

**Burmistrz Krobi**  
**ogłasza**  
**drugi przetarg ustny nieograniczony**  
**na dzierżawę nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie Gminy Krobia**

Zgodnie z wykazem zamieszczonym na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej [www.krobia.pl](http://www.krobia.pl) przedmiotem przeznaczonym do dzierżawy jest następująca nieruchomość:

1. obręb Pudliszki, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 196 o łącznej pow. 0,7500 ha, w tym grunty orne w kl. III b
- |  |                      |
|--|----------------------|
| <b>Wywoławczy czynsz dzierżawny wynosi</b> | <b>- 8,25 q żyta</b> |
| <b>Minimalne postąpienie</b>               | <b>- 2,0 q</b>       |
| <b>Wadium</b>                              | <b>- 50,00 zł</b>    |

W/w nieruchomości nie ma prawnie ustalonych granic, w wypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości koszty ponosi dzierżawca. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na okres 5 lat.

Termin i miejsce zawarcia umowy dzierżawy wyznaczy właściciel w ciągu 21 dni licząc od dnia zamknięcia przetargu o czym powiadomi dzierżawcę nie później niż na 7 dni przed termin zawarcia umowy.

Czynsz dzierżawny od gruntów rolnych płatny do 15 listopada – równowartość średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawę do naliczenia podatku rolnego na dany rok podatkowy.

Gmina zastrzega sobie rozwiązanie umowy w każdym przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędną dla realizacji zadań własnych gminy oraz dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg odbędzie się w dniach:


**31 sierpnia 2015 r.** o godz. 10<sup>00</sup> w sali Urzędu Miejskiego w Krobi

Wadium w wysokości **50,00 zł dla nieruchomości, będącej przedmiotem zainteresowania** należy wpłacić najpóźniej do dnia **25 sierpnia 2015 r.** na konto Gminy Krobia: Bank PKO BP S.A., Agencja PKO BP S.A. w Krobi, Rynek 30, nr konta 94 1020 4027 0000 1102 0806 2590. Wadium winno wpłynąć na konto najpóźniej w dniu **25 sierpnia 2015 r. (warunek uczestniczenia w przetargu).**

Zwrot wpłaconego wadium dokonany zostanie przelewem na wskazane konto w ciągu trzech dni od przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego osobie wygrywającej przetarg.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Krobi, ul. Rynek 1, pokój nr 7 tel. (065) 5712803.

Gmina Krobia zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia terminu lub unieważnienia przetargu, podając przyczynę.

BURMISTRZ  
  
Sebastian Czwojda