

Uchwała Nr XXVI/208/2020

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 28 października 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości  
zabudowanej położonej w Pudliszkach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz § 6 Uchwały Rady Miejskiej w Krobi Nr XXV/184/04 z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zasad przekazywania sołectwom mienia do korzystania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2 marca 2005 r. Nr 26, poz.667 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 255/1 o powierzchni 0,0216 ha, położonej w Pudliszkach, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00023766/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXVI/208/2020

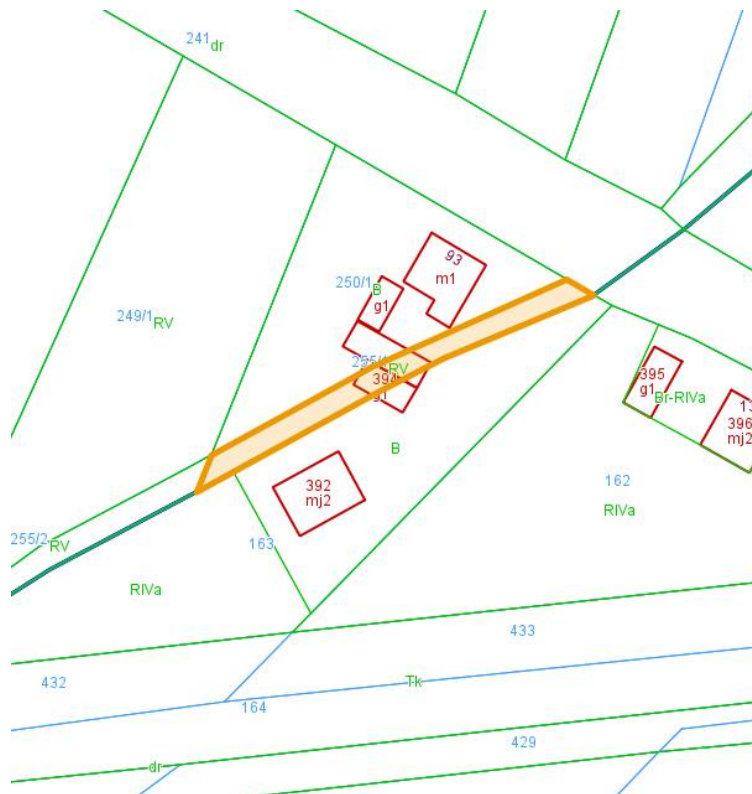
Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 28 października 2020 r.

### **w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej położonej w Pudliszkach**

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 255/1 o powierzchni 0,0216 ha, położona w Pudliszkach, znajduje się na terenie, dla którego nie ma uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenach mieszkaniowo – gospodarczych i usługowych. Przedmiotowa nieruchomość została zabudowana przez samoistnych posiadaczy. W związku ze złożonym wnioskiem dotyczącym zakupu działki nr 255/1 położonej w Pudliszkach w celu uregulowania stanu prawnego stosownie do stanu faktycznego oraz z uwagi na fakt, iż kształt i powierzchnia działki oraz istniejąca zabudowa powodują, że nie jest ona przedmiotem zainteresowania pod względem realizacji celów publicznych oraz nie ma możliwości zagospodarowania jej jako odrębnej nieruchomości. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

MAPA POGLĄDOWA:



Sporządziła:  
Barbara Kończak