

Uchwała Nr L/425/2022
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 26 września 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Krobia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 6 Uchwały Rady Miejskiej w Krobi Nr XXV/184/04 z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zasad przekazywania sołectwom mienia do korzystania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2 marca 2005 r. Nr 26, poz.667 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 1317/10 o powierzchni 0,0479 ha, opisaney w księdze wieczystej PO1Y/00022509/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr L/425/2022
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 26 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości
niezabudowanej, położonej w obrębie Krobia**

Do tut. Urzędu wpłynął wniosek o wyrażenie zgody na nabycie działki niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 1317/10 o powierzchni 0,0479 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/00022509/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych, w celu powiększenia i polepszenia warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości oznaczonej jako działka numer 1318/3.

Działka numer 1317/10 o powierzchni 0,0479 ha, położona w obrębie Krobia, znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Krobia Zachód – Centrum, przyjętym Uchwałą Nr XLVI/319/2006 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 6 lipca 2006 r. Zgodnie z miejscowym planem działka jest przeznaczona pod tereny zieleni urządzonej (3ZP). Ze względu na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość, nie jest także przedmiotem zainteresowania pod względem realizacji celów publicznych.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami jest zasadne.

MAPA POGLĄDOWA:



Sporządziła: Barbara Kończak