

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XLII/342/2009 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 29 października 2009 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO KROBIA - TERENY SPORTOWE I REKREACYJNE

Skala 1:1000



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XLII/342/2009
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 29.10.2009 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Krobi w sprawie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Krobia – Tereny Sportowe i Rekreacyjne inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Krobi rozstrzyga co następuje:

1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:
 - 1) Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetycznej, gazociągowej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych
 - 2) Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami jak również na podstawie przepisów odrębnych.
 - 3) Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.
 - 4) Dopuszcza się udział innych niż gmina inwestorów w finansowaniu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.
2. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu gminy.
 - 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy - w ramach m.in.:
 - a) dotacji unijnych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) innych środków zewnętrznych.
 - 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego, a także właścicieli nieruchomości.
3. Zadania w zakresie budowy dróg finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

4. Ustalenia planu nie spowodują wydatków Gminy Krobia z tytułu odszkodowań, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XLII/342/2009
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 29.10.2009 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do
wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Krobia – Tereny Sportowe i Rekreacyjne**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Krobi rozstrzyga co następuje:

Do projektu miejscowego planu wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 2 czerwca 2009r. do 2 lipca 2009r. ustalono, że w terminie, w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogły wносить uwagi dotyczące projektu planu tj. do dnia 17 lipca 2009r. do projektu planu – **wniesiono jedną uwagę**, która dotyczyła obszaru całego planu i polegała na sprzeciwie wobec wprowadzenia terenów inwestycyjnych na tereny rolnicze. Wyznaczenie terenów sportu i rekreacji w pobliżu centrum miasta, jak również w pobliżu obiektów oświatowo – sportowych jest zgodne z polityką określoną w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krobia oraz wiąże się z dużymi oczekiwaniami społeczności lokalnej w związku z czym Rada Miejska w Krobi rozstrzyga o nieuwzględnieniu uwagi wniesionej do wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krobia – Tereny Sportowe i Rekreacyjne.