

Umowa nr 647/OP/R3/2019/P

na wykonanie usługi konserwacji oświetlenia dróg i miejsc publicznych na terenie Gminy Krobia, na urządzeniach pozostających we władaniu ENEA Oświetlenie sp. z o.o.

zawarta w dniu..... 2019 roku

pomiędzy:

Gminą Krobia z siedzibą w Krobi, ul. Rynek 1, 63-840 Krobia,
NIP 696-17-49-038, REGON 411050623

reprezentowaną przez:

Burmistrz Gminy – **Łukasz Kubiak**

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Damian Walczak**

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

ENEA Oświetlenie sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie ul. Ku Słońcu 34, 71-080 Szczecin, REGON: 811084325, NIP: 852-19-62-912, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Szczecin - Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego nr KRS: 0000067552
Kapitał zakładowy: 182 127 000 PLN Kapitał wpłacony: 182 127 000 PLN

reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną dalej **Wykonawcą**.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Umowa została zawarta w celu zrealizowania przez Zamawiającego jego ustawowych zadań w zakresie oświetlania miejsc publicznych, ulic, placów i dróg, zgodnie z art.18 ust.1 Ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art.67 ust.1 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późniejszymi zmianami) w trybie zamówienia z wolnej ręki.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonania usługi w zakresie utrzymania i konserwacji oświetlenia drogowego zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z:
 - a. Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755 z późniejszymi zmianami)
 - b. Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych w ENEA Operator Sp. z o.o.

- c. Instrukcja eksploatacji linii i urządzeń oświetlenia drogowego w ENEA Oświetlenie sp. z o.o.
- d. Instrukcją ruchu i eksploatacji sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o. oraz z zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego.
2. Eksploatacją zostają objęte urządzenia oświetlenia drogowego pozostające we władaniu ENEA Oświetlenie sp. z o.o. w obszarze administrowanym przez Gminę Krobia.
3. Wykonawca prowadzi, a Zamawiający umożliwia eksploatację urządzeń objętych umową w sposób zapewniający:
 - a. bezpieczeństwo obsługi i otoczenia,
 - b. optymalną żywotność urządzeń,
 - c. utrzymanie efektywności i jakości urządzeń oświetlenia drogowego,
 - d. zachowanie wymagań ochrony środowiska,
 - e. bezpieczną i ekonomiczną pracę urządzeń,
 - f. racjonalne i oszczędne użytkowanie energii elektrycznej.
4. Wykonawca oświadcza, że zleczone czynności wchodzą w zakres jego działalności zawodowej.
5. Wykaz obiektów oświetleniowych objętych niniejszą umową stanowi załącznik nr 1.
6. Zestawienie statystyczne przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 2.
7. Przedmiot umowy podzielony jest na dwie części:
 - a. część pierwsza obejmuje zakres stałych czynności nakazanych prawem i zabiegów obligatoryjnych. Ta część umowy ma charakter stały w czasie obowiązywania umowy i objęta jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Kalkulację opłaty w tej części na podstawie koniecznych nakładów rzeczowych zawiera załącznik nr 3.
 - b. część druga obejmuje wszelkie działania nie objęte częścią pierwszą, uruchamiane każdorazowo na podstawie zleceń przekazywanych przez Zamawiającego.
8. Zamawiający planuje i zleca wykonanie określonej ilości zabiegów stosownie do doraźnych potrzeb oraz własnych możliwości finansowych.
9. Szczegółowy katalog zleczanych doraźnie czynności określa załącznik nr 4. Ceny poszczególnych czynności wskazano w kolumnie 5 tego załącznika.

USTALENIA DOTYCZĄCE UTRZYMANIA I KONSERWACJI OŚWIETLENIA

§ 3

1. Wykonawca wykonywać będzie czynności i prace obligatoryjne objęte częścią ryczałtową wynagrodzenia, zapewniając nakazany prawem poziom administracyjnej obsługi majątku, prowadząc wymaganą dokumentację dla całości przedmiotu umowy oraz rozliczając wszelkie zobowiązania publiczno-prawne i podatkowe dotyczące sieci oświetleniowej należącej do ENEA Oświetlenie sp. z o.o.
2. Zlecane prace doraźne będą wykonywane przez Wykonawcę z należytą starannością, z zachowaniem następujących terminów:
 - a. usuwanie awarii w sieci oświetleniowej – (licząc od momentu zgłoszenia)
 - w linii kablowej
 - do 7 dni roboczych,

- w linii napowietrznej - do 4 dni roboczych,
 - wymiana przepalonych źródeł światła - do 10 dni roboczych,
- b. interwencje w przypadku oświetlenia załączonego w ciągu dnia załatwiane będą w czasie do 5 godzin.
3. W zakresie prac nie objętych częścią ryczałtową wynagrodzenia, Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy doraźne zlecenia, określając w nich zakres prac. Prace te będą wyceniane zgodnie z załącznikami nr 4 kolumna 5.
 4. Wykonawca jest upoważniony do podjęcia czynności bez zlecenia doraźnego Zamawiającego – lecz na jego rachunek, w przypadku stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzkiego lub zwierząt oraz zagrożenia pożarowego. O wykonaniu tych czynności Wykonawca powiadamia Zamawiającego.
 5. Zamawiający wyznaczy upoważnione osoby do zgłaszania usterek i awarii w urządzeniach oświetlenia drogowego i prześle ich listę do Wykonawcy.
 6. Zamawiający jest uprawniony do kontroli realizacji zadań wynikających z umowy a Wykonawca ma obowiązek udostępnienia niezbędnych informacji i dokumentów.
 7. Zamawiający nie będzie pobierał opłat za zajęcie pasa drogowego dla wykonania wszystkich prac wynikających z niniejszej umowy.
 8. Zamawiający wyraża zgodę na podzlecenie przez Wykonawcę części usług objętych umową, jednak za szkody wyrządzone przez podwykonawców pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
 9. Zamawiający zgłaszać będzie Wykonawcy: Rejon Oświetleniowy Kościan wszelkie awarie drogą elektroniczną przy pomocy platformy zgłoszeniowej dostępnej pod adresem: awarie.eneos.pl/AWARIE alternatywnie na adres email ro3@eneos.pl

§ 4

1. Wykonawca zapewnia całodobowy dyżur umożliwiający również przyjmowanie telefonicznych zgłoszeń awarii stanowiących bezpośrednie zagrożenia dla życia i zdrowia ludzkiego, życia zwierząt oraz zagrożenia pożarowego pod numerem 991.
2. Na wykonane prace Wykonawca udziela gwarancji:
 - a. wymiana źródła światła - 12 miesięcy,
 - b. wymiana oprawy - 24 miesiące,
3. Załączanie oświetlenia w porze dziennej następować może wyłącznie w przypadku dokonywania koniecznych przeglądów, konserwacji lub naprawy sieci oświetleniowej i po uprzednim powiadomieniu osób upoważnionych przez Zamawiającego.
4. Materiały i sprzęt niezbędne do realizacji umowy Wykonawca dostarczy własnym staraniem. Koszty nabycia użytych materiałów oraz pracy sprzętu zawarte są w cenach podanych w załączniku nr 4.
5. Wykonawca jest zobowiązany pokryć szkody powstałe podczas lub w związku z wykonywaniem niniejszej umowy w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia, szkody wobec osób trzecich, gdy po uzyskaniu wiadomości o zaistniałym zagrożeniu nie podjął czynności zmierzających do usunięcia zagrożenia.

7. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić paszportyzację oraz dokumentację techniczną eksploatowanych urządzeń objętych niniejszą umową oraz ewidencje wykonywanych czynności.
8. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o ograniczeniu ilości czynnych punktów świetlnych koszty i warunki związane z wyłączeniem i ponownym załączeniem będą ustalone według faktycznych nakładów Wykonawcy i regulowane przez Zamawiającego na podstawie odrębnych dokumentów rozliczeniowych. W przypadku trwałego odłączenia Zamawiający pokrywać będzie koszty związane z odłączeniem i likwidacją majątku wg odrębnych uzgodnień. Decyzja Zamawiającego o ograniczeniu czynnych punktów świetlnych oraz wniosek o likwidację urządzeń muszą mieć formę pisemną.

WYNAGRODZENIE

§ 5

1. Za wykonanie zadań objętych niniejszą umową ustala się wynagrodzenie w kwocie stanowiącej sumę wynagrodzenia ryczałtowego i wynagrodzenia za prace zlecone doraźnie-określone zgodnie z załącznikami nr 3 i 4 do niniejszej umowy. Część ryczałtowa wynagrodzenia miesięcznego ustalona jest na podstawie opłat stałych oraz kalkulacji czynności obligatoryjnych i wynosi miesięcznie 10.611,67 zł. netto (słownie: dziesięć tysięcy sześćset jedenaście złotych 67/100). Do tej ceny doliczone będzie każdorazowo wynagrodzenie za czynności zlecone doraźnie – zgodnie z cennikiem w kolumnie 5 tabeli w załączniku nr 4. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Należność za świadczoną usługę regulowana będzie przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT.
3. Faktury płatne będą w terminie 14 dni, licząc od daty ich otrzymania przez Zamawiającego. Za termin realizacji faktury uważa się dzień, w którym należność wpłynęła na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Za datę otrzymania faktury przez Zamawiającego uznaje się datę odnotowanego faktu wpływu faktury w formacie PDF do skrzynki odbiorczej poczty elektronicznej Zamawiającego wskazanej poniżej.
5. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w formacie PDF.
6. Wykonawca zobowiązuje się przysyłać faktury drogą elektroniczną w formacie PDF udostępnionym w sposób gwarantujący autentyczność jej pochodzenia, integralność oraz czytelność treści.
7. W formacie PDF będą przesyłane drogą elektroniczną również faktury korygujące i duplikaty faktur.
8. Przesłanie faktur w formie elektronicznej wyklucza możliwość ich wysłania w formie papierowej.
9. Wykonawca oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu email: wysylaniefaktursprzedaz@enea.pl
10. Zamawiający oświadcza, że adresem e-mail właściwym do przesyłania faktur jest: zm@krobia.pl
11. Strony zobowiązują się, że co najmniej na trzy dni przed zmianą danych określonych w ust.9 i ust.10 poinformują się o tym fakcie pisemnie lub drogą elektroniczną.

12. Strony są zobowiązane do przechowywania faktur w formie elektronicznej, w sposób określony w art.112a. Ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221).
13. Faktury za świadczone usługi objęte niniejszą umową będą wystawiane przez Wykonawcę w cyklu miesięcznym do 7 –mego dnia miesiąca następnego po miesiącu rozliczeniowym. Przy czym pierwszy okres rozliczeniowy obejmuje okres od dnia 01 stycznia 2020r. do ostatniego dnia miesiąca w którym zawarto umowę.
14. Wprowadzenie do eksploatacji nowych elementów sieci oświetleniowej lub zwiększenie zakresu prac powodować może odpowiednią zmianę ustalonego przez Strony wynagrodzenia ryczałtowego. Modyfikacja wymaga każdorazowo zmiany załączników i powoduje konieczność zawarcia aneksu do Umowy.
15. Zmiana obowiązujących u Wykonawcy stawek kalkulacyjnych może stanowić podstawę do zmiany wynagrodzenia na podstawie zawartego aneksu do niniejszej Umowy.
16. Zamawiający w przypadku opóźnienia w opłaceniu faktur zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za każdy dzień opóźnienia w zapłacie.
17. Wykonawca w przypadku zwłoki w wykonaniu prac o których mowa w § 3 pkt 2 zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2,0% wartość niewykonanej w terminie usługi wg zał. nr 4 kolumna 5 za każdy dzień zwłoki.
18. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT (NIP 696-17-49-038).
19. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT (NIP 852-19-62-912).

MODERNIZACJA INSTALACJI

§ 6

1. ENEA Oświetlenie sp. z o.o. oświadcza, że w związku z zawarciem niniejszej umowy zrealizuje i sfinansuje ze środków własnych wyłącznie wymagane ze względu na stan techniczny urządzeń inwestycje odtworzeniowe własnych instalacji oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Krobia.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wartość inwestycji, o której jest mowa w ust. 1 nie przekroczy kwoty 6.088.87 zł netto (słownie: sześć tysięcy osiemdziesiąt osiem złotych 87/100), która wynika z kosztu amortyzacji ujętego w załączniku nr 3 wliczanego do ceny usługi.

ILUMINACJA OKOLICZNOŚCIOWA

§ 7

Poniższe zapisy § 7 mają zastosowanie w przypadku gdy Zamawiający jest zainteresowany wykorzystaniem słupów instalacji oświetleniowej stanowiących majątek Wykonawcy dla montażu iluminacji okolicznościowej.

W takim przypadku ENEA Oświetlenie sp. z o.o. jest gotowa na wykorzystanie swego majątku do mocowania instalacji iluminacyjnej, zgodnie z poniższymi zasadami oraz w drodze zawarcia odrębnej umowy:

1. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie słupów pod warunkiem że wykonawcą montażu i demontażu instalacji iluminacyjnej będą brygady własne Wykonawcy lub uprawnione podmioty trzecie.
2. W przypadku kiedy montażu i demontażu wykonuje podmiot trzeci wybrany przez Zamawiającego, za dopuszczenie do prac przez Wykonawcę naliczana będzie każdorazowo

opłata określona w załączniku nr 4. Opłata liczona jest za dopuszczenie do prac na każdym z zasięgów (szafkach oświetleniowych) i obejmuje przygotowanie oraz likwidację miejsca pracy wraz z odłączeniem i ponownym załączeniem zasięgu po dokonaniu odbioru prac. Zamawiający akceptuje powyższy warunek.

3. Udostępnienie miejsc mocowań dla iluminacji okolicznościowej jest świadczeniem odpłatnym i nie może powodować dla Wykonawcy żadnych dodatkowych obciążeń. Zamawiający oświadcza, że zobowiązuje się do uzyskania na własny koszt i ryzyko wszelkich wymaganych prawem zezwoleń, zgód i załatwienia wszelkich formalności urzędowych związanych z legalnym umieszczeniem iluminacji okolicznościowej. Ryzyko nałożenia wszelkich kar lub innych opłat ponosi w całości Zamawiający, który zobowiązuje się do zwrotu wszelkich nałożonych na Wykonawcę z tego tytułu kar i opłat, przy czym zwrot nałożonych kar i opłat nastąpi w kwocie nominalnej nałożonej kary lub opłaty. Zamawiający ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody wyrządzone osobom lub na mieniu przez iluminacje okolicznościowe.
4. Korzystanie z zasilania iluminacji z sieci oświetleniowych skutkuje włączeniem zużytej energii do zużycia energii przez sieć oświetlenia do której zasilanie podłączono. Żadne wynikające stąd dodatkowe koszty nie powodują zmian w zasadach rozliczeń z tytułu realizacji umów o eksploatację wykorzystanej sieci oświetleniowej.
5. Szczegółowe warunki, przedmiot i zakres udostępnienia reguluje Cennik opłat za udostępnianie punktów mocowań na słupach oświetleniowych obowiązujący u Wykonawcy oraz odrębna umowa według wzoru Wykonawcy.

OCHRONA INFORMACJI WYKONAWCY

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że wszelkie informacje uzyskane przez Zamawiającego w związku z zawarciem lub wykonywaniem niniejszej umowy albo przy okazji tych zdarzeń, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy w rozumieniu art. 11 ust.2 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (T.J. Dz. U. 2018 r. poz. 419 ze zm.), chyba że informacje te są lub staną się informacjami dostępnymi publicznie na skutek zdarzeń zgodnych z prawem. Za tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca uznaje w szczególności informacje dotyczące działalności gospodarczej Wykonawcy, informacje organizacyjne, finansowe, prawne, handlowe, marketingowe, produkcyjne, operacyjne, techniczne oraz technologiczne.
2. Zamawiający przyjmuje do wiadomości, że informacje określone w ust.1 mogą stanowić ponadto informacje poufne Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 29.07.2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. 2017, poz. 1768 z późniejszymi zmianami), wobec czego wykorzystanie lub ujawnienie informacji poufnej, jak też udzielenie rekomendacji lub nakłonienie innej osoby na podstawie informacji poufnej do nabycia lub zbycia instrumentów finansowych, których dotyczy ta informacja, wiąże się z odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną. Zamawiający oświadcza, że zapewnia zachowanie poufności tych informacji oraz zobowiązuje się przestrzegać obowiązku zachowania poufności.
3. Zamawiający zobowiązuje się do ochrony informacji określonych w ust.1 i 2, w tym w szczególności:
 - a) zachować informacje w poufności,

- b) zapewnić w pełnym zakresie ochronę przed ujawnieniem informacji, z zachowaniem staranności wymaganej w stosunkach danego rodzaju,
 - c) wykorzystywać informacje wyłącznie w celu wykonania niniejszej umowy,
 - d) przekazywać informacje wyłącznie podmiotom uprawnionym z mocy ustawy do uzyskania tych informacji, w niezbędnym wymaganym zakresie; o każdym przypadku przekazania informacji Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie, chyba że powiadomienie jest sprzeczne z obowiązującymi przepisami,
 - e) niezwłocznie zawiadomić na piśmie Wykonawcę o każdym przypadku nieuprawnionego dostępu do informacji,
 - f) po wykonaniu umowy usunąć wszystkie informacje, chyba że Wykonawca zażąda na piśmie innego sposobu wykonania tego obowiązku, w szczególności zwrotu nośników, na których przechowywane są informacje.
4. Zamawiający jest zobowiązany do ochrony informacji określonych w ust.1 i 2 przez okres od uzyskania pierwszego dostępu do informacji do upływu trzech lat od dnia zakończenia wykonywania umowy.
5. Niezależnie od obowiązków związanych z ochroną informacji określonych w ust.1 i 2 Zamawiający zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje, które uzyskał w związku z zawarciem lub wykonywaniem umowy, jeżeli ich ujawnienie mogłoby w jakikolwiek sposób naruszać renomę Wykonawcy. Powyższy obowiązek ma charakter bezterminowy.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

§ 9

1. Jeżeli w związku z wykonaniem niniejszej umowy Zamawiający przetwarza dane osobowe, jest zobowiązany uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2018, poz. 1000 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
2. Powierzenie Zamawiającemu przez Wykonawcę przetwarzania danych osobowych wymaga zawarcia przez Strony odrębnej umowy na piśmie. Jeżeli w ocenie Zamawiającego pojawi się obowiązek zawarcia takiej umowy, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie o tym fakcie.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 10

1. Umowa niniejsza wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2020r. i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.
2. W sprawach związanych z realizacją postanowień niniejszej umowy ze strony Zamawiającego występować będzie: **Pani Angelika Wenderska** tel. 65 571 28 05,
ze strony Wykonawcy występować będzie: **Pani Agata Mager** tel. 65 315 20 58

3. Zamawiający nie może przenieść wierzytelności wobec Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Wykonawcy wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze Stron z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Okres wypowiedzenia kończy się z końcem miesiąca kalendarzowego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawo budowlane oraz przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Wszelkie spory wynikłe między Stronami w związku z treścią i/lub wykonaniem umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Wykonawcy.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca