

Uchwała Nr XXXVII/317/2021

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 24 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości niezabudowanych  
położonych w Krobi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz §3 Uchwały Nr XXV/184/04 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zasad przekazywania sołectwom mienia do korzystania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 2 marca 2005 r. poz. 667 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonych w Krobi stanowiących własność Gminy Krobia, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 384/1 o powierzchni 0,1266 ha, opisana w księdze wieczystej PO1Y/00023573/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych, oraz działka numer 383/1 o powierzchni 0,0638 ha, opisana w księdze wieczystej PO1Y/00010248/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych, na nieruchomość położoną w Krobi, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 382/3 o powierzchni 0,2225 ha, opisana w księdze wieczystej PO1Y/00005106/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXVII/317/2021

Rady Miejskiej w Krobi

Z dnia 24 września 2021 r.

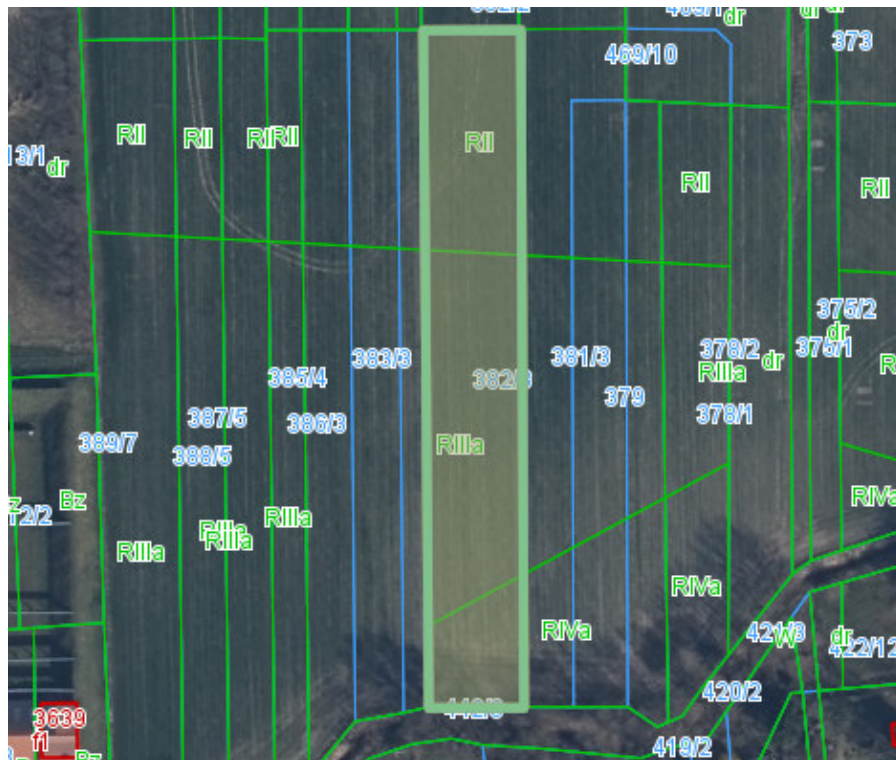
### **w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości niezabudowanych położonych w Krobi**

Działka położona w Krobi, oznaczona numerem 382/3 znajduje się na obszarze, dla którego został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Tereny Sportowe i Rekreacyjne i jest objęta jednostką urbanistyczną 1US - tereny sportu i rekreacji. Ponadto, działka numer 382/3 znajduje się na terenie, na którym planuje się budowę stadionu sportowego. Zamiana nieruchomości, polegająca na zbyciu działek o numerach 383/1 i 384/1 i nabyciu działki numer 382/3 pod planowaną inwestycję, jest zasadna. Wszelkie szczegóły dotyczące zobowiązań stron zostaną opisane w protokole uzgodnień przed zawarciem aktu notarialnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione



Działki numer 384/1 i 383/1 stanowiące własność Gminy Krobia



Działka numer 382/3 niezbędna pod budowę stadionu sportowego.

Sporządziła:

Barbara Kończak