

Uchwała Nr XLI/348/2022

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 13 stycznia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odwołanie darowizny nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 2, 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odwołanie darowizny dokonanej przez Gminę Krobia na rzecz Województwa Wielkopolskiego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krobi, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) działka numer 1523/2 o powierzchni 0,0548 ha, opisana w księdze wieczystej PO1Y/00035621/3;
- 2) działka numer 1523/4 o powierzchni 0,0565 ha, opisana w księdze wieczystej PO1Y/00035621/3;
- 3) działka numer 1524/2 o powierzchni 0,0013 ha, opisana w księdze wieczystej PO1Y/00035621/3;
- 4) działka numer 1524/4 o powierzchni 0,0153 ha, opisana w księdze wieczystej PO1Y/00035621/3.

§ 2. Nieruchomości opisane w §1 miały być wykorzystane w celu budowy obwodnicy miasta Krobia w ciągu drogi wojewódzkiej nr 434 i nie zostały na ten cel przeznaczone.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XLI/348/2022  
Rady Miejskiej w Krobi  
z dnia 13 stycznia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odwołanie darowizny nieruchomości**

Rada Miejska w Krobi Uchwałą Nr XXXI/232/2005 z dnia 27 maja 2005 r. oraz Uchwałą Nr XLVII/328/2006 z dnia 30 sierpnia 2006 r. wyraziła zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Województwa Wielkopolskiego z przeznaczeniem na realizację celu polegającego na budowie obwodnicy miasta Krobia w ciągu drogi wojewódzkiej nr 434. Przedmiotowe działki zostały przekazane w ramach darowizny na rzecz Województwa Wielkopolskiego na podstawie umów notarialnych. Ze zgromadzonych dokumentów wynika, że cel publiczny – budowa obwodnicy, w odniesieniu do działek numer 1523/2 i 1524/2 nie został zrealizowany w ogóle, natomiast w odniesieniu do działki numer 1523/1 i 1524/3 tylko w części. W związku z powyższym, Zarząd Województwa Wielkopolskiego złożył wniosek o dokonanie podziału nieruchomości. Burmistrz Krobi decyzją WIGP.6831.38.2021.GN z dnia 11 października 2021 r. zatwierdził podział nieruchomości, w wyniku którego powstały m.in. działka numer 1523/4 o powierzchni 0,0565 ha oraz działka numer 1524/4 o powierzchni 0,0153 ha. Zgodnie z art. 22 ust. 2 u.g.n. w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu. Ponowne przejęcie prawa własności ww. działek pozwoli Gminie Krobia na realizację celu publicznego związanego z urządzeniem oraz utrzymaniem publicznie dostępnego skweru, zgodnie z art. 6 pkt 9c u.g.n. jakim jest „wydzielanie gruntów pod publicznie dostępne samorządowe: ciągi piesze, place, parki, promenady lub bulwary, a także ich urządzenie, w tym budowa lub przebudowa”.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.



Sporządziła: Barbara Kończak