

**WYCENA WARTOŚCI  
UŻYWANEGO CIĄGNIKA ROLNICZEGO KOŁOWEGO  
URSUS C – 330M**

**Autor wyceny :**

Rzecznawca samochodowy **RS001110**  
Rzecznawca wycen maszyn i urządzeń

**mgr inż. Jan Wozik**  
.....

## 1. ZAMAWIAJĄCY :

Urząd Miejski w Krobi  
ul. Rynek 1  
63-840 Krobia  
NIP: 6961001067

## 2. UŻYTKOWNIK :

Spółdzielnia Socjalna Ecos  
ul. Miejsko-Górecka 25  
63-840 Krobia

## 3. PRZEDMIOT WYCENY :

Używany ciągnik rolniczy kołowy produkcji Zakładów Mechanicznych URSUS marki URSUS model C-330 M nr fabryczny podwozia 468858; rok produkcji 1991 r.

## 4. CEL WYCENY :

Celem wyceny jest ustalenie wartości rynkowej używanego ciągnika rolniczego kołowego marki URSUS model C-330 M nr fabryczny podwozia 468858 rok produkcji 1991 r. przy sprzedaży w ramach przetargu.

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy należy ustalić wartość rynkową badanej używanego ciągnika rolniczego kołowego marki URSUS model C-330 M nr fabryczny podwozia 468858; rok produkcji 1991 r.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym czasie. Zakłada się odpowiednio długi czas eksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m. in. rodzaj i zastosowanie ciągnika rolniczego kołowego, jego wytwórcę, konstrukcję, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia, wiek i stan licznika czasu pracy ciągnika, sposób eksploatacji, liczbę właścicieli oraz warunki określające atrakcyjność rynkową

Podstawą wyceny w wyżej wymienionym celu są :

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny
- ustalenie dotyczące kompletności i sprawności

- ustalenia dotyczące eksploatacji przedmiotu wyceny

Wycenę wykonano stosując podejście porównawcze. W tym celu zostały wykorzystane notowania wartości rynkowe używanych ciągników rolniczych kołowych URSUS model C-330 M zawarte w internetowych ofertach handlowych osób fizycznych oraz firm zajmujących się sprzedażą używanych maszyn rolniczych i ciągników rolniczych działających na rynku polskim.

## 5. DATA I MIEJSCE BADANIA :

Używany ciągnik rolniczy kołowy marki URSUS model C-330 M nr fabryczny podwozia 468858; rok produkcji 1991 r. poddano oględzinom i badaniu w dniu 18.07.2019 r. na terenie posesji Spółdzielni Socjalnej Ecos w miejscowości Krobia ul. Miejsko-Górecka 25

## 6. INFORMACJE DODATKOWE:

- a) Wszelkich informacji na temat przedmiotu wyceny udzielał obecny przy badaniu: Pan Adrian Toporowicz.
- b) Podczas oględzin przedstawiono dowód rejestracyjny seria DR/BAI 1494836 oraz karty środka trwałego pojazdu badanego używanego ciągnika rolniczego kołowego marki URSUS model C-330 M nr fabryczny podwozia 468858; rok produkcji 1991 r.
- c) Przeprowadzono weryfikację kompletności i stanu technicznego badanego ciągnika rolniczego kołowego marki URSUS model C-330 M poprzez jego uruchomienie i wykonanie podstawowych czynności.
- d) Integralną część wyceny stanowi 12 szt. fotografii wycenianego używanego ciągnika kołowego marki URSUS model C-330 M wykonanych w dniu oględzin w technice cyfrowej.

## 7. DANE TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE :

1. Rodzaj pojazdu:	ciągnik rolniczy kołowy
2. Producent:	Zakłady Mechaniczne URSUS
3. Marka:	URSUS
4. Model:	C – 330 M
5. Nr rejestracyjny:	<b>PGS C525</b>
6. Badanie techniczne ważne do:	<b>01.07.2021 r.</b>
7. Numer fabryczny podwozia:	<b>439660</b>
8. Rok produkcji:	<b>1991 rok</b>
9. Stan licznika – odczytany	6469,6 mth
10. Rodzaj silnika:	z zapłonem samoczynnym
11. Typ silnika:	S – 312C
12. Liczba cylindrów:	2
13. Pojemność silnika:	1960 cm <sup>3</sup>
14. Moc silnika:	30,5 KM/ 22,4 kW
15. Rodzaj napędu:	4x2
16. Układ napędowy:	

	4
Sprzęgło	tarczowe, suche, dwustopniowe
Skrzynia biegów	mechaniczna z kołami zazębionymi na stałe, niesynchronizowana, z reduktorem
Liczba przełożeń p/t	6/2
Blokada mech. Różnicowego	mechaniczna
17. Układy jezdne:	
Oś przednia	nienapędzana, sztywna
Mechanizm kierowniczy	dwukrążkowy z przekładnią zębatą
Hamulec	hydrauliczny, bębnowy, niezależny na oba koła
Opony koła tylnie:	CULTOR C
	rozmiar 12,4 – R 28
Opony koła przednie:	MITAS TF-03
	rozmiar 6,00 – 16 6PR
18. Dop. masa całkowita:	2 240 kg
19. Masa własna:	1 675 kg
20. Kabina:	2 – osobowa, 2 - drzwiowa
21. Wyposażenie:	podnośnik hydrauliczny
	TUZ kategorii II
	zaczep górny transportowy
	WOM 540 obr/min

**UWAGA:**

**Badany ciągnik rolniczy Ursus C 330 M nie posiada fabrycznej tabliczki znamionowej.**

**8. OPIS STANU TECHNICZNEGO :**

- a) Silnik** – kompletny z osprzętem. Po naprawie bieżącej bez widocznych wycieków oleju z uszczelnień pokryw kadłuba i na połączeniu ze skrzynią biegów.  
Rozruch zimnego silnika – sprawny. Praca silnika w pełnym zakresie – bez uwag. Układ wydechowy – częściowo skorodowany, szczelny.
- b) Podwozie** – oś przednia, tylny most napędowy, elementy przeniesienia napędu, układ kierowniczy oraz hamulcowy – kompletne, bez widocznych uszkodzeń, działające poprawnie, zużyte proporcjonalnie do okresu użytkowania. Widoczne liczne wycieki oleju z obudowy skrzyni biegów i obudowy tylnego mostu. Tarcze kół jezdnych stalowe – bez widocznych uszkodzeń, na powierzchni zewnętrznej tarcz koła liczne powierzchniowe wykwyty korozji i odpryski farby .
- c) Kabina** – kompletna, widoczne ślady znacznego zużycia wnętrza kabiny. Fotel kierowcy – uszkodzone poszycie tapicerskie. Kabina - brak śladów uszkodzeń mechanicznych, odpryski farby i wykwyty korozyjne na elementach konstrukcji kabiny, zabrudzone wnętrze. Widoczne ogniska korozji z perforacją blachy na osłonach bocznych oraz błotnikach przednich i tylnych.
- d) Osprzęt i wyposażenie** – instalacje: elektryczna, oświetleniowa, sygnalizacyjna, pneumatyczna oraz hydrauliczna – kompletne. Widoczne drobne nieszczelności w instalacji hydraulicznej. Brak belki tylnej zaczepu dolnego.

- e) **Ogumienie** – Koła przednie – 2 sztuki; Opony MITAS TD – 02 w rozmiarze 14,9 – 28 8PR; zużyte ok. 30%. Koła tylne – 2 sztuki; Opony CULTOR C; w rozmiarze 12,4 – R 28; zużyte ok. 40%.

**UWAGI:** Urząd Miejski w Krobi jest pierwszym użytkownikiem pojazdu. Obecny użytkownik Spółdzielnia Socjalna Ecosz jest drugim użytkownikiem wycenianego ciągnika rolniczego Ursus C 0 330 M. Badany ciągnik rolniczy nie był generalnie użytkowany do prac na roli – przeznaczony był do prac transportowych, wykaszania rowów, odśnieżania itp.

#### 9. PROCEDURA WYCENY:

Do wyceny w podejściu porównawczym badanego używanego ciągnika rolniczego kołowego marki URSUS model C-330 M nr fabryczny podwozia 468858; rok produkcji 1991 r.; nr rej. PGS C525 przyjęto notowania oferowanych używanych ciągników rolniczych marki URSUS model C-330 M na rynku wtórnym w Polsce.

Jako atrybuty porównawcze do ustalenia wartości rynkowej badanego używanego ciągnika rolniczego kołowego marki URSUS model C-330 M nr fabryczny podwozia 468858; rok produkcji 1991 r.; nr rej. PGS C525 przyjęto: rok produkcji, wyposażenie, stan techniczny, ważność badań technicznych, stopień zużycia, konieczność napraw ciągnika, stan licznika czasu pracy motogodzin i sposób eksploatacji ciągnika oraz liczbę właścicieli.

#### 10. OPINIA KOŃCOWA:

**Indywidualna wartość rynkowa używanego ciągnika rolniczego kołowego marki URSUS model C-330 M nr fabryczny podwozia 468858; rok produkcji 1991 r.; nr rej. PGS C525 kreślona w podejściu porównawczym wynosi w cenach brutto:**

**12 900 zł**

**(słownie: dwanaście tysięcy dziewięćset zł).**

#### 11. ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE :

1. Powyższe oszacowanie określa indywidualną wartość ustaloną w podejściu porównawczym.  
Podana wartość jest wartością brutto w zaokrągleniu do 100 zł
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w pkt. 4 i nie może być publikowane w całości, w jakim-

kolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.

4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za takie nie może być uznawane.
6. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży podmiotu wyceny za oszacowana wartość.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych.

Sporządzono w .....2..... egz.

Pieczęć

Rzeczoznawca

.....

.....