

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
ZA OKRES OD 01.01.2012 R. DO 31.12.2012 R.**

1.	Liczba ludności /osoby/	13.069
2.	Powierzchnia gminy w km ²	129,6
3.	Ilość wsi sołeckich	22
4.	Ilość gospodarstw rolnych w tym : grunty rolne o powierzchni mniejszej niż 1 ha fizyczny bądź przeliczeniowy wchodzące w skład gospodarstw rolnych (grunty rolników nie będących mieszkańcami gminy Krobia)	1.165 111
5.	Ilość budynków komunalnych :	mieszkalne - 9 gospodarcze - 11 administracyjno-mieszkalne- 2 administracyjne - 2 garaże - 1 szkolne – 11 w tym: gospodarcze - 3 administracyjno-mieszkalne- 1 przedszkolne – 6 zaplecze socjalne ORLIK- 1 mieszkalno-użytkowe – 3 światlice – 18 OSP – 5 w tym :garaże 1 estrady – 8 inne - 1
6.	Ilość mieszkań komunalnych	29 w tym 6 lokali socjalnych
7.	Komunalne ujęcia wody będące w administrowaniu Międzygminnego Związku i Kanalizacji Wiejskich w Strzelcach Wielkich	6szt.Bukownica,Wymysłowo, Kuczynka, Florynki, Ziemin, Karzec o łącznej długości sieci wodociągowej 114,5 km.
8.	Oczyszczalnie ścieków będące w administrowaniu Międzygminnego Związku i Kanalizacji Wiejskich w Strzelcach Wielkich	1 szt. w Gogolewie, wydajność 2x50m ³ /na dobę
9.	Wysypiska śmieci zorganizowane	0
10.	Targowiska	1
11.	Przedszkola	2 przedszkola publiczne oraz 1 Przedszkole Niepubliczne „Stokrotka”
12.	Ilość dzieci w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych	476
13.	Ilość szkół podstawowych	4 w tym Szkoła Podstawowa w Nieparcie prowadzona przez Edukacyjny Związek Międzygminny Gostkowo- Niepart
14.	Ilość uczniów w szkołach podstawowych	841
15.	Ilość szkół gimnazjalnych	3

16.	Ilość uczniów w gimnazjach	376
17.	Ilość bibliotek	1 oraz 2 filie w Pudliszkach i Chwałkowie
18.	Ilość ośrodków kultury	1 w Krobi
19.	Ilość świetlic wiejskich	19 w tym remizy strażackie: Pudliszki, Wymysłowo, Gogolewo, Potarzyca, Sułkowice, Żychlewo, Posadowo
20.	Liczba ośrodków zdrowia	2 (Krobia, Chwałkovo)
21.	Gminne urządzenia sportowe	21 boisk, 5 sal gimnastycznych, 1 siłownia
22.	Długość dróg gminnych	69.204,6 km
23.	Długość dróg powiatowych w granicach administracyjnych miasta	7,176 km
24.	Ilość przystanków PKS	40 w tym 20 szkolnych
25.	Parki komunalne	2 -4,31 ha w Pudliszkach -1,61 ha w Krobi (Umowa użyczenia zawarta z Parafia Rzymskokatolicką w Krobi dnia 13.01.2009 r. na okres 15 lat)
26.	Szalety publiczne	2
27.	Zbiorniki wodne	14
28.	Remizy strażackie (budynki wolnostojące)	5 Krobia, Ziemlin, Chwałkovo, Domachowo, Przyborowo
29.	Wartość środków trwałych stanowi załącznik nr 1	brutto 56.828.557,44 netto 44.438.549,23
30.	Wartość pozostałych aktywów trwałych stanowi załącznik nr 2	3.913.327,22
31.	Grunty oddane w dzierżawę	58,7318 ha – 92 umowy na wioskach 5,4625 ha – 18 umów w mieście
32.	Grunty oddane w wieczyste użytkowanie	1,9867 ha – 39 osób fizycznych 9,5519 ha – 4 osoby prawne
33.	Gmina posiada prawa majątkowe inne niż własność: - wieczyste użytkowanie	Działka nr 313/2 o pow. 0,3060 ha w Pudliszkach- akt notarialny nr 4169/2010

Zmiany wartości brutto środków trwałych w okresie od 1.01.2012 r. – 31.12.2012 r.

Lp.	Treść	Wartość brutto
I.	Przyjęto nowe obiekty z inwestycji	5.737.283,87
I.1.	Przystanek publicznej komunikacji w Krobi ul. Poniecka (toaleta wolnostojąca, wiata przystankowa, oświetlenie)	70.936,00
I.2.	Wyposażenie placu zabaw w m. Gogolewo (huśtawki wagowe, altana, wieża ze zjeżdżalnią, bujaki sprężynowe,	38.606,01

	huśtawka wahadłowa, karuzela-młynek, ławki, mostek wiszący, kosz na śmieci, tablica informacyjna)	
I.3.	Wyposażenie placu zabaw w m. Pudliszki (karuzela-młynek)	4.197,74
I.4.	Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej teren przy ul. Targowej (obręb Orlika) wykonana przez grupę remontowo porządkową UM w Krobi	11.544,10
I.5.	Ścieżka zdrowia –park w Pudliszkach	16.782,12
I.6.	Nawierzchnia chodnika przy drodze gminnej nr 754526P w Żychlewie przy posesjach od nr 21 do nr 28 wykonana przez grupę remontowo porządkową UM w Krobi	15.234,17
I.7.	Nawierzchnia chodnika z kostki Holland – parking przy Szkole Podstawowej w Starej Krobi wykonana przez grupę remontowo porządkową UM w Krobi	38.374,26
I.8.	Biskupiański Gościniec Domachowo 75	124.850,41
I.9.	Modernizacja obiektów infrastruktury wiejskiej – świetlica Wymysłowo	6.619,01
I.10.	Modernizacja obiektów infrastruktury wiejskiej – świetlica Stara Krobia	14.503,40
I.11.	Modernizacja obiektów infrastruktury wiejskiej – świetlica Kuczyna	6.990,00
I.12.	Modernizacja obiektów infrastruktury wiejskiej – świetlica Posadowo	4.178,52
I.13.	Modernizacja obiektów infrastruktury wiejskiej – świetlica Domachowo	12.300,00
I.14.	Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej w pasie drogi powiatowej m. Rogowo	49.038,87
I.15.	Nawierzchnia parkingu z kostki betonowej w Krobi ul. Św. Idziego posesja od nr 5 do nr 8	18.782,45
I.16.	Nawierzchnia chodnika w Krobi ul. Zachodnia posesja od nr 1 do nr 3D	20.233,05
I.17.	Rozdzielenie instalacji CO w budynku Stara Krobia 49	9.447,72
I.18.	Gościniec w Potarzycy (boiska, tereny zielone)	46.553,30
I.19.	Nawierzchnia drogi i chodnika z kostki betonowej wraz z kanalizacją deszczową w Krobi ul. Powstańców Wlkp. działka nr 2080/1	107.572,21
I.20.	Zagospodarowanie terenu parku w Pudliszkach (boisko wielofunkcyjne, trybuna betonowa, monitoring, ogrodzenie wraz z oświetleniem	605.603,86
I.21.	Renowacja Wyspy Kasztelańskiej wraz z oświetleniem i monitoringiem – Krobia Plac Kościuszki 3	596.758,01
I.22.	Budynek ZSZPiG w Pudliszkach wraz z wyposażeniem-	2.260.636,04
I.23.	Monitoring wizyjny Krobia ul. Rynek	7.969,17
I.24.	Kanalizacja deszczowa w m. Żychlewo posesja nr 73B	9.707,62
I.25.	Lokale socjalne w m. Niepart 50 (3 lokale)	265.050,76
I.26.	Modernizacja budynku – Krobia ul. Powstańców Wlkp. 30	142.614,03
I.27.	Kanalizacja deszczowa w Krobi ul. Powstańców Wlkp. posesje od nr 32 do nr 35	7.134,00
I.28.	Kanalizacja deszczowa w Krobi ul. Poznańska posesja 63	27.460,00
I.29.	Kanalizacja deszczowa wraz z nawierzchnią jezdni i	508.302,25

	chodników z kostki betonowej – Sułkowice posesje od nr 93 do nr 106	
I.30.	Chodnik z kostki brukowej wzdłuż drogi gminnej w m. Kuczyna	48.099,31
I.31.	Modernizacja obiektów infrastruktury wiejskiej – świetlica Chumiętki	8.439,21
I.32.	Modernizacja obiektów infrastruktury wiejskiej – świetlica Chwałkowo	471,48
I.33.	Modernizacja obiektów infrastruktury wiejskiej – świetlica Żychlewo	1.239,10
I.34.	Adaptacja pomieszczeń po kotłowni węglowej na pomieszczenia siłowni i klubu fitness – GCKiR w Krobi ul. Zwierzyckiego 1	624.919,22
I.35.	Instalacja systemu alarmowego typu Satel Integraf – ZSZPiG Krobia	6.136,47
II.	Zakup środków trwałych	101.983,29
II.1.	Sprzęt audio-wizualny – Krobia Plac Kościuszki 3 –sala im. Przemysła II (projektor, ekran, uchwyt, okablowanie)	5.452,90
II.2.	Zbiornik bezodpływowy z żywic poliestrowych – Świetlica Sułkowice	9.446,40
II.3.	Syrena alarmowa tubowa DSE 600 – OSP Chwałkowo	11.770,80
II.4.	Syrena szczelinowa DSE 600S – OSP Gogolewo	13.693,20
II.5.	Zestaw do gry w tenisa – boisko sportowe w Pudliszkach	4.305,00
II.6.	Klimatyzatory 7 KW – 2 szt. świetlica Sułkowice	8.495,00
II.7.	Kolumny głośnikowe- 4 szt. – GCKiR w Krobi	11.200,00
II.8.	Mikser CASE typ DINOCORD CMS 1600 – GCKiR w Krobi	4.250,00
II.9.	Wieża pięciostacyjna typu OLIMP 8171 – GCKiR w Krobi (siłownia)	19.926,00
II.10.	Centrala telefoniczna - ZSZPiG Pudliszki	9.225,00
II.11.	Waga mechaniczna – ZSZPiG Pudliszki	4.218,99
III.	Zmiany w ewidencji gruntów	-5.373.680,22
III.1	Podział działki nr 359/34 o pow. 5,1368 ha w Pudliszkach na działki o nr 359/35 pow.1,9522 ha i 359/36 pow. 4,2137 ha (przybytek powierzchni 1,0291 ha)	18.739,39
III.2.	Zakup gruntu o pow. 0,0207 ha – działka nr 65/1 – Niepart	3.105,00
III.3.	Zakup udziałów w działce nr 164/5 o pow. 0,0489 ha – Karzec (udziały wynoszą 562/1839)	3.780,00
III.4.	Podział działek i zamiana gruntu zabudowanego budynkiem mieszkalnym działka nr 69/1, 69/7, 69/9 na grunt zabudowany budynkiem użytkowym o pow. 0.0638 ha – działka nr 67/1 w Zieminie	38.021,00
III.5.	Zmiana wartości i powierzchni działki nr 166/14 z 0,1300 ha na 0,1400 ha w Starej Krobi	170,00
III.6.	Sprzedaż działki nr 177/1 o pow. 0,1336 ha w Starej Krobi	-2.271,20
III.7.	Sprzedaż działki nr 177/2 o pow. 0,0771 ha w Starej Krobi	-1.310,70
III.8.	Sprzedaż działki nr 177/3 o pow. 0,0406 ha w Starej Krobi	-690,20
III.9.	Przyjęto nieodpłatne działkę nr 327/3 o pow. 0,5946 ha w Pudliszkach od Agencji Nieruchomości Rolnych w Poznaniu	27.502,00

III.10.	Wykreślenie działki nr 332 o pow. 0,0100 ha w Żychlewie w związku z podziałami działek sąsiednich i zmianie numeracji	-170,00
III.11.	Przypis gruntów działka nr 800/10 o pow. 0,0395 ha w Krobi na podstawie protokołu uzgodnień zgodnie z art. 98 ust.3 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	7.110,00
III.12.	Zakup gruntu o pow. 0,0017 ha – działka nr 1059/2 w Krobi	340,00
III.13.	Sprzedaż działki nr 230 o pow. 0,0500 ha – Bukownica	-850,00
III.14.	Przekazanie działek nr 110/1 o pow. 0,0071 ha, nr 212/1 o pow. 0,0849 ha, nr 434/1 o pow. 0,0889 ha, nr 288/3 o pow. 0,0401 ha, nr 92/1 o pow. 0,0042 ha, nr 101/1 o pow. 0,0010 ha, nr 287/1 o pow. 0,0116 ha, nr 433/1 o pow. 0,0206 ha w Starej Krobi na podstawie decyzji Wojewody do WZDW z przeznaczeniem na przebudowę drogi wojewódzkiej nr 434	-4.914,10
III.15.	Przekazanie działek nr 10/3 o pow. 0,0063 ha, nr 10/5 o pow. 0,0017 ha, nr 35/6 o pow. 0,0038 ha w Ciołkowie na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego do WZDW z przeznaczeniem na przebudowę drogi wojewódzkiej nr 434	-250,00
III.16.	Przekazanie działek nr 208/1 o pow. 0,0341 ha, nr 394/2 o pow. 0,0133 ha, nr 407/2 o pow. 0,0157 ha, nr 269/1 o pow. 0,0071 ha w Kuczynie na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego do WZDW z przeznaczeniem na przebudowę drogi wojewódzkiej nr 434	-1.193,40
III.17.	Przekazanie działek nr 946/1 o pow. 0,0233 ha, nr 970/2 o pow. 0,0119 ha, nr 903/1 o pow. 0,0038 ha, nr 54/5 o pow. 0,0363 ha, nr 59/1 o pow. 0,0796 ha w Krobi na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego do WZDW z przeznaczeniem na przebudowę drogi wojewódzkiej nr 434	-2.693,20
III.18.	Przekazanie działek nr 162/1 o pow. 0,0109 ha, nr 286/1 o pow. 0,0058 ha, nr 305/1 o pow. 0,0414 ha, nr 310/1 o pow. 0,0331 ha w Żychlewie na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego do WZDW z przeznaczeniem na przebudowę drogi wojewódzkiej nr 434	-1.550,40
III.19.	Skomunalizowano działkę nr 265/3 o pow. 0,3706 ha w Sułkowicach	40.766,00
III.20.	Podział działki nr 59/2 – przybytek powierzchni 0,0715 ha w Krobi	1.215,50
III.21.	Zmiana wartości w ewidencji gruntów w związku z wdrożeniem analityki dla środków trwałych w zakresie nieruchomości gruntowych, jako odrębnych obiektów inwentarzowych (art.17 ust.1 ustawy o rachunkowości)	-5.534.535,91
II.22.	Przyjęto nieodpłatnie grunt o pow.0,0800 ha działka nr 99/2 Kuczyna – decyzja Wojewody Wielkopolskiego	36.000,00
IV.	Przyjęto nieodpłatnie (ujawniono)	387.773,00
IV.1.	Przyczepa ciągnikowa do przewozu sprzętu marki SANOK, typ D50	1.610,00
IV.2.	Oświetlenie drogowe ronda (ul. Powstańców Wlkp., ul. Poniecka, ul. Ogrodowa oraz skrzyżowanie z ul. Mickiewicza na wybudowanej obwodnicy m. Krobia w ciągu drogi wojewódzkiej nr 434 od WZDW w Poznaniu	366.488,00

IV.3.	Wyposażenie placu zabaw m. Ciołkowo (kombinacja Baltazar, zestaw Jungle Swing, piaskownica, bujak Krówka, Bujak Hipo, huśtawka wagowa, przelotnia, ścianka wspinaczkowa) od EPA WIND	19.675,00
V.	Sprzedaż środków trwałych	-108.797,00
VII1.	Lokal mieszkalny o pow.48,00 m ² w Kościanie Osiedle Piastowskie 33/12	-108.797,00
VI.	Zlikwidowano	-6.925,01
VI.1.	Komputer NOTE RAINBOW MOBILE – ZSZPiG Stara Krobia	-4.625,01
VII2.	Kasa pancerna - ZSZPiG w Pudliszkach	-2.300,00

W w/w okresie uzyskano dochody z tytułu praw własności i innych praw majątkowych w tym :

1.	Dochody z czynszów za najem i dzierżawę mienia gminnego (dochody klasyfikowane w § 0750 dział 020,700,921)	303.839,28
2.	Sprzedaż składników majątkowych (dochody klasyfikowane w § 0770, § 0870 dział 010,700,754, 801,900)	182.375,80
3.	Dochody za wieczyste użytkowanie trwałe zarząd (dochody klasyfikowane w § 0470 dział 700)	24.091,39

Gmina posiada 7 udziałów o łącznej wartości 70.000,00 w Spółce „Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych” Sp. z o.o. w Gostyniu oraz 2.762 udziałów w Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp. z.o.o. w Lesznie- wysypisko Trzebania o łącznej wartości 2.278.650,00 zł.

Gmina nie posiada innych niż własność praw majątkowych w tym:

- wierzytelności
- na mieniu gminy nie ustanowiono ograniczonych praw rzeczowych

