

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
ZA OKRES OD 1.11.2009 R. DO 31.12.2010 R.**

1.	Liczba ludności /osoby/	13.103
2.	Powierzchnia gminy w km <sup>2</sup>	129,6
3.	Ilość wsi sołeckich	22
4.	Ilość gospodarstw rolnych w tym : grunty rolne o powierzchni mniejszej niż 1 ha fizyczny bądź przeliczeniowy wchodzące w skład gospodarstw rolnych ( grunty rolników nie będących mieszkańcami gminy Krobia)	1.176 92
5.	Ilość budynków komunalnych :	mieszkalne - 9 gospodarcze - 10 administracyjno-mieszkalne- 2 administracyjne - 2 garaże - 1 szkolne - 14 w tym: gospodarcze - 4 administracyjno-mieszkalne- 1 przedszkolne – 5 zaplecze socjalne ORLIK- 1 mieszkalno-użytkowe – 2 światlice – 18 OSP – 4 w tym :garaże 1 estrady - 4
6.	Ilość mieszkań komunalnych	27 w tym 2 lokale socjalne
7.	Komunalne ujęcia wody	6szt.Bukownica,Wymysłowo, Kuczynka, Florynki, Ziemin, Karzec o łącznej długości sieci wodociągowej 114,5 km.
8.	Oczyszczalnie ścieków istniejące	1 szt. w Gogolewie, wydajność 2x50m <sup>3</sup> /na dobę
9.	Wysypiska śmieci zorganizowane	0
10.	Targowiska	1
11.	Przedszkola	4 w tym oddziały na wioskach 2 oraz 1 Przedszkole Niepubliczne „Stokrotka”
12.	Ilość dzieci w przedszkolach	461
13.	Ilość szkół podstawowych	7 w tym : 3 filie- (Sułkowice, Chwałkowo, Ciołkowo ) oraz Edukacyjny Związek Międzygminny Gostkowo- Niepart
14.	Ilość uczniów w szkołach podstawowych	868
15.	Ilość szkół gimnazjalnych	3
16.	Ilość uczniów w gimnazjach	457
17.	Ilość bibliotek	1 oraz 2 filie w Pudliszkach i Chwałkowie

18.	Ilość ośrodków kultury	1 w Krobi
19.	Ilość świetlic wiejskich	18
20.	Liczba ośrodków zdrowia	2
21.	Gminne urządzenia sportowe	4 boiska oraz 4 sale gimnastyczne
22.	Długość dróg gminnych	61.845 km
23.	Długość dróg powiatowych w granicach administracyjnych miasta	7,176 km
24.	Ilość przystanków PKS	35 w tym 14szkolnych
25.	Parki komunalne	4,31 ha w Pudliszkach
26.	Szalety publiczne	1
27.	Zbiorniki wodne	14
28.	Remizy strażackie	8
29.	Wartość środków trwałych stanowi załącznik nr 1	brutto 52.042.443,72 netto 42.441.033,11
30.	Wartość pozostałych aktywów trwałych stanowi załącznik nr 2	3.381.894,51
31.	Grunty oddane w dzierżawę	57,7229 ha – 89 umów na wioskach 5,6338 ha – 20 umów w mieście
32.	Grunty oddane w wieczyste użytkowanie	2,2462 ha – 39osób fizycznych 9,6157 ha – 4 osoby prawne
33.	Gmina posiada prawa majątkowe inne niż własność: - wieczyste użytkowanie	Działka nr 313/2 o pow. 0,3060 ha w Pudliszkach- akt notarialny nr 4169/2010 Działka nr 1625/7 o pw.0,0349 ha w Krobi i działka 1625/8 o pow. 0,0110 ha w Krobi- akt notarialny nr 13246/2010 Działki nr 1689/2, 1687/2, 1687/1, 101/6, 101/5, 101/3, 101/2 o łącznej pow. 0,3657 w Krobi – akt notarialny nr 8443/06

34. Zmiany wartości brutto środków trwałych w okresie od 1.11.2009 r. – 31.12.2010 r.

Lp.	Treść	Wartość brutto
<b>I.</b>	<b>Przyjęto nowe obiekty z inwestycji</b>	<b>11.451.075,55</b>
I.1.	Sala gimnastyczna wraz z zapleczem, wyposażeniem i infrastrukturą towarzyszącą –ZSZPiG Stara Krobia	1.814.894,89
I.2.	Boisko wielofunkcyjne wraz z oświetleniem przy ZSZPiG w Krobi	390.644,18
I.3.	Oświetlenie parkowe –aleja parkowa przy fosie w Krobi	25.474,00
I.4.	Pomost rekreacyjny przy fosie w Krobi	56.872,80
I.5.	Droga gminna Krobia ul. Kobylińska szer.5 mb. Długość 0,600 km	126.459,58
I.6.	Pomnik Ofiar Katynia –Pudliszki cmentarz	16.330,00

I.7.	Droga dojazdowa do gruntów rolnych o szer.4 mb., długość - 0,590 km- Domachowo	87.232,44
I.8.	Droga dojazdowa do gruntów rolnych o szer.4 mb., długość - 0,580 km- Sułkowice	85.768,44
I.9.	4 sale lekcyjne ZSZOiZ Krobia o pow.296,64 m2	456.866,54
I.10.	Oświetlenie boiska sportowego Krobia-Ogród Ludowy	36.600,00
I.11.	Boisko sportowe ORLIK wraz z zapleczem sanitarno – szatniowym, oświetleniem i monitoringiem- Krobia ul. Targowa	1.167.455,54
I.12.	Nawierzchnia drogi z kostki brukowej Krobia ul. Świerczewskiego	391.249,22
I.13.	Nawierzchnia drogi z kostki brukowej Krobia ul. Słowackiego	198.779,71
I.14.	Nawierzchnia drogi z kostki brukowej Krobia ul. Parkowa	231.616,73
I.15.	Nawierzchnia drogi –ciąg pieszo-jezdny Krobia od ul. Powst. Włkp. Do ul. Parkowej	72.696,72
I.16.	Nawierzchnia drogi- łącznik od ul. Parkowej do ul. Mickiewicza w Krobi	310.316,49
I.17.	Remont świetlicy wiejskiej w Chwałkowie wraz z ogrodzeniem	318.666,88
I.18.	Remont świetlicy wiejskiej w Domachowie	77.050,64
I.19.	Remont świetlicy wiejskiej w Sułkowicach	74.421,16
I.20.	Remont świetlicy wiejskiej w Żychlewie	178.069,70
I.21.	Chodnik w Rogowie od posesji nr 1 do 6	34.491,53
I.22.	Chodnik we Wymysłowie od posesji nr 5 do 11	24.561,16
I.23.	Przebudowa chodnika w Starej Krobi	61.713,55
I.24.	Chodnik w Kuczynce od posesji nr 14 do 15	49.956,39
I.25.	Zatoka autobusowa w Pijanowicach	11.309,08
I.26.	Chodnik w Kuczynie od posesji nr 52 do drogi wojewódzkiej nr 434	42.633,48
I.27.	Chodnik w Nieparcie od posesji nr 37 do 42	36.334,09
I.28.	Chodnik w Żychlewie od posesji nr 9 do 21	20.786,48
I.29.	Termomodernizacja budynku ZSZPiG w Krobi	1.897.535,91
I.30.	Nawierzchnia bitumiczna drogi gminnej od posesji nr 11-20 i od 27-35 w Starej Krobi	142.549,68
I.31.	Rów przydrożny (odbudowa rowu i muld przydrożnych) przy drodze gminnej nr 754543 Krobia –Pudliszki	56.620,75
I.32.	Kanalizacja deszczowa w ul. Ponieckiej Pudliszki	166.333,58
I.33.	Nawierzchnia bitumiczna drogi i chodników z kostki brukowej –droga gminna nr 754539P Pudliszki ul. Poniecka	1.068.076,77
I.34.	Zatoka autobusowa wraz z chodnikiem Krobia ul.Poniecka	137.721,66
I.35.	Kanalizacja deszczowa –Niepart działka nr 22/1	10.764,12
I.36.	Modernizacja budynku przedszkola w Krobi ul. Kobylińska 4	151.391,68
I.37.	Remont świetlicy wiejskiej w Kuczynie	116.919,34
I.38.	Remont świetlicy wiejskiej w Ciołkowie	315.620,00
I.39.	Strzelnica sportowa w Krobi ul. Targowa	57.943,61
I.40.	Kanalizacja deszczowa w Krobi ul. Św.Idziego	30.470,01
I.41.	Kanalizacja deszczowa w Krobi ul.Biskupiańska	36.284,40
I.42.	Parking przed świetlicą wiejską w Potarzycy	45.258,87
I.43.	Skwer przy drodze powiatowej w Grabianowie	6.771,17

I.44.	Remont Domu Strażaka w Pudliszkach ul. Fabryczna 54	315.357,14
I.45.	Rewitalizacja parku w Krobi przy ul. Biskupińskiej (ścieżki, oświetlenie, monitoring, plac zabaw)	395.555,44
I.46.	Modernizacja Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Krobi- nagłośnienie sali kinowej	100.650,00
<b>II.</b>	<b>Zakup środków trwałych</b>	<b>516.449,10</b>
II.1.	Volkswagen T5 –rok.prod.2005	45.000,00
II.2.	Pojemniki na odpady KP-7 odkryty o poj.7m3	7.320,00
II.3.	Zamiatarka ciągnikowa drogowa	62.952,00
II.4.	Ciągnik rolniczy Zetor nr rej.PGS JS74	158.600,00
II.5.	Plug odśnieżny typ- PUV 2800	9.760,00
II.6.	Wyposażenie placu zabaw – Krobia ul Słoneczna	9.686,80
II.7.	System elektroniczna DSE 600 wraz ze stacją DSP –OSP Pudliszki	13.720,00
II.8.	Stacja DSP-52 OSP Krobia	4.280,00
II.9.	Agregat prądowórczy 10KW	5.000,00
II.10.	Radiotelefony Motorola (3 szt.)	7.271,20
II.11.	Wyposażenie placu zabaw –Przedszkole w Potarzycy	12.313,20
II.12.	Wyposażenie placu zabaw –Chwałkowo	19.812,40
II.13.	Wyposażenie placu zabaw – Stara Krobia	21.799,92
II.14.	Wyposażenie placu zabaw – Sułkowice	30.836,43
II.15.	Wyposażenie placu zabaw – Żychlewo	19.844,09
II.16.	Wiaty stadionowe – boisko sportowe w Krobi (2 szt.)	7.280,00
II.17.	Odśnieżarka wirnikowa typ Partner PSB 300B	6.200,00
II.18.	Zestaw konferencyjny- nagłośnienie	11.000,00
II.19.	Projektor multimedialny do kina	45.689,00
II.20.	Kocioł warzelny – ZSZPiG Krobia	9.955,20
II.21.	Rejestrator i kamera do monitoringu – ZSZPiG Krobia	2.638,86
II.22.	Maszyna do mycia podłóg – ZSZPiG Stara Krobia	5.490,00
<b>III.</b>	<b>Zakup gruntów</b>	<b>68.465,94</b>
III.1.	Grunt o pow.0,1680 ha Krobia	33.600,00
III.2.	Grunt o pow.0,1120 ha Krobia	22.400,00
III.3.	Grunt o pow.0,0156 ha Krobia	3.120,00
III.4.	Grunt o pow. 146 m2 Krobia	1.460,00
III.5.	Grunt o pow. 31 m2 Krobia	301,94
III.6.	Grunt o pow. 0,0132 ha Krobia	1.584,00
III.7.	Grunt o pow. 0,0042 ha Chwałkowo	840,00
III.8.	Grunt o pow. 0,0258 ha Chwałkowo	5.160,00
<b>IV.</b>	<b>Przyjęto nieodpłatnie (ujawniono)</b>	<b>1.377.333,11</b>
IV.1.	Działka nr 115/1 o pow.0,2229 ha w Kuczynie od Starostwa Powiatowego w Gostyniu	60.000,00
IV.2.	Działki nr 425/4 i 425/5 o pow. 0,1200 ha obręb Stara Krobia od Pana Jerzego Smektały z Żychlewa	2.200,00
IV.3.	Budynek PKS Krobia ul. Poniacka o pow.437 m2 – działka nr 1525/5	36.193,00
IV.4.	Lokal mieszkalny Pijanowice 5/3 od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa w Poznaniu	1.551,00
IV.5.	Pomieszczenie gospodarcze Pijanowice 5/3 o pow. 21,2 m2 od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa w	1.443,00

	Poznaniu	
IV.6.	Remiza strażacka w Chwałkowie o pow. 130 m2 – działka nr 251/3	55.985,00
IV.7.	Świetlica wiejska w Chwałkowie	168.264,65
IV.8.	Budynek poszkolny mieszkalny Gogolewo 5 od ZSZPiG w Starej Krobi (154.060,00-37.378,00 )	116.682,00
IV.9.	Działka nr 1625/7 o pow. 0,0349 ha w Krobi ul. Poniecka – droga	9.500,00
IV.10.	Działka nr 1625/8 wraz z droga (bruk) w Krobi ul. Poniecka od PKP SA z siedziba w Warszawie	54.670,00
IV.11.	Działka nr 313/2 o pow. 0,3060 ha (droga) w Pudliszkach Aleja Lipowa od HJ Heinz Polska SA	30.600,00
IV.12.	Aktualizacja wartości działek w Krobi nr 101/1, 101/4, 165, 1689/1, 1690, 1687/3, 1692, 1625/3, 176	92.191,80
IV.13.	Działka nr 313/4 o pow. 0,1600 ha w Żychlewie	32.000,00
IV.14.	Działka nr 1469/6 o pow. 0,016 ha w Krobi ul. Harcerska od Wojewody Wielkopolskiego	2.460,00
IV.15.	Działka nr 1468/7 o pow. 0,0152 ha – droga Krobia ul Harcerska od Wojewody Wielkopolskiego	2.280,00
IV.16.	Działka nr 22/12 o pow. 0,1324 ha Pijanowice- obreb Bukownica od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa w Poznaniu	12.587,00
IV.17.	Wieża ciśnień w Ciołkowie od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa w Poznaniu	78.109,00
IV.18.	Działka nr 32/2 o pow. 0,0400 ha (grunty i użytki rolne) w Ciołkowie od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa w Poznaniu	5.180,00
IV.19.	Działka nr 37/8 o pow. 1,1400 ha w Ciołkowie od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa w Poznaniu	124.716,00
IV.20.	Budynek świetlicy (mieszkalno-użytkowy, z poddaszem niepodpiwniczony) – Niepart 50	158.103,00
IV.21.	Budynek gospodarczy- Krobia ul. Powst.Wlkp. 41	8.148,00
IV.22.	Budynek mieszkalny Chumietki 2	98.694,00
IV.23.	Budynki gospodarcze (2 szt.) Gogolewo 5	2.947,00
IV.24.	Budynek mieszkalno-garażowy Krobia ul. Powst.Wlkp. 29	70.012,00
IV.25.	Budynek garażowy Krobia ul. Miejsko- Górecka 25	31.601,00
IV.26.	Budynek użytkowy –świetlica Domachowo	102.099,36
IV.27.	Budynek mieszkalny (1/2) Posadowo 44	19.116,30
<b>V.</b>	<b>Przekazano nieodpłatnie</b>	<b>625.130,15</b>
V.1.	Stanowisko słupowe – ORLIK Krobia ul. Targowa dla ENEA Kościan	11.469,15
V.2.	Chodnik w ymysłowi od nr posesji 5 do 11 do Starostwa Powiatowego w Gostyniu	24.561,16
V.3.	Chodnik w Starej Krobi do Starostwa Powiatowego w Gostyniu	61.713,55
V.4.	Chodnik w Kuczne od nr posesji 14 do 15 do Starostwa Powiatowego w Gostyniu	49.956,39
V.5.	Chodnik w Chumiętkach do Starostwa Powiatowego w Gostyniu	74.015,00

V.6.	Chodnik w Chwałkowie do Starostwa Powiatowego w Gostyniu	37.175,77
V.7.	Chodnik w Posadowie do Starostwa Powiatowego w Gostyniu	37.091,05
V.8.	Zatoka autobusowa w Posadowie do Starostwa Powiatowego w Gostyniu	6.517,31
V.9.	Chodnik w Gogolewie do Starostwa Powiatowego w Gostyniu	15.384,41
V.10.	Chodnik w Gogolewie do Starostwa Powiatowego w Gostyniu	11.445,75
V.11.	Zatoka autobusowa w Pijanowicach do Starostwa Powiatowego w Gostyniu	11.309,08
V.12.	Chodnik w Rogowie od posesji nr 1 do 6 do Starostwa Powiatowego w Gostyniu	34.491,53
V.13.	Działki w Krobi nr 101/1, 101/4, 165, 1689/1, 1690, 1687/3, 1692, 1625/3, 176 do Wojewódzkiego Zarządu Dróg w Poznaniu	250.000,00
<b>VI.</b>	<b>Zlikwidowano</b>	<b>40.756,99</b>
VI.1.	Sprzęt komputerowy (drukarki, monitory, UPS, komputery)	29.753,79
VI.2.	Kocioł węglowy Co Krobia ul .Poznańska 3	3.828,60
VI.3.	Kserokopiarka – ZSZPiG Krobia	7.174,60
<b>VII.</b>	<b>Sprzedż środków trwałych</b>	<b>149.160,92</b>
VII.1.	Samochód Fiat 125 P Kombi nr rej. LNA 5205	4.614,60
VII.2.	Nieruchomość Krobia ul. Poniacka – budynek PKS o pow. 437 m2- działka nr 1525/5	36.193,00
VII.3.	Pomieszczenie gospodarcze Pijanowice 5/3 o pow. 21,2 m2	1.443,00
VII.4.	Lokal mieszkalny – Pijanowice 5/3	1.551,00
VII.5.	Lokal mieszkalny w Domachowie – ZSZPiG Stara Krobia	74.398,49
VII.6.	Lokal mieszkalny –Posadowo 44 – ZSZPiG Stara Krobia	30.960,83
<b>VIII.</b>	<b>Sprzedż gruntów</b>	<b>99.990,00</b>
VIII.1.	Grunty orne o pow. 0,0745 –działka nr 62/4 w Sułkowicach	21.200,00
VIII.2.	Grunty orne o pow.0,0250 ha –działka nr 222/5 w Kuczynie	3.000,00
VIII.3.	Działka nr 62/5 o pow. 0,0744 ha w Sułkowicach	36.500,00
VIII.4.	Działka nr 10/121 o pow. 1020 m2 w Pudliszkach	39.290,00
<b>IX.</b>	<b>Zamiana gruntów</b>	<b>3.886,00</b>
IX.1.	Przyjęto grunty(droga) o pow. 0,0340 ha –działka 91/1 w Domachowie	5.756,00
IX.2.	Przekazano grunty orne o pow. 0,0339 ha – działka nr 93/3 w Domachowie	-5.739,00
IX.3.	Przyjęto grunty o pow.0,1859 ha – działka nr 386/1-3 w Krobi	44.090,00
IX.4.	Przekazano grunty o pow. 0,091 ha – działka nr 1454/3 w Krobi	-43.437,00
IX.5.	Przyjęto grunty rolne o pow. 0,7500 ha – działka nr 132 w Gogolewie	45.225,00
IX.6.	Przekazano grunty orne o pow.0,9002 ha – działka nr 267/2 w Gogolewie	-42.009,00
<b>X.</b>	<b>Inne zmniejszenia</b>	<b>51.459,60</b>
X.1.	Przeniesienie wartości wyposażenia sali gimnastycznej w Starej Krobi do pozostałych środków trwałych	51.459,60

W w/w okresie uzyskano dochody z tytułu praw własności i innych praw majątkowych w tym :

1.	Dochody z czynszów za najem i dzierżawę	251.789,70
2.	Wynajem sal gimnastycznych w szkołach	7.352,50
3.	wynajem sal wiejskich	18.871,55
4.	Wykup składników majątkowych	161.965,02
5.	Wieczyste użytkowanie	27.346,54

Gmina posiada 7 udziałów o łącznej wartości 70.000,00 w Spółce „Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych” Sp. z o.o. w Gostyniu oraz 2.750 udziałów w Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp. z.o.o. w Lesznie- wysypisko Trzebania o łącznej wartości 2.268.750,00 zł.

Gmina nie posiada innych niż własność praw majątkowych w tym:

- wierzytelności
- na mieniu gminy nie ustanowiono ograniczonych praw rzeczowych