

**Burmistrz Krobi**  
**ogłasza**  
**przetarg ustny nieograniczony**  
**na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Krobi przy ul. Miejsko –**  
**Góreckiej 17.**

Zgodnie z wykazem zamieszczonym na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej [www.krobia.pl](http://www.krobia.pl) przedmiotem przeznaczonym do sprzedaży jest następująca nieruchomość:

1. Działka oznaczona w ewidencji numerem 851 o powierzchni 0,0066 ha, położona w Krobi przy ul. Miejsko – Góreckiej 17, opisana w księdze wieczystej nr PO1Y/00006773/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu. Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym Uchwałą Nr VIII/53/2003 z dnia 26 maja 2003 r. i jest przeznaczona pod budowę mieszkaniową o charakterze śródmiejskim kamienicznym. Kształt działki średnio korzystny. Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym. Budynek przylegający jedną ścianą do budynku sąsiedniego, parterowy z poddaszem częściowo użytkowym, niepodpiwniczony, pobudowany metodą tradycyjną. Powierzchnia zabudowy 52,00m<sup>2</sup>, powierzchnia całkowita 78,52 m<sup>2</sup>. Ściany murowane z cegły pełnej ceramicznej, dach jednospadowy konstrukcji drewnianej kryty papą. Strop drewniany z podsufitką z trzciny grozi zawaleniem. Stolarki okiennej i drzwiowej brak. Podłoga drewniana w stanie szczątkowym. Liczne pęknięcia ścian wewnętrznych. Stan techniczny awaryjny. Budynek nadaje się do likwidacji.

<b>Cena wywoławcza wynosi</b>	-	<b>18 000,00 zł</b>
<b>Minimalne postąpienie</b>	-	<b>180,00 zł</b>
<b>Wadium</b>	-	<b>900,00 zł</b>

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości, odbędzie się w dniu **3 marca 2020 r.** w pok. nr 9 w Urzędzie Miejskim w Krobi, ul. Rynek 1 o godz. **9<sup>00</sup>**.

Wadium w wysokości **900,00 zł dla nieruchomości, będącej przedmiotem zainteresowania** należy wpłacić najpóźniej do dnia **26 lutego 2020 r.** na konto Gminy Krobia: Bank PKO BP S.A., Agencja PKO BP S.A. w Krobi, Rynek 30, nr konta 94 1020 4027 0000 1102 0806 2590.

**Wadium winno wpłynąć na konto najpóźniej w dniu 26 lutego 2020 r. (warunek uczestniczenia w przetargu).**

Zwrot wpłaconego wadium dokonany zostanie przelewem na wskazane konto w ciągu trzech dni od przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży osobie wygrywającej przetarg. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT 23%.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Krobi, ul. Rynek 1, pokój nr 7 tel. (065) 5712803.

Gmina Krobia zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia terminu lub unieważnienia przetargu, podając przyczynę.

**BURMISTRZ**  
*Lukasz Kubiak*