

Uchwała Nr XXXVIII/307/2013

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 25 września 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej
w Posadowie**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 37 ust.2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; z późn. zm.) oraz § 6 Uchwały Rady Miejskiej w Krobi Nr XXV/184/04 z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zasad przekazywania sołectwom mienia do korzystania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 2 marca 2005 r. Nr 26, poz. 667; z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 179/5 o powierzchni użytkowej 0.0485 ha zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/ 00041236/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Gostyniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVIII/307/2013
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 25 września 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej
w Posadowie**

Nieruchomość oznaczona nr 179/5, położona w Posadowie, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym. Na podstawie art. 37 ust.2 pkt.1 w związku z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zbycie następuje na rzecz dotychczasowego najemcy.

Dnia 18 lutego 2008 r. została podjęta Uchwała nr XVII/116/08 w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Krobia na lata 2008 – 2012”, która przewiduje sprzedaż lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Krobia. Stan techniczny lokalu wymaga remontów. Najemca powyższy lokal użytkuje od 30.04.2008 r.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządziła:
Maria Perdon