reakcji, jak i jego oceny zdarzeń, które doprowadziły do sytuacji, w której konieczna jest waloryzacja, zdaniem Zamawiającego niemożliwe jest dokonanie tej waloryzacji na podstawie złożonych dokumentów zgodnie z zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów dotyczących prawa zamówień publicznych i finansów publicznych. Zamawiający wskazuje ponadto brak zależności pomiędzy realizacją umowy i wykonywaniem prac na placu budowy a złożonym wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia i przerwaniem prac.

Odnosząc się z kolei do drugiej przesłanki odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy czyli §10 ust. 1 pkt. d) umowy, wskazujemy, iż w związku z przerwaniem robót od dnia 5 sierpnia 2022 r., Zamawiający w dniu 22 sierpnia 2022 r. wezwał Wykonawcę do wznowienia robót najpóźniej do dnia 31 sierpnia 2022 r. Jak wspomniano powyżej, powrót na plac budowy nie nastąpił.

Mając na względzie zapisy §10 ust. 3 umowy nr 8/WO/2021 z 16.02.2021 r. wzywam jednocześnie Państwa do zabezpieczenia przerwanych robót, zgłoszenia ich do odbioru w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania niniejszego pisma, a następnie w terminie 10 dni od daty zgłoszenia do sporządzenia szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku przy udziale Zamawiającego wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia.

Z poważaniem

BURMISTRZ

Lukasz Kubiak

