

**Burmistrz Krobi**  
**ogłasza**  
**przetarg ustny nieograniczony**  
**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Domachowie**

Zgodnie z wykazem zamieszczonym na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej [www.krobia.pl](http://www.krobia.pl) przedmiotem przeznaczonym do sprzedaży jest następująca nieruchomość:

- **działka oznaczona nr 101/2 o powierzchni 0,7488 ha** zapisana w księdze wieczystej PO1Y/00023398/3

**Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: 148 936,00 zł**

**Minimalne postąpienie wynosi: 1 500,00 zł**

Księga wieczysta nie wskazuje obciążeń.

Działka znajduje się w obszarze, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszar jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo - gospodarczą.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**Przetarg odbędzie się w dniu 16.05.2017 r. o godzinie 10:00 w sali Urzędu Miejskiego w Krobi.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)**, na konto Gminy Krobia: Bank PKO BP S.A., agencja PKO BP S.A. w Krobi, Rynek 30 nr konta **94 1020 4027 0000 1102 0806 2590**. Wadium winno wpłynąć na konto najpóźniej w dniu **12.05.2017 r.**

Wadium przepadnie na rzecz Gminy Krobia, jeżeli:

- a. Oferent, który wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży na warunkach, w terminie i miejscu wskazanym przez sprzedającego,
- b. Zawarcie umowy kupna sprzedaży stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie oferenta.

Wadium złożone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostanie im niezwłocznie zwrócone bez oprocentowania na wskazane konto w ciągu trzech dni od przetargu. Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do zapłaty uzyskanej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości najpóźniej na dzień przed podpisaniem aktu notarialnego umowy kupna – sprzedaży.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczone zostaną koszty wyceny nieruchomości oraz przygotowania dokumentów potrzebnych do sporządzenia aktu notarialnego.

Gmina Krobia zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia terminu lub unieważnienia przetargu, podając przyczynę.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Krobi, ul. Rynek 1, pokój nr 7 tel. (065) 5712803.