

Uchwała Nr XXXVIII/319/2021

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 27 października 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Krobi w rejonie ulic: Zachodniej, Poznańskiej, Jana III Sobieskiego, Adama Mickiewicza, Janusza Korczaka oraz drogi wojewódzkiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Krobi w rejonie ulic: Zachodniej, Poznańskiej, Jana III Sobieskiego, Adama Mickiewicza, Janusza Korczaka oraz drogi wojewódzkiej.

2. Granice obszaru objętego uchwałą oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Krobi w rejonie ulic: Zachodniej, Poznańskiej, Jana III Sobieskiego, Adama Mickiewicza, Janusza Korczaka oraz drogi wojewódzkiej może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów obszaru objętego planem.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXIV/192/2020 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 26 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Krobi w rejonie ulic: Zachodniej, Poznańskiej, Jana III Sobieskiego, Adama Mickiewicza, Janusza Korczaka oraz drogi wojewódzkiej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do
Uchwały Nr XXXVIII/319/2021
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 27 października 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Krobi w rejonie ulic: Zachodniej, Poznańskiej, Jana III Sobieskiego, Adama Mickiewicza, Janusza Korczaka oraz drogi wojewódzkiej

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest racjonalne kształtowanie polityki przestrzennej na obszarze opracowania zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krobia. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wyznaczone zostaną nowe tereny pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe, co w dużym stopniu zaspokoi oczekiwania i potrzeby społeczne oraz przyczyni się do dalszego rozwoju Gminy. Ponadto o zmianę przeznaczenia gruntów wnioskowali właściciele działek położonych na obszarze objętym planem.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Sporządziła:
Izabela Bąk