

Kosztorys ofertowy

ROZBIÓRKA BUDYNKU MŁYNA

Data: 2008-09-30

Budowa: ROBOTY ROZBIÓRKOWE - CZĘŚĆ PRZEMYSŁOWA

Obiekt: MŁYN, 63-840 Krobia ul. Powstańców Włkp 41

Zamawiający: GMINA KROBIA ul. Rynek 1, 63-840 KROBIA

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE					
1 KNR 404/1103/2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 4 samochodów na zmianę	m3		15		
2 KNR 404/1103/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3		15		
3 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami z rozbiórki - obmurowanie studni	m3		0,25		
4 KNRW 215/227/3 Pokrywy nastudzienne żelbetowe 2,00 x 2,00 m z włazem żeliwnym (zabezpieczenie przykrycia istniejącej studni głębinowej)	szt		1		
5 KNRW 215/227/4 Właz kanałowy żeliwny, prostokątny (zabezpieczenie przykrycia istniejącej studni)	szt		1		
6 KNR 404/901/5 Rynny drewniane do gruzu, wykonanie	m		20,00		
7 KNR 404/901/6 Rynny drewniane do gruzu, ustawienie	m		20,00		
8 KNR 404/901/7 Rynny drewniane do gruzu, rozebranie	m		20,00		
9 KNR 225/308/2 Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych, rozebranie, deski pełne (plot sąsiada)	m2		12,00		
10 KNR 225/308/1 (1) Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych, budowa, deski pełne (plot sąsiada) - (materiał z rozbiórki pozycja 9)	m2		12,00		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE					
2 ROZEBRANIE POKRYCIA Z AZBESTU					
11 KNR 45/1/1 Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łąt lub płatwi drewnianych, płyty i gąsiorzy nie nadające się do użytku, płaskie ROBOTY ROZBIÓRKOWE MOGĄ BYĆ WYKONANE TYLKO PRZEZ FIRME BUDOWLANĄ POSIADAJĄCĄ UPRAWNIENIA DO ROBÓT Z AZBESTEM I ICH UTYLIZACJI !!!	m2		31,04		
12 KNR 45/1/2 Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych - koszt utylizacji azbestu ROBOTY ROZBIÓRKOWE MOGĄ BYĆ WYKONANE TYLKO PRZEZ FIRME BUDOWLANĄ POSIADAJĄCĄ UPRAWNIENIA DO ROBÓT Z AZBESTEM I ICH UTYLIZACJI !!!	t		0,620		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
13 KNR 401/108/13 Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1·km, płyty eternitowe z rozbiórki	m3		0,466		
14 KNR 401/108/16 Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1·km, płyty eternitowe	m3	15,0	0,466		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROZEBRANIE POKRYCIA Z AZBESTU					
3 SZOPY I BUDYNKI GOSPODARCZE					
15 KNR 403/1139/4 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg poziomy, linka o przekroju do 120·mm2	m		8,80		
16 KNR 403/1140/7 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, lina	m		28,80		
17 KNR 404/509/2 Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład	m2		174,85		
18 KNR 404/403/2 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk	m2		174,85		
19 KNR 404/403/4 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby proste	m2		174,85		
20 KNR 404/406/4 Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek	m2		52,25		
21 KNR 404/406/5 Rozebranie stropów drewnianych, belki stropowe bez względu na przekrój	m		55,00		
22 KNR 404/404/5 Rozebranie ścianek drewnianych	m2		87,88		
23 KNR 404/103/1 Przewracanie murów z cegły za pomocą liny i zblocza, wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji)	m3		31,849		
24 KNR 404/301/3 Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości do 15 cm	m3		3,384		
25 KNR 404/103/1 Przewracanie murów z cegły za pomocą liny i zblocza, wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji)	m3		22,832		
26 KNRW 401/353/2 Wymontowanie podczas rozbiórki okien drewnianych	szt		1		
27 KNRW 401/353/5 Wymontowanie podczas rozbiórki okien stalowych	szt		6		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem SZOPY I BUDYNKI GOSPODARCZE					
4 BUDYNEK - ZAPLECZE MLYNA - MASZYNOWNIA					
28 KNRW 508/404/6 Demontaż rozdzielnic prądu	szt		2		
29 KNRW 508/405/8 Demontaż silnika prądu	szt		1		
30 KNR 403/1139/4 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg poziomy, linka o przekroju do 120·mm2	m		6,00		
31 KNR 403/1140/7 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, lina	m		25,50		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
32 KNR 404/509/2 Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład	m2		141,00		
33 KNR 404/403/2 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk	m2		141,00		
34 KNR 404/403/4 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby proste	m2		141,00		
35 KNR 404/402/1 Rozebranie stopni i schodów o konstrukcji drewnianej, stopnie na sklepieniu ceglany lub betonowym odcinki biegu do 8 stopni	szt		5		
36 KNR 404/405/1 Rozebranie drewnianych podłóg, ślepych	m2		37,60		
37 KNR 404/406/5 Rozebranie stropów drewnianych, belki stropowe bez względu na przekrój	m		52,00		
38 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		11,10		
39 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		6,00		
40 KNR 404/102/2 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9·m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		170,156		
41 KNRW 401/353/2 Wymontowanie podczas rozbiórki okien drewnianych	szt		1		
42 KNRW 401/353/5 Wymontowanie podczas rozbiórki okien stalowych	szt		5		
43 KNR 404/107/1 Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły, grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		7,75		
44 KNR 404/107/5 Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników, wysokości do 200 mm	m		24,00		
45 KNR 404/107/5 Rozebranie ścągów stalowych z ceowników, wysokości do 200 mm	m		24,000		
46 KNR 404/101/4 Rozebranie murów poniżej terenu, mury i słupy z cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		5,370		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem BUDYNEK - ZAPLECZE MŁYNA - MASZYNOVNIA					
5 BUDYNEK MŁYNA					
47 KNR 404/506/4 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - pokrycie (daszek nad wejściem)	m2		73,79		
48 KNR 404/506/5 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny	m		27,30		
49 KNR 404/506/6 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rury	m		12,00		
50 KNR 404/403/3 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu	m2		73,79		
51 KNR 404/403/4 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby proste	m2		73,79		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
52 KNR 404/405/1 Rozebranie drewnianych podłóg, ślepych (pomost rampy od frontu budynku)	m2		39,98		
53 KNR 404/406/5 Rozebranie stropów drewnianych, belki stropowe bez względu na przekrój (pomost rampy)	m		65,80		
54 KNR 404/102/2 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9-m , na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		266,132		
55 KNR 404/102/5 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości ponad 9-m (ponad 2 kondygnacje), na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		35,469		
56 KNR 404/101/1 Rozebranie murów poniżej terenu, fundamenty z cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		9,030		
57 KNR 404/110/4 Rozebranie i zdemontowanie pozostałości maszyn i urządzeń metalowych	m3		20,00		
58 KNR 404/406/5 Rozebranie nadpalonych pozostałości stropów	m		300		
59 KNR 404/1002/1 Przesortowanie gruzowiska piwnic	m3		224,025		
60 KNRW 401/353/5 Wymontowanie podczas rozbiórki okien stalowych	szt		9		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem BUDYNEK MLYNA					
6 RUSZTOWANIA					
61 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10-m, nakłady podstawowe	m2		869,31		
62 KNR 202/1604/2 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15-m, nakłady podstawowe	m2		114,33		
63 KNR 202/1615/2 (1) Mechaniczne pomosty robocze 1-masztowe MPR-061, wysokość masztu do 15-m, nakłady podstawowe	kpl		2		
64 ORGB 202/1622/2 Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek), wykonywane wzdłuż budynków, pokrycie: deski na styk + maty (płyty) trzciniowe grubości 3.5·cm	m2		10,00		
65 ORGB 202/1618/1 Zakładanie i zdejmowanie żurawików na pomoście (wg pkt 2.16 założeń szcz. rozdz. 16 KNR 2-02)	szt		8		
66 ORGB 202/1618/2 Ogrodzenie stanowiska (plotki) z umieszczeniem tablic ostrzegawczych (wg pkt 2.16 założeń szcz. rozdz. 16 KNR 2-02)	m		20,00		
67 KNR 202/1613/1 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 10-m, bednarka (nakłady podstawowe)	m2		869,31		
68 KNR 202/1613/2 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 15-m, bednarka (nakłady podstawowe)	m2		114,33		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem RUSZTOWANIA					

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
7 ZASYPANIE PIWNIC GRUZEM Z PIASKIEM					
69 KNR 404/1002/2 Zagruzowanie piwnic z zagęszczeniem warstwami	m3		553,722		
70 KNRW 202/1103/4 (1) Podkłady z materiałów sypkich, w bud. przemysłowym, pospółka - z zagęszczeniem warstwami	m3		134,898		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ZASYPANIE PIWNIC GRUZEM Z PIASKIEM					
8 ROBOTY PORZADKOWE					
71 KNR 404/1005/3 Posegregowanie, pocięcie i złożenie w miejsce wskazane przez inwestora drewna z rozbiorki	m3		41,307		
72 KNR 404/1006/6 Posegregowanie i złożenie w miejsce wskazane przez inwestora elementów stalowych	kg		1 000		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY PORZADKOWE					
9 ROBOTY BUDOWLANE					
73 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,988		
74 KNR 202/406/4 Ramy górne i płatwie o długości do 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,139		
75 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,037		
76 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m2		60,00		
77 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe	m2		60,00		
78 KNRW 202/504/3 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej	m2		6,00		
79 KNR 401/311/8 (1) Uzupełnienie rolek, pochyło, zaprawa cem-wap, szerokość 2 cegły (mur od strony sąsiada)	m		11,10		
80 KNRW 401/736/1 Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy w murach gładkich z cegły ceramicznej, oczyszczenie	m2		127,65		
81 KNRW 202/902/1 Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie	m2		127,65		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY BUDOWLANE					
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					Wartość kosztorysu netto:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane, wymiarowe klasa III, grubości 50-100-mm	m3	0,04		
2.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,02837		
3.	Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50-63-mm	m3	0,27341		
4.	Bednarka ocynkowana St0S 20x2-mm	kg	0,28366		
5.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	68,73		
6.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25-mm	m3	0,17706		
7.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-mm	m3	0,02		
8.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,54168		
9.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45-mm	m3	0,34		
10.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 32-mm	m3	0,15		
11.	Deski iglaste obrzynane nasycone klasa III, grubości 25-mm	m3	1,68		
12.	Drut stalowy okrągły miękki Fi-3-mm	kg	9,15276		
13.	Folia polietylenowa grubości 0,25-mm	m2	10,864		
14.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	16,08		
15.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	20,2021		
16.	Haki do muru	kg	11,80368		
17.	Koszty utylizacji azbestu	t	0,62		
18.	Krawędziaki iglaste wymiarowe klasa II, 100x100-mm	m3	0,446		
19.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	2,27866		
20.	Lina stalowa jednozwita z drutu ocynkowanego T1x19 Fi-22-mm	kg	12,02982		
21.	Maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5 cm	m2	17,27115		
22.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	17,29		
23.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia Zdunbit WF	m2	76,32		
24.	Piasek do zapraw	m3	0,358		
25.	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,39345		
26.	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,19673		
27.	Płyty pomostowe robocze	m2	13,97222		
28.	Pokrywy nastudzienne żelbetowe 2,00 x 2,00 m z włazem żeliwnym	szt	1		
29.	Pospółka do betonów zwykłych	m3	142,99188		
30.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	20,76		
31.	Rura stalowa bez szwu czarna, Fi-48,3/3,2	m	0,85098		
32.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	7,66893		
33.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	38,151		
34.	Właz kanałowy żeliwny prostokątny	szt	1		
35.	Woda	m3	0,1712		
36.	Xylomit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,90178		
37.	Zacisk stalowy ocynkowany do łączenia przewodów	szt	0,38202		
38.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	2,69342		
39.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,07659		
40.	Zaprawa wapienna M-0.6 (m.4)	m3	0,35742		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):					

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	
2	ROZEBRANIE POKRYCIA Z AZBESTU	
3	SZOPY I BUDYNKI GOSPODARCZE	
4	BUDYNEK - ZAPLECZE MŁYNA - MASZYNOWNIA	
5	BUDYNEK MŁYNA	
6	RUSZTOWANIA	
7	ZASYPANIE PIWNIC GRUZEM Z PIASKIEM	
8	ROBOTY PORZADKOWE	
9	ROBOTY BUDOWLANE	
Suma elementów kosztorysu		
		Wartość kosztorysu:

Kosztorys ofertowy

ROZBIÓRKA BUDYNKU MŁYNA - CZĘŚĆ MIESZKALNA

Data: 2008-09-30

Budowa: ROBOTY REMONTOWE

Obiekt: MŁYN, 63-840 Krobia ul. Powstańców Wlkp 41

Zamawiający: GMINA KROBIA ul. Rynek 1, 63-840 KROBIA

Narzuty: Koszty pośrednie

68.80%(R+S)

Zysk

13.40%(R+S+Kp)

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 REMONT DACHU NAD CZĘŚCIĄ MIESZKALNA					
1 KNR 403/1138/2 Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, płaskim, podłoże: papa na drewnie lub płytach panwiowych	szt		60		
2 KNR 403/1139/9 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, linka o przekroju do 120·mm2	m		8,90		
3 KNR 403/1137/4 Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej, na ścianie, podłoże inne niż betonowe	szt		16		
4 KNR 403/1140/7 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, lina	m		41,30		
5 KNR 403/1140/10 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na kominie, pręt	m		1,20		
6 KNR 403/1141/1 Demontaż osłony odprowadzającego przewodu odgromowego, na podłożu drewnianym lub ceglany	szt		1		
7 KNR 401/701/2 Odbicie tynków na kominie ponad dachem	m2		3,15		
8 KNR 401/535/7 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2		0,63		
9 KNR 401/310/2 (1) Przemurowanie kominów z cegieł ponad dachem - cegła klinkierowa	m3		0,390		
10 KNR 202/923/2 Spoinowanie kominów zaprawą barwioną	m2		3,15		
11 KNR 401/310/5 Przewody kominowe - sprawdzenie	m		22		
12 KNR 202/219/5 Nakrywy betonowe kominów o średniej grubości płyty 7·cm	m2		0,26		
13 KNR 202/602/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1·warstwa (nakrywy kominów)	m2		0,26		
14 KNR 202/602/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m2		0,26		
15 KNR 401/530/6 Uzupełnienie obróbek blacharskich, kominy, blacha ocynkowana, szerokość ponad 25·cm	m2		0,63		
16 KNR 401/106/5 Usunięcie gruzu z dachu budynku	m3		0,492		
17 KNZ 2/101/1 Odbiór komina przez uprawnionego kominiarza wraz z protokołem odbioru	kpl		1		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
18 KNNR 3/503/1 Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy wokół komina	m2		5,00		
19 KNR 508/601/1 Montaż wsporników dla instalacji naprężanej na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z 1 złączką przelotową naprężającą, na kominie z cegły	szt		2		
20 KNR 508/606/3 Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o średnicy do 10-mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwody pionowe, komin	m		1,60		
21 KNR 508/607/3 Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na kominach, pręt do Fi-10-mm, podłoże z cegły, wykonanie mechaniczne	m		1,80		
22 KNR 401/519/4 Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, 1 warstwa	m2		70,81		
23 KNR 401/519/5 Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następna	m2		70,81		
24 KNR 401/412/2 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie	m		11,90		
25 KNR 401/412/1 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, koniec krokwi	szt		4		
26 KNR 401/414/2 Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk, grubości 25-mm	m2		35,40		
27 KNR 401/414/11 Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deski czołowe	m		11,90		
28 KNR 401/415/3 Uzupełnienia elementów wyposażenia dachów, włazy kominiarskie	szt		1		
29 KNR 401/413/2 Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32-mm, nabicie desek 2-stronnie	m		14,00		
30 KNR 401/615/1 (1) Odgrzybiania elementów drewnianych metodą opryskiwania ciągłego, do 20-m2, deski 2-krotnie	m2		35,40		
31 KNR 401/615/3 (1) Odgrzybiania elementów drewnianych metodą opryskiwania ciągłego, do 20-m2, bale, 2-krotnie	m2		32,13		
32 KNR 401/631/1 (2) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		105,81		
33 ORGB 202/539/2 Montaż pasów nadrynnowych - okapów prefabrykowanych z blachy powlekaniej	m		11,90		
34 ORGB 202/539/3 Montaż osłon bocznych - wiatrownic prefabrykowanych z blachy powlekaniej	m		12,00		
35 ORGB 202/546/1 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 125-mm łączone na uszczelki, montaż rynien	m		12,00		
36 ORGB 202/546/2 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 125-mm, montaż lejów spustowych	szt		2		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
37 ORGB 202/546/4 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 125·mm , montaż denek rynnowych	szt		4		
38 ORGB 202/550/3 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi·110·mm	m		17,80		
39 ORGB 202/550/7 Rury spustowe okrągłe z PVC, kolanka Fi·110·mm	szt		6		
40 KNRW 202/501/1 Pokrycie dachów papą podkładową na podłożu drewnianym, 1-warstwowo	m2		70,81		
41 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną gr 5,2 mm, 1-warstwowe	m2		70,81		
42 KNR 22/529/3 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej , włązy dachowe	mb		4,00		
43 KNR 22/529/4 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej , mur ogniowy, pasem papy szerokości 30·cm	mb		12,00		
44 KNR 22/529/6 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej , kominy	mb		2,10		
45 KNNR 5/601/6 Przewody instalacji odgromowej, przewody naprężane pionowe	m		18,00		
46 KNNR 5/601/2 (2) Przewody instalacji odgromowej, przewody nienaprężane poziome mocowane na wspornikach klejonych, z pręta	m		42,00		
47 KNNR 5/612/1 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze do rynny okapowej, dach	szt		2		
48 KNNR 5/612/4 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze naprężające, ściana	szt		4		
49 KNNR 5/612/6 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze kontrolne, połączenie pręt·płaskownik	szt		2		
50 KNNR 5/614/2 Osłony przewodów uziemiających, długości do 2·m, podłoże z cegły	szt		2		
51 KNR 508/607/17 Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, wstrzeliwanie kołków, bednarka do 120·mm2	m		3,00		
52 KNR 508/613/2 (1) Montaż uziomu rurowego lub ze stali profilowej, wbijanie młotem ręcznie, uziemiacz do 2,0·m, grunt kategorii III	szt		2		
53 KNR 508/618/1 Łączenie pręta o średnicy do 10·mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych krzyżowych	szt		2		
54 KNR 508/618/2 Łączenie pręta o średnicy do 10·mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, odgałęzionych trójwylotowych	szt		2		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
55 KNR 508/618/3 Łączenie pręta o średnicy do 10-mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, odgałęzionych dwuwylotowych	szt		4		
56 KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej	kpl		1		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem REMONT DACHU NAD CZĘŚCIĄ MIESZKALNĄ					
2 WEJŚCIE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO					
57 KNR 202/604/1 (1) Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą	m2		0,47		
58 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami z rozbiórki	m3		0,581		
59 KNR 404/1001/3 Przygotowanie cegieł z rozbiórki do użytku, pełnych połówkowych, na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		220		
60 KNR 202/1101/3 (2) Podkłady, murarskie na podłożu gruntowym, zaprawa cementowa, podkład z tłucznia	m3		10,706		
61 KNR 202/1101/2 (1) Podkłady, betonowe, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		0,581		
62 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		7,20		
63 KNR 202/1106/1 Posadzki cementowe, zatarte na ostro grubości 25-mm	m2		9,45		
64 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2		9,45		
65 KNR 401/102/3 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5-m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5-m, grunt kategorii IV	m3		0,960		
66 KNR 202/201/1 (1) Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, transport betonu taczkami, japonkami (pod schody)	m3		0,960		
67 KNR 202/101/5 Ściana boczna schodów z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		0,281		
68 KNR 202/218/1 (1) Schody, stopnie betonowe zewnętrzne, transport betonu taczkami, japonkami	m3		0,469		
69 KNR 202/904/1 Tynki cementowe kategorii-III, wykonywane ręcznie, ściany płaskie i powierzchnie poziome (schody)	m2		2,48		
70 KNR 202/1207/3 Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w stopniach	m		1,65		
71 KNR 202/1209/1 Balustrady z pochwytym stalowym tarasowe	m		4,30		
72 KNR 205/208/4 Konstrukcja stalowa zadaszenia	t		0,2		
73 KNNR 7/914/2 Malowanie farbami i emaliami chlorokauczukowymi zmontowanych, więźby dachowe na murach i słupach	t		0,2		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
74 KNR 202/410/4 Ołączenie połaci dachowych łąkami 38x50-mm w rozstawie ponad 24-cm	m2		8,80		
75 KNR 15/522/1 Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanymi, skok fali 100-mm, przy rozstawie łąk 16-cm	m2		8,80		
76 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinieciu ponad 25-cm	m2		1,20		
77 KNR 15/528/1 Rynny dachowe z PCV, Fi:7,0-cm	m		4,00		
78 KNR 15/529/2 Rury spustowe z PCV, Fi:7,0 i 7,5-cm	m		3,50		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem WEJŚCIE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO					
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					
Wartość kosztorysu netto:					

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	0,12		
2.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50·mm	m3	0,0795		
3.	Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50·mm	m3	0,07		
4.	Balustrady i pochwyt stalowe	kg	59,65		
5.	Bednarka ocynkowana St0S do 120·mm2	m	3,12		
6.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,45278		
7.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-10 (mieszanka betonowa)	m3	0,59262		
8.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15 (mieszanka betonowa)	m3	0,01846		
9.	Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50-0.55·mm	kg	3,1563		
10.	Blacha stalowa powlekana	m2	1,476		
11.	Blacha stalowa trapezowa powlekana	m2	9,68		
12.	Bloczek ścienny betonowy 25x12x14·cm	szt	13,1789		
13.	Bloczek ścienny betonowy 25x25x14·cm	szt	20,5973		
14.	Cegła budowlana klinkierowa pełna 25x12x6.5cm klasa 250	szt	152,88		
15.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	53,6508		
16.	Denko rynnowe PVC Fi·70·mm	szt	2		
17.	Denko rynnowe PVC Fi·115·mm	szt	4		
18.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,1257		
19.	Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25·mm	m3	0,0528		
20.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II	m3	0,05		
21.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II grubości 19-25·mm	m3	1,0272		
22.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II grubości 28-45·mm	m3	0,14		
23.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,75031		
24.	Drewno opałowe	kg	44,601		
25.	Drut stalowy okrągły miękki ocynkowany Fi·0.50-0.55·mm	kg	0,00756		
26.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	0,099		
27.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 3.25·mm	szt	5		
28.	Emalia chlorokauczukowa ogólnego stosowania	dm3	1,684		
29.	Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0,143		
30.	Farba chlorokauczukowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	0,842		
31.	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,2545		
32.	Farba olejna do gruntowania przeciwrdzewna miniowa 60%	dm3	0,038		
33.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,2545		
34.	Farba sucha naturalna ziemna	kg	0,0252		
35.	Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12·m grubości 0.2·mm	m2	8,64		
36.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	18,7311		
37.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	13,6114		
38.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,0378		
39.	Gwoździe budowlane papowe zwykłe	kg	3,5405		
40.	Hak do rynny (rynajza) Fi·70·mm	szt	4		
41.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	14,628		
42.	Klej	dm3	0,0108		
43.	Kolanko rury spustowej PVC Fi·80·mm	szt	2,345		
44.	Kolanko rury spustowej PVC Fi·110·mm	szt	6		
45.	Kolki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	3,33		
46.	Konstrukcja stalowa zadaszania	t	0,2		
47.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II grubości 28-45·mm	m3	0,2544		
48.	Kwas solny techniczny	kg	0,00819		
49.	Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/opakow.)	dm3	0,044		
50.	Lej spustowy rynnowy PVC Fi·70·mm	szt	1		
51.	Lej spustowy rynnowy PVC Fi·125·mm	szt	2		
52.	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	28,3178		
53.	Listwy iłaty iglaste wymiarowe nasyczone klasa II 38x50·mm	m3	0,0704		

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość ć
54.	Obejma rury spustowej Fi-75-mm	szt	2,345		
55.	Odbiór komina przez uprawnionego kominiarza wraz z protokołem odbioru	szt	1		
56.	Okapniki z blachy powlekanej	m	12,614		
57.	Okucia włazów dachowych	kg	3,3		
58.	Oslony przewodów	szt	2		
59.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	82,8477		
60.	Papa smołowa izolacyjna	m2	1,081		
61.	Papa wierzchniego pokrycia grubości 4.7-mm zgrzewana palnikiem na gaz propan-butan	m2	5,75		
62.	Papa wierzchniego pokrycia grubości 5.2-mm zgrzewana palnikiem na gaz propan-butan	m2	87,9541		
63.	Piasek do zapraw	m3	0,2799		
64.	Preparat ogniochronny Igniosol "DX"	dm3	41,2659		
65.	Pręty stalowe ocynkowane	m	65,936		
66.	Rozcieńczalnik do wyrobów chlorokauczukowych	dm3	0,202		
67.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	23,384		
68.	Rura spustowa PVC Fi-75-mm	m	3,85		
69.	Rura spustowa PVC Fi-110-mm	m	17,978		
70.	Rury stalowe ocynkowane (uziom) długości do 2-m	szt	2		
71.	Rynna dachowa PVC Fi-70-mm	m	4,6		
72.	Rynna dachowa PVC Fi-125-mm	m	12,24		
73.	Siatka zbrojeniowa z prętów fi 6 mm	m2	9,639		
74.	Spoivo cynowo-olowiane (w prętach)	kg	0,01764		
75.	Środek impregnacynno-grzybobójczy (solny)	kg	4,7271		
76.	Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,05555		
77.	Tlen techniczny sprężony	m3	0,36		
78.	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	8,9		
79.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	24		
80.	Uszczelka z pianki poliuretanowej	m	12,257		
81.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	30,0246		
82.	Wiatrownice z blachy stalowej powlekanej	m	12,72		
83.	Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką	szt	177,76		
84.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	94,491		
85.	Woda	m3	0,05694		
86.	Wsporniki dachowe	szt	42,42		
87.	Wsporniki naciągowe	szt	1,4544		
88.	Wsporniki naciągowe z 1 złączką naprężającą	szt	2,02		
89.	Wsporniki przelotowe	szt	1,6362		
90.	Wsporniki ścienne	szt	4,848		
91.	Zacisk instalacji odgromowej K-314, ocynkowany do połączeń z rynną dachową	szt	2		
92.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,06072		
93.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	2,42538		
94.	Zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,05058		
95.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,00996		
96.	Złącza rynnowe	szt	1,8		
97.	Złącza uniwersalne	szt	2		
98.	Złącze kontrolne instalacji odgromowej K-422	szt	2		
99.	Złączka instalacji odgromowej odgałęźna 2-wylotowa K-315a mostkowa	szt	4		
100.	Złączka instalacji odgromowej odgałęźna 3-wylotowa K-413	szt	2		
101.	Złączka rury spustowej PVC Fi-110-mm	szt	4,272		
102.	Złączka rynnowa PVC	szt	2,345		
103.	Złączka rynnowa PVC Fi-70-mm	szt	2		
104.	Złączka rynnowa PVC Fi-125-mm	szt	3		
105.	Złączki przelotowe kabłąkowe naprężające K-426	szt	8,2016		
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):					

Tabela elementów scalonych

Narzuty: Koszty pośrednie 68.80%(R+S)
Zysk 13.40%(R+S+Kp)

Nazwa elementu		Wartość z narzutami	% wartości kosztorysu
1	REMONT DACHU NAD CZĘŚCIĄ MIESZKALNĄ (1 - 56)		
2	WEJŚCIE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO (57 - 78)		
Suma elementów kosztorysu			
		Wartość kosztorysu:	