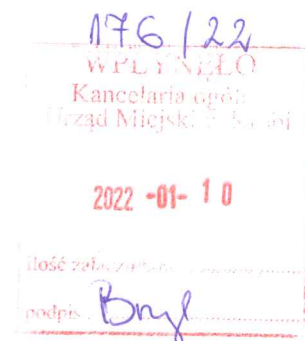


Leszno, dnia 3 stycznia 2022 r.

WR.ZPU.2.051.111.2021.MK

Rada Miejska w Krobi  
Urząd Miejski w Krobi  
ul. Rynek 1  
63-840 Krobica



**Dotyczy:** udzielenia informacji w sprawie zabudowy rowu w Posadowie przy posesji nr 7.

W odpowiedzi na pismo znak WO.003.9.2021 z dnia 10 grudnia 2021 r. w związku ze złożoną przez radną Panią Izabelę Pazołę interpelacją, która dotyczy zabudowy cieku Samica Krobska informuję, że tut. Zarząd Zlewni w Lesznie nie będzie podejmował się prac inwestycyjnych, polegających na odcinkowej zabudowie ww. cieku naturalnego.

Niemniej jednak wyjaśniam, że istnieje możliwość odcinkowej zabudowy cieku na wniosek zainteresowanego, przy spełnieniu wszystkich wymogów formalnych i warunków określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. u. z 2021 r. poz. 2233), w tym zgodnie z art. 389 pkt. 9 ww. ustawy uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na „*prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące oraz przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych lub przepustów*”. Ww. pozwolenie wodnoprawne wydaje się na wniosek, który należy skierować zgodnie z kompetencjami do Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie, do którego należy dołączyć dokumenty wymienione w art. 407 ust. 1 i 2 ww. ustawy *Prawo wodne*.

Za szkody wyrządzone poprzez płynącą wodę w cieku przy nieruchomościach budynkowych, tut. Zarząd Zlewni nie ponosi winy, gdyż to inwestor na etapie planowania lokalizacji inwestycji powinien przewidzieć zjawiska rozmycia i podmywania skarp, czego skutkiem może być pojawiająca się wilgoć w budynkach, a także podmycie fundamentów czy płotu. Jednakże w tym ostatnim przypadku przypominam o zachowaniu wolnej przestrzeni min. 1,5 m. odległości od linii brzegu, gdzie w myśl art. 27 ww. ustawy *Prawa wodnego* *zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar*. Odnosnie kwestii przykrego zapachu unoszącego się z koryta cieku wyjaśniam, że tut. pracownicy Nadzoru Wodnego w Lesznie, wspólnie z przedstawicielami Gminy Krobica, w dniu 23 listopada 2021 r. przeprowadzili wizję w terenie w sprawie nielegalnych wylotów w miejscowości Posadowo, gdzie zlokalizowano aż **37** wylotów kanalizacyjnych odprowadzające wody lub ścieki, na wysokości posesji oznaczonych numerami 6, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 18, 19, 21, 27, 25, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37.

W związku z powyższym pismem nr WR.ZUZ.2.4217.3.2021.PN tut. Zarząd Zlewni zwrócił się do Burmistrza w Krobi, który zgodnie z ustawą 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 roku, poz. 888 z późn. zm.) jest organem właściwym, do podjęcia działań nadzorczych i egzekucji od

właścicieli nieruchomości przyległych do cieku Samica Krobska w m. Posadowo gm. Krobia obowiązków w zakresie zagospodarowania ścieków. Aktualnie oczekujemy na dalsze procedowanie sprawy.

Zgodnie z założonym przez tut. Zarząd Zlewni harmonogramem robót utrzymaniowych na omawianym cieku, prace zakończono odbiorem końcowym bez uwag w dniu 15.11.2021 r., które polegały na wykoszeniu skarp i dna omawianego cieku. Wyjaśniam, że stan ww. cieku przedstawiony na zdjęciach przesłanych przez Panią Radną jest stanem przed wykonaniem planowanych prac.

Za utrzymanie w należyтым stanie technicznym oraz za drożność przepustów czy mostków przejazdowych odpowiada wyłącznie jego właściciel lub użytkownik gruntów przyległych.

Wobec powyższego informuję, że tut. Zarząd Zlewni w Lesznie nie odpowiada za niewłaściwe utrzymanie przepustów, przejazdów czy mostków, a ze sprawą należy zwrócić się do jego właściciela lub użytkownika.

Dyrektor Zarządu Zlewni

  
DIREKTOR  
Małgorzata Walczak

**Otrzymują:**

1. Adresat
2. A/a