

Biuro Obsługi Budownictwa  
Andrzej Giszczyński  
63-840 Krobia ul.Harcerska 6/8  
tel: 065/5738407, tel kom: 600430367

## **Przedmiar**

### **MODERNIZACJA BUDYNKU PRZY ul. POWSTAŃCÓW WLKP 30 w KROBI - wymiana stolarki okiennej i ogrodzenia**

Data: 2011-10-06

Budowa: ROBOTY BUDOWLANE

Kody CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Obiekt: 63-840 KROBIA ul.POWSTAŃCÓW WLKP - OŚRODEK ZDROWIA

Zamawiający: Gmina Krobia, 63-840 Krobia, Rynek 1

Jednostka opracowująca kosztorys: Biuro Obsługi Budownictwa Andrzej Giszczyński, 63-840 Krobia ul. Harcerska 6/8

Kosztorys opracowali:

Andrzej Giszczyński, tech.bud. upr.bud.nr: 1535/92/Lo .....

## Opis

Przedmiotem zadania jest wykonanie robót budowlanych związanych remontem budynku w Krobi przy ul. Powstańców Wlkp 30. Zakres robót obejmuje wymianę istniejącej stolarki okiennej drewnianej na okna z profili PCV oraz wymianę istniejącego ogrodzenia na ogrodzenie z paneli systemowych z siatki zgrzewanej ocynkowanej i powlekanej.

## Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wycieszenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PIĘTRO</b>			
1 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2 7+1+5+4 = 17,0 -7 = -7,0 10,0	10		szt
2 KNR 401/354/11 Wykucie z muru, podokienników drewnianych 1,20*17 = 20,4 -1,20*7 = -8,4 12,0	12,00		m
3 KNR 19/1023/7 (2) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, ponad 1,5·m2, osadzanie na dyblach 1,08*1,70*10 = 18,36 18,36	18,36		m2
4 KNP 2/114/1 (2) Osadzanie podokienników wewnętrznych z PCV, ściany z cegły, podokiennik o długości do 1,20 ·m	10		szt
5 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża , gruntowanie emulsją Uni Grunt, 1-krotne (ościeża wewnętrzne)	6,83		m2
6 KNR 23/2612/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (1,70+1,20+1,70)*10 = 46,0 46,0	46,00		mb
7 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3·mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóże z tynku, ościeża	6,83		m2
8 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłóży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne, ościeża wewnętrzne	6,83		m2
<b>2 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PARTER</b>			
9 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	16		szt
10 KNR 401/354/3 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1·m2	1		szt
11 KNR 401/354/11 Wykucie z muru, podokienników drewnianych 1,20*16 = 19,2 0,40 = 0,4 19,6	19,60		m
12 KNR 19/1023/5 (2) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodelne, do 1,0·m2, osadzanie na dyblach 1,00*0,30 = 0,3 0,3	0,30		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
13 KNR 19/1023/7 (2) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, ponad 1,5·m2, osadzanie na dyblach $1,08 \cdot 1,70 \cdot 16 = 29,376$ $29,376$	29,38		m2
14 KNP 2/114/1 (1) Obsadzanie podokienników wewnętrznych z PCV, ściany z cegły, podokiennik o długości do 0,50 ·m	1		szt
15 KNP 2/114/1 (1) Obsadzanie podokienników wewnętrznych z PCV, ściany z cegły, podokiennik o długości do 1,20 ·m	16		szt
16 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża , gruntowanie emulsją Uni Grunt, 1-krotne (ościeża wewnętrzne)	11,28		m2
17 KNR 23/2612/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym $(1,70+1,15+1,70) \cdot 16 = 72,8$ $1,00+0,40+1,00 = 2,4$ $75,2$	75,20		mb
18 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3-mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłoże z tynku, ościeża	11,28		m2
19 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne, ościeża wewnętrzne	11,28		m2
<b>3 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ - KLATKA SCHODOWA</b>			
20 KNR 401/354/3 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1·m2	1		szt
21 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	1		szt
22 KNR 401/354/11 Wykucie z muru, podokienników , drewnianych $1,00 \cdot 2 = 2,0$ $2,0$	2,00		m
23 KNR 19/1023/3 (2) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na dyblach $0,80 \cdot 1,20 = 0,96$ $0,96$	0,96		m2
24 KNR 19/1023/4 (2) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0·m2, osadzanie na dyblach $0,80 \cdot 1,80 = 1,44$ $1,44$	1,44		m2
25 KNP 2/114/1 (1) Obsadzanie podokienników wewnętrznych z PCV, ściany z cegły, podokiennik o długości do 1,00 ·m	2		szt
26 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża , gruntowanie emulsją Uni Grunt, 1-krotne, ościeża wewnętrzne	1,20		m2
27 KNR 23/2612/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym $1,20+1,00+1,20+1,00+1,80+1,80 = 8,0$ $8,0$	8,00		mb
28 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3-mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłoże z tynku, ościeża	1,20		m2
29 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	1,20		m2
<b>4 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ - PIWNICA</b>			
30 KNR 401/354/3 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1·m2 $4 \cdot 2 = 6,0$ $6,0$	6		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
31 KNR 19/1023/5 (2) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodelne, do 1,0-m2, osadzanie na dyblach z szybą bezpieczną 0,70*1,00*6 = 4,2 4,2	4,20		m2
32 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża , gruntowanie emulsją Uni Grunt, 1-krotne	3,60		m2
33 KNR 401/1204/8 Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	3,60		m2
34 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	3,60		m2
<b>5 OGRODZENIE TERENU</b>			
35 KNR 225/308/2 Rozebranie ogrodzenia (28,80+75,40)*1,50 = 156,3 156,3	156,30		m2
36 KNRW 202/1804/11 Ogrodzenie z paneli ogrodzeniowych zgrzewanych z prętów fi 5 mm ocynkowanych i powlekanych mocowane na słupkach z profili 60x40 mm, ocynkowanych i powlekanych, wysokość 150 cm Panele usztywnione wypukłymi poziomymi oczkami typu V. Mocowane do słupków za pomocą nierdzewnych śrub hakowych oraz łączone ze sobą za pomocą nierdzewnych złączek. Nakład obejmuje wykopanie dołów, zabetonowanie słupków i zmontowanie kpl. ogrodzenia. Długość paneli 250 cm. 28,80+75,40 = 104,2 -1,10 = -1,1 103,1	103,10		m
37 KNR 225/308/1 (1) Podmurówka ogrodzeniowa prefabrykowana z desek żelbetowych o gr 6 cm i wysokości 30 cm 103,10*0,30 = 30,93 30,93	30,93		m2
38 KNZ 1/101/1 (1) Dostarczenie materiałów do podmurówki prefabrykowanej	1		kpl
39 KNRW 202/1808/2 Zamontowanie furtki ogrodzeniowej systemowej o wymiarach: wys 153 cm, szer 100 cm. Furtka ocynkowana i powlekana Furtka jednoskrzydłowa o konstrukcji z profili zamkniętych 40 x 40 mm z wypełnieniem z panela ogrodzeniowego z prętów fi 65 mm ocynkowanych i powlekanych z słupkami z profili zamkniętych 80 x 80 mm ocynkowanych i powlekanych zamkniętych kapturkami z kpl zawiasów i zamkiem z klamkami.	1		kpl
40 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1·km fundament słupków (0,309*0,30*0,60)*52 = 2,89224 słupki (0,15*0,12*1,50)*52 = 1,404 deski betonowe ogrodzenia (2,00*0,50*0,04)*52 = 2,08 6,37624	6,376		m3
41 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km	6,376	3,00	m3

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materialu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-10 (mieszanka betonowa) . . . . .	m3	3,9178		
2.	Deska prefabrykowana żelbetowa 239x30x6 cm . . . . .	szt	41		
3.	Farba emulsyjna . . . . .	dm3	5,32956		
4.	Farba emulsyjna nawierzchniowa . . . . .	dm3	1,0296		
5.	Furtka ogrodzeniowa systemowa z profili ocynkowanych i powlekanych z wypełnieniem prętami systemu ogrodzeniowego . . . . .	kpl	1		
6.	Gips budowlany szpachlowy . . . . .	kg	198,8433		
7.	Kątowniki aluminiowe . . . . .	m	151,9392		
8.	Kołki rozporowe plastikowe . . . . .	szt	292,362		
9.	Łącznik betonowy narożny . . . . .	szt	1		
10.	Łącznik betonowy początkowy i zakończeniowy . . . . .	szt	4		
11.	Łącznik betonowy pośredni . . . . .	szt	41		
12.	Masa uszczelniająca silikonowa . . . . .	dm3	3,4566		
13.	Ogrodzenie z paneli ogrodzeniowych zgrzewanych z prętów fi 5 mm ocynkowanych i powlekanych mocowane na słupkach z profili 60x40 mm, ocynkowanych i powlekanych, wysokość 150 cm . . . . .	m	108,255		
14.	Okna i drzwi balkonowe PVC . . . . .	m2	29,38		
15.	Okna z PVC . . . . .	m2	2,4		
16.	Okna z PVC . . . . .	m2	18,66		
17.	Okna z PVC z szybą bezpieczną antywłamaniową . . . . .	m2	4,2		
18.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe . . . . .	dm3	18,4824		
19.	Podokienniki PCV wewnętrzne o dl do 0,50 m . . . . .	szt	1		
20.	Podokienniki PCV wewnętrzne o dl do 1,00 m . . . . .	szt	2		
21.	Podokienniki PCV wewnętrzne o dl do 1,20 m . . . . .	szt	16		
22.	Podokiennik wewnętrzny z PCV o dł 1,20 m . . . . .	szt	10		
23.	Preparat gruntujący . . . . .	kg	4,582		
24.	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków . . . . .	kg	241,7424		
25.	Woda . . . . .	m3	0,04114		
26.	Zaprawa klejowa sucha . . . . .	kg	116,28		
<b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń):</b>					

**Tabela elementów scalonych**

Nazwa elementu		Wartość z narzutami	% wartości kosztorysu
1	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PIĘTRO (1 - 8)		
2	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PARTER (9 - 19)		
3	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ - KLATKA SCHODOWA (20 - 29)		
4	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ - PIWNICA (30 - 34)		
5	OGRODZENIE TERENU (35 - 41)		
<b>Suma elementów kosztorysu</b>			
		<b>Wartość kosztorysu:</b>	