

Przedmiar

ROZBIÓRKA BUDYNKU MŁYNA - CZĘŚĆ MIESZKALNA

Data: 2008-09-30

Budowa: ROBOTY REMONTOWE

Obiekt: MŁYN, 63-840 Krobia ul. Powstańców Wlkp 41

Zamawiający: GMINA KROBIA ul. Rynek 1, 63-840 KROBIA

Jednostka opracowująca kosztorys: Biuro Obsługi Budownictwa - Andrzej Giszczyński, 63-840 Krobia ul.Harcerska 6/8

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk

68.80%(R+S)

13.40%(R+S+Kp)

Kosztorys opracowali:

Andrzej Giszczyński, tech.bud. upr.bud.nr: 1535/92/Lo

Przedmiar

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 REMONT DACHU NAD CZĘŚCIĄ MIESZKALNA			
1 Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, płaskim, podłoże: papa na drewnie lub płytach panwiowych 60 = _____ 60,0 60,0	60		szt
2 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, linka o przekroju do 120·mm ²	8,90		m
3 Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej, na ścianie, podłoże inne niż betonowe	16		szt
4 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, linka (5,90+5,90+5,90)*2 = _____ 35,4 5,90 = _____ 5,9 41,3	41,30		m
5 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na kominie, pręt	1,20		m
6 Demontaż osłony odprowadzającego przewodu odgromowego, na podłożu drewnianym lub ceglany	1		szt
7 Odbicie tynków na kominie ponad dachem 2*(0,40+0,65)*1,50 = _____ 3,15 3,15	3,15		m ²
8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku 2*(0,40+0,65)*0,30 = _____ 0,63 0,63	0,63		m ²
9 Przemurowanie kominów z cegieł ponad dachem - cegła klinkierowa 0,40*0,65*1,50 = _____ 0,39 0,39	0,390		m ³
10 Spoinowanie kominów zaprawą barwioną 2*(0,40+0,65)*1,50 = _____ 3,15 3,15	3,15		m ²
11 Przewody kominowe - sprawdzenie	22		m
12 Nakrywy betonowe kominów o średniej grubości płyty 7·cm 0,40*0,65 = _____ 0,26 0,26	0,26		m ²
13 Nr STWiOR: 3.1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa (nakrywy kominów) 0,40*0,65 = _____ 0,26 0,26	0,26		m ²
14 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	0,26		m ²
15 Uzupelnienie obróbek blacharskich, kominy, blacha ocynkowana, szerokość ponad 25·cm 2*(0,40+0,65)*0,30 = _____ 0,63 0,63	0,63		m ²
16 Usunięcie gruzu z dachu budynku 0,433 = _____ 0,433 2,94*0,02 = _____ 0,0588 0,4918	0,492		m ³
17 Odbiór komina przez uprawnionego kominiarza wraz z protokołem odbioru	1		kpl
18 Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy wokół komina	5,00		m ²
19 Montaż wsporników dla instalacji naprężanej na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z 1 złączką przelotową naprężającą, na kominie z cegły	2		szt
20 Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o średnicy do 10·mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwody pionowe, komin	1,60		m

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
21 Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na kominach, pręt do Fi:10-mm, podłoże z cegły, wykonanie mechaniczne 0,40+0,50+0,40+0,50 = 1,8 1,8	1,80		m
22 Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, 1 warstwa 5,95*5,95*2 = 70,805 70,805	70,81		m2
23 Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następna	70,81		m2
24 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie 5,95*2 = 11,9 11,9	11,90		m
25 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, koniec krokwi	4		szt
26 Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk, grubości 25-mm 5,95*5,95 = 35,4025 35,4025	35,40		m2
27 Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deski czołowe 5,95*2 = 11,9 11,9	11,90		m
28 Uzupełnienia elementów wyposażenia dachów, włazy kominiarskie	1		szt
29 Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32-mm, nabicie desek 2-stronnie 0,70*20 = 14,0 14,0	14,00		m
30 Odgrzybiania elementów drewnianych metodą opryskiwania ciągłego, do 20-m2, deski 2-krotnie	35,40		m2
31 Odgrzybiania elementów drewnianych metodą opryskiwania ciągłego, do 20-m2, bale, 2-krotnie (0,18*3)*5,95*10 = 32,13 32,13	32,13		m2
32 Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków 5,95*5,95*2 = 70,805 35,00 = 35,0 105,805	105,81		m2
33 Montaż pasów nadrynnowych - okapów prefabrykowanych z blachy powlekaniej 5,95*2 = 11,9 11,9	11,90		m
34 Montaż osłon bocznych - wiatrownic prefabrykowanych z blachy powlekaniej	12,00		m
35 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 125-mm łączone na uszczelki, montaż rynien	12,00		m
36 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 125-mm , montaż lejów spustowych	2		szt
37 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 125-mm , montaż denek rynnowych	4		szt
38 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi:110-mm 8,90*2 = 17,8 17,8	17,80		m
39 Rury spustowe okrągłe z PVC, kolanka Fi:110-mm	6		szt
40 Pokrycie dachów papą podkładową na podłożu drewnianym, 1-warstwowo 5,95*5,95*2 = 70,805 70,805	70,81		m2
41 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną gr 5,2 mm, 1-warstwowe	70,81		m2
42 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej , włazy dachowe	4,00		mb
43 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej , mur ogniowy, pasem papy szerokości 30-cm	12,00		mb
44 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej , kominy 0,40+0,65+0,40+0,65 = 2,1 2,1	2,10		mb
45 Przewody instalacji odgromowej, przewody naprężane pionowe	18,00		m
46 Przewody instalacji odgromowej, przewody nienaprężane poziome mocowane na wspornikach klejonych, z pręta 42,00 = 42,0 42,0	42,00		m
47 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze do rynny okapowej, dach	2		szt

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
48 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze naprężające, ściana	4		szt
49 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze kontrolne, połączenie pręt-płaskownik	2		szt
50 Osłony przewodów uziemiających, długości do 2-m, podłoże z cegły	2		szt
51 Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, wstrzeliwanie kołków, bednarka do 120-mm2	3,00		m
52 Montaż uziomu rurowego lub ze stali profilowej, wbijanie młotem ręcznie, uziemiacz do 2,0-m, grunt kategorii III	2		szt
53 Łączenie pręta o średnicy do 10-mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych krzyżowych	2		szt
54 Łączenie pręta o średnicy do 10-mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, odgałęzionych trójwylotowych	2		szt
55 Łączenie pręta o średnicy do 10-mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, odgałęzionych dwuwylotowych	4		szt
56 Badanie i pomiar instalacji odgromowej	1		kpl
2 WEJSCIE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO			
57 Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych mурowanych z wyrównaniem zaprawą 1,55*0,30 = 0,465 0,465	0,47		m2
58 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami z rozbiórki 1,55*1,50*0,25 = 0,58125 0,58125	0,581		m3
59 Przygotowanie cegieł z rozbiórki do użytku, pełnych połówkowych, na zaprawie cementowo-wapiennej	220		szt
60 Podkłady, murarskie na podłożu gruntowym, zaprawa cementowa, podkład z tłucznia taras 3,75*1,55*1,60 = 9,3 schody (1,50*1,25*1,50)*0,5 = 1,40625 10,70625	10,706		m3
61 Podkłady, betonowe, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły 3,75*1,55*0,10 = 0,58125 0,58125	0,581		m3
62 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 1,80*4,00 = 7,2 7,2	7,20		m2
63 Posadzki cementowe, zatarte na ostro grubości 25-mm taras 7,20 = 7,2 schody 1,50*0,30*5 = 2,25 9,45	9,45		m2
64 Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	9,45		m2
65 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5-m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5-m, grunt kategorii IV (1,50*0,80*0,40)*2 = 0,96 0,96	0,960		m3
66 Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, transport betonu taczkami, japonkami (pod schody)	0,960		m3
67 Ściana boczna schodów z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (1,50*1,50*0,25)*0,5 = 0,28125 0,28125	0,281		m3
68 Schody, stopnie betonowe zewnętrzne, transport betonu taczkami, japonkami (1,50*0,25*0,25)*5 = 0,46875 0,46875	0,469		m3
69 Tynki cementowe kategorii-III, wykonywane ręcznie, ściany płaskie i powierzchnie poziome (schody) (1,50*1,50)*0,5 = 1,125 1,50*0,18*5 = 1,35 2,475	2,48		m2

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
70 Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w stopniach	1,65		m
71 Balustrady z pochwytym stalowym tarasowe 1,80+2,50 = _____ 4,3			
	4,3		m
72 Konstrukcja stalowa zadaszenia	0,2		t
73 Malowanie farbami i emaliami chlorokauczukowymi zmontowanych, więźby dachowe na murach i słupach	0,2		t
74 Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50-mm w rozstawie ponad 24-cm 2,20*4,00 = _____ 8,8			
	8,8		m2
75 Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanyymi, skok fali 100-mm, przy rozstawie łąt 16-cm	8,80		m2
76 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm 4,00*0,30 = _____ 1,2			
	1,20		m2
77 Rynny dachowe z PCV, Fi-7,0-cm	4,00		m
78 Rury spustowe z PCV, Fi-7,0 i 7,5-cm	3,50		m

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	0,12		
2.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50·mm	m3	0,0795		
3.	Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50·mm	m3	0,07		
4.	Balustrady i pochwyty stalowe	kg	59,65		
5.	Bednarka ocynkowana St0S do 120·mm2	m	3,12		
6.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,45278		
7.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-10 (mieszanka betonowa)	m3	0,59262		
8.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15 (mieszanka betonowa)	m3	0,01846		
9.	Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50-0.55·mm	kg	3,1563		
10.	Blacha stalowa powlekana	m2	1,476		
11.	Blacha stalowa trapezowa powlekana	m2	9,68		
12.	Bloczek ścienny betonowy 25x12x14·cm	szt	13,1789		
13.	Bloczek ścienny betonowy 25x25x14·cm	szt	20,5973		
14.	Cegła budowlana klinkierowa pełna 25x12x6.5cm klasa 250	szt	152,88		
15.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	53,6508		
16.	Denko rynnowe PVC Fi·70·mm	szt	2		
17.	Denko rynnowe PVC Fi·115·mm	szt	4		
18.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,1257		
19.	Deski iglaste obrzynane nasycone klasa III, grubości 25·mm	m3	0,0528		
20.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II	m3	0,05		
21.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 19-25·mm	m3	1,0272		
22.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 28-45·mm	m3	0,14		
23.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,75031		
24.	Drewno opałowe	kg	44,601		
25.	Drut stalowy okrągły miękki ocynkowany Fi·0.50-0.55·mm	kg	0,00756		
26.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	0,099		
27.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 3.25·mm	szt	5		
28.	Emalia chlorokauczukowa ogólnego stosowania	dm3	1,684		
29.	Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0,143		
30.	Farba chlorokauczukowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	0,842		
31.	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,2545		
32.	Farba olejna do gruntowania przeciwrzewna miniowa 60%	dm3	0,038		
33.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,2545		
34.	Farba sucha naturalna ziemna	kg	0,0252		
35.	Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12·m grubości 0.2·mm	m2	8,64		
36.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	18,7311		
37.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	13,6114		
38.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,0378		
39.	Gwoździe budowlane papowe zwykłe	kg	3,5405		
40.	Hak do rynny (rynajza) Fi·70·mm	szt	4		
41.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	14,628		
42.	Klej	dm3	0,0108		
43.	Kolanko rury spustowej PVC Fi·80·mm	szt	2,345		
44.	Kolanko rury spustowej PVC Fi·110·mm	szt	6		
45.	Kolki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	3,33		
46.	Konstrukcja stalowa zadaszania	t	0,2		
47.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II grubości 28-45·mm	m3	0,2544		
48.	Kwas solny techniczny	kg	0,00819		
49.	Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/opakow.)	dm3	0,044		
50.	Lej spustowy rynnowy PVC Fi·70·mm	szt	1		
51.	Lej spustowy rynnowy PVC Fi·125·mm	szt	2		
52.	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	28,3178		
53.	Listwy iłaty iglaste wymiarowe nasycone klasa II 38x50·mm	m3	0,0704		

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość ć
54.	Obejma rury spustowej Fi-75-mm	szt	2,345		
55.	Odbiór komina przez uprawnionego kominiarza wraz z protokołem odbioru	szt	1		
56.	Okapniki z blachy powlekanej	m	12,614		
57.	Okucia włazów dachowych	kg	3,3		
58.	Oslony przewodów	szt	2		
59.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	82,8477		
60.	Papa smołowa izolacyjna	m2	1,081		
61.	Papa wierzchniego pokrycia grubości 4.7-mm zgrzewana palnikiem na gaz propan-butan	m2	5,75		
62.	Papa wierzchniego pokrycia grubości 5.2-mm zgrzewana palnikiem na gaz propan-butan	m2	87,9541		
63.	Piasek do zapraw	m3	0,2799		
64.	Preparat ogniochronny Igniosol "DX"	dm3	41,2659		
65.	Pręty stalowe ocynkowane	m	65,936		
66.	Rozcieńczalnik do wyrobów chlorokauczukowych	dm3	0,202		
67.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	23,384		
68.	Rura spustowa PVC Fi-75-mm	m	3,85		
69.	Rura spustowa PVC Fi-110-mm	m	17,978		
70.	Rury stalowe ocynkowane (uziom) długości do 2-m	szt	2		
71.	Rynna dachowa PVC Fi-70-mm	m	4,6		
72.	Rynna dachowa PVC Fi-125-mm	m	12,24		
73.	Siatka zbrojeniowa z prętów fi 6 mm	m2	9,639		
74.	Spoivo cynowo-olowiane (w prętach)	kg	0,01764		
75.	Środek impregnacynno-grzybobójczy (solny)	kg	4,7271		
76.	Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,05555		
77.	Tlen techniczny sprężony	m3	0,36		
78.	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	8,9		
79.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	24		
80.	Uszczelka z pianki poliuretanowej	m	12,257		
81.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	30,0246		
82.	Wiatrownice z blachy stalowej powlekanej	m	12,72		
83.	Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką	szt	177,76		
84.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	94,491		
85.	Woda	m3	0,05694		
86.	Wsporniki dachowe	szt	42,42		
87.	Wsporniki naciągowe	szt	1,4544		
88.	Wsporniki naciągowe z 1 złączką naprężającą	szt	2,02		
89.	Wsporniki przelotowe	szt	1,6362		
90.	Wsporniki ścienne	szt	4,848		
91.	Zacisk instalacji odgromowej K-314, ocynkowany do połączeń z rynną dachową	szt	2		
92.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,06072		
93.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	2,42538		
94.	Zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,05058		
95.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,00996		
96.	Złącza rynnowe	szt	1,8		
97.	Złącza uniwersalne	szt	2		
98.	Złącze kontrolne instalacji odgromowej K-422	szt	2		
99.	Złączka instalacji odgromowej odgałęźna 2-wylotowa K-315a mostkowa	szt	4		
100.	Złączka instalacji odgromowej odgałęźna 3-wylotowa K-413	szt	2		
101.	Złączka rury spustowej PVC Fi-110-mm	szt	4,272		
102.	Złączka rynnowa PVC	szt	2,345		
103.	Złączka rynnowa PVC Fi-70-mm	szt	2		
104.	Złączka rynnowa PVC Fi-125-mm	szt	3		
105.	Złączki przelotowe kabłąkowe naprężające K-426	szt	8,2016		
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):					

Tabela elementów scalonych

Narzuty: Koszty pośrednie 68.80%(R+S)
Zysk 13.40%(R+S+Kp)

Nazwa elementu		Wartość z narzutami	% wartości kosztorysu
1	REMONT DACHU NAD CZĘŚCIĄ MIESZKALNĄ (1 - 56)		
2	WEJŚCIE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO (57 - 78)		
Suma elementów kosztorysu			
		Wartość kosztorysu:	

Przedmiar

ROZBIÓRKA BUDYNKU MŁYNA

Data: 2008-09-30

Budowa: ROBOTY ROZBIÓRKOWE - CZĘŚĆ PRZEMYSŁOWA

Obiekt: MŁYN, 63-840 Krobia ul. Powstańców Włkp 41

Zamawiający: GMINA KROBIA ul. Rynek 1, 63-840 KROBIA

Jednostka opracowująca kosztorys: Biuro Obsługi Budownictwa - Andrzej Giszczyński, 63-840 Krobia ul.Harcerska 6/8

Kosztorys opracowali:

Andrzej Giszczyński, tech.bud. upr.bud.nr: 1535/92/Lo

Przedmiar

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 4 samochodów na zmianę	15		m3
2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	15		m3
3 Uzupelnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami z rozbiórki - obmurowanie studni	0,25		m3
4 Pokrywy nastudzienne żelbetowe 2,00 x 2,00 m z włazem żeliwnym (zabezpieczenie przykrycia istniejącej studni głębinowej)	1		szt
5 Właz kanałowy żeliwny, prostokątny (zabezpieczenie przykrycia istniejącej studni)	1		szt
6 Rynny drewniane do gruzu, wykonanie 20,00 = 20,0 20,0	20,00		m
7 Rynny drewniane do gruzu, ustawienie	20,00		m
8 Rynny drewniane do gruzu, rozebranie	20,00		m
9 Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych, rozebranie, deski pełne (plot sąsiada) 2,00*6,00 = 12,0 12,0	12,00		m2
10 Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych, budowa, deski pełne (plot sąsiada) - (materiał z rozbiórki pozycja 9)	12,00		m2
2 ROZEBRANIE POKRYCIA Z AZBESTU			
11 Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łąt lub płatwi drewnianych, płyty i gąsiorzy nie nadające się do użytku, płaskie 9,55*3,25 = 31,0375 31,0375	31,04		m2
12 Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych - koszt utylizacji azbestu	0,620		t
13 Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1·km, płyty eternitowe z rozbiórki 31,04*0,015 = 0,4656 0,4656	0,466		m3
14 Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1·km, płyty eternitowe	0,466	15,0	m3
3 SZOPY I BUDYNKI GOSPODARCZE			
15 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg poziomy, linka o przekroju do 120·mm2 4,40*2 = 8,8 8,8	8,80		m
16 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, lina 9,60*3 = 28,8 28,8	28,80		m
17 Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład budynek gospodarczy przy budynku mieszkalnym szopa 9,60*6,50 = 62,4 szopa 11,50*8,80 = 101,2 szopa 2,50*4,50 = 11,25 174,85	174,85		m2
18 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk budynek gospodarczy przy budynku mieszkalnym szopa 62,40 = 62,4 szopa 11,50*8,80 = 101,2 szopa 2,50*4,50 = 11,25 174,85	174,85		m2

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
19 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby proste budynek gospodarczy przy budynku mieszkalnym				62,40	=	62,4
szopa				11,50*8,80	=	101,2
szopa				2,50*4,50	=	11,25
						<u>174,85</u>
				174,85		m2
20 Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek budynek gospodarczy przy budynku mieszkalnym				9,50*5,50	=	52,25
						<u>52,25</u>
				52,25		m2
21 Rozebranie stropów drewnianych, belki stropowe bez względu na przekrój 5,50*10					=	55,0
						<u>55,0</u>
				55,00		m
22 Rozebranie ścianek drewnianych budynek gospodarczy przy budynku mieszkalnym - ściana z bramą				4,10*4,40	=	18,04
				4,10*1,40	=	5,74
szopa				2,00*3,60	=	7,2
				10,80*1,50*2	=	32,4
szopa				(2,50+4,50)*3,50	=	24,5
						<u>87,88</u>
				87,88		m2
23 Przewracanie murów z cegły za pomocą liny i zblocza, wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) budynek gospodarczy przy budynku mieszkalnym				(5,45*4,40*0,38)*2	=	18,2248
				5,55*4,40*0,38	=	9,2796
				(5,55*0,38*1,36)*0,5	=	1,43412
				4,70*0,25*2,80	=	3,29
				-0,80*1,90*0,25	=	-0,38
						<u>31,84852</u>
				31,849		m3
24 Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości do 15 cm 4,70*4,80*0,15					=	3,384
						<u>3,384</u>
				3,384		m3
25 Przewracanie murów z cegły za pomocą liny i zblocza, wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) ściana pomiędzy szopami				8,40*0,25*2,80	=	5,88
				-(1,50*1,50*0,25)*3	=	-1,6875
ściany szopy				8,55*3,60*0,25	=	7,695
				6,00*3,20*0,38	=	7,296
				3,00*3,20*0,38	=	3,648
						<u>22,8315</u>
				22,832		m3
26 Wymontowanie podczas rozbiórki okien drewnianych						1
27 Wymontowanie podczas rozbiórki okien stalowych 3+3					=	6,0
						<u>6,0</u>
				6		szt
4 BUDYNEK - ZAPLECZE MŁYNA - MASZYNOWNIA						
28 Demontaż rozdzielnic prądu						2
29 Demontaż silnika prądu						1
						szt
30 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg poziomy, linka o przekroju do 120·mm2 6,00					=	6,0
						<u>6,0</u>
				6,00		m
31 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, lina 11,50+14,00					=	25,5
						<u>25,5</u>
				25,50		m
32 Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład 11,50*14,00					=	161,0
				-20,00	=	-20,0
						<u>141,0</u>
				141,00		m2

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
33	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk			141,00		m2
34	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby proste			141,00		m2
35	Rozebranie stopni i schodów o konstrukcji drewnianej, stopnie na sklepieniu ceglany lub betonowym odcinki biegu do 8 stopni			5		szt
36	Rozebranie drewnianych podłóg, ślepych					
	podest schodów	0,80*2,00	= 1,6			
	podłoga	9,00*4,00	= 36,0			
			<u>37,6</u>	37,60		m2
37	Rozebranie stropów drewnianych, belki stropowe bez względu na przekrój					
		9,60*5	= 48,0			
		4,00	= 4,0			
			<u>52,0</u>	52,00		m
38	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku					
		11,10	= 11,1			
			<u>11,1</u>	11,10		m
39	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku			6,00		m
40	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9-m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej					
		11,10*0,38*4,60	= 19,4028			
		-(1,40*1,40*0,38*2)	= -1,4896			
		13,60*5,60*0,38	= 28,9408			
		-1,00*2,00*0,38	= -0,76			
		-1,40*2,00*0,38	= -1,064			
		11,10*6,40*0,38	= 26,9952			
		-1,40*1,40*0,38	= -0,7448			
wieża		(2,30+3,25+2,30)*8,40*0,38	= 25,0572			
		3,25*1,70*0,38	= 2,0995			
ściany wewnętrzne		(10,70*5,60*0,38)*2	= 45,5392			
		10,70*5,60*0,25	= 14,98			
		8,00*0,25*5,60	= 11,2			
			<u>170,1563</u>	170,156		m3
41	Wymontowanie podczas rozbiórki okien drewnianych			1		szt
42	Wymontowanie podczas rozbiórki okien stalowych					
		2+3	= 5,0			
			<u>5,0</u>	5		szt
43	Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły, grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej					
		2,50*1,55*2	= 7,75			
			<u>7,75</u>	7,75		m2
44	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników, wysokości do 200 mm			24,00		m
45	Rozebranie ścągów stalowych z ceowników, wysokości do 200 mm					
		3,00*8	= 24,0			
			<u>24,0</u>	24,000		m
46	Rozebranie murów poniżej terenu, mury i słupy z cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej					
		(11,10+13,60+11,10)*0,50*				
		0,30	= 5,37			
			<u>5,37</u>	5,370		m3
5 BUDYNEK MŁYNA						
47	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - pokrycie (daszek nad wejściem)					
		10,60*3,65	= 38,69			
		9,75*3,60	= 35,1			
			<u>73,79</u>	73,79		m2
48	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny					
		10,60+9,70+7,00	= 27,3			
			<u>27,3</u>	27,30		m
49	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rury			12,00		m
50	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu			73,79		m2
51	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby proste			73,79		m2

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
52	Rozebranie drewnianych podłóg, ślepych (pomost rampy od frontu budynku) pomost rampy	1,05*27,60 5,00*2,20	= = =	28,98 11,0 39,98	39,98	m2
53	Rozebranie stropów drewnianych, belki stropowe bez względu na przekrój (pomost rampy)	1,20*30 5,00*2 2,20*9	= = =	36,0 10,0 19,8 65,8	65,80	m
54	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9-m , na zaprawie cementowo-wapiennej	ściana od sąsiada ściana front ściana szczytowa ponad dachem ściana tył-wschodnia ściany wewnętrzne	11,10*4,50*0,40 6,40*6,90*0,40 12,80*7,85*0,40 11,10*2,40*0,40 30,10*8,80*0,40 10,30*7,50*0,40*2 10,30*2,40*0,40	= = = = = = =	19,98 17,664 40,192 10,656 105,952 61,8 9,888 266,132	266,132 m3
55	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości ponad 9-m (ponad 2 kondygnacje), na zaprawie cementowo-wapiennej	ściana front	10,60*10,60*0,40 -4,15*8,50*0,40 10,30*0,50*0,30*3	= = =	44,944 -14,11 4,635 35,469	35,469 m3
56	Rozebranie murów poniżej terenu, fundamenty z cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej	30,10*0,30*0,50*2	=	9,03 9,03	9,030	m3
57	Rozebranie i zdemontowanie pozostałości maszyn i urządzeń metalowych			20,00		m3
58	Rozebranie nadpalonych pozostałości stropów			300		m
59	Przesortowanie gruzowiska piwnic	10,30*29,00*0,75	=	224,025 224,025	224,025	m3
60	Wymontowanie podczas rozbiórki okien stalowych	9	=	9,0 9,0	9	szt
6 RUSZTOWANIA						
61	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10-m, nakłady podstawowe	ściana od sąsiada ściana frontowa budynek maszynowni wieża ściana tylna młyna - wschodnia ściany wewnętrzne	11,10*6,00 6,40*5,40 12,80*6,30 9,00*10,60 11,00*3,00 13,60*4,00 11,10*4,00 (2,00+3,00+2,00)*7,00 30,10*7,30 10,30*9,30*2	= = = = = = = = = =	66,6 34,56 80,64 95,4 33,0 54,4 44,4 49,0 219,73 191,58 869,31	869,31 m2
62	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15-m, nakłady podstawowe	ściana wewnętrzna	10,30*11,10	=	114,33 114,33	114,33 m2
63	Mechaniczne pomosty robocze 1-masztowe MPR-061, wysokość masztu do 15-m, nakłady podstawowe				2	kpl
64	Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek), wykonywane wzdłuż budynków, pokrycie: deski na styk + maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5-cm	5,00*2,00	=	10,0 10,0	10,00	m2

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
65 Zakładanie i zdejmowanie żurawików na pomoście (wg pkt 2.16 założeń szcz. rozdz. 16 KNR 2-02)	8		szt
66 Ogrodzenie stanowiska (płotki) z umieszczeniem tablic ostrzegawczych (wg pkt 2.16 założeń szcz. rozdz. 16 KNR 2-02)	20,00 = 20,0 20,0	20,00	m
67 Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 10-m, bednarka (nakłady podstawowe)	869,31		m2
68 Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 15-m, bednarka (nakłady podstawowe)	114,33		m2
7 ZASYPANIE PIWNIC GRUZEM Z PIASKIEM			
69 Zagruzowanie piwnic z zagęszczeniem warstwami			
budynek główny 10,30*29,00*1,50 = 448,05			
maszynownia 11,10*13,60*0,70 = 105,672			
	553,722	553,722	m3
70 Podkłady z materiałów sypkich, w bud. przemysłowym, pospółka - z zagęszczeniem warstwami	10,30*29,00*0,30 = 89,61 11,10*13,60*0,30 = 45,288 134,898	134,898	m3
8 ROBOTY PORZADKOWE			
71 Posegregowanie, pocięcie i złożenie w miejsce wskazane przez inwestora drewna z rozbiórki	174,85*0,015 = 2,62275 174,85*0,05 = 8,7425 52,25*0,03 = 1,5675 55*0,18*0,18 = 1,782 87,88*0,02 = 1,7576 37,60*0,03 = 1,128 52*0,18*0,18 = 1,6848 73,79*0,05 = 3,6895 65,8*0,18*0,18 = 2,13192 300*0,18*0,18 = 9,72 200*0,18*0,18 = 6,48 41,30657	41,307	m3
72 Posegregowanie i złożenie w miejsce wskazane przez inwestora elementów stalowych	1 000		kg
9 ROBOTY BUDOWLANE			
73 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2 (4,15+11,10+4,15+11,10)* 0,18*0,18 = 0,9882 0,9882	0,988		m3
74 Ramy górne i płatwie o długości do 3-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2 4,30*0,18*0,18 = 0,13932 0,13932	0,139		m3
75 Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 12,00*0,08*0,18*6 = 1,0368 1,0368	1,037		m3
76 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 12,00*5,00 = 60,0 60,0	60,00		m2
77 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe	60,00		m2
78 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej 6,00 = 6,0 6,0	6,00		m2
79 Uzupełnienie rolek, pochyło, zaprawa cem-wap, szerokość 2 cegły (mur od strony sąsiada)	11,10		m
80 Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy w murach gładkich z cegły ceramicznej, oczyszczenie			
ściana od strony sąsiada 11,10*3,00 = 33,3			
ściana silosu 11,10*8,50 = 94,35			
	127,65	127,65	m2

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
81 Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie	127,65		m2

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane, wymiarowe klasa III, grubości 50-100-mm	m3	0,04		
2.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,02837		
3.	Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50-63-mm	m3	0,27341		
4.	Bednarka ocynkowana St0S 20x2-mm	kg	0,28366		
5.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	68,73		
6.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25-mm	m3	0,17706		
7.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-mm	m3	0,02		
8.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,54168		
9.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45-mm	m3	0,34		
10.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 32-mm	m3	0,15		
11.	Deski iglaste obrzynane nasycone klasa III, grubości 25-mm	m3	1,68		
12.	Drut stalowy okrągły miękki Fi-3-mm	kg	9,15276		
13.	Folia polietylenowa grubości 0,25-mm	m2	10,864		
14.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	16,08		
15.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	20,2021		
16.	Haki do muru	kg	11,80368		
17.	Koszty utylizacji azbestu	t	0,62		
18.	Krawędziaki iglaste wymiarowe klasa II, 100x100-mm	m3	0,446		
19.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	2,27866		
20.	Lina stalowa jednozwita z drutu ocynkowanego T1x19 Fi-22-mm	kg	12,02982		
21.	Maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5 cm	m2	17,27115		
22.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	17,29		
23.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia Zdunbit WF	m2	76,32		
24.	Piasek do zapraw	m3	0,358		
25.	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,39345		
26.	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,19673		
27.	Płyty pomostowe robocze	m2	13,97222		
28.	Pokrywy nastudienne żelbetowe 2,00 x 2,00 m z włazem żeliwnym	szt	1		
29.	Pospółka do betonów zwykłych	m3	142,99188		
30.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	20,76		
31.	Rura stalowa bez szwu czarna, Fi-48,3/3,2	m	0,85098		
32.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	7,66893		
33.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	38,151		
34.	Właz kanałowy żeliwny prostokątny	szt	1		
35.	Woda	m3	0,1712		
36.	Xylomit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,90178		
37.	Zacisk stalowy ocynkowany do łączenia przewodów	szt	0,38202		
38.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	2,69342		
39.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,07659		
40.	Zaprawa wapienna M-0.6 (m.4)	m3	0,35742		
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):					

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	
2	ROZEBRANIE POKRYCIA Z AZBESTU	
3	SZOPY I BUDYNKI GOSPODARCZE	
4	BUDYNEK - ZAPLECZE MŁYNA - MASZYNOWNIA	
5	BUDYNEK MŁYNA	
6	RUSZTOWANIA	
7	ZASYPANIE PIWNIC GRUZEM Z PIASKIEM	
8	ROBOTY PORZADKOWE	
9	ROBOTY BUDOWLANE	
Suma elementów kosztorysu		
		Wartość kosztorysu: