

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
ZA OKRES OD 01.01.2011 R. DO 31.12.2011R.**

1.	Liczba ludności /osoby/	13.055
2.	Powierzchnia gminy w km ²	129,6
3.	Ilość wsi sołeckich	22
4.	Ilość gospodarstw rolnych w tym : grunty rolne o powierzchni mniejszej niż 1 ha fizyczny bądź przeliczeniowy wchodzące w skład gospodarstw rolnych (grunty rolników nie będących mieszkańcami gminy Krobia)	1.199 97
5.	Ilość budynków komunalnych :	mieszkalne - 9 gospodarcze - 11 administracyjno-mieszkalne- 2 administracyjne - 2 garaże - 1 szkolne – 11 w tym: gospodarcze - 3 administracyjno-mieszkalne- 1 przedszkolne – 6 zaplecze socjalne ORLIK- 1 mieszkalno-użytkowe – 2 światlice – 19 OSP – 5 w tym :garaże 1 estrady - 8
6.	Ilość mieszkań komunalnych	27 w tym 2 lokale socjalne
7.	Komunalne ujęcia wody	6szt.Bukownica,Wymysłowo, Kuczynka, Florynki, Ziemlin, Karzec o łącznej długości sieci wodociągowej 114,5 km.
8.	Oczyszczalnie ścieków istniejące	1 szt. w Gogolewie, wydajność 2x50m ³ /na dobę
9.	Wysypiska śmieci zorganizowane	0
10.	Targowiska	1
11.	Przedszkola	3 w tym 1 Przedszkole Niepubliczne „Stokrotka”
12.	Ilość dzieci w przedszkolach	488
13.	Ilość szkół podstawowych	4 w tym Szkoła Podstawowa w Nieparcie prowadzona przez Edukacyjny Związek Międzygminny Gostkowo- Niepart
14.	Ilość uczniów w szkołach podstawowych	846
15.	Ilość szkół gimnazjalnych	3
16.	Ilość uczniów w gimnazjach	382
17.	Ilość bibliotek	1 oraz 2 filie w Pudliszkach i Chwałkowie
18.	Ilość ośrodków kultury	1 w Krobi

19.	Ilość świetlic wiejskich	19 w tym remizy strażackie: Pudliszki, Wymysłowo, Gogolewo, Potarzyca, Sułkowice, Żychlewo, Posadowo
20.	Liczba ośrodków zdrowia	2
21.	Gminne urządzenia sportowe	6 boisk oraz 5 sal gimnastycznych
22.	Długość dróg gminnych	61.981 km
23.	Długość dróg powiatowych w granicach administracyjnych miasta	7,176 km
24.	Ilość przystanków PKS	35 w tym 14 szkolnych
25.	Parki komunalne	4,31 ha w Pudliszkach
26.	Szalety publiczne	1
27.	Zbiorniki wodne	14
28.	Remizy strażackie (budynki wolnostojące)	5 Krobia, Ziemlin, Chwałkowo, Domachowo, Przyborowo
29.	Wartość środków trwałych stanowi załącznik nr 1	brutto 56.090.919,51 netto 45.206.397,93
30.	Wartość pozostałych aktywów trwałych stanowi załącznik nr 2	3.612.673,34
31.	Grunty oddane w dzierżawę	58,0171 ha – 100 umów na wioskach 5,5546 ha – 18 umów w mieście
32.	Grunty oddane w wieczyste użytkowanie	1,9229 ha – 37osób fizycznych 9,6157 ha – 4 osoby prawne
33.	Gmina posiada prawa majątkowe inne niż własność: - wieczyste użytkowanie	Działka nr 313/2 o pow. 0,3060 ha w Pudliszkach- akt notarialny nr 4169/2010 Działka nr 1625/7 o pw.0,0349 ha w Krobi i działka 1625/8 o pow. 0,0110 ha w Krobi- akt notarialny nr 13246/2010

34. Zmiany wartości brutto środków trwałych w okresie od 01.01.2011 r. – 31.12.2011 r.

Lp.	Treść	Wartość brutto
I.	Przyjęto nowe obiekty z inwestycji	2.301.121,54
I.1.	Prace ogólnobudowlane pokrycia dachowego – świetlica Stara Krobia	21.920,90
I.2.	HOTSPOT w standardzie WiFi oraz sieć przesyłu sygnału monitoringu wizyjnego	4.901,55
I.3.	Chodnik w Krobi ul. Kobylńska	49.995,47
I.4.	Parking w Pudliszkach ul. Szkolna	11.316,60
I.5.	Kanalizacja deszczowa w Krobi ul. Poznańska	19.468,44
I.6.	Nawierzchnia drogi z kostki betonowej w Posadowie- obręb	23.383,89

	świetlicy	
I.7.	Chodnik w Chwałkowie od nr 36 do nr 40	12,790,79
I.8.	Modernizacja obiektów infrastruktury wiejskiej- świetlica Niepart	12.514,97
I.9.	Budynek garażowy Krobia ul. Miejsko-Górecka 25	42.073,75
I.10.	Modernizacja kotłowni w świetlicy w Gogolewie	13.550,00
I.11.	Zabudowa rowu melioracyjnego wraz z przebudową chodnika w Krobi (od ZSZPiG do boiska miejskiego)	199.929,28
I.12.	Renowacja stawu w Chumiętkach	17.068,98
I.13.	Adaptacja pomieszczeń kotłowni ZSZPiG w Krobi na siłownię i klub fitness - dokumentacja	22.692,00
I.14.	Nawierzchnia drogi gminnej w Grabianowie	135.884,25
I.15.	Modernizacja obiektów infrastruktury wiejskiej- świetlica Ciołkowo	26.898,50
I.16.	Modernizacja obiektów infrastruktury wiejskiej- świetlica Posadowo	9.388,20
I.17.	Prace ogólnobudowlane świetlica Przyborowo	28.831,68
I.18.	Prace ogólnobudowlane świetlica Kuczyna	30.890,07
I.19.	Modernizacja obiektów infrastruktury wiejskiej- świetlica Potarzyca	9.141,36
I.20.	Budowa progów zwalniających w Pudliskach ul. Nowa, Słoneczna, Krótka i w Krobi ul. Ogród Ludowy	3.966,77
I.21.	Kanalizacja deszczowa Krobia ul. Wały	5.289,00
I.22.	Utwardzenie szkolnego placu zabaw przy ZSZPiG w Krobi	124.458,00
I.23.	Nawierzchnia drogi w Krobi ul. Grunwaldzka	1.123.379,31
I.24.	Kanalizacja deszczowa w Krobi ul. Grunwaldzka	151.462,20
I.25.	Odbudowa rowów przydrożnych w poboczach pasa drogi gminnej Krobia-Pudliszki	44.078,93
I.26.	Modernizacja budynku GCKiR w Krobi ul. Powstańców Wlkp. 27	119.438,65
I.27.	Zakup i montaż ekranu perełkowego i kurtyny w kinie – Krobia ul. Powstańców Wlkp. 27	36.408,00
II.	Zakup środków trwałych	280.378,86
II.1.	Wiata garażowa - Krobia ul. Grunwaldzka 2	9.596,42
II.2.	Patelnia elektryczna PE.025N - Sułkowice	8.450,00
II.3.	Patelnia elektryczna PE.040N - Pudliszki	6.506,00
II.4.	Syrena alarmowa DSE 300S – OSP Domachowo	10.070,00
II.5.	Syrena alarmowa DSE 600 – OSP Sułkowice	11.474,00
II.6.	Wyposażenie placu zabaw w Rogowie	2.259,44
II.7.	Piaskarka-posypywarka ciągnikowa PRONAR T130	32.718,00
II.8.	Sprzęt sportowy – siłownia i klub fitness ZSZPiG Krobia	135.300,00
II.9.	Przydomowa oczyszczalnia ścieków – świetlica Ciołkowo	11.500,00
II.10	Przydomowa oczyszczalnia ścieków – Chumiętki 2	18.500,00
II.11.	Wyposażenie placu zabaw – Krobia ul. Dworcowa	24.105,00
II.12.	Zestaw nagłaśniający przenośny - GCKiR w Krobi ul. Powstańców Wlkp. 27	4.600,00
II.13.	Tablica interaktywna – ZSZPiG w Krobi	5.300,00
III.	Zakup gruntów	44.885,70
III.1	Grunt o pow. 0,2872 ha – działka nr 2080/1 – Krobia ul.	28.174,70

	Powstańców Wlkp.	
III.2.	Grunt o pow. 0,0209 ha – działka nr 422/9 – Krobia ul. Kobylińska	5.731,00
III.3.	Grunt (droga) o pow. 0,0361 ha – działka nr 66/1 – Niepart	5.415,00
III.4.	Grunt (droga) o pow. 0,0371 ha – działka nr 67/1 – Niepart	5.565,00
IV.	Przyjęto nieodpłatnie (ujawniono)	1.538.422,61
IV.1.	Budynek gospodarczy Krobia ul. Plac Kościuszki 3	26.404,00
IV.2.	Działka nr 1353 o pow. 0,5099 ha, działka nr 1182 o pow.0,2220 ha – droga Krobia ul. Powstańców Wlkp. – od Wojewódzkiego Zarządu Dróg w Poznaniu	243.305,00
IV.3.	Działka nr 228/1 o pow. 1,0703 ha – droga Krobia ul. Poznańska – od Wojewódzkiego Zarządu Dróg w Poznaniu	356.695,00
IV.4.	Świetlica wiejska w Potarzycy	408.041,00
IV.5.	Świetlica wiejska Gogolewo	320.041,00
IV.6.	Lokal mieszkalny Kościan ul Piastowskie 33/12	108.797,00
IV.7.	Działka nr 37/21 o pow. 0,0486 ha w Ciołkowie – od Agencji Nieruchomości Rolnych w Poznaniu	5.829,00
IV.8.	Patelnia elektryczna PE.025S – Żychlewo – od osoby fizycznej	4.700,00
IV.9.	Szafa chłodnicza SCH-Z/1600 RAPA –Żychlewo – od osoby fizycznej	4.580,52
IV.10	Modernizacja kotłowni w Starej Krobi	60.030,09
V.	Przekazano nieodpłatnie	52.163,29
V.1.	Chodnik w Krobi ul. Kobylińska do Starostwa Powiatowego w Gostyniu	49.995,47
V.2.	Piec gazowy – do Przedszkola w Pudliszkach	2.167,82
VI.	Zlikwidowano	23.156,40
VI.1.	Kopiarka CANON NP1550	12.078,00
VI.2.	Budynek gospodarczy – Gogolewo 49	3.385,83
VI.3.	Monitor LCD BENQ	769,00
VI.4.	Komputer ADAX C 900	1.753,62
VI.5.	Zestaw komputerowy ADAX Delta TLP-75,drukarka HP 600, monitor Proview LRM – BPMiG Krobia	3.323,28
VI.6.	Roleta zewnętrzna - ZSZPiG w Pudliszkach	1.846,67
VII.	Przeniesienia prawa wieczystego użytkowania	6.890,00
VII.1.	Działka nr 69/30 o pow. 0,2199 ha w Krobi ul. Dworcowa od PKP SA(wygaśnięcie zobowiązania podatkowego)	6.890,00
VIII.	Sprzedż gruntów w tym: przekształcenie prawa własności	48.895,85
VIII.1.	Działka nr 228/3 o pow. 705 m ² w Żychlewie	33.357,60
VIII.2.	Działka nr 1632/1 i 1632/2 w Krobi ul. Poniecka	15.538,25
IX.	Zamiana gruntów	992,62
IX.1.	Przyjęto grunty(droga) o pow.0,0211 ha – działka nr 27/3 w Domachowie	2.000,00
IX.2.	Przyjęto grunty - droga o pow.0,0395 ha i grunty orne o pow. 0,0265 ha – działka nr 26/1 w Domachowie	6.257,00
IX.3.	Przekazano grunty o pow. 0,0623 ha - działka nr 17/1 w Domachowie	-7.264,38

W w/w okresie uzyskano dochody z tytułu praw własności i innych praw majątkowych w tym :

1.	Dochody z czynszów za najem i dzierżawę mienia gminnego	316.216,76
2.	Sprzedaż składników majątkowych	50.592,03
3.	Dochody za wieczyste użytkowanie i trwałe zarząd	26.203,68

Gmina posiada 7 udziałów o łącznej wartości 70.000,00 w Spółce „Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych” Sp. z o.o. w Gostyniu oraz 2.762 udziałów w Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie- wysypisko Trzebania o łącznej wartości 2.278.650,00 zł.

Gmina nie posiada innych niż własność praw majątkowych w tym:

- wierzytelności,
- na mieniu gminy nie ustanowiono ograniczonych praw rzeczowych.