

Uchwała Nr XXVII/235/2016

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 28 grudnia 2016 r

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krobia od Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości położonej w Krobi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) art. 6 pkt 5 i 6, art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krobia od Skarbu Państwa prawa własności w formie darowizny działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1534/4 o powierzchni 0,4420 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/00041194/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVII/235/2016
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 28 grudnia 2016 r

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krobia od
Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości położonej w Krobi**

Nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w niniejszej uchwale a następnie w umowie, darowizna może być odwołana. Taka forma przeniesienia własności nieruchomości określona jest w art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z w/w zasadą uchwała wyrażająca zgodę na dokonanie darowizny stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego z obligatoryjnie określonym w tym akcie celem, na który jest darowana. Określenie celu jest warunkiem ustawowo zabezpieczonym dającym darczyńcy możliwość odwołania darowizny w przypadku gdy obdarowany wykorzystywać będzie nieruchomość na inny cel.

Celem publicznym jest opieka nad nieruchomością będąca zapisaną w Gminnej Ewidencji Zabytków, a także budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla administracji i samorządowych instytucji kultury. Przejęcie prawa własności przedmiotowej działki pozwoli Gminie Krobia na realizację zadań w ramach Rewitalizacji Gminy Krobia. Budynek Starej Gazowni planuje się zaadaptować m. in. na pomieszczenia dla Ochotniczej Straży Pożarnej, pomieszczenia socjalne oraz pomieszczenia dla organizacji pozarządowych. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządziła:
Barbara Kończak