

Burmistrz Krobi

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Zgodnie z wykazem zamieszczonym na tablicy ogłoszeń, w gazecie lokalnej oraz na stronie internetowej www.krobia.pl przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego jest dzierżawa następującej nieruchomości, oznaczonej jako:

Działka numer 109 o powierzchni 1,4000 ha, położona w obrębie Chwałkowo, zapisana w księdze wieczystej numer PO1Y/00023574/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Przedmiotowa działka przeznaczona jest pod uprawę rolną. W jej skład wchodzi klasoużytek RIIIa o powierzchni 1,4000 ha.

Wywoławczy czynsz dzierżawny wynosi: 16,8 q żyta rocznie według cen żyta do podatku rolnego

Minimalne postąpienie wynosi: 2 q żyta

Wadium wynosi: 50,00 zł

Działka numer 109, obręb Chwałkowo nie ma prawnie ustalonych granic, w przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty prac geodezyjnych ponosi dzierżawca.

Działka jest przeznaczona do dzierżawy w celu prowadzenie upraw rolnych, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na czas oznaczony, tj. do dnia 31 sierpnia 2025 r.

Czynsz dzierżawny za rok 2021 r. płatny do dnia 15 stycznia 2021 r., natomiast za kolejne lata dzierżawy do 15 listopada każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.

Gmina zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym przypadku gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji zadań własnych Gminy oraz dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 stycznia 2021 r. o godzinie 9:00 na Wyspie Kasztelańskiej w Sali Przemysła II w Krobi przy ul. Plac Kościuszki 3.

Wadium w wysokości 50,00 zł dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu należy wpłacić najpóźniej do dnia 31 grudnia 2020 r. na konto Gminy Krobia

Bank PKO S.A. 94 1020 4027 0000 1102 0806 2590

Zwrot wpłaconego wadium zostanie dokonany przelewem, na wskazane konto, w terminie trzech dni od dnia, w którym odbył się przetarg na dzierżawę nieruchomości. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygrała, zostanie zaliczone na poczet czynszu. Po przetargu sporządzony zostanie protokół, który podpisuje osoba wygrywająca przetarg otrzymując jeden egzemplarz. Umowę dzierżawy należy podpisać w terminie trzech dni od daty podpisania protokołu. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości rolnej nie podpisze umowy dzierżawy na grunt rolny w wyznaczonym terminie, to wpłacone wadium przepada.

Zastrzega się, że do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które zleciły wykonanie przelewu/wpłacenie na konto wadium. W przypadku braku możliwości wzięcia osobistego udziału w przetargu niezbędne jest pisemne upoważnienie do reprezentowania w przetargu osób trzecich, które należy okazać w dniu przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Krobi, ul. Rynek 1 lub pod numerem telefonu 65 57 11 803, 504 103 027 lub pod adresem mailowym gn@krobia.pl

Gmina Krobia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.